



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 18.04.2013 № 19-

ПРОЕКТ

О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области», внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьями 4, 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области» для рассмотрения на 19 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

15.04.2013 № СЖ-08-657

на № _____ от _____

О проекте постановления Законодательной
Думы Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области».

На заседании комитета и собрании Думы проект постановления будет представлять Трынченков Алексей Анатольевич – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 27 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Рожков

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____ от _____
Томск

О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

В соответствии с пунктом 2 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 5.1 части 1 статьи 4, статьей 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Согласовать Областному государственному бюджетному специализированному учреждению «Областное имущество казначейство» решение о передаче в безвозмездное пользование Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области на срок один год в целях осуществления деятельности, предусмотренной Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2010 № п/155, закрепленного на праве оперативного управления за Областным государственным бюджетным специализированным учреждением «Областное имущество казначейство» недвижимого имущества - части нежилого помещения № 18 площадью 48 кв. м, расположенного на первом этаже нежилого строения по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, д. 74.

Председатель Законодательной Думы
Томской области

О.В. Козловская

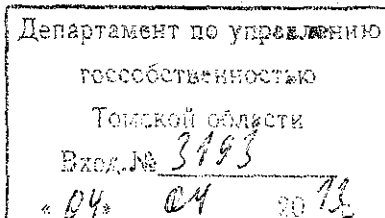
**Пояснительная записка
к проекту постановления Законодательной Думы Томской области
«О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование
областного государственного имущества Управлению Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Томской области»**

Проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области» подготовлен на основании заявки Областного государственного бюджетного специализированного учреждения «Областное имущественное казначейство» от 04.04.2013 вх. № 3193.

Проектом постановления предлагается согласовать Областному государственному бюджетному специализированному учреждению «Областное имущественное казначейство» решение о передаче в безвозмездное пользование Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области в целях осуществления деятельности, предусмотренной Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2010 № п/155, закрепленного на праве оперативного управления за Областным государственным бюджетным специализированным учреждением «Областное имущественное казначейство» недвижимого имущества - части нежилого помещения № 18 площадью 48 кв. м, расположенного на первом этаже нежилого строения по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, д. 74, на срок один год.

В соответствии с пунктом 2 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предоставление государственного имущества по договорам безвозмездного пользования государственным органам осуществляется без проведения публичных процедур.

В соответствии с пунктом 5.1 части 1 статьи 4 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» Законодательная Дума Томской области предварительно в форме постановлений Законодательной Думы Томской области согласовывает областным государственным бюджетным учреждениям решения о передаче имущества, закрепленного на праве оперативного управления за этими учреждениями, в безвозмездное пользование.



Начальнику Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области
А.А. Трынченкову

ЗАЯВКА

Прошу согласовать решение о передаче в безвозмездное пользование имущества (далее Имущество).

1. Владелец Имущества: Государственное учреждение, Областное государственное бюджетное специализированное учреждение «Областное имущество казначейство»

(организационно-правовая форма, полное наименование юридического лица)

2. Руководитель: Директор, Фаминков Александр Николаевич

(должность, Ф.И.О. руководителя (полностью))

3. Местонахождение Владельца:

634041, Томская область, г. Томск, пр. Кирова, 41, тел. (3822)56-59-21

(индекс, город, улица, номер дома, контактный телефон)

4. Место расположения передаваемого в безвозмездное пользование Имущества:

634041, Томская область, г. Томск, Тверская улица, д. 74, первый этаж, часть помещения № 18, площадью 48,0 кв.м.

В отношении недвижимого имущества указать адрес, этаж, номера помещений, площадь (кв.м.) согласно сведениям технической документации; в отношении движимого имущества необходимо указать наименования имущества, его количество и инвентарные номера (оформить в виде приложения к заявке).

5. Лицо, обратившееся в адрес Владельца: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, Занкин Сергей Владимирович,

Руководитель

(организационно-правовая форма, полное наименование, Ф.И.О. руководителя (полностью), должность)

6. Местонахождение лица, обратившегося в адрес Владельца:

634003, Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 34/1, тел. (3822)656-659

(индекс, город, улица, номер дома, контактный телефон, контактное лицо)

7. Срок пользования Имуществом: с 31.05.2013 г. по 31.05.2014 г. (до 5 лет)

8. Имущество будет использовано в целях: Осуществления деятельности, предусмотренной Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

(указать вид деятельности в соответствии с учредительными документами лица, обратившегося к Владельцу)

Дополнительные сведения:

Контактное лицо: Рыбалкина В.П. тел. 56-59-23

К заявке прилагаются документы:

1. Документацию на имущество (все документы заверяются Владельцем):

- в случае предоставления недвижимого имущества – копия сведений из Единого государственного реестра объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), предоставляемых органом, осуществляющим техническую инвентаризацию и технический учет объектов недвижимости (кадастрового паспорта и/или технического паспорта объекта с обозначением запрашиваемого в безвозмездное пользование имущества);
- в случае предоставления движимого имущества (за исключением транспортных средств) – сведения о наименовании имущества, его количестве, инвентарных номерах, техническую документацию (при ее наличии);
- в случае предоставления транспортных средств - копию паспорта технического средства;

2. Копия свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления Владельца на запрашиваемое в безвозмездное пользование Имущество (заверяется Владельцем);

3. Копия письма лица, обратившегося в адрес Владельца о предоставлении в безвозмездное пользование Имущества (заверяется Владельцем).

4. Документы о правоспособности Владельца:

заверенные копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия лица на заключение договора безвозмездного пользования, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени Владельца без доверенности (далее – руководитель Владельца), в случае, если от имени Владельца действует иное лицо - также представляется доверенность на заключение договора безвозмездного пользования, заверенная печатью Владельца и подписанная руководителем Владельца или уполномоченным этим руководителем лицом, либо заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Владельца, представляется также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

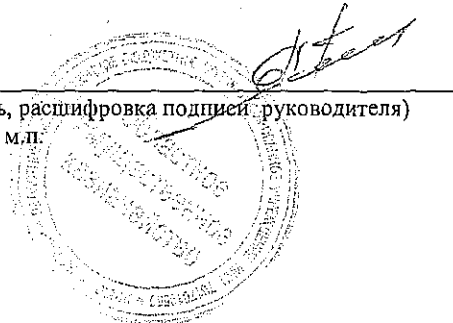
5. Копии документов о правоспособности лица, обратившегося в адрес Владельца:

- для юридического лица: полученную не ранее чем за 1 месяц до момента подачи заявки выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенной копии такой выписки; заверенные копии учредительных документов; документ, подтверждающего полномочия лица на заключение договора безвозмездного пользования, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени лица, обратившегося в адрес Владельца, без доверенности (далее - руководитель), в случае, если от имени лица, обратившегося к Владельцу, действует иное лицо - также представляется доверенность на заключение договора безвозмездного пользования, заверенная печатью лица, обратившегося в адрес Владельца и подписанная руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом, либо заверенная копия такой доверенности, в случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, представляется также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- для индивидуальных предпринимателей: - выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной не ранее чем за 1 месяц до момента предоставления заявки, заверенные печатью лица, обратившегося к Владельцу;
- для физического лица: - документов, удостоверяющих личность.

Владелец

(подпись, расшифровка подписи руководителя)

М.П.



Дата 02.04.2013 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Томской области

повторное, взамен свидетельства : серия 70-АБ № 212121 , дата выдачи 19.05.2008;
серия 70-АБ № 453520 , дата выдачи 07.04.2010

Дата выдачи:

"16" апреля 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение Администрации Томской области №248-ра от 18.12.2004г

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое строение, назначение: нежилое, 3 - этажный (подземных этажей - 1),
общая площадь 2291,8 кв. м, инв.№ 069:401:1000:00:18878, лит. В, адрес объекта: Томская
область, г.Томск, Тверская улица, д.74

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/077/2008-778

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" мая
2008 года сделана запись регистрации № 70-70-01/077/2008-778

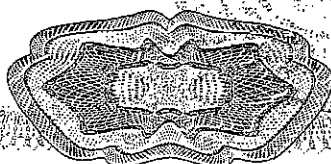
Регистратор

Фёдорова Т. А.

М.П.

(подпись)

70АВ 457656





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Томской области

повторное, взамен свидетельства серия 70-АБ № 446050, дата выдачи 15.03.2010

Дата выдачи:

"27" марта 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Администрации Томской области от 27.07.2009
№506-ра

Субъект (субъекты) права: Областное государственное специализированное учреждение
"Областное имуществовое казначейство", ИНН: 7017019556, ОГРН: 1027000910903, дата
гос. регистрации: 11.07.2000г., наименование регистрирующего органа: Муниципальное
учреждение "Томская регистрационная палата", КПП: 701701001, адрес (место нахождения)
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Томская область, г. Томск, Кирова
проспект, д. 14

Вид права: Оперативное управление

Объект права: нежилое строение, назначение: нежилое, 3 - этажный (подземных этажей - 1),
общая площадь 2291,8 кв. м, инв. № 069.401.1000.00.18878, лит. В, адрес объекта: Томская
область, г. Томск, Гверская улица, д. 74

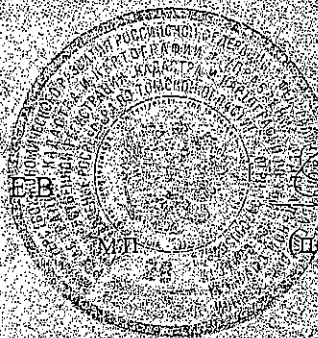
Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/077/2008-778

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о нем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 15
марта 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/046/2010-887

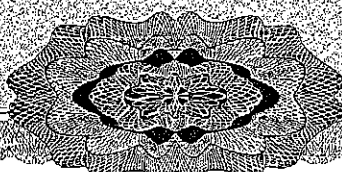
Регистратор

Сапунова Е.В.



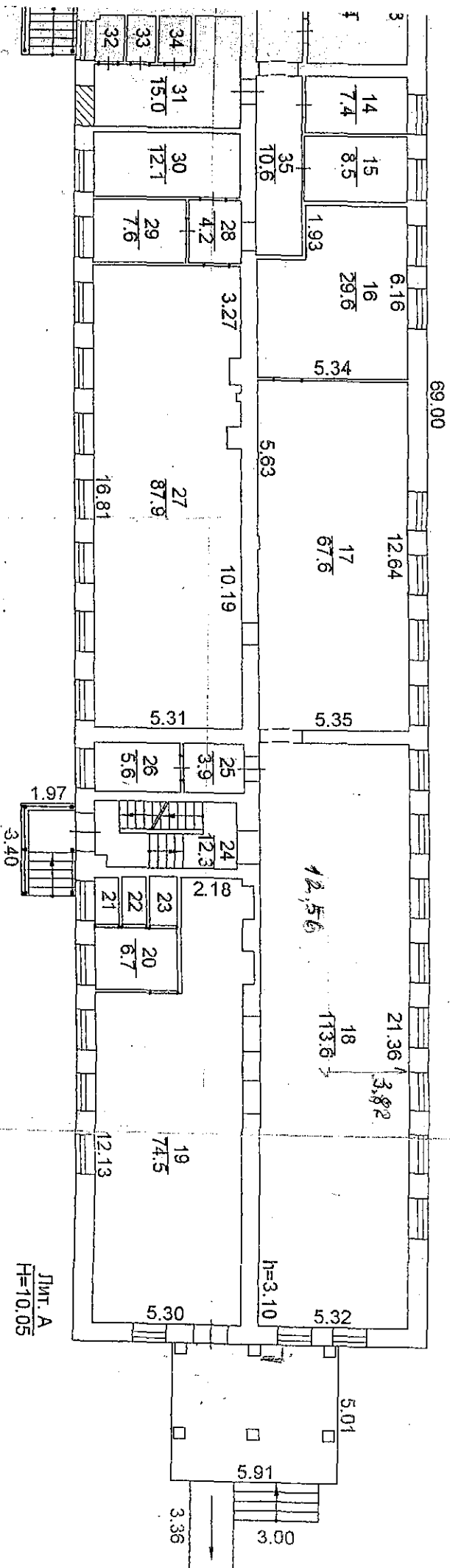
(подпись)

70-АБ 262144



План первого этажа

2. Станок, ст. Штепсель, г. 74
 Углубление Штепсельской сущности
 углублениями перемещения; углубления
 и углубления по Штепсельской сущности





МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Томской области
(Управление Росреестра по Томской области)

Пушкина ул., 34/1, г. Томск, 634003
тел/факс 65-66-59, e-mail: kancleg@rosreg.tomline.ru

ОКПО 73741537, ОГРН 1047000304828

29 МАР 2013 17:01:10 7017107837/701701001

№ 01-0300-6246

на № _____ от _____

Подано
Косинский
Ольга *Косинский* *на* *регистрацию*

Директору ОГБСУ
«Областное имущество
казначейство»

А.Н. Фаминкову

пр. Кирова, 41, г. Томск,
634041

Уважаемый Александр Николаевич!

Просим предоставить в безвозмездное пользование следующее недвижимое имущество:

Наименование имущества: часть нежилого помещения № 18 на первом этаже нежилого здания.

Место расположения имущества: Томская область, г. Томск, ул. Тверская, 74.

Запрашиваемая площадь (кв.м.): 48,0.

На срок: с 31.05.2013 г. по 31.05.2014 г.

Цель использования: для осуществления деятельности, предусмотренной Положением об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, утв. приказом Росреестра от 19.04.2010 г. № п/155.

- Приложение:
1. Копия приказа Росреестра от 19.04.2010 г. № п/155 на 1 л в 1 экз.;
 2. Копия Положения об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области, утв. приказом Росреестра от 19.04.2010 г. № п/155 на 7 л. в 1 экз.;
 3. Копия приказа Минэкономразвития России от 03.02.2011 г. № 200-л на 1 л. в 1 экз.;

Руководитель Управления

С.В. Занкин

Т.А. Каминская
(3822) 65-06-83 (доп. 2154)

Косинский
Ольга *Косинский* *на* *регистрацию*
Вход. № 279
29.03.2013