

ОКТАБРЬ  
2008



## ОБЗОР ФОРУМА [WWW.DUMA.TOMSK.RU](http://WWW.DUMA.TOMSK.RU)



10 октября 2008 года были подведены итоги сентябрьского опроса на сайте областной думы по теме: «Каким быть Томску в XXI веке? Образ Томска». В опросе приняли участие 260 человек, представивших весь спектр профессиональных и социально-демографических групп. Аналитический отчет, подготовленный канд. филос. наук, доцентом, зав. кафедрой социологии ФсФ ТГУ Н.В. Поправко и д. полит. наук, профессором, зав. кафедрой политологии ФсФ ТГУ А.И. Щербининым, открывает данный обзор.

Тема мирового финансового кризиса была одной из самых актуальных не только в средствах массовой информации, но и на страницах большинства Интернет-сайтов, форумов и блогов. Не стал исключением и сайт областной Думы. Тема «Финансовый кризис» постоянно присутствовала в топе актуальных тем форума. Однако стоит отметить, что участники форума Думы заняли наблюдательную позицию: подавляющее количество постов являются информационными сообщениями – хроника, информация о предпринимаемых властями антикризисных мерах, комментарии первых лиц страны и региона. Посетители сайта практически не высказывали собственных оценок происходящих событий.

Информация о повышении стоимости ипотечных кредитов актуализировала обсуждение темы «Испортил ли нас квартирный вопрос?...». Участники форума были солидарны в том, что повышение процентных ставок на кредиты приведет к минимизации возможностей приобретения жилья. Для решения квартирного вопроса жителей области, по мнению некоторых посетителей сайта, необходимо перенять западный опыт, а именно – организовать рынок аренды жилья с участием государственных структур.

С 1 октября 2008 года, согласно федеральному закону «О государственном софинансировании дополнительных пенсионных накоплений», граждане получили возможность вносить на личные накопительные пенсионные счета часть заработка или иного дохода. О размерах сегодняшних пенсионных выплат и о материальном положении людей старшего поколения продолжалось обсуждение в теме «Пенсии должно хватать».

Особой популярностью у посетителей сайта в октябре также пользовалась тема «Инновационная стратегия и место ОЭЗ». В рамках данной темы посетители сайта высказывали различные точки зрения на прошедший в Томске XI-й Инновационный форум. Это событие вызвало множество комментариев и в очередной раз заставило томичей задуматься о перспективах инновационного развития в регионе.

Завершает обзор тема «Реформа ЖКХ: мифы и реальность». Интерес томичей к коммунальным проблемам отличается завидным постоянством. Количество сообщений оставленных посетителями сайта в этой теме уже превысило 3 тысячи. Томичи продолжают сигнализировать о «болевых точках» системы ЖКХ и не скрывают своего возмущения действиями профильных ведомств. По мнению некоторых участников полемики, действенной мерой в решении проблем жилищно-коммунального хозяйства, может стать повышение правовой грамотности собственников жилья и их личное участие в вопросах управления собственным имуществом.

## **КАКИМ БЫТЬ ТОМСКУ В XXI ВЕКЕ. ОБРАЗ ТОМСКА. (ОТЧЕТ ПО ИТОГАМ ПРОЕКТА «43-Й ДЕПУТАТ»)**

Разработчики темы исходили из того, что Томск является главным ресурсом в развитии региона не только потому, что здесь проживает половина населения области и сосредоточено преобладающее количество ресурсов: от властных и финансово-экономических до интеллектуальных и трудовых. Важно и то, что существует возможность конструирования целостной картины региона и его потенциала. Отсюда большое значение должно уделяться образу города.

«43-й депутат» подводит итоги очередного опроса спустя несколько дней после совещания, посвященного подготовке к празднованию 1000-летия Ярославля. Обратим внимание на то, что российский президент акцентировал задачу «раскручивания» бренда старинного русского города, международного позиционирования и его значения в истории России. Таким образом, мы можем проследить тенденцию формирования образа России через ключевые моменты ее истории, места памяти и города, которые являются коллективным хранилищем этой памяти. Теперь обратимся к нашим итогам.

### **Итоги обсуждения на форуме**

---

Начнем с нелицеприятной позиции, сторонников которой оказалось немало – образ Томска отражает усредненный невысокий уровень чиновничества и предпринимателей (элиты в целом). Вот характерное для этого круга мнений высказывание: «Облик города отражает, прежде всего, внутренний облик самой «влиятельной» части горожан. Поэтому то, во что упорно превращают Томск – это проекция невысокого культурного уровня томских управленцев и сросшихся с ними предпринимателей. Вот отсюда и и нужно начинать, если мы действительно хотим сохранить репутацию Сибирского Оксфорда или чего-то подобного, связанного с университетами и культурой». Сторонники данной позиции отмечают сложившийся вокруг власти вакуум, а также то обстоятельство, что «реальный имидж формируется на равнодушии чиновников к реальным – в том числе партнерским (с иностранцами) – проектам. Они то и являются препятствием для инновационности, туристической привлекательности, позиционирования города и прочих хороших (в задумке) вещей».

Отрицательное отношение к идее смены имиджа города и мнение о том, что имиджевая поддержка не является первоочередной задачей, носят частный и эпизодический характер. Но к идее ребрендинга в целом относятся настороженно. Предлагают провести опрос иногородних и иностранцев о впечатлениях от Томска, анализ прежнего опыта позиционирования. При этом их очень впечатляет реальная деятельность иркутян и активизация деятельности новосибирцев, например, по позиционированию Иркутска как туристической столицы Сибири. В итоге «индекс туристического интереса у Иркутска составляет приблизительно 3.5, у Санкт-Петербурга 3.8, Лондона – 6. Цифры означают количество туристов на миллион населения в год. Чего такого-эдакого они в Иркутске могут предложить, чего нет в Томске? Они уже работают над инфраструктурой».

Для сравнения участники дискуссии обратили внимание на откровенную халтуру вместо позиционирования на примере сайта, подготовленного к XI Инновационному форуму.

Вечной и самой дебатруемой (по актуальности и составу диспутантов) остается тема деревянного зодчества. В принципе, это самый главный памятник Томска. Только есть опасения: не стал бы нынешний Томск «памятником Томску историческому». Отсюда и призывы остановить процесс уничтожения НЕВОСПОЛНИМЫХ ресурсов. Прежде всего, культурного наследия; это надо рассматривать как главную задачу.

Отдельный итог форума – критика пиратских методов застройки исторической части города. В отличие от прошлых форумов Томск видится как город, в котором «должны строиться новые современные районы. А старые районы – должны восстанавливаться». Особо отмечается необходимость органичного использования ландшафта. И еще немаловажно: «Какой-то сельповский стиль. Главная улица. И всё вертится вокруг Соборной площади, как будто другие места не требуют благоустройства и улучшения». Над этим стоит подумать. И одновременно обращается внимание на нарушения, связанные с уличной рекламой.

Не обошли вниманием участники форума и размножающуюся скульптурную составляющую облика Томска. Процент «за» и «против» пластических «новоделов» примерно одинаков. Приведем наиболее взвешенное, на наш взгляд, мнение: «Ироничные» памятники хороши именно тогда, когда не преподносятся в качестве главной достопримечательности города, а просто являются частью благоприятной, ухоженной и «прокультуренной» городской среды (Красноярск не весь таков, но закоулки, в которых стоят памятник сантехнику дяде Яше или памятник гуляке, безусловно, таковы)».

## **Результаты анкетного опроса**

---

В опросе любезно согласились участвовать 260 томичей, что сравнительно немало, учитывая, что обсуждение пришлось на период отпусков. Как всегда, участники форума представляют весь спектр профессиональных и социально-демографических групп. Большое вам спасибо, сограждане!

Обратимся к цифрам.

Сначала важно было выявить общее отношение к Томску как потенциальному объекту ребрендинга. Выяснилось, что подавляющее большинство участников (82 %) считает наш город уникальным и неповторимым. При этом почти для половины опрошенных (48 %) Томск – город науки и образования, 22 % считают, что «лицом» города является деревянная архитектура, 15 % акцентируют его молодежный облик. Каждый десятый позиционирует Томск как «город особой культуры, особой атмосферы». То есть, при всем многообразии мнений большинство считает, что городу есть что позиционировать, и главным образом это – образ уникального научно-образовательного центра.

В то же время опрос выявил крайне пессимистичный эмоциональный фон высказываний: 70 % участников указали, что существует реальная проблема утраты Томском своего неповторимого облика. В частности, в ряду наисерьезнейших проблем были названы: угроза утраты старинной деревянной архитектуры (70 %) и уплотнение современной застройки в центре города (60 %). Немало опрошенных (37 %) отметили, что остро стоит проблема несоответствия новой архитектуры привычному облику города.

Следующие вопросы касались конкретных составляющих образа города: символов, людей, событий. И вот что получилось.

Влияние наиболее известных символов Томска на образ города участники оценили как однозначно положительное. Наивысшие оценки позитивного влияния получили главный корпус ТГУ, памятник А.С. Пушкину и Томский острог; за ними, с незначительной разницей, выстроились «Татьяна», «А.П. Чехов», «Волк», «Алешка», «Роженица» и – на последнем месте – «Болельщик».

Из наиболее значимых для Томска событий последнего времени были названы: Российско-немецкий саммит (25 %); приобретение Томском статуса технико-внедренческой зоны (23 %); 400-летие г. Томска (19 %) и приобретение университетами Томска статуса инновационных (10 %). Примечательно, что известные успехи в спорте, достижения томского КВН-движения и др. набрали считанные проценты голосов.

Относительно томской истории участники проявили удивительную неуверенность (равнодушные? неосведомленность?). Так, несколько неожиданными оказались ответы на вопрос относительно исторических лиц, оказавших наибольшее

положительное влияние на образ города: 75 % просто затруднились с ответом. В предложенном же списке из 17 персон ни одна не набрала более 4 % голосов.

Отдельный вопрос относительно городских мифов и легенд городской истории, влияющих или могущих повлиять на образ Томска, также выявил интересную картину. 80 % опрошенных затруднились ответить на него. Из остального списка выстроился следующий рейтинг: Св. старец Федор Кузьмич (7 %), «Томские катакомбы» (6 %) и все остальные (включая арест А. Макарова, Кулайскую культуру, Белое озеро и др.) – по 1 %.

И, наконец, ответы на вопрос «С каким именно образом (имиджем, брендом) Вы связываете будущее нашего города?». На первое место в рейтинге вышла позиция «С развитием науки и инновационных технологий (образ «Силиконовой долины»)» (36 %), на второе – «С развитием научно-образовательного комплекса (Инновационный университет)» (31 %). Третье и четвертое место заняли «формирование Томской городской агломерации (образ миллионного города)» (13 %) и «сохранение неповторимого традиционного облика (тихий, деревянный Томск)» (12 %). Как видим, «Томск исторический» явно проигрывает «Томску инновационному».

Итак, какие выводы можно сделать из полученных результатов? Опрос выявил несколько особенностей отношения к теме.

1. Исследование выявило живой интерес и равнодушное отношение томичей к теме. В то же время по большинству позиций нет единого мнения, многие высказывания предельно индивидуальны и многообразны.

2. В высказываниях и ответах участников можно видеть явное преобладание критического отношения над конструктивным. Общий тон высказываний по большинству позиций выглядит примерно так: «да, город уникальный и неповторимый; да, позиционировать его надо; но свой имидж он безвозвратно теряет, и что с этим делать – сказать трудно, а в инициативы власти мы не верим».

3. Форум выявил также выраженную индифферентность и невыразительность исторического сознания томичей. Возможно, сказывается недостаточное знание истории, возможно, участники действительно не видят достойных персон, но ни одна из значимых фигур – ни исторических, ни современных – не получила хоть сколь-нибудь значимой оценки. Подавляющее большинство просто затруднилось назвать такие фигуры, остальные же проявили максимальный разброс мнений. То есть, в томской истории нет «героев».

4. Выяснилось, что участники ориентированы на современно-проективный образ настоящего и будущего Томска. В этом образе практически нет места истории и старине. Главным же ресурсом – как наличным, так и перспективным – является научно-образовательный и инновационно-технологический потенциал города.

Николай Поправко, канд. филос. наук, доцент, зав. кафедрой социологии ФсФ ТГУ

Алексей Щербинин, д. полит. наук, профессор, зав. кафедрой политологии ФсФ ТГУ

## **ФИНАНСОВЫЙ КРИЗИС**

**Дилетант [08.10.2008 12:14]**

---

Спецам. Кто-нибудь может сообщить, какие банки прекратили ипотечное кредитование в Томске и какие – сворачивают финансирование стройобъектов? Заранее спасибо

**местный [12.10.2008 11:03]**

---

Уралс 69 за барель!!! brent 75 Победа России не за горами! :))  
п.с. российский бюджет сверстан под \$85-88, заложенный в него профицит компенсирует снижение до \$70, ниже – бюджет становится дефицитным...

**haid [12.10.2008 11:24]**

---

Вы рано изливаете свои восторги. Бюджет сверстан под СРЕДНЕГОДОВУЮ цену нефти. Вы понимаете, что такое среднегодовая цена? Так что Вам придется подождать немного. Кстати. ...

**местный [12.10.2008 11:29] продолжение**

---

а т.к. нынешние Владимиры Владимировичи Медведевы (со слов В.Вакса, в одной из тем), кроме как мочить в туалетах, крышевать и кошмарить бизнес – на большее не способны, то вырисовывается такое развитие событий: отъём бизнеса и всеобщая совковизация всей страны.

**Лиза [12.10.2008 12:41]**

---

Нет. Увеличение разрыва между богатыми и бедные. Правда, разорятся многие, а вот обогащения для нищеты не предвижу никак.

**местный [12.10.2008 22:49]**

---

Благодаря кризису государственная корпорация (банк) ВЭБ становится одним из крупнейших собственников: на его балансе уже оказалось до 10 % российского рынка ценных бумаг. Именно ВЭБ становится основным оператором государственной помощи и перераспределения собственности; под обеспечение кредитов он забирает в залог акции предприятий. По этой схеме ему предстоит освоить ещё как минимум \$50 млрд (а к концу года могут дать ещё \$25 млрд). Переход части собственности в другие руки может грозить даже таким «гигантам», как «Газпром», «Роснефть», «Лукойл» и «ТНК-ВР». Две недели назад они пришли в Кремль и, якобы, попросили, чтобы государство предоставило суверенные гарантии под их внешние долги. Вместо госгарантий в Кремле нефтяникам сказали – идите к Сечину. Тот нефтяников приободрил и предложил им написать просьбу о кредите на имя Путина.

**Старик [21.10.2008 08:00] из СМИ**

---

М. Минин: «Есть финансовый кризис, есть кризис потребления, но, главное, есть кризис недоверия к власти»

**ИСПОРТИЛ ЛИ НАС КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС? БУДУТ СНИЖАТЬСЯ ЦЕНЫ НА ЖИЛЬЕ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОМПАНИИ РАЗОРЯТСЯ?****Старик [04.09.2008 07:52] из СМИ**

---

С 1 сентября банки повысили стоимость ипотечных кредитов. В среднем повышение составило от 0.50 до 1.5 %. Т.е. взять ипотеку сегодня может в среднем под 13 % годовых по рублевой ипотеке и под 12 % – в иностранной валюте. ...

### **Александр [05.09.2008 10:28]**

---

Что тут можно сказать... Доступного жилья больше не существует. При такой ставке, при грубом подсчете получается следующее:

1 500 000 на 20 лет – одних процентов будет 4 900, в месяц придется платить около 27 000 рублей. А с учетом того, что банки требуют, чтобы платежи по кредиту не превышали 50 % от ежемесячного дохода, то доход должен быть не менее 54 000 руб. в месяц (еще и официальный). Выводы, как говорится, делаем сами...

### **Spinyz [08.09.2008 00:36] Нашим депутатам**

---

Меня интересует вопрос, почему наше государство не может позаботиться о своем народе??? Обеспечить стабильность в этом вопросе? Это самое важное и основополагающее (особенно для молодых семей) – иметь свой дом! Ведь можно поступить как на западе... Там люди имеют выбор. Не обязательно покупать, можно заключить договор с государством об аренде жилья (на пожизненный срок). И уже чувствовать себя более или менее защищенным. Никто не пнет тебя с квартиры (можно спокойно обжиться, делать ремонт), можно не бояться за резкое и необоснованное повышение квартплаты... Почему нам навязывают эту ипотеку, которая обойдется нам в 3-4 раза дороже, чем сама квартира? ...

### **Старик [10.10.2008 08:00] из СМИ**

---

Н.Николайчук предлагает внести изменения в программу по ипотечным кредитам для молодых семей. Н.Николайчук: «Кардинальных изменений должно быть два. Во-первых, мы должны увеличить компенсации из бюджета, и, во-вторых, дать возможность попасть в эту программу не только молодым семьям, но и всем желающим томичам». В измененной программе, так же как и сейчас, будут зафиксированы стоимость квадратного метра жилья и процентная банковская ставка по ипотеке.

### **zucerr [10.10.2008 11:38]**

---

Ну мы же поддерживаем и неплохо коммерческую структуру ФК Томь, где с зарплатами у людей полный порядок, а почему бы не поддержать тех кто не может позволить себе жилье?

ЗЫ Правда уверен что, в конце концов, в большинстве помогут тем, кто и так может это себе позволить. Не секрет, что помимо большого количества нуждающихся в жилье уже появилась целая прослойка квартировладельцев. Знаю по аренде жилья, где в базе есть уже не мало людей, которые сдают по нескольку своих квартир в аренду. И размер аренды уже равен выплатам по ипотечному кредиту. Плохо если такой этот закон поможет таким вот владельцам в приобретении очередной недвижимости. Уверен, что адресности и открытости не будет в этой помощи.

### **zucerr [10.10.2008 11:41]**

---

А если человек не может накопить на жилье, а его нет, то думай головой или не думай, а придется брать ипотеку. Жить ведь где-то надо, а цивилизованного рынка аренды нет. Опять же повторюсь в большинстве уже выплата по ипотеке и размер аренды равны

### **Алексей [10.10.2008 14:31] кто из строительных компаний выживет?**

---

надо купить новостройку, но боюсь... вложит 2 млн. и остаться без угла? у кого покупать безопасно?

## **Профи [10.10.2008 14:34]**

---

Думаю, что всё же – у ТДСК.  
ответить 82.200.24.1

## **Алексей [16.10.2008 15:57] из СМИ**

---

Обламинистрация предложила строителям субсидирование ипотечных кредитов в обмен на замораживание стоимости жилья.

## **Камчадал [16.10.2008 16:05]**

---

Во всем мире цены на недвижимость из-за кризиса падают, а в Томске их решили «заморозить»! Здорово! :-)

## **zucerr [16.10.2008 17:17]**

---

... Да, а как насчет опустить цены, а не замораживать? Если губер говорит про 300 % рентабельности, а цены не хотят опускать, то к чему эти слова? Тоже поиграть в этакого радеющего о жителях руководителя? Нет, получается никакого кризиса, а есть желание продолжать так же рубить капусту без вкладывания своих средств, а средств дольщиков и банков! ...

## **ПЕНСИИ ДОЛЖНО ХВАТАТЬ**

### **проходил мимо [07.10.2008 08:49] А скоко надо пенсионеру денег**

---

Хотел бы поделиться своим опытом-скоко надо денег. Супруга пенсионерка 5500, я пока работаю, но надо же готовиться к жизни на 2 пенсии. Потребление продуктов сейчас ограничиваю по причинам НЕ ДЕНЕЖНЫМ. В неделю в упор требуется 2500 руб на продукты. Хоть их потребление и ограничиваю НО не голодаю. Таким образом 10000 руб на питание. Оплата комуслуг 2500 (однокомнатная квартира), еще надо как минимум 2000 на разные мелочи (ст.порошек и т.п).В месяц как минимум 15000 руб, а 2 пенсии это 10500 будет у нас. Таким образом нехватка ~ 4500.В приведенном расчете, как Вы заметили, нет статьи на одежду быт.технику и т.д. Прожиточный минимум который публикуют от лукавого, его не хватает на поддержание обыкновенных физиологических потребностей.(Кстати спиртосодержащие жидкости, табакне потребляем). Вот Вам и рай на пенсии. Придется работать пока силы будут позволять.

### **Томич(кА) [07.10.2008 09:30]**

---

... Пенсия в 5500 считается довольно приличной в ТО. Многие пенсионеры получают 3-4 тыс.руб.

Работают все, кому позволяет здоровье, до последних сил. Разработчики новой пенсионной системы, видимо, это имели в виду. Предположение о том, что пенсионеры все равно будут работать, считаю не справедливым. Ведь не все работали в комфортных условиях. Часто совсем, наоборот (на химически вредных предприятиях, на шахтах и др. вредных и тяжелых условиях) и по достижении пенсионного возраста имеют букет проблем со здоровьем.

Работая на приборном заводе, часто, проходя мимо проходной, где по традиции размещали некрологи об умерших заводчанах, удивлял возраст этих заводчан – МНОГИЕ не доживали до заветного возраста!

Хорошо рассуждать чиновникам, далеким от понимания реального положения дел.

### **Старик [21.10.2008 07:49] из СМИ**

---

А. Соловьев, пенсионер: «Положение бедных пенсионеров и их семей ухудшается, как бы ни скрывали это удручающее обстоятельство власти» ... – Мизерное повышение пенсий и зарплаты съедает инфляция, чудовищный рост цен на все и вся. Реальное положение бедных пенсионеров и их семей ухудшается, как бы ни скрывали это удручающее обстоятельство власти, маскируя истинное положение вещей в лукавых цифрах «среднего» роста зарплаты, а с нею и среднего уровня жизни томичей. Моя семья живет в двухкомнатной квартире и состоит из 4-х человек. Мы с женой, а нам за 70 лет, не работаем, дочь – учительница в школе, семиклассник внук (муж и отец мальчика умер). После оплаты за жилье и по квитанциям до 3 тысяч рублей в месяц остается не так уж много средств для хоть сколько-нибудь сносной жизни. И я вынужден думать о поиске работы в свои 73 года. Дочь за последние 8 лет из-за нехватки средств ни разу не отдыхала летом за пределами Томска. ...

### **Татьяна [21.10.2008 11:52]**

---

... Не поняла: у нас же есть субсидии на оплату жилья малообеспеченным. Тем более квартира двухкомнатная, значит излишков жилплощади нет. Почему такая печальная история? Дочь работает, на ребенка должна быть пенсия по потере кормильца + 2 пенсии. Если получается на каждого меньше прожиточного минимума, должны давать субсидию.

### **ТП [21.10.2008 12:31]**

---

...должны давать субсидию...

Не субсидии-подачки должны давать, а зарплаты и пенсии должны быть адекватными существующим ценам и тарифам.

Чтобы люди могли покупать себе всё необходимое для НОРМАЛЬНОЙ человеческой жизни и оплачивать потребляемые услуги САМОСТОЯТЕЛЬНО.

Глядишь, и число чиновников, которые распределяют субсидии/льготы, поубавится.

А самое главное – людей не будут унижать необходимостью доказывать свою «малообеспеченность»!!!

### **Старик [21.10.2008 12:38]**

---

Не могу с Вами не согласиться.

Ситуация будет лишь усугубляться: администрация области, вроде бы вполне логично, предлагает отказаться от мер социальной поддержки по категориям (пенсионеры, инвалиды, многодетные, школьники...) к целевой поддержке малообеспеченных. На практике это приведет к дальнейшему расслоению общества, росту недовольства и т.д. Особенно чувствительно эти меры ударят по школьникам, в частности, при организации питания...

## **ИННОВАЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ И МЕСТО ОЭЗ**

### **Лирмак [29.09.2008 14:50] Скажите, а вообще-то «Зона» Вам нужна?**

---

На мой взгляд (бывшего ученого), средства нужно тратить не на строительство, а на мотивирование ученых и покупку оборудования. Или я что-то не понимаю?

### **Директор инновационного предприятия [29.09.2008 20:02]**

---

Если кратко, то да: эта зона инновационным предприятиям не нужна. И миллиарды в нее вбухиваются исключительно только для распила. Лучше бы раздали эти миллиарды на развитие производств действительно инновационных разработок.

Если слегка развернуть тему, то все исходит из понятия «инновация», того, которое не признается в АТО: за рубежом инновационный продукт – это продукт, имеющий рентабельность не менее 1000 % и предназначенный для экспорта в первую очередь: мировой рынок, а не чиновники – наиболее эффективный «оценщик» инновационности продукта. В АТО же мера «инновационности» проекта – 30 %.

Если у производимого (а перед этим – разрабатывавшегося) продукта рентабельность 1000 %, а не те жалкие 30 %, которые являются «барьером» для «допуска» в зону, то на кой мне эта зона с ее жалкими льготами? Я считаю, что зона – это отстойник для проектов-неудачников, являющихся «инновационными» для администрации ТО: мы вам «льготы» в зоне, а вы за это – «хвалите кукушку». Или еще хуже, как это было с первыми «резидентами». Наш бизнес поднялся стандартным в России образом (и усилия территории инновационного развития здесь ни при чем) – на деньги от продажи своего жилья. Другой возможности найти деньги для старта не было и нет. Теперь мы используем производственные мощности Тайваня (а не отдаем им томские интеллектуальные ресурсы задаром, как предлагает АТО) для производства нашего продукта с рентабельностью 700 % и продаем его вне России. Второй продукт имеет рентабельность более 1000 % и также производится будет в Тайване, а продаваться за рубежом. Всего у нас 12 проектов с рентабельностью некоторых до 10000 %. Судя по реакции мирового рынка, наш товар – действительно инновационный.

### **Лирмак [29.09.2008 21:31]**

---

... Есть ли практики-ученые, которые с Вами по вопросу целесообразности «Зоны» не согласились бы?». ...

### **Директор инновационного предприятия [29.09.2008 22:07]**

---

Практически никто не может членораздельно объяснить, например, мне, что это за зона и зачем она им. Причина: не могут придумать, что бы такое они могли там разрабатывать, что бы имело рентабельность даже 30 %.

### **Старик [30.09.2008 08:06] из СМИ**

---

Мощная научно-исследовательская база объединенного центра коллективного пользования ТГУ будет содействовать развитию ОЭЗ технико-внедренческого типа Томска. ...

### **хммм [30.09.2008 11:23]**

---

... опять вопрос – как, каким образом режимные центры ТГУ могут помочь частным предпринимателям и иностранным лицам – резидентам ТВЗ,

экстерриториальность которых определена за 10 км (непроезжабельных городских проспектов) от ТГУ? Опять шум ради красного словца? ...

---

**Scientist [30.09.2008 11:41]**

---

Цитата: «объединенного центра коллективного пользования»

Пользования чем? Идеями одного ученого – генератора идей рыбами-прилипалами??

---

**хммм [30.09.2008 12:52]**

---

Даже, если и планировалось «коллективно пользоваться», то жизнь оказывается всегда иной. Коллективно даже интернет в ТГУ не работает... То есть опять коммерческие проекты за бюджетные деньги?! Причем действительно, ученые-разработчики обложены уже прилипалами по полному кругу. Начиная с ТЦТТ г-на С.М.

Старый вопрос с прошлого саммита инноваторов: что нового, чем порадует Бортника местный венчур? Опять провал по финансированию наукоемких и инновационных разработок?! По крайней мере в прессе успехов не отмечено. И прошлогодние вопросы с конференции в Технопарке так и остались

---

**БЫВШИЙ САЙНТИСТ [01.10.2008 09:00]**

---

Поделитесь Вашим мнением о продукции бизнес-инкубатора.

---

**Scientist [01.10.2008 11:30]**

---

А какое мнение может быть об отсутствующем объекте? ...инкубатор существует с 2003, кажется, года, а выхлоп – один проект (инженерный театр), как раз с объемом производства 10 единиц. Не в секунду не в год, а всего. Теперь вспомните, сколько затратили на инкубатор с обещанием в 2006 г. завалить областной/городской бюджет налоговыми поступлениями, и сколько к 2008 г. получили. Получаем классическую схему распила. Вот так. Точно также будет и с ТВЗ, но в большем масштабе: в инкубаторе фигурируют миллионы, в ТВЗ – миллиарды. В обоих случаях выхлоп – 0...

---

**жж [02.10.2008 20:58]**

---

Что такое инновационный проект и чем он отличается от проектов типа учить школьников не за партами, а в танцклассе? Что вообще для чиновников «инновация»? Ктонибудь может мне объяснить это толково, без завирательства?

---

**Старичок [03.10.2008 18:31]**

---

*Цитата из СМИ:* «Статус форума очень высок».

Он до того высок, что непосредственно инноваторов, как на прошлых форумах, на этом не будет.

---

**Профи [04.10.2008 09:48] Не только инноваторов...**

---

Уже заявлено, что на форуме не будет ни одного министра!

P.S. В то же время, вчера по ЦТ показали сюжет из Кузбасса: на открытие первой очереди города-спутника Кемерово, рассчитанного на 25 тысяч жителей, по приглашению А.Г. Тулеева прибыли вице-премьеры Шувалов, Жуков и ещё целая

команда правительственных чиновников. Вот там – «инновации»: малоэтажный город со всеми объектами соцкультбыта...

#### **жж [04.10.2008 11:38]**

---

Да, для хиромантов под словом «инновации» подразумевается процесс... распила бюджета. ... результата от таких проектов – ноль. Как шутили в совке: бюджетная наука это процесс получения удовольствия и денег советским ученым и удовлетворение его любопытства за счет налогов народа! ...

#### **В.П. [04.10.2008 16:38]**

---

*Цитата из СМИ:* «Кроме того, участники выяснят, какова роль банков в инвестициях в инновации».

Что это за участники форума, которые не знают роль банков в инвестициях в инновации? Так я могу им пояснить не отходя от кассы: роли этой нет вообще. Банкам запрещено правительством финансировать инновационные проекты. Вот и вся роль. ...

#### **Scientist [05.10.2008 08:03]**

---

Вот тут становится интересно насчет высокого статуса: если инноваторов отсекали квотами и финансовым барьером, министры проигнорировали, Путин, пардон – Медведев, тем более видел его (ранее намекали, что будет президент), то чем же тогда определяется высота статуса? Неужели только присутствием бурятской делегации?? ... форум – это лишь один элемент инновационной политики. А у вас со всей политикой как с форумом...

Профи [05.10.2008 09:20]

15 октября в Ханты-Мансийске откроется международный инвестиционный форум. Ранее прошли подобные форумы в Санкт-Петербурге, Иркутске и Сочи. Вот и сравним уровень представительства...

#### **хммм [06.10.2008 12:30]**

---

Вы забыли упомянуть в этом ряду и новосибирский (всесибирский), ежегодный (июнь), с международным участием. Здесь о нем много писали, Толоконский его раскрывает, чтобы заткнуть впредь томский осенний форум инноваторов

#### **Профи [06.10.2008 12:47] В Новосибирске не будут сооружать палаток на площади...**

---

Из СМИ: Новосибирск в 2011 году планирует принять крупный международный инновационный форум, для которого уже началось строительство выставочного комплекса мирового класса, сообщил в среду первый вице-губернатор Новосибирской области Василий Юрченко. ...

#### **Алексей [06.10.2008 17:06]**

---

Месяца два назад ко мне заходил директор инкубатора на приборном и слезно просил хоть что-нибудь двинуть в инкубаторе: «Инкубатор есть, а проектов в нем – нет. И за это БД дрючит меня, как будто я их должен рожать». Думаю, не у него одного эта проблема. Инфраструктуры нагородили, а что теперь с ней делать – не знают.

## **Rupert [09.10.2008 01:02] К чему пришли с ТВЗ**

---

У меня, как у любителя-краеоведа, есть ощущение, что большинство задержек, особенно на начальном этапе, при организации и строительстве ТВЗ происходило и происходит из-за необходимости координации с центром и оглядки на центр, а ведь именно томский напор и драйв украшали всю затею, без которых она превратится просто в еще один московский проект с плохо выбранным местом.

## **Я-16 [09.10.2008 06:49]**

---

Похоже, что Инновационные форумы – очередная компания, минимум по одному в каждом фед.округе. Должны показать инновационную нацеленность страны. Показывают, недавний в Хабаровске, практически одновременно, Томск, Питер, Х-Мансийск. ...

## **Горожанин [11.10.2008 12:13]**

---

В Томске делают то, что лучше получается... В конце 80-х годов у корпусов ТУСУРа открыли Технопарк научных идей и разработок. Директор – тот же Прец. Барабанный бой открытия был слышен на весь СССР! Но затем, потихоньку Технопарк превратился в торговую ярмарку, а потом в большой строительный магазин. Вот и сегодня с помпой сдали в эксплуатацию большой павильон – Центр инноваций и технологий. Но почему то думается, что через 2-3 года и этот Центр станет очередной ярмаркой – супермаркетом. Все повторяется, только размах больше.

## **жж [11.10.2008 12:29]**

---

Прец стремился к созданию идеального, классического технопарка. Но сплошные дефолты начала 1990-х заставили его думать и о самокупаемости, создавать коммерческую выставочную площадку в помощь основной деятельности. В 1995 объединенная мафия ТУСУР-ТПУ свергла Преца и решила продолжить без него. Но отчего-то только на Стройпарк у них весь гудок и вышел. И сейчас также в ТУСУР-строениях. Извините за резкость, но высказал суть. Не в Преце дело, что после 1995 Технопарк стал синонимом продажи итальянских унитазов. Нет пока в Томске ни одного нормального бизнес-инкубатора, а тем более нет технопарка. Посмотрим, получится ли сформировать природный комплекс с высокой концентрацией науки и площадкой для наукоемких производств (ТВЗ в Академе) в классический технопарк...

## **Горожанин [11.10.2008 12:39]**

---

Дело не в Преце. Трудно верить в «светлое инновационное будущее» после десятков лет пустых разговоров о научном потенциале, который так и не может воплотиться в жизнь....

## **Scientist [13.10.2008 08:36]**

---

Если я опишу свои «скитания по инновационным мукам», а рано или поздно я это сделаю, ни один вьюнош не захочет тратить свою жизнь «на инновации».

## **язва [13.10.2008 13:46]**

---

У Вас просто не то, не ПРАВИЛЬНОЕ определение слова «Инновации»! Учитесь у специалистов МНОЦ (бывших саентистов Академа) – они ПРАВИЛЬНО, в полном согласии с Департаментом Экономики и вице-губернаторства ведут учет

и контроль инноваторов. В книжке «Сведения об инновационной деятельности за 2007» (Томск, ОблСтат и МНОЦ, 2008, 62 страницы статистики) легко аппроксимируются критерии «инновационного предприятия, учреждения» (напр., с.7) -

\* Технологические инновации (радикально новая и эффективная технология серийного производства существующего продукта);

\* Продуктовые инновации (революционно новый продукт, товар, коммерциализация которого принесла явную и существенную прибыль и/или превосходство);

\* Процессные инновации (иные методы обучения персонала; нестандартные семинары; внедрение, например, процессно-проектного метода в менеджменте для к.-л. пилотного проекта; инновации в менеджменте и маркетинге; смена структуры управления; инновационно-новый стиль работы с общественностью или властью и иные ПРОЦЕССЫ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ...);

\* Маркетинговые инновации (инновационно так продать, впулить к.-л. товар, продукт, неликвид...);

\* Организационные инновации (пересадка отделов и/или людей в отделах, перестройка топ-и просто менеджеров вначале по-вертикали власти, потом – по-горизонтали и наоборот, но, (как заявил один на Форуме) – по диагонали власти...).

Вот так были определены инноваторы!

А Вы, видимо, резко критично смотрели только по позиции 2 ?!!!

### **Олег [13.10.2008 15:34] с форума**

---

Интересна в этом разрезе речь представителя Хабаровска. Он утверждал, что уже 80-85 % их городской экономики стали инновационными предприятиями. Видимо такой учет – следствие того, что взяли за основу признака инновационности «маркетинг» и «перестройки в дирекциях»...

## **РЕФОРМА ЖКХ: МИФЫ И РЕАЛЬНОСТЬ**

### **Volod [26.09.2008 14:48] по теме**

---

А на улице Усова днем горят фонари на столбах. Впрочем, и на Кирова днем горят они часто. Так у нас экономится электроэнергия.

### **ЖКХ – бардак. [26.09.2008 15:36]**

---

Платят – одни, а «заказывают музыку» – другие...

### **Старик [07.10.2008 07:55] из СМИ**

---

...Из федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ области удалось получить на проведение капремонта многоквартирных домов и переселение граждан из ветхого и аварийного жилья более 523 млн. рублей. ... Начальник областного департамента модернизации и развития ЖКХ С. Автомонов: «... Наш департамент будет настаивать на том, чтобы в первую очередь в программу включались многоквартирные дома, в которых требуются ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонт или замена лифтового оборудования. Затем – жилье, где требуются ремонт систем теплоснабжения, ремонт кровель. А далее – инженерных сетей электроснабжения, водоотведения, водоснабжения. На всю проектно-сметную документацию необходимо будет получить заключение ОГУ «Томскгосэкспертизы». ...

## **ТП [07.10.2008 10:23]**

---

Опять всех под одну гребенку?! Настаиваю на том, что заявки нужно рассматривать ПО КАЖДОМУ КОНКРЕТНОМУ ДОМУ!!!

Важно обеспечить надежность и безопасность эксплуатации МКД. Где-то это зависит от состояния кровли, а где-то от состояния системы электроснабжения. Ну, кажется, простая мысль! Нет, чиновники опять начинают «мудрить». А Автомонов ведь сам практик, казалось бы...

## **zucerr [13.10.2008 22:27]**

---

... Есть еще интересная вещь. Наши руководители любят говорить про умный город говорить про то что мы передовые по обеспеченности интернетом, и приписывают это себе в заслугу. вот даже этот форум запустили. Но вот где они сами? Почему не включаются в обсуждения? Понятно не хочется читать про себя нелестные высказывания, но если это есть и в немалых количествах, то может это заслуженно? Где еще можно столько узнать мнений про свою «работу» как не в интернете? Тем более эта место где многие высказывают свои мысли достаточно свободно. ...

## **Дмитрий [06.10.2008 15:33] Хочется поделиться**

---

В доме по адресу ул. Шевченко, д.55 (обслуживается УК «Жилище») уже с 29 сентября нет ни горячей воды, ни отопления. Отключили на сутки, под предлогом переноса коммуникаций из-за строительства улицы Елизаровых, через день воды не появилось. ... выяснили, что наш дом не врезали в общую систему, и все надо переделать. Так вот, до сих пор УК говорит, что отвечает за это «Томсктеплосети» и они до сих пор не переделали, хотя работы какие-то ведутся активно, а те в свою очередь кивают на УК и то что их инженер не хочет идти, включать. ... Реально ли в такой ситуации подать дело в суд и выиграть его?

## **Жители дома по ул. Сибирская, 81а (всего 46 подписей) [15.10.2008 23:45] Семь лет под зонтиком**

---

С 2001 года в нашем доме течет крыша. За это время мы неоднократно обращались в ЖЭУ-16, а впоследствии в УК «Центральная», обслуживающую наш дом, администрацию Советского района. В 2008 году на капитальный ремонт нашей крыши была выделена субсидия. Летом рабочие начали работы по установке двускатной крыши. Однако на данный момент ремонт не закончен, а работы приостановлены. На все наши обращения УК «Центральная» присылает «отписки», а на нас продолжает лить с неба. Теперь у нас осталась одна надежда – на прокуратуру.

Жители дома по ул. Сибирская, 81а (всего 46 подписей)

На реконструкцию крыши из бюджета Томска было выделено более 12.9 млн рублей. Хотелось бы узнать у чиновников мэрии и руководства УК «Центральная», куда «ушли» эти средства.

## **Математика для прокуратуры [16.10.2008 01:41]**

---

... Здесь дело касается Федеральных денег, а там «ужасаться» не будут. ... То, что под видом новых радиаторов, «умельцы» впендюривают утиль, не хило улаживая свои, и не только, карманы – капля в море на «фронте» капитальных ремонтов несчастного Томского жилого фонда. Ремонт кровель, межпанельных стыков, приведение в человеческий вид подъездов, замена сгнивших систем водоснабжения и т.д. – простор, где «расправляет плечи» ворьё. Но и это можно проверить и, думаю, так и будет.

### **местный [16.10.2008 01:52]**

---

ничего не будет, зря надеетесь, всё закончится как обычно – «пшиком». с дорогами уже проехали, проехали и с распилом квартир. а спиртзавод, а народный счётчик, да и много чего ещё; разве nibудь посадили? когда воруют такими объёмами, то покупают всех с потрохами, а у нас сегодня – всё продаётся....

### **Volod [16.10.2008 10:18]**

---

Не секрет, что УК добросовестных в городе мало. ... Когда люди способны управлять своим собственным имуществом либо хотя бы контролировать его содержание и управление, там подобные проблемы редкость. Там, где люди не в состоянии управлять и контролировать содержание даже собственного имущества из-за равнодушия, лени, наличия больших денег, которые им не жалко отдавать УК..., там будет процветать произвол. Жилищная реформа породила «жилищный лохотрон». Собственник может выбрать играть в этот «лохотрон» с УК или нет. Если бы органы муниципального самоуправления выполняли свои функции должным образом, то многих проблем можно было бы избежать....

а пока есть только один способ избавиться от «ворья», это контролировать и управлять самостоятельно или силами лиц, которым доверяют собственники.

### **Горожанин [16.10.2008 11:05]**

---

Есть и другой способ. Не за горами выборы мэра и уставшим от этого бардака и воровства в ЖКХ жителям нужно гнать эту «новую «команду», с попустительства которой это происходит.

### **ОлегЯрославцев [18.10.2008 18:51]**

---

Вялотекущий процесс противостояния власти и жителей г. Томска продолжается.....

Похоже, что всё бесполезно... Город в полном хаосе ..., и никто ни за что не отвечает...

Сейчас мне в массовом порядке звонят жильцы и говорят, что у них нет горячей воды и отопления... Сантехники констатируют, что на подаче температура не превышает 30 гр. В диспетчерской теплосетей пытаются вяло утверждать, что на трассе всё нормально, никаких проблем нет. Инспектор же тепловой инспекции, как ни странно, извиняющимся голосом говорит, что ему сегодня звонят со всех концов с одной и той же проблемой – отсутствием параметров. Отмечу, что доказать что-либо энергетикам, взыскать с них – дело не из лёгких....

### **УК [20.10.2008 10:30]**

---

*Цитата из СМИ:* «... С. Панасюк: «Мы попытались дать компаниям больше самостоятельности. Мы не собираемся нянчиться с ними. Мы отслеживаем сроки исполнения ремонта, это да....»

Нашей компании работающей в Советском районе (подали 11 заявок) денег не дали ни копейки, в то время как заявки УК Жилище удовлетворили полностью, не без подачи Панасюка С., председателя комиссии по распределению субсидий. Из за жадности некоторых к концу года и деньги не освоили и пострадали жители домов, которым ремонт в этом году «не светит». И как обычно все виноваты кроме г-на зама мэра.

... Миф № 1 о дееспособности наших управленцев от чиновничьих УК разрушен полностью, исходя из информации о ходе проведения капитального ремонта домов в Томске. Думаю, никто не сомневается, что те достижения, которых наши ЖКХ «топ-менеджеры» всё же достигли в работе с энергетиками, завязаны на элементарном сговоре лиц, относящихся, по словам, к примеру, Б.А. Мальцева, к «элите» Томской области... Действительно, глупо было бы предположить, что энергетики будут чинить препятствия управляющим компаниям, финансовые интересы коих полностью совпадают с финансовой заинтересованностью отдельных высокопоставленных чиновников городской и областной администраций.... Соответственно, и договоры многих УК с ТГК-11, МУП «ТЭ», «Энергокомфорт-»Сибирь» содержат гораздо менее «драконовские» нормы, нежели нормы договоров указанных ресурсоснабжающих организаций с обычными ТСЖ, ЖСК....

Миф № 2. Ранее Панасюк утверждал, что создание ЕРКЦ поможет решить проблему с двойственностью УК на одном и том же доме. Сегодня можно констатировать тот факт, что ЕРКЦ создан, а проблема борьбы за дома самими, что ни на есть, беспредельными способами осталась... Получается, под благовидным предлогом создаётся то, что может, якобы, помочь жителям решить их проблемы, а на деле – о проблемах забывают, не забывая, между тем, о получении прибыли за счёт всё тех же жителей....

К сожалению, главным мифом ЖКХ ... является «всё улучшающаяся работа энергетиков»... Неоднократно говорил о том, что в городе постоянно недодаются параметры, а сами энергетики, непосредственно, подписывают соответствующие документы застройщикам, что приводит впоследствии к чрезвычайно печальным для жильцов проблемам.

Проблема халатного... отношения, к примеру, ТГК-11 к выдаче техусловий застройщикам – это бомба замедленного действия, все осколки которой, как это обычно бывает, посыплются позднее на жильцов тех домов, техусловия на которые были подписаны «без головы на плечах». ... При более-менее пристальной проверке с легкостью можно выявить массу фактов, когда Эл.нагрузка на дом, определённая проектными документами, гораздо менее той, что складывается из разрешительных документов для отдельных помещений всё того же дома...

В ЕРКЦ чиновники создали бизнес по отмывке. Для этого силой (пугая арендой и деньгами на капремонт) загнали туда все УК, «сломали» МУП ТЭК, который на фоне своего банкротства ежемесячно продолжает платить ЕРКЦ за распечатку квитанций более трети миллиона денег. Такая же ситуация и в северском ЕРКЦ. Прокуратура бездействует и ждет чего то, а занимается этим только антимонопольщики.

Самое печальное в том, что некоторые из тех, кто уполномочены сделать так, чтобы у населения не было существенных проблем по вопросам управления домом и его содержания, а также по вопросам ЖКУ, часто сами создают эти проблемы, а те, кто имеет возможность решить и предотвратить эти проблемы – не имеет полномочий.

Администрация города делает вид, что готова сотрудничать с такими людьми, но на деле это могут быть только слова, от которых до дела, ой как далеко. Например: на сайте горадминистрации, на вопрос к Николаичуку Н.А. от 04.09.08 г. был получен ответ:

«Уважаемый Владимир! Вопросы, поднятые Вами в обращении к руководству администрации города, носят, по-видимому, более глубокий характер, нежели компетентность специалистов администрации города в знании Жилищного кодекса РФ. Фактически Вы правы в том, что многие полномочия органов местного самоуправления, исполняются с нарушением сроков исполнения, а возможно, и не достаточно компетентно. Было бы глупо оправдываться перед Вами, поэтому, вот Вам один совет. В настоящее время формируется «Профессиональная команда Томска». Имеется в виду, что администрация города со всеми своими структурами нуждается в специалистах нового формата. Судя по Вашему запросу, Вы, Владимир, человек целеустремлённый, грамотный в специальных юридических вопросах, человек, которому не безразличен город и порядок в городе. Как человек, владеющий достоверной информацией по ряду вопросов, Вы смогли бы в составе новой команды помочь многострадальной администрации перейти на новый уровень управления городом. Приходите – поговорим.»

Уже более месяца Владимир не может узнать дату и время встречи для разговора. За это время трижды направлялись письма Николайчуку Н.А. с просьбой назначить дату и время, а также дважды посещалась его приемная с просьбой о встрече. Все без результатно.

### **Олег Ярославцев [22.10.2008 11:13]**

---

Реформы ЖКХ нет и не будет. Есть реформа денежных потоков. Наконец-то добился от энергетиков подписания акта, в котором чётко сказано, что налицо – отсутствие параметров.... Так, вместо положенных 75 градусов, на подаче в дом – 62. О каком отоплении можно говорить, учитывая, что эти 62 градуса подаются в 40-метровый дом с давлением «по обратке» всего лишь в 2.9? (добавлю, что «на подаче»  $P=4.2$ , а регулятор давления настроен на 7.0/5.8, согласно проекту). Посмотрим, как отреагируют на судебный иск представители ТГК-11. Правда, если честно, совершенно некогда заниматься судебными тяжбами. Получается, именно на это, видимо, и надеются всегда энергетики «от бога»..

П.С. Никак не могу взять в толк следующее. Решить большинство описываемых здесь проблем можно достаточно быстро и безболезненно для всех. Вместо этого – постоянные попытки ущемления одного из участников рынка ЖКХ. Как правило, этим «бедолагой», к сожалению, оказывается конкретный жилец, страдающий от отсутствия нормального отопления, горячей воды, электричества (220, а не 170), холодной воды хорошего качества.

### **Volod [23.10.2008 10:41]**

---

**Цитата из СМИ:** «Черного списка домов больше нет – этим заявлением Н. Николайчука сегодня закончилось заседание городского штаба по проведению капремонта многоквартирных домов».

Но есть дом на Сибирской, 81 «а», где часть жителей доведены до отчаяния и готовы обращаться вплоть до президента. Причиной тому является тот факт, что у дома частично отсутствует скатная крыша, которую начали капитально ремонтировать по федеральной программе, да не закончили. Последние дни работников вообще не наблюдалось на крыше. Кроме того, у собственников есть основания полагать, что ремонт ведется не в соответствии с проектом. Жалобы на некачественный капитальный ремонт, в т.ч. по федеральной программе, не единственный случай в Томске.

### **ТП [23.10.2008 12:04]**

---

Не должно быть черных списков ДОМОВ. Но должны быть черные списки УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ. Ведь жители выбирали (или им навязывали) те и такие УК, какие есть. А власть допустила эти УК на рынок ЖКХ. При этом, часто,

представители власти (их родственники и приближенные) являются их учредителями.

А теперь раздаются возгласы типа: «Накажите УК-переизберите её». «Дома, где не начался ремонт будут исключены из титульного списка или их заявки будут рассматриваться в последнюю очередь». Причем здесь жители?! Если, допустим, проворовалась наша УК, то нам и отвечать? Разбирайтесь с УК! У власти есть рычаги и способы навести порядок!

Для чего тогда все эти ДЖКХ, Жилинспекции и др.?



Стиль, орфография и пунктуация авторов сохранены.  
Обзор подготовлен отделом  
общественных связей и информационной политики  
Государственной Думы Томской области  
Составители: Лариса Ефремова  
Выпускающий редактор: Татьяна Елина

по материалам сайта  
Государственной Думы Томской области  
[www.duma.tomsk.ru](http://www.duma.tomsk.ru)