



## ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730  
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»  
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

29.09.2014 № СЖ-08-1811

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О законодательной инициативе  
Губернатора Томской области

Председателю  
Законодательной Думы  
Томской области

О.В.Козловской


Уважаемая Оксана Витальевна!

В порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект закона Томской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Томской области «О налоге на имущество организаций» и статью 2 Закона Томской области «О льготном налогообложении на территории Томской области».

На заседаниях комитетов и собрании Думы законопроект будет представлять Антонов Андрей Александрович – заместитель Губернатора Томской области по экономике.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

  
А.М.Феденёв

## **ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в статью 4 Закона Томской области «О налоге на имущество организаций» и статью 2 Закона Томской области «О льготном налогообложении на территории Томской области»**

#### **Статья 1**

Внести в статью 4 Закона Томской области от 27 ноября 2003 года №148-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, №25(86), постановление от 27.11.2003 №922; 2004, №26(87)-I, постановление от 25.12.2003 №984, № 28(89), постановления от 26.02.2004 № 1075, № 1076; № 31(92)-II, постановление от 10.06.2004 № 1202; № 32(93), постановление от 29.07.2004 № 1244; № 34(95), постановление от 30.09.2004 № 1474; 2005, № 37(98), постановление от 23.12.2004 № 1627, № 39(100), постановление от 24.02.2005 № 1764; № 47(108), постановление от 27.10.2005 № 2543; 2006, № 51(112), постановление от 28.02.2006 № 2880; № 57(118), постановление от 28.09.2006 № 3482; № 59(120)-II, постановление от 30.11.2006 № 3660; № 60(121), постановление от 28.12.2006 № 3821; 2007, № 9(131), постановления от 25.10.2007 № 653, № 654; 2008, № 15(137), постановление от 24.04.2008 № 1203; № 17(139)-II, постановление от 26.06.2008 № 1428; 2009, № 33(155), постановление от 14.11.2009 № 2778; 2010, № 42(164), постановление от 30.09.2010 № 3567; 2011, № 45(167)-II, постановление от 17.12.2010 № 3969; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 48(170), постановление от 28.04.2011 № 4304; № 51(173), постановление от 28.07.2011 № 4551; 2012, № 4(180) - 5(181) постановление от 28.02.2012 № 63; 2013, № 24(200), постановление от 31.10.2013 №1523; 2014, №28(204), постановление от 27.02.2014 №1848, № 33 (209) постановление от 31.07.2014 №2171) изменение, дополнив часть 1 пунктом 13 следующего содержания:

«13) организации, признаваемые в соответствии с Законом Томской области от 17 декабря 2012 года №234-ОЗ «О государственно-частном

партнерстве в Томской области» частным партнером – в отношении имущества, созданного по соглашению о государственно-частном партнерстве, предназначенного для размещения в нем дошкольной образовательной организации и (или) общеобразовательной организации и переданного публичному партнеру в безвозмездное пользование.».

## **Статья 2**

Внести в статью 2 Закона Томской области от 13 июня 2007 года №109-ОЗ «О льготном налогообложении на территории Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2007, №4(126)-I, постановление от 31.05.2007 №162; 2009, №29(151), постановление от 25.06.2009 №2400; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, №49(171), постановление от 31.05.2011 №4379, №51(173), постановление от 28.07.2011 №4550; №52(174), постановление от 29.09.2011 №4684) изменение, дополнив часть 1 абзацем восемнадцатым следующего содержания:

«организациям Томской области, признаваемым в соответствии с Законом Томской области от 17 декабря 2012 года №234-ОЗ «О государственно-частном партнерстве в Томской области» частным партнером.».

## **Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Губернатор Томской области

С.А.Жвачкин

**Пояснительная записка**  
**к проекту закона Томской области «О внесении изменений в статью 4**  
**Закона Томской области «О налоге на имущество организаций»**  
**и статью 2 Закона Томской области «О льготном налогообложении**  
**на территории Томской области»**

Представленным законопроектом предлагается освободить от уплаты налога на имущество организации, создающие по соглашениям о государственно-частном партнерстве (далее – ГЧП) объекты недвижимого имущества для размещения в них дошкольных образовательных и (или) общеобразовательных учреждений органами государственной власти Томской области или органами местного самоуправления Томской области.

В соответствии с указами Президента Российской Федерации, федеральным государственным образовательным стандартом среднего (полного) общего образования перед органами государственной власти субъектов РФ поставлены задачи обеспечить к 2015 году 100% доступность дошкольного образования, а также создать материально-технические условия реализации основных образовательных программ.

Данные задачи в Томской области выполняются, в том числе, в рамках проектов ГЧП, которые в соответствии с Законом Томской области от 17 декабря 2012 года №234-ОЗ «О государственно-частном партнёрстве в Томской области» реализуются в два этапа:

1. частный партнер за счет собственных средств или привлеченных инвестиций создает имущество (объекты) и оформляет на себя право собственности на созданное имущество;

2. между публичным партнером (Томской областью или муниципальным образованием) и частным партнером заключается договор купли-продажи созданного имущества рассрочкой платежа на срок от трех и более лет. До момента полного выкупа имущества право собственности на него принадлежит частному партнеру. При этом, пользование имуществом с момента ввода его в эксплуатацию осуществляется публичным партнером для целей организации муниципального детского сада, школы и других целей в соответствии с государственными полномочиями и полномочиями органов местного самоуправления.

Вместе с тем, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Томской области «О налоге на имущество организаций» в течение периода выкупа имущества публичным партнером организация - частный партнер обязана уплачивать налог на имущество, созданное по соглашению о ГЧП.

Таким образом, у частного партнера возникают дополнительные финансовые обязательства, не предусмотренные соглашением о ГЧП. Выполнив свои основные обязательства по соглашению о ГЧП: построив объект для реализации государственных или муниципальных полномочий, передав права пользования на него публичному партнеру (Томской области

или муниципальному образованию), частный партнер продолжает сохранять обязательства по уплате налога на имущество организаций по данному объекту.

Вместе с тем, сохранение и дальнейшее развитие ГЧП имеет следующие преимущества для Томской области:

- быстрое решение социальных задач за короткий отрезок времени;
- привлечение в реализацию проекта внебюджетных средств;
- безвозмездное пользование имуществом государственными и муниципальными учреждениями с момента его ввода в эксплуатацию;
- снижение нагрузки на областной и местные бюджеты и распределение её на несколько лет благодаря предоставленной частным партнером рассрочке платежа.

Принятие законопроекта не повлечет выпадающих доходов областного бюджета, поскольку доходы по налогу на имущество организаций от реализации проектов государственно-частного партнерства при формировании областного бюджета на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов не учитывались.

**Перечень правовых актов Томской области,  
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,  
изменению или принятию в связи с принятием закона Томской области  
«О внесении изменений в статью 4 Закона Томской области  
«О налоге на имущество организаций»  
и статью 2 Закона Томской области «О льготном налогообложении  
на территории Томской области»**

Принятие закона Томской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Томской области «О налоге на имущество организаций» и статью 2 Закона Томской области «О льготном налогообложении на территории Томской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, принятия или внесения изменений в другие законодательные акты.

**Сравнительная таблица**  
**к проекту закона Томской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Томской области «О налоге на имущество организаций» и статью 2 Закона Томской области «О льготном налогообложении на территории Томской области»**

Структурная единица закона, в которую предлагается внести изменения	Редакция действующих положений Закона Томской области от 27 ноября 2003 года № 148-ОЗ «О налоге на имущество организаций»	Редакция Закона Томской области от 27 ноября 2003 года № 148-ОЗ «О налоге на имущество организаций» с учетом предлагаемых изменений
Часть 1 статьи 4	<p>«1. Дополнительно к льготам по налогу, установленным главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество организаций», освобождаются от налогообложения:</p> <p>1) органы государственной власти Томской области и органы местного самоуправления;</p> <p>...</p> <p>12) организации - в отношении имущества, соответствующего одновременно следующим критериям:</p> <p>    объект распределения газа межпоселкового значения построен в рамках реализации государственной программы «Развитие газоснабжения и газификации Томской области на 2013 - 2018 годы», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 20.08.2012 № 321а;</p> <p>    объект распределения газа межпоселкового значения введен в эксплуатацию с 1 января 2014 года;</p> <p>    срок полезного использования объекта</p>	<p>«1. Дополнительно к льготам по налогу, установленным главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество организаций», освобождаются от налогообложения:</p> <p>1) органы государственной власти Томской области и органы местного самоуправления;</p> <p>...</p> <p>12) организации - в отношении имущества, соответствующего одновременно следующим критериям:</p> <p>    объект распределения газа межпоселкового значения построен в рамках реализации государственной программы «Развитие газоснабжения и газификации Томской области на 2013 - 2018 годы», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 20.08.2012 № 321а;</p> <p>    объект распределения газа межпоселкового значения введен в эксплуатацию с 1 января 2014 года;</p> <p>    срок полезного использования объекта</p>

распределения газа межпоселкового значения для расчета амортизационных отчислений в целях налогообложения устанавливается без применения норм ускоренной амортизации, предусмотренных статьей 259.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

В целях настоящего Закона под объектом распределения газа межпоселкового значения понимается межпоселковый газопровод, а также элементы системы межпоселкового распределения газа: газораспределительные станции, газорегуляторные пункты, станции приема, хранения и регазификации сжиженного природного газа, станции катодной защиты, крановые узлы.»

распределения газа межпоселкового значения для расчета амортизационных отчислений в целях налогообложения устанавливается без применения норм ускоренной амортизации, предусмотренных статьей 259.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

В целях настоящего Закона под объектом распределения газа межпоселкового значения понимается межпоселковый газопровод, а также элементы системы межпоселкового распределения газа: газораспределительные станции, газорегуляторные пункты, станции приема, хранения и регазификации сжиженного природного газа, станции катодной защиты, крановые узлы;

**13) организации, признаваемые в соответствии с Законом Томской области от 17 декабря 2012 года №234-ОЗ «О государственно-частном партнерстве в Томской области» частным партнером – в отношении имущества, созданного по соглашению о государственно-частном партнерстве, предназначенного для размещения в нем дошкольной образовательной организации и (или) общеобразовательной организации и переданного публичному партнеру в безвозмездное пользование.»**

<p><b>Структурная единица закона, в которую предлагается внести изменения</b></p>	<p><b>Редакция действующих положений Закона Томской области от 13 июня 2007 года №109-ОЗ «О льготном налогообложении на территории Томской области»</b></p>	<p><b>Редакция Закона Томской области от 13 июня 2007 года №109-ОЗ «О льготном налогообложении на территории Томской области» с учетом предлагаемых изменений</b></p>
<p>Часть 1 статьи 2</p>	<p>«1. Льготы по региональным налогам и (или) пониженная налоговая ставка налога на прибыль организаций в части, зачисляемой в областной бюджет, могут предоставляться следующим категориям налогоплательщиков:  ветеранам Великой Отечественной войны;  ...  организациям Томской области, повышающим показатели энергоэффективности.»</p>	<p>«1. Льготы по региональным налогам и (или) пониженная налоговая ставка налога на прибыль организаций в части, зачисляемой в областной бюджет, могут предоставляться следующим категориям налогоплательщиков:  ветеранам Великой Отечественной войны;  ...  организациям Томской области, повышающим показатели энергоэффективности;  <b>организациям Томской области, признаваемым в соответствии с Законом Томской области от 17 декабря 2012 года №234-ОЗ «О государственно-частном партнерстве в Томской области» частным партнером.»</b></p>