

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят
постановлением
Государственной Думы
Томской области
от 27.02.2003 N 509

(В редакции Закона Томской области
от 09.07.2003 N 86-ОЗ)

Настоящий Закон в совокупности с законодательными актами Российской Федерации и Томской области устанавливает формы и порядок поддержки инвесторов со стороны органов государственной власти Томской области, а также дополнительные гарантии осуществления инвестиционной деятельности на территории Томской области.

Настоящий Закон направлен на активизацию инвестиционного процесса на территории Томской области, создание благоприятных условий для привлечения внешних инвестиций.

Глава 1. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 1. Обязательства органов государственной власти Томской области по отношению к инвесторам

Органы государственной власти Томской области в пределах своих полномочий поощряют инвестиционную деятельность, способствуют расширению юридических, информационных, консультационных и иных услуг, аналитической базы данных в интересах потенциальных и действующих инвесторов, обеспечивают инвесторам свободный доступ к информации в сфере инвестиционного процесса, развивают правовую базу регулирования инвестиционной деятельности, а также оказывают иную поддержку инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Томской области.

Статья 2. Государственная поддержка субъектов инвестиционной деятельности

1. Дополнительной государственной поддержке со стороны органов государственной власти Томской области подлежат субъекты инвестиционной деятельности, которые реализуют инвестиционные проекты, обеспечивающие увеличение налогооблагаемой базы и создание дополнительных рабочих мест на территории Томской области, а также соответствующие приоритетам социально-экономического развития Томской области.

2. Дополнительная государственная поддержка субъектов инвестиционной деятельности со стороны органов государственной власти Томской области (далее - государственная поддержка) осуществляется в следующих формах:

2.1. предоставление в пределах компетенции органов государственной власти Томской области в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Томской области дополнительных льгот по налогам и изменение сроков уплаты налогов в части, зачисляемой в областной бюджет;

2.2. предоставление бюджетных кредитов в соответствии с действующим законодательством (финансирование на возвратной и платной основе);

2.3. предоставление государственных гарантий в качестве обеспечения исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов;

2.4. обеспечение залогом исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов;

2.5. предоставление субсидий и субвенций для финансирования реализации инвестиционных проектов;

2.6. предоставление льгот по аренде имущества, находящегося в государственной собственности Томской области и необходимого для реализации инвестиционных проектов;

2.7. предоставление бюджетных инвестиций;

2.8. предоставление иных, нефинансовых форм поддержки, в том числе оказание информационной и консультационной помощи инвесторам в пределах полномочий, предоставленных органам государственной власти Томской области действующим законодательством.

3. Государственная поддержка предоставляется в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Государственная поддержка не предоставляется субъектам инвестиционной деятельности:

- находящимся в состоянии ликвидации или банкротства;

- имеющим неурегулированную просроченную задолженность по ранее предоставленной государственной поддержке и (или) по налогам и сборам в бюджетную систему Российской Федерации;

- имеющим задолженность по оплате уставного капитала;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Глава 2. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ И ГАРАНТИИ ИНВЕСТОРАМ

Статья 3. Предоставление налоговых льгот

Перечень, порядок и условия предоставления дополнительных налоговых льгот субъектам инвестиционной деятельности, в том числе вновь созданным, а также инвесторам, реализующим вновь начинаемые инвестиционные проекты, устанавливаются законом Томской области в соответствии с действующим федеральным законодательством.

Статья 4. Предоставление льгот по аренде областного государственного имущества

Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты и арендующим государственное имущество Томской области, на период срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти лет с момента предоставления права на получение государственной поддержки, устанавливаются льготные ставки арендной платы, составляющие 25 процентов от размера арендной платы, определенной нормативными правовыми актами Томской области.

Статья 5. Дополнительные гарантии органов государственной власти Томской области

1. На территории Томской области гарантируется стабильность прав инвесторов, обеспечение в полной мере всех условий осуществления инвестиционной деятельности, предусмотренных федеральным и областным законодательством.

2. Органы государственной власти Томской области гарантируют инвесторам неприменение мер, обязывающих инвесторов производить дополнительные финансовые вложения, не связанные с реализацией инвестиционного проекта.

3. Иностранным инвесторам гарантируется обеспечение на территории Томской области в пределах ее полномочий правового режима не менее благоприятного, чем для российских физических и юридических лиц, кроме случаев, установленных федеральными законами или международными договорами Российской Федерации.

4. В случае принятия органами государственной власти Томской области нормативных правовых актов, содержащих нормы, которые ухудшают положение инвесторов и условия их инвестиционной деятельности, соответствующие нормы этих актов вводятся в действие в отношении инвесторов, уже осуществляющих инвестиционную деятельность, после окончания срока окупаемости реализуемых ими инвестиционных проектов, но не позднее семи лет со дня начала финансирования указанных проектов. Настоящее положение не распространяется на

изменения законодательства, касающиеся защиты нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц.

5. Инвесторам гарантируется сохранение коммерческой тайны.

Статья 6. Гарантии прав инвестора на земельный участок

На период окупаемости инвестиционного проекта земельный участок, принадлежащий на праве собственности Томской области, на котором расположен объект инвестиционной деятельности, может быть закреплен за инвестором на праве аренды с правом последующего выкупа земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

Статья 7. Предоставление иных форм государственной поддержки

Иные формы государственной поддержки, указанные в пункте 2 статьи 2 настоящего Закона, предоставляются в соответствии с действующим законодательством.

Глава 3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 8. Порядок предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности

1. Решение о предоставлении субъектам инвестиционной деятельности конкретных форм государственной поддержки принимается Координационным советом по поддержке инвестиционной деятельности (далее - Совет) на основании заявления субъекта инвестиционной деятельности. Положение о Совете и его состав утверждаются распоряжением Главы Администрации (Губернатора) Томской области.

2. Совет в срок не более двух месяцев с даты подачи заявления принимает решение о предоставлении субъекту инвестиционной деятельности конкретных форм государственной поддержки и внесении его инвестиционного проекта в Реестр инвестиционных проектов Томской области. Порядок формирования и ведения Реестра инвестиционных проектов Томской области, а также перечень документов, необходимых для рассмотрения на Совете, утверждается распоряжением Главы Администрации (Губернатора) Томской области.

3. На основании решения Совета издается распоряжение Главы Администрации (Губернатора) Томской области, в котором указывается наименование субъекта инвестиционной деятельности, проект которого включается в Реестр инвестиционных проектов Томской области, форма государственной поддержки, сроки начала и окончания предоставления государственной поддержки.

4. В случае принятия Советом отрицательного решения заявителю направляется мотивированный отказ в предоставлении государственной поддержки.

5. При распределении права на получение государственной поддержки на конкурсной основе Совет выполняет функции конкурсной комиссии.

6. В случаях, если предоставление конкретных форм государственной поддержки находится в ведении Государственной Думы Томской области, решение об этом оформляется соответствующим правовым актом Думы в срок не более двух месяцев с даты получения соответствующих документов от Главы Администрации (Губернатора) Томской области.

Статья 9. Прекращение государственной поддержки инвестиционной деятельности

1. Основаниями для прекращения государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности являются:

- 1) истечение срока предоставления государственной поддержки;
- 2) выявление фактов нецелевого использования средств государственной поддержки;
- 3) прекращение осуществления инвестиционной деятельности субъектом инвестиционной деятельности по решению уполномоченных государственных органов в соответствии с действующим законодательством.

2. Прекращение государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности по основаниям, указанным в подпунктах 2, 3 пункта 1 настоящей статьи, наступает с момента издания соответствующего распоряжения Главы Администрации (Губернатора) Томской области об исключении субъекта инвестиционной деятельности из Реестра инвестиционных проектов Томской области.

3. Прекращение государственной поддержки в форме государственной гарантии Томской области в случаях, указанных в подпунктах 2 - 3 пункта 1 настоящей статьи, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Глава 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 10. Ответственность субъектов инвестиционной деятельности

Лица, нарушившие требования настоящего Закона, иных нормативных правовых актов Томской области, несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

Статья 11. Порядок разрешения споров

Споры, возникающие при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Томской области, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 12. О введении в действие настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу статью 3 Закона Томской области "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Томской области" (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области N 15 (76), постановление от 30.01.2003 N 468); Закон Томской области "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Томской области" (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 1998, N 7 (29), решение от 18.09.1998 N 156; 2002, N 7 (68), постановление от 30.05.02 N 196).

(п. 2 в ред. Закона Томской области от 09.07.2003 N 86-ОЗ)

3. Нормативные правовые акты области приводятся в соответствие с настоящим Законом в течение 4-х месяцев со дня вступления его в силу.

Глава Администрации
(Губернатор)
Томской области
В.М.КРЕСС

Томск
18 марта 2003 года
N 29-ОЗ