

ОКТАБРЬ 2006 г

На форуме официального сайта Думы в рамках проекта «43-ий депутат» продолжается обсуждение темы «Мечта в квадратных метрах. Испортил ли нас квартирный вопрос?». Участники форума убеждены, что цена квадратного метра жилья в Томске превышает все мыслимые пределы и в разы окупает свою себестоимость. В связи с этим звучат недоумевающие вопросы - «...откуда берутся деньги на покупку дорожающего жилья?» и предложения выхода из сложившейся ситуации - «... почему бы ни строить коттеджи вокруг Томска из дешевых материалов - леса, искусственного бруса, других новых инновационных строительных композиций?». Говоря же о строящемся жилье в черте Томска, участники форума пытаются выяснить, кто несет ответственность за строительство в новых микрорайонах объектов социального значения – поликлиник, школьных и дошкольных учреждений?

Поднимаемые участниками форума проблемы почти совпали с причинами, которые, по мнению вице-преьера Д.Медведева, тормозят национальный проект "Доступное и комфортное жилье - гражданам России". Тенденции точечной застройки, по мнению первого заместителя председателя правительства РФ, исчерпала себя. "Нам нужны новые города", - заявил Медведев в воскресном вечернем эфире канала НТВ.

В обзор форума за прошедший период также вошла тема «Общественный транспорт в Томске: проблемы и перспективы», которая на протяжении последних двух лет вызывает у участников форума завидный интерес. Достаточно указать на тысячи «вхождений» на тематическую страницу (2724). Это вполне объяснимо: с одной стороны, проблема касается всех томичей, с другой, жизненный опыт и здравый смысл в этом вопросе вполне могут дополнить специальные знания.

Активно обсуждается вопрос замены ПАЗов «длинномерами». Сторонников «длинномеров» во много раз меньше, чем противников. Их аргументы: вместимость, большая безопасность, удобство. Аргументы против длинномеров: долгие ожидания на остановках, неповоротливость на томских улицах, старые модели не улучшат экологию и т.п. Есть и «политический» аргумент: «длинномеры» – это «корыстная инициатива власти», «передел собственности, под "брэндом" упорядочивания». «В штыки» участники форума восприняли и информацию об утверждении новой транспортной схемы и о проведении конкурса на маршрутные перевозки, в котором не смогут принять участие индивидуальные перевозчики (сейчас их порядка 500). То есть они будут вынуждены объединяться в юридические лица. «Является ли изменение транспортной схемы достаточным основанием для расторжения договоров с перевозчиками? Имеет ли право заказчик диктовать участникам конкурса организационно - правовую форму?...», - недоумевают одни участники форума. «Это прямая дискриминация малого бизнеса» - утверждают другие. Подобные высказывания оставляют посетители сайта по поводу ситуации с пассажирскими перевозками граждан в Томске по льготной цене.

Не уступает по остроте обсуждения предыдущей, тема «Реформа ЖКХ с РКС (Российскими коммунальными системами)». Как в книге жалоб в этой теме накопилась масса заявлений от жителей города по поводу предоставления коммунальных услуг и работе их главного поставщика в городе Томске. Отчаянием прозвучало предложение о закрытии темы уставшего донести «...мнение части гражданского населения до депутатов». «...Есть ли смысл? К вам, уважаемые участники форума, ко мне те люди, которые способны повлиять на расклад ситуации в городе, вряд ли прислушаются. Тут безволие и корысть правят бал», - пишет посетитель сайта.

Заключает обзор форума дайджест темы «Национальный вопрос». Обострение российско-грузинских межгосударственных отношений послужило поводом для обсуждения на данной тематической страничке в последнем месяце. Информация же о специальном запросе, поступившем в ТГУ из управления по борьбе с организованной преступностью УВД Томской области, лишь подлила масла в огонь, вызвав бурное обсуждение на Интернет – форуме Думы.

■ **NB! 43-ИЙ ДЕПУТАТ. МЕЧТА В КВАДРАТНЫХ МЕТРАХ. ИСПОРТИЛ ЛИ НАС КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС?**

Три звезды [25.09.2006 16:48]

... Много говорится о том, что нужны деньги для создания инфраструктуры. Деньги есть, и они имеют хождение на том же рынке жилья. Не может несколько тонн железобетона, даже фигурно уложенного стоить столько, сколько он стоит сейчас. Вопрос - куда и как, эти деньги перераспределяются. ...Для строительства нужны кадры. У нас в Томске работала фирма "Шлюмберже". Французская компания по исследованию месторождений. Кадры находят там, где открывается представительство компании, набирают молодых людей с высшим техническим образованием (до 27 лет), на полгода вывозят в Ирландию, интенсивное обучение и получают специалиста готового работать по технологиям компании. А у нас учат, чему угодно и как угодно... второе, третье, двадцатое высшее образование и никого толка...

doc_veal [28.09.2006 09:31]

...в Кемерово, где новые технологии и скоординированная работа гос.власти и муниципалитетов позволяет строить квартиру в многоэтажке по цене 15 тыс.руб. за квадрат и 12 тыс.руб. за квадрат в индивидуальном строительстве. Сети прокладываются за счет средств бюджета области и муниципалитета. Земля выделяется по конкурсу - главный критерий - стоимость предлагаемого квадрата. При этом дома могут перестраиваться - как конструктор. Господин Медведев сказал, что такому строительству будет оказана посильная помощь государства для еще большего снижения квадратного метра. И спрос за это ужесточится. Вот так. Имеем в городе ТГАСУ и кучу заслуженных строителей во власти, а сделать ничего не можем и не хотим, потому что это хороший "обварочный" бизнес для особ особо приближенных к солнцу. ...

Чукотчанин [28.09.2006 16:23]

И на кой вам этот бетон сдался? Для строительства малоэтажных комфортабельных домиков, в каких например живет половина миллионника-Мюнхена, бетон как раз и не нужен. Строевой брус для Мюнхена - самая дорогая продукция, предмет роскоши. А почему бы ни строить коттеджи вокруг Томска из дешевого материала - леса (срок прочности дома - 150-300 лет при капремонте раз в 100 лет - против 75 лет на утилизацию продукции бетонного крупнопанельного домостроения), искусственного бруса, других новых инновационных строительных композиций? Только ведь для этого нужна политическая воля (мужество) губернатора, ограничение монополистической деятельности депутатов-строителей, либерализация для народа - "стройтесь!!!"...

Андрей Евгеньевич [29.09.2006 12:20]

Пока не будет решён вопрос о мировом уровне зарплаты в России, до тех пор не будет решён вопрос и с жильём и со всем остальным! Цены у нас уже на внутреннем рынке мировые, а то и выше ...

Константин [02.10.2006 14:36]

... многие томские фирмы, включая ОАО "ТДСК", с некоторых пор начали строить в городе Кемерово. В городе, где внятная градостроительная политика, отсутствие "поборов" и прочих административных сборов. И, как следствие, цена жилья там не 27 с половиной тысяч квадратный метр!

***? [06.10.2006 12:53]**

...откуда берутся деньги на покупку дорожающего жилья, почему спрос превышает предложение, учитывая, что предложение тоже растёт. Экономика то вещь сбалансированная, откуда сколько ушло в другое место столько же придти должно. Может просто люди себя ошибочно не в ту социальную группу позиционируют, а у тех, кто жилье покупает, зарплаты тоже так же растут или даже еще быстрее? Может быть, вопрос просто в том, что распределение производимой

прибавочной стоимости в стране жутко несправедливое? А мы все на рост цен на стройматериалы валим и на дорожающую нефть?

Ан [10.10.2006 13:25]

...Среди моих родственников и близких друзей нет ни одного олигарха, человека связанного с нефтью, газом, энергетикой и госслужбой. Нет блатных. И нет ни одного нищего. Правда, большинство с высшим образованием. Половина бюджетники - преподаватели вузов и училищ, программисты, бухгалтера, есть представители малого бизнеса. Стартовые условия были одинаковые. Богатых родителей нет ни у кого. Всего добились своим трудом. Программистка (одна), доцент вуза (одна), семья распространителей правовых систем, семья бюджетников - жена учитель, муж из силового ведомства, семья доцента вуза и мужа-юриста, семья бухгалтера и диспетчера, семья бухгалтера и рабочего - все уже живут в собственном жилье, заработанном за последние лет 10. У кого-то новое, у кого-то вторичное. Позволяют себе ходить в кафе, раз в 2-3 года - выехать в отпуск, некоторые за рубеж. Единственное - но - детей мало, позволить большие семьи себе не могут, по двое - только в единичных семьях.

Что-то я думаю, что в стране нашлась бы масса народа, не бедствующего, теоретически способного отказаться от бутылки пива и направить эти деньги на социальные нужды, развитие общества, как делают американцы. Но не доросли мы до них ни нравственно, ни мозгами. Нет и общественной силы, которая бы могла этими деньгами распорядиться.

Андрей Евгеньевич [13.10.2006 17:32]

...Да можно работать на 3-10 работах, но статистика вещь упрямая, доля зарплаты в России низкая, я уже приводил эти цифры. Средняя заработная плата в 200-300 долларов при мировых (и выше) ценах в магазинах, да и на жильё, это смех просто! А если человек работает без продыху на 3 работах, то, как удастся полноценно воспитывать детишек? ...Вот ещё добавляется проблема - проблема рождаемости, сначала устроиться в жизни, заработать, а потом... а потом поздно рожать, простите! ...

Русский [15.10.2006 15:01]

...Сказали, так сказали! "ГазХИМстройИнвест" и "не было проблем с дольщиками" - это совершенно несовместимые, на мой взгляд, вещи... Сам сталкивался с этой организацией, которая "облапошила" МПС (дольщик) на несколько миллионов рублей путём составления странного договора на строительство жилого дома по адресу: ул.1я Рабочая, 3а. ... Практически мошенническим способом людей (работников ЖД) заставляли побыстрее подписывать акт приема-передачи квартир (размещали объявления в газетах о том, что, якобы, их квартиры уже продаются повторно за долги МПС ...). Про липовые документы (имеются на руках) о полной отделке квартир, чего и в помине не было, - вообще отдельный разговор. ...Единственное, что спасает и спасать будет эту организацию - это наличие у её директора депутатского мандата, что даёт некоторые преимущества перед остальными участниками строительного, в том числе, рынка...

Ирина [16.10.2006 13:25] Мнение молодежи

Платить деньги за аренду квартиры бессмысленно. По цене выходит так же, как и взять ипотеку. Зачем отдавать кому - то деньги, а через 10 лет все - равно оставаться без жилья? Но и отдавать банку проценты, страховки тоже жалко. Берешь ипотеку, а квартира выходит примерно в 2 раза дороже, чем за наличный расчет. Пока платишь банку, родятся дети, нужна уже будет большая площадь... Замкнутый круг, товарищи! Как заманчивы беспроцентные ссуды предприятия, где работаешь. И увольняться не захочешь, и квартиру купишь, которая нужна. Др.вариант: подождать, пока %-ты в банках станут более демократичными.

Анна [17.10.2006 18:23] про инфраструктуру

ТДСК строит быстро и в срок, и над качеством постоянно работают. Даже в сравнении с тем качеством, что было 2 года назад - прогресс на лицо. А по срокам, могу сказать одно: по договору у меня стоит срок ввода - 4 кв. этого года (я приобрела квартиру в 17-этажке в МКР Высотный), а на заселение меня приглашают уже через неделю. Но я хочу поднять другую проблему: Кто должен создавать социальную инфраструктуру в районах? ТДСК застраивает целыми микрорайонами, а кто там будет строить садики и школы? Застройщик разводит руками, бюджет денег не выделяет. И вот и получается, что вместо садика (предусмотренного проектом) в том же МКР "Высотном" появилась автозаправка. А если микрорайон рассчитан на 5 тысяч жителей, то куда пойдут все наши дети?

Владислав В. [19.10.2006 17:34]

Чтобы жилье стало доступным, а цены адекватными, нужно государственным органам как можно меньше вмешиваться в эту отрасль экономики. Тогда и спрос с предложением сбалансируются, и не будет того ажиотажа что сейчас.

■ **РЕФОРМА ЖКХ С РКС (РОССИЙСКИМИ КОММУНАЛЬНЫМИ СИСТЕМАМИ)**

либерал [03.10.2006 12:47]

Нелепость, непрофессионализм, а порой и просто халатность к своим обязанностям представителями ТКС иллюстрируется на следующем примере.

Мой знакомый купил частный дом. Живет в нем какое-то время. Приезжает инспектор ТКС и находит в помещении скрытое подключение к электросети помимо счетчика. Хозяин об этом и духом не знал, т.к. к ревизии электропроводки еще не приступал, просто не успел. Видя его финансовую состоятельность, инспектор выписывает достаточно весомый штрафной счет с угрозой последующего отключения электроэнергии, в случае неуплаты такового в установленный срок. Хозяину удалось "скостить" этот счет в 10 раз за счет унижайшего торга в абонентском отделе ТКС на Шевченко. В то же самое время его сосед преспокойно продолжает жить и совершенно не оплачивать электроэнергию, пользуясь вообще несанкционированным подключением после отключения за неуплату. На резонный вопрос инспектору об "избирательности" в подходе к клиентам был получен недвусмысленный ответ: "А что мы с него можем взять?..."

Еще один момент. Лично я такого бардака в первичной бухгалтерской документации, связанной с выпиской счетов на оплату электроэнергии, какой существует в ТКС, представить не могу! Я не знаю, что за "тупочки" сидят у бухгалтерской базы данных, но без исправлений (на которые они, кстати, охотно идут и признают ошибки) я еще из принципа ни разу не оплачивал ни одного счета....

Русский [06.10.2006 12:27] Достало...

... Советская, 90/1.... Я... не понимаю, что делают и за что получают зарплату наши чиновники, контролирующие деятельность жилищных организаций. ... Двое суток назад, непонятно по каким причинам, отключили отопление в доме по указанному выше адресу. Перекопали во дворе всё, что можно. ... так, ведь, не стали сразу ремонтировать, а развернулись и ушли. На следующие сутки, люди, оставшиеся без отопления и воды, обзвонили все инстанции... Никто ничего конкретного не ответил. ... единственным человеком, кто смог дать ответ, стал представитель 20 ЖЕУ, который бодро заявил, что работы на участке ведутся полным ходом. ... Им, в 20 ЖЕУ, видней, конечно, из своих кабинетов, как идёт работа. Самое интересное, что виновных в бездарной работе соответствующих служб опять не нашлось. ...

Volod [11.10.2006 11:53] кто крышует "коммунальный беспредел"?

В мае 2006 года вышло Постановление Правительства РФ № 307, которым утверждены Правила предоставления коммунальных услуг гражданам. Правила указывают на то, каким должен быть платежный документ за коммунальные услуги. За четыре месяца платежные документы не приведены в соответствие с действующим законодательством. В тоже время чиновники в СМИ советуют выбрасывать в урну платежные документы, которые не соответствуют установленным нормам. Фактически получается, что население либо должно не платить за комуслуги, либо платить по ненадлежащим документам.

Учитывая вышеизложенное, складывается впечатление, что пока одни чиновники с гражданами пытаются привести правоотношения в сфере ЖКУ в соответствие с действующим законодательством РФ, другие чиновники, совместно с лицами, которые оказывают комуслуги по сути саботируют жилищно-коммунальную реформу.

Volod [13.10.2006 08:49]

А проблемы с долгами коммунальщиков и массовыми отключениями невинных потребителей могло бы и не быть, если бы губернатор, мэр и депутаты своевременно прислушались к совету представителей населения и изменили структуру отношений "поставщик энергоресурсов – коммунальник - потребитель". Что не позволило им это сделать? Кто провоцирует социальную напряженность в городе? Кто ответит за беспредел коммунальщиков?

Volod [13.10.2006 09:16] Из выступления председателя комитета по экономике и развитию ЖКХ областной администрации О. Цветкова в газете "Томская неделя", 12.10.2006

О. Цветкова "- Непосредственный способ управления изначально предназначался для домов с небольшим количеством квартир (не больше десятка). "

- возможно, но при грамотном подходе он для многоквартирных домов подходит.

О. Цветкова "Однако, в Томске на непосредственный способ управления перешли сотни многоквартирных домов, почти треть всего жилого фонда. Резон жилищных компаний понятен: обслуживая дом по договору подряда, они деньги с жителей собирают, но почти ни за что не отвечают".

- а это при любом способе управления домом, если в доме собственники не будут следить за содержанием своего дома.

О. Цветкова "Однако, непонятно, почему за непосредственный способ управления голосовали представители городской власти: неужели не понимали, в какую ловушку загоняют жителей?"

- да представители власти иногда даже не знают, что они являются инициатором собрания по выбору способа управления)))

О. Цветкова "При непосредственном управлении собственникам придется заключать договоры ресурсоснабжения, и, чтобы хоть как-то защитить свои права, условия этих договоров надо прописывать очень детально..."

- подписывать договоры после детального их изучения надо в любом случае, независимо от способа управления домом.

О. Цветкова "Фактически в Томске произошел массовый обман собственников жилья, которым навязали самый невыгодный для них способ управления домом. Обман сказывается даже в том, что в договорах подряда не должна включаться плата за управление, а в реальности жилищные компании, пользуясь неграмотностью населения, такую плату взимают".

- Так об этом говорится власти уже больше года. Только вместо власти просвещением населения в области их прав и защиты от обмана застройщиков, жилищников и коммунальщиков занимаются рядовые граждане и как правило, на общественных началах. По сути, безвозмездно выполняют ту работу, за которую некоторые чиновники, наверное, получают деньги...

Андрей Евгеньевич [13.10.2006 10:17]

Когда у Вас (у нас) возникают проблемы по теплу, воде и электричеству, куда нужно звонить? Естественно тем, кому платишь! Тому, у кого купил услугу! Попробуйте позвонить в ТКС! Они решают вопросы только начисления денег! А со своими житейскими проблемами добро пожаловать в Водоканал, Теплосети, Электросети и родное ЖЭУ (УК). И что?

Volod [13.10.2006 10:21]

...Пока власть декларирует намерения, страдает простое население.

Населению остается два основных пути: 1. Срочно менять людей у власти. 2. Самостоятельно бороться за свои права и интересы.

Volod [13.10.2006 17:12]

"Где тот новый "инвестор" со своим финансовым, социальным и политическим капиталом, который готов будет вложиться в такой проект?"

- не надо ждать милости со стороны, уже дождались однажды, "нахлебались досыта" их инвестиций. Считаю, что даже при отсутствии таких "инвесторов" при грамотном подходе и жестком контроле за расходованием средств можно решить проблему ремонта и обновления коммунальной системы города

Юля [14.10.2006 11:56] Про отопительный сезон

... У нас до сих пор не дали отопление полностью (включили только неделю назад батареи в зале, а на кухне и в ванной нет). Сколько раз звонила уже и оставляла заявки в управляющую компанию, а результат нулевой. В начале следующего месяца, как по часам, придет квиток за отопление, которого, по сути, и нет. Обогреватели целыми сутками мотают электроэнергию. ... Объясняют, что один мастер, что если они его увидят, то передадут, а вы пока мерзните сидите. Меня уже достало это свинское отношение к людям, за что мы должны платить деньги тем, кто не выполняет своих обязательств?!!! Где найти на них управу?!! Иркутский тракт 112 управляющая компания "Северная".

уставший [17.10.2006 14:13] господину администратору - Тему пора закрывать.

Тему действительно пора закрывать, или трансформировать. Результат от всей полемики нулевой. ...Общающиеся наверняка, таким образом, пытаются донести мнение части гражданского населения до депутатов. ...Есть ли смысл? К вам, уважаемые участники форума, ко мне те люди, которые способны повлиять на расклад ситуации в городе, вряд ли прислушаются. Тут безволие и корысть правят бал. ...

Сергей Раков [17.10.2006 15:22]

Интересно в случае банкротства и ухода ТКС из региона, какие "ручейки" и кому польются !?

Согласованный ("ушумканный") человек в управлении это важная часть эффективной работы любой компании в регионе. ... В идеале достаточно согласовать позицию головной компании и мэра что бы успешно действовать в регионе, однако в Томске еще и депутаты учувствуют ..., а это не то что бы дороже.. просто мало эффективно и политически излишне нагружено. По большому счету компании все равно кто будет управлять региональным филиалом, важно чтобы бизнес шел. Смешно кончено, когда говорят о карманах и потоках средств Москвы и Томска. Нет таких карманов, есть карманы конкретных людей (собственников и управленцев) и счета компаний. Поэтому, создавая местечковую финансовую иллюзию, а так же радея за отдельную электорально активную группу потребителей, вряд ли можно далеко продвинутся в высоком качестве менеджмента регионального ЖКХ.

Volod [19.10.2006 09:38]

...У население теперь чаще другой вопрос возникает: "Чем и на сколько ТКС заинтересовал властимущих чиновников, коль они так рьяно защищают тех, от кого должны защищать население?"

■ «ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ В ТОМСКЕ: ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ»

Профи [27.09.2006 10:16] "Заставь дурака Богу молиться..."

Директор департамента дорожного строительства, благоустройства и транспорта администрации Томска В.Г.Оккель сообщил на аппаратном совещании в "Белом доме" о мерах, принимаемых по улучшению ситуации с пассажирскими перевозками в городе Томске. Он отметил, что "в сентябре в Томске будет утверждена новая транспортная схема, которая позволит разгрузить основные городские магистрали. В октябре состоится конкурс на маршрутные перевозки, среди основных требований которого - замена "пазиков" на автобусы среднего класса. Полностью заменить "пазики" планируется к 2008 году. Кроме того, по условиям конкурса в нем не смогут принять участие индивидуальные перевозчики (сейчас их порядка 500). То есть они будут вынуждены объединяться в юридические лица. Таким образом, по расчетам мэрии, число перевозчиков должно сократиться до 70. ("Вечерний Томск", 27.09.2006)

Что тут комментировать?

Является ли изменение транспортной схемы достаточным основанием для расторжения договоров с перевозчиками? Имеет ли право заказчик диктовать участникам конкурса организационно - правовую форму? Может ли завозчик потребовать замены транспортного средства, если оно имеет сертификат соответствия, а перевозчик - лицензию, выданную Российской транспортной инспекцией? Вопросы риторические. Ответы однозначные - "нет"! Однако, как говорится, "для дураков закон не писан". Вот так, в чиновничьем раже, угаре и попираются законы в угоду желанию "руководителей"! Наконец, кто выиграет от всей этой чехарды? Пассажиры? И опять - "нет"!

либерал [27.09.2006 11:23] Да...

А ситуация с регламентированием правового статуса предпринимателя на рынке пассажирских перевозок явно антидемократична и антирыночна. Это прямая дискриминация малого бизнеса. Более того, надо отобрать права у администрации, позволяющие "рулить" этими делами на низшем уровне. Вырос город из дорог — бейтесь, работайте за их реконструкцию и иного не дано! Зачем меня, к примеру, как обычного потребителя услуг, вынуждают пользоваться тем, в чем,

собственно, я сам могу разобраться? ... Ну, отважится кто-нибудь купить желтый чекер от GMC — это уже дело его, как заманить клиента. То же самое и с автобусами.

наблюдатель [03.10.2006 16:21]

Красные пенсионеры, собравшиеся сегодня в Б.Д., потребовали от и.о.губернатора принять меры к мироедам-маршрутникам, не желающим за свой счет оказывать социальную поддержку мобильным пенсионерам. Пользоваться социальным проездным желанием нет. Есть желание изнасиловать предпринимателей возить за чисто символическую плату. Власть обещала подумать, представители политсовета самой прАвильной партии, оказавшиеся здесь же, обещали всемерно поддержать прозвучавшие требования.

ИМНО: Гражданская война по возрастному признаку? И на каком таком основании, на каком принципе, какой социальной справедливости? Хотя требования странным образом, совершенно случайно, совпали по времени и месту с гневом воеводы на "неправильных" перевозчиков и с его требованием к своим собоярам перепилить к ноябрю рынок пассажироперевозок в пользу некоего клана "ну очень правильных пацанов с парком длинномерных автобусов"...

Татьяна [03.10.2006 16:40]

Похоже, грядет эра гибели маршруток. Сгнобят их все-таки. И будем опять ждать по полчаса эти самые длинномеры, а потом брать их штурмом!

либерал [04.10.2006 17:37] Догадываюсь...

Это же до какой степени надо не любить людей, свой город, чтобы такие действия выдавать за заботу о таковом!? Нет, если маршрутники пойдут "на баррикады", то считаю своим гражданским долгом их поддержать!

тот самый хозяин [06.10.2006 12:10]

... Что касается конкурсов и различных там методов по "приструнению" частных перевозчиков хотелось бы только пожелать, чтобы к этому подошли очень осторожно. Легко разрушить то, что уже создано (и так не высокую стоимость проезда в общественном транспорте, по сравнению с другими регионами, широкую маршрутную схему, короткие ожидания на остановках, жесткое контролирование маршрутников соответствующими подразделениями (3 раза в год техосмотр, транспортная инспекция ДДСИБ)). Верить некоторым перевозчикам об их готовности перевозить по 3 или 5 рублей опасно. Это приведет их или к банкротству или они вынуждены будут повышать стоимость проезда. Если это вдруг какая-нибудь не благотворительная организация. А может быть они только, и хотят завладеть этим рынком. Так же это лишний центр развития коррупции, с которой власть так озабоченно борется. Слова В.Г.Оккеля "Прошли те времена, когда на конкурсах мы доверяли тем, кто ставил минимальные условия оплаты своих услуг..."

Я лично сторонник здоровой конкуренции... Давайте лучше эти средства наши депутаты в горДуме все-таки адресно будут доводить до наших добрых, любимых и уважаемых стариков. И они с превеликим удовольствием, без вынимания этих жалких пенсионных удостоверений, равно как и все работающее население, способно будет платить и 7 и 9 рублей.

Налогоплательщик [10.10.2006 13:06]

Поддерживать бюджетом никому не нужное ТТУ? Это не рационально, неграмотно и абсурдно. Томск не настолько богатый город, чтобы позволить тратить деньги на политамбуции отдельных политдеятелей, причем из социально-деструктивных политических партий

либерал [10.10.2006 16:08]

...Я вспоминаю времена, когда не было альтернативы муниципальному транспорту. Это еще те времена, когда ул. Яковлева и часть Пушкина была в булыжнике, когда стоял обычный светофор с пр-та Комсомольского на ул. Пушкина... Вот только не помню, что транспорта этого было в достатке, несмотря на то, что он, вроде бы, периодически обновлялся и пополнялся. Если чиновники берут за основу в расчетах потребностей такового некие коэффициенты с тех времен, то нас ждет серьезнейшее потрясение. Я не верю тем цифрам, приводимым в качестве довода для обеспечения современных потребностей в общественном транспорте населения нашего города. Мне все время кажется, что нас хотят вернуть в прошлое и это страшно!

...Предлагаю поставить эксперимент. Переведите один троллейбус (трамвай) в частное владение. Пусть хозяин платит за электроэнергию, за стоянку в депо, за техническое обслуживание, в том числе путей и контактной сети, пакет всех налогов и зарплату водителям и

кондукторам (во множественном числе, т.к. работа, наверняка, будет по сменам). Как вы думаете, долго эта затея протянет до разорения? Вот и я о том же. Это я к тому, что не надо нам пудрить мозги, говоря о выгодности электротранспорта. Да. Он имеет определенную социальную значимость, но материально невыгоден, убыточен, говоря экономическим языком.

Если ставить вопрос ребром, то предлагаю провести общегородской референдум среди работающей части населения на эту тему. Но, предварительно просветив людей во всех экономических тонкостях существа вопроса. Захочет работающая часть населения видеть распределение ее налогов на заведомо убыточное предприятие — флаг в руки. Не захочет — извините. Вижу, что существующая власть проводит непоследовательную политику, результаты общественного голосования сняли бы с нее ответственность за последствия.

Профи [11.10.2006 13:35]

А какая из жизненно важных проблем сейчас не политизируется? Вполне осознанно:

вступили в очередную полосу выборов. К сожалению, малый бизнес всегда был заложником в политических играх. Олигархи просто откупаются, сливая огромные деньги в избирательные фонды. Безусловно, сложившаяся в Томске ситуация уникальна - имеем пример саморегулируемой организации, созданной по инициативе снизу. Всего и нужно, что, руководствуясь принципом "не навреди", помочь в тонкой настройке бизнеса, не злоупотребляя силовыми и административными мерами. Но, кому это сейчас нужно, если в области около 200 тысяч пенсионеров, в значительной части дисциплинированно участвующих в голосовании? Сегодня важны лишь электоральные предпочтения. ...

либерал [11.10.2006 15:21]

...Всем известно, что из спальных районов утром трудно уехать. Делайте в это время плату дороже, предположим, до 10.00, к этому времени нетрудно рассчитывать пассажиров на входе, а в обратку в то же самое время можно сделать дешевле. Всем известно, что автобус №442 из Северска едет утром плотненький, а в обратную сторону, практически, пустышкой. Почему не сбалансировать увеличением платы в Томск уменьшением платы из Томска, а вечером наоборот? Весь цивилизованный мир так делает! И это мудро.

Ан [11.10.2006 15:41]

...проблема, которую надо решать в первую голову - кондуктор на каждом маршруте и касса (есть же кассы в электричках - очень оперативно билечивают, причем тариф дифференцирован от расстояния)

гость [17.10.2006 16:43]

Сколько можно твердить!!! Длинномеры будут ходить реже, а кому хочется стоять на остановках по 20 минут?! Видимо тем, кому надоело ездить на личном транспорте. Так, проветриться, постоять на острове, на людей посмотреть да себя показать. Вроде того, "я тоже вот стою"!

Профи [19.10.2006 08:16] С А.В.Кобзовым я, пожалуй, соглашусь!

Как вернуть пенсионерам права пятирублевого проезда в маршрутках и что вообще делать с маршрутным транспортом - об этом депутаты спорили в течение двух часов. ... По мнению А. Федорова, тех предпринимателей, которые не согласны перевозить пенсионеров за 5 рублей, необходимо устранить с маршрутов, приняв для этого все возможные меры - желающие занять их место, найдутся. А. Кобзев и А. Чуприн предостерегали коллег: "махать шашкой" в столь непростом деле опасно. А. Кобзев категорически не согласился с утверждением Федорова о том, что в 70-80-е годы положение с транспортом было намного лучше: отрицать, что время ожидания сократилось в несколько раз, просто невозможно: "У нас много отраслей, в которых дела обстоят гораздо хуже. Да, грубость в маршрутках есть. Но она была и раньше, к тому же грубость никогда не бывает односторонней. Наша ошибка в том, что мы неправильно расставляем приоритеты. Если мы хотим решить вопрос о льготном проезде пенсионеров, нужно заложить средства на него в бюджет 2007 года. Но, как только дело доходит до бюджета, пенсионеры оказываются в хвосте. Так кому мы предъявляем претензии?"

"Пятница", 19.10.2006

патриот Томска [19.10.2006 12:15]

А. Г. Федоров, в прошлом "коммерческий директор" небольшой торговой точки никому не отпускал товар за 50-80% его стоимости по одной простой причине - он бы со своей торговой точкой "вылетел в трубу" достаточно быстро. ... Позиция нынешних депутатов - абсолютно

неконструктивная. Она еще дальше загоняет в тупик действительно имеющуюся "проблему оплаты за проезд в общественном транспорте". Другой проблемы в обеспечении граждан города пассажирскими перевозками просто не существует (не считая экологии, безопасности, комфорта и проч.). Горожане реально на 100% "пассажиобеспечены".

Стократно прав депутат А.В. Кобзев, называя астрономические вложения (по меркам городского бюджета) частных предпринимателей в отрасль пассажирских перевозок при почти НУЛЕВЫХ вложениях городского бюджета в эту отрасль. Депутаты не хотят видеть очевидного - в стране объективно имеется ежегодная официально признаваемая инфляция. Безумием, с катастрофическими последствиями для отрасли перевозок, является желание депутатов "заморозить цену проезда" во что бы то ни стало. Это и можно было бы сделать, если бы из бюджета города выделялись дотации перевозчикам, эквивалентные их потерям. ...

Профи [19.10.2006 13:42]

...в своё время Е.Клигачев призывал местных членов КПРФ активно поддерживать малый бизнес: в нем заняты более 120 тысяч человек! Цифра вполне сопоставима с числом пенсионеров, многие из которых и так голосуют за коммунистов... Нет, ничему не учит А.Г.Фёдорова жизнь!

патриот Томска [20.10.2006 06:27]

...напомню, что еще в конце 2004 г.(!) из бюджета Думы г. Томска было выплачена приличная сумма на проведение аудита по тарифам на проезд в "привлеченном транспорте". Уже тогда аудиторы показали, что диапазон безубыточного функционирования по разным маршрутам возможен в диапазоне от 4,7 до 7,5 руб. за 1 поездку пассажира. В настоящее время сложилась вообще анекдотичная ситуация. Право на установление тарифов ... депутаты (городской Думы) вновь забрали себе, а виноватым в текущей неурегулированности ситуации по тарифам вновь называют Мэра. Вот о чем следует говорить и что следует показывать журналистам!

патриот Томска [20.10.2006 08:48]

1. Из его выступления депутата М. Рустамова: "...планируется перезаключить договоры с маршрутчиками". Кем планируются? Неужели думцами? На каком основании? Может быть думцам предложить спланировать: - торговую сеть "Омеги", стоимость продажи одноименной водички? пьют-то воду многие томичи... а вдруг чего... Да и вообще проверить, на каком основании ведется ее торговля?...

2. Решение Думы о "возврате себе полномочий по установлению тарифов на проезд в привлеченном транспорте" было принято в июне 2006 г, а вступить оно должно в силу в ... сентябре 2006 г. Это как понимать? И каким местом думали Думцы "свою думу", принимая столь ответственное решение накануне собственных каникул?

3. Ни к чему хорошему не приведет ВМЕШАТЕЛЬСТВО Думы в исполнительские функции. Напомню всем только одну историю - историю деятельности депутата предыдущего состава - Н. Шульги и чем она завершилась. Однако, думцы вместо того, чтобы заниматься созданием и совершенствованием нормативно-правовых документов, в частности, по перевозкам, они намерены ОТМЕНИТЬ городское Положение о перевозках(принятых предыдущим составом Думы в октябре 2003 г.) и ЭТУ функцию отдать Мэру, забрав при этом у него полномочия на установление тарифов!

Профи [20.10.2006 08:55]

Правительством РФ внесен в Государственную Думу России проект "Устава автомобильного и наземного электрического городского транспорта"! Как известно, до настоящего времени действует Устав, принятый ещё в начале 80-х годов прошлого века! Может быть, новации нового Устава расставят все точки над i?

Татьяна [20.10.2006 09:18]

Если наши депутаты городской Думы хотят проявить свою заботу о пенсионерах, предлагаю им следующие варианты: Обязать хлебопекарни печь хлеб для ветеранов по льготной цене. Без хлеба не прожить, это даже важнее транспорта, вот и заставят пускай продавать хлеб пенсионерам по 5 руб. А кто не хочет, на конкурс их и пусть закрываются. Чем не вариант? А еще можно самим своим депутатским рублем заботу проявить, а не из чужого кармана. В пенсионном фонде все данные есть. Пожалуйста, берите списки самых нуждающихся пенсионеров, разделите между собой и делайте им ежемесячно доплату.

Андрей Евгеньевич [20.10.2006 14:45] Нет денег - нет транспорта!

А пусть "общественный" электротранспорт скорее развалится уже! Посмотрите на трамваи! Двери открываются через одну, тормоза не работают, в салоне дым, ...Как они вообще выпускаются на линию! ... Рельсы... отдельная грустная тема. ... Переезды через трамвайные рельсы, ... при ремонте путей не восстанавливается асфальтовое покрытие! Перекрёсток Кирова - Вершинина например, раньше он был проезжим! Троллейбусы тоже недалеко ушли, провода рвутся регулярно, хотя техническое состояние у самих машин получше. ...Если нет денег содержать всю инфраструктуру и сами машины, то нечего тужиться! Сдать всё в металлолом, на вырученные деньги восстановить проезжую часть после рельс и забыть об этом! По крайней мере дорог прибавится в городе...

либерал [20.10.2006 16:39]

В какой-то мере я с Вами согласен. Чего резину тянуть?... Да и, действительно, все разговоры о надежности электротранспорта, (отсутствие пробок), в частности трамваев, совершенно неуместны! Случись что с одним, так встывают все, пока его не утянут в депо или до ближайшего кольца. Да, в советское время путям и подвижному составу уделялось несравненно большее внимание, а толку?! Давился народ как сельдь в бочке, сам был свидетелем, как на горе по Ключевской сорвало от напора заднюю трамвайную дверь и народ как паста из тюбика выдавился лишней... А все почему? Отвечу — непродуманно редкий интервал движения и частые сбои в таковом. ... Отказ в пользу подвижного состава большей вместимости и увеличение интервала движения (дабы разгрузить транспортный поток) — действие антинародное! Манипулирование ценовой политикой в сфере общественного транспорта, в конечном итоге — тоже антинародное действие, т.к. производится оно безграмотно, по популистски трусливо.

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ВОПРОС

Андрей Евгеньевич [26.09.2006 15:41] Смешно...

Но посмотрите, что делается: любая, я подчёркиваю! Любая национальная диаспора в России может заявить о себе! Я - армянин! Я _- грузин! Я - чечен! Но как только встаёт русский Ванька и ляпает - я русский, всё! Сразу начинается истерика! "Интеллигенция" сучит ножками, СМИ захлётб комментируют действия "нацистов", общественное мнение Запада в шоке! Почему так? Скоро, наверное, будут отлавливать русских, за озвучивание своей национальности?

либерал [26.09.2006 16:03]

Все просто. Мы боимся, что если объединимся под идеей русскости, то нерусские все пойдут "босиком по обрыву". А отвечать за это не хочется. Мы просто боимся самих себя. Это элементарный комплекс неполноценности, параллельно иллюстрируемый запретом на личное боевое оружие и т.д. У нас инфантильное общество с таким количеством морально-этических наносов, что порой, диву даешься, как еще мы пытаемся размножаться. Хотя и это у нас уже давно проблемная тема.

Андрей Евгеньевич [29.09.2006 12:59]

А не нужно никого "босиком в обрыв"! Нужно расставить всё по местам, определить правила игры для мигрантов всего то. В цивилизованных странах, на которые мы так любим равняться, всё это есть уже и делается больше. В Швейцарии, например, народ высказал свое мнение по поводу ужесточения национальной политики, и правительство приняло ряд законов, в Англии тоже проявляют волю для наведения порядка среди мусульман прибывших на ПМЖ....

Евгений [02.10.2006 00:19]

...Как показывает практика (ситуация во Франции, теракты в США и др.) присутствие приезжих из неблагополучных стран порождает хаос, насилие, беспредел и нарушение местных законов. Причина, по которой арабы и другие "небритые" национальности покидают свои родные края - низкий уровень жизни. Остается два варианта - либо стрелять их на границе, либо оказывать всемерную поддержку их экономике (что то уже было подобное в СССР)....

Ан [06.10.2006 10:16]

Страна уже давно и прочно завязла в ритме жизни от "спецоперации" до "спецоперации" (во всех сферах жизни)

Полина [06.10.2006 10:48]

Владимир Путин назвал беспределом происходящее на российских оптовых и розничных рынках. "То, что порой происходит на торговых рынках, и вовсе можно назвать одним словом – беспредел", – сказал президент на совете по реализации нацпроектов, давая поручение правительству навести порядок в этой сфере.

"Главными на рынках являются полукриминальные группировки", – отметил он. По его словам, администрация рынка и люди, которые привезли свою продукцию, а также правоохранительные органы играют там второстепенные роли.

"Все это вызывает справедливое негодование граждан", – сказал президент. //РИА «Новости»

он имел ввиду нерусских?

Профи [06.10.2006 10:49]

А Вы давно были на Центральном рынке Томска?

либерал [06.10.2006 11:24]

Не думаю, что конкретно нерусских имел ввиду. Но зная, что торговлей на базарах занимаются в основном приезжие, то в эту категорию попадают именно те, кто попадает.

Никому не секрет, что даже в нашем городе просто так пробиться со своим собственным (продовольственным) товаром на том же Центральном Рынке, может быть один раз и получится, но в последующие разы на тебя насядут навязчивые перекупщики, которые или предложат тебе слить все по самой низкой оптовой цене или удалиться за территорию рынка. Те, кто там сейчас торгует, очень давно завоевали все права. Закон джунглей в действии...

Ап [06.10.2006 12:44]

на рынке каштачной горы главный - кореец, подручный малыша - и милиция об этом знает, но видимо Гречман боится как первого, так и второго.

либерал [06.10.2006 13:50]

Он их не боится, а просто знает и считает, что контролирует ситуацию. А боится он того, что в случае ухода этих придут другие, незнакомые, от которых неизвестно что можно ожидать...:

Вадим [12.10.2006 10:58]

... в Москве продвинутая окончательно молодежь носит значки с надписью "Я грузин". Можете поступить так же.

либерал [13.10.2006 10:58]

Вы можете мне сказать, что лучше поздно, чем никогда. А я считаю, что мы серьезно опоздали. После драки кулаками не машут!

Меня больше напрягает факт тот, что именно на грузин набросились и как раз сейчас. Вот, если бы наши действия происходили до момента грузинских провокаций, то я был бы спокоен. А в данном случае мы ведем себя как дети в песочнице.

***) [13.10.2006 17:21]**

А это мировая дипломатическая практика

всегда в ответ на высылку сотрудников посольства подозреваемых в шпионаже противная сторона отвечала аналогичным образом

наблюдатель [13.10.2006 15:40] грузинофобия и похмельный синдром

В 2000-ном году, большую часть которого я прожил в Северной Пальмире, у меня на почве несходства состава воды развился гастрит. В течение нескольких месяцев я не спал полночи от жутчайшей изжоги, не мог прилечь. И ничего не брало. Ни таблетки, ни минеральные воды. Как и всякий советский человек свою основную надежду я возлагал на "Боржоми". Обыскивал магазины, выискивал наиболее аутентично выглядящие бутылки, переплачивал за них... После первого стакана изжога не затихала ни на каплю. После второго стакана — становилась сильнее. Так что от приема грузинских целебных вод я отказался и страдал молча .

Забавный текст. Автора когда-то мучила изжога. Боржом ему не помог. Отсюда следует, что Мамардашвили - никудышный философ, Абуладзе - нудный режиссер и вообще грузинская интеллигенция - прикрытие "воров в законе". Все-таки у наших "национально ориентированных публицистов" клин в башке. Перечитывали бы хоть че пишут прежде чем публиковать.

ну и что? [17.10.2006 14:33]

...Меня интересует другой вопрос - Каково славянскому населению сейчас в Грузии? Один репортаж из российских военных городков погоды не делает. ...

123 [20.10.2006 15:22]

Премьер-министр Израиля Эхуд Ольмерт, выступая в одной из московских синагог, призвал российских евреев поскорее "собирать чемоданы" и переезжать на историческую родину, пишет Jerusalem Post.

Ольмерт сказал, что даже если российские евреи чувствуют себя комфортно, а президентом страны является "дружелюбный и готовый оказать поддержку" Владимир Путин, им все равно следует переехать в Израиль. На мероприятии присутствовал и главный раввин РФ по версии Федерации еврейских общин России Берл Лазар. На встрече с родителями солдат, проходящих службу в рядах израильской армии, премьер сказал: "Вместе мы сделаем Израиль лучше. Чем быстрее вы приедете в Израиль, тем лучше будет для нас, для вас и ваших детей".

О реакции аудитории на призыв Ольмерта к репатриации издание ничего не сообщает.

Напомним, что глава израильского правительства находится в Москве с трехдневным визитом. Он уже провел переговоры с президентом Владимиром Путиным, главой МИДа Сергеем Лавровым и представителями еврейской общины России.

Гостыюшка [20.10.2006 15:36]

В этом нет ничего нового. Примерно в прошлом году подобное проповедовал залётный профессор из Израиля, на канале ТВ-2, в программе Юлии Мучник. Произвёл он на меня тогда довольно неприятное впечатление своими высказываниями. Но их, евреев, понять можно. В Израиле очень в цене евреи, отслужившие в российской Армии. Особенно в десанте и спецназе. Воюют они там классно. Это, во-первых. А во-вторых, хотят все вместе собраться и рвануть на самый верх. Нам бы тоже следовало проводить подобную политику в отношении своих соотечественников за рубежом. Да вот лень или ума не хватает ...

Стиль, орфография и пунктуация авторов сохранены.

Обзор подготовлен отделом
общественных связей и информационной политики
Государственной Думы Томской области
Составители: Лариса Ефремова

Выпускающий редактор: Татьяна Елина

по материалам сайта
Государственной Думы Томской области
www.duma.tomsk.ru