

АВГУСТ  
2007



ОБЗОР ФОРУМА  
[WWW.DUMA.TOMSK.RU](http://WWW.DUMA.TOMSK.RU)



28 августа в рамках проекта «43-ий депутат – общественное мнение» стартовал опрос на тему «Как сохранить деревянный Томск?». В период с 28 августа по 28 сентября пользователи сети Интернет смогут ответить на вопросы тематической анкеты, а на форуме Думы будет организовано обсуждение с участием экспертов.

Напомним, что проект общественной экспертизы законопроектов – «43-й депутат» реализуется на думском сайте на протяжении двух лет. В рамках проекта обсуждались темы об игорном бизнесе, о медицинском обслуживании студентов, о проблемах и перспективах общественного транспорта, о демографическом кризисе и другие. Благодаря этому проекту каждый житель области имеет возможность высказать собственное мнение по актуальной теме. Большая часть проблем, обсуждаемых на сайте областной Думы в рамках проекта «43-ий депутат», нашли законодательное решение в нормативно-правовых документах Государственной Думы Томской области, обсуждались на комитетах и иных мероприятиях, проводимых Государственной Думой Томской области.

Тема нынешнего опроса «Как сохранить деревянный Томск?» выбрана не случайно. Причиной тому стал повышенный интерес участников форума к проблеме сохранения деревянной архитектуры Томска. Так только с начала текущего года данная тема форума дополнилась 2000 сообщениями (!). Тема «Как сохранить деревянный Томск?» открывает данный обзор.

В обзор форума также включены другие темы, наиболее пользовавшиеся популярностью у посетителей сайта в прошлом месяце. Это темы: «Реформа ЖКХ: мифы и реальность», «Застройка города Томска», «Общественный транспорт в Томске: проблемы и перспективы».

## КАК СОХРАНИТЬ ДЕРЕВЯННЫЙ ТОМСК?

chur [11.08.2007 16:08]

---

Дума как законодательный орган, должна заниматься разработкой и принятием законов, в том числе – целевых программ. В этом направлении, наверное, и стоит работать.

Мне кажется, что первоочередные задачи сегодня:

1. Закрепление за восьми зонами, предназначенными для сохранения деревянной архитектуры, статуса ЗАПОВЕДНЫХ ЗОН РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ...
2. ЗАПРЕТ на новое строительство в этих восьми зонах и отмена существующих землеотводов.

До тех пор пока не будет приостановлена застройка «деревянных» районов, разговоры о «сохранении деревянного зодчества» лишены какого бы то ни было смысла.

Областная дума могла бы выступить с подобной инициативой. В любом случае всё должно начинаться с элементарного информирования депутатов о том, что происходит на этом фронте.

### **возмущённый [12.08.2007 17:30]**

---

Прецеденты на Крылова, 2 и на Кирова, 26 – это фактическое разрешение отступать от проекта реставрации здания. Это всё равно, что сказать на весь город: «Ребята, делайте что хотите! Мы для виду повозмущаемся, но никаких мер принимать не будем».

... Ресурс доверия к действиям властей полностью исчерпан. Если постоянно обманывать людей – люди, в конце концов, перестают верить и отвечают апатией на любые воззвания.

### **мира [13.08.2007 14:43]**

---

Бессилие власти, ее неспособность навести порядок в строительстве, уже настолько очевидна, что становится предметом открытого обсуждения не только в среде простых Томичей, но и в среде самих строителей. ... А еще вызывает возмущение – почему соблюдение правил застройки не для всех обязательно? Почему застройщикам с депутатскими мандатами в кармане, можно все? Можно уродовать город нелепыми зданиями, нарушающими сложившуюся историко-архитектурную среду? Можно сносить памятники деревянной архитектуры и зеленые насаждения? Можно строить в зонах, где вообще нельзя строить?

### **chur [13.08.2007 19:52]**

---

На Дзержинского, 8 стоял очень красивый деревянный дом – памятник регионального значения. Потом – как это часто бывает в Томске – его освободили от ведомства и бросили на произвол судьбы. Памятник был превращён в бомжатник, несколько раз его поджигали. Местные жители без всяких разрешений и согласований начали здание разбирать на дрова. Ломали его, не торопясь, пока местный житель не догадался позвонить в «Томск исторический». Затем снос здания был на полгода приостановлен, начальство грозилось кого-то там привлечь к ответственности, но, разумеется, никого не привлекли. Через полгода его втихушку снесли окончательно...

### **chur [13.08.2007 20:13]**

---

«...одна из первоочередных сегодняшних задач – разработка ИДЕОЛОГИИ СОХРАНЕНИЯ ДЕРЕВЯННОЙ АРХИТЕКТУРЫ.

ЧТО сохранять. КАК сохранять. И – самое главное – ЗАЧЕМ сохранять Всё должно начинаться с понимания ... с определения ЦЕННОСТИ того, чем мы владеем и с определения МЕСТА этого ресурса в развитии города. А потом эту идеологию нужно нести людям и понемногу консолидировать вокруг неё весь город – создавать тот самый единый фронт власти и граждан». Формат форума это позволяет. Сегодня все проблемы упираются в отсутствие консолидированной и понимающей, что к чему группы. И отсутствие ИДЕОЛОГИИ, которую эта группа могла бы нести в массы...

### **chur [14.08.2007 17:45]**

---

...Мировой опыт показывает, что сохранение культурного наследия является одним из важнейших факторов выстраивания идеологии устойчивого развития. И так – деревянная архитектура и научно-образовательный комплекс. Сочетаются ли (и каким образом сочетаются) две эти составляющие?

## **мира [14.08.2007 22:07]**

---

...Томск достаточно толерантен, нужно искать точки соприкосновения интересов всех Томичей, не пропагандируя догмы ни одной из конкретных религий, а, находя те общечеловеческие ценности, которые постулируются во всех.

## **Томич [15.08.2007 11:27]**

---

...Идентичность Томска – это есть «русский, христианский, самобытно-сибирский, с высочайшим интеллектом в Русской Азии, с европейскими духовно-культурными ценностями город, призванный быть в 21-м веке наиболее разумным центром Русской Азии».

## **chur [15.08.2007 17:17]**

---

...о томской «идентичности»... Томск – город толерантный и к чужой вере и к чужой национальности. Здесь сыграли многие факторы – и то, что русских в Томск ПРИГЛАСИЛИ (в отличие от той же Казани, куда нас никто не звал); и традиционное для ссыльных городов дружелюбное отношение к чужакам, и, безусловно, университетская традиция. Считаю, что именно ЭТИ особенности должны быть положены в основу томской идентичности 21-го века.

Сохранение культурного наследия нужно принципиально отделять от разного рода националистических движений. Культура всегда была противовесом против экстремизма – это принципиально МИРНЫЙ путь утверждения своей самобытности...

## **мира [15.08.2007 17:19]**

---

Во втором номере нового томского литературно-краеведческого журнала «Начало века» публикация Ларисы Романовой «Деревянная архитектура Томска» с комментариями редакции. Правомерен поставленный там вопрос, почему ни городская, ни областная дума за последние годы так и не сделали ничего для придания историко-культурным зонам Томска реального юридического статуса охраняемых территорий?

Побольше бы таких правдивых материалов в прессе...

## **мира [16.08.2007 10:50]**

---

Да уж, все властные персонажи и случайные прохожие на вопрос корреспондента «Томского Вестника», что бы вы показали гостям Томска, в один голос поют, что наша главная достопримечательность – деревянная архитектура и другие памятники старины.

## **chur [16.08.2007 15:49]**

---

... Самое главное, чего сегодня не хватает – увлечённости тех, кто отвечает за градостроительную политику и сохранение архитектурного наследия. ... Недавно был любопытный разговор с одним томским строителем. Он очень долго удивлялся, узнав, что в Томске, оказывается, есть какая-то там деревянная архитектура: «Я думал, это у нас просто так деньги вымогали».

## **Доброжелатель [17.08.2007 10:12]**

---

Русско-немецкий центр на Красноармейской, 71 – «БРЕНДОВОЕ» здание Томска, известное во всём мире. Теперь здесь и Томичи, и приезжие будут любоваться типичной для Томска картиной – новомодным зданием, возвышающимся за памятником федерального значения (как это уже произошло с домами по Тверской, 66 и Вершинина, 12). 43-й депутат, говорите? Господа, а может быть уже пора прекращать болтать и начинать наводить

порядок в строительстве? От деревянного города скоро даже рожек и ножек не останется. Вчера созерцал наш славный четырёхсотлетний город Томск с четырнадцатого этажа... Уже не смешно.

#### **анна [18.08.2007 21:02]**

---

На днях, в беседе с одним из гордепутатов, имеющим некоторое отношение к строительству, меня буквально ошарашила фраза, выданная этим товарищем: «О каком разрушении памятников деревянной архитектуры вы тут толкуете? Ну, пара-тройка пострадала, остальные-то на охране!» Это было абсолютно искреннее недоумение по поводу данного вопроса. А человек – коренной Томич, много лет при власти. Вот что значит – отсутствие объективной информации, и устойчивость томских мифов.

Значит, нужно на всех перекрестках кричать, в газетах, по ТВ публиковать списки потерь памятников последних десятилетий, чтобы пепел утрат стучал в сердце!

#### **chur [18.08.2007 22:52]**

---

Конечно, поддерживать информационную кампанию нужно, но не забывайте – эта кампания длится вот уже три с половиной года. ... В городской думе всё просто и цинично. Это, прежде всего группа предпринимателей. ... Деревянная архитектура может их заинтересовать с двух сторон:

1. возможность заработать на этом деньги (муниципальные заказы, дотации или пропагандируемая Закотновым «застройка внутри кварталов).
2. возможность заработать себе ЛЁГКИЙ политический капитал.

#### **анна [18.08.2007 23:19]**

---

... нет никаких иллюзий по поводу основной массы депутатов. Просто, пока нет постоянного информационного противодействия намеренной лжи или искреннему заблуждению по поводу, легко поддерживаются мифы. Цифры и фотофакты воспринимаются ярче всего.

#### **chur [19.08.2007 12:23]**

---

Сегодня «историко-архитектурное» информационное пространство складывается вокруг непрекращающегося сноса деревянных домов, пожаров, «Ура-проектов» вроде застройки Болота и непрерывного чиновничьего вранья, а с другой стороны – возмущения общественности, которую никто не слушает. В результате оно просто перенасыщено негативом. Деревянная архитектура воспринимается как что-то очень скандальное, неясное и безнадежное.

#### **chur [19.08.2007 17:21]**

---

Единственный путь сохранения деревянных домов – сделать их неотъемлемой частью нашей жизни, через признание того, что дерево – это обыкновенный строительный материал, который может быть долговечнее даже, чем кирпич.

#### **fyu [19.08.2007 18:35]**

---

На самом деле, вопрос в том, почему бы знающим и заинтересованным людям не предложить в рамках гуманитарных программ студенческих клубов, объединений, землячеств – более подробное изучение этого пласта истории города. Можно было бы сделать экскурсионные программы, викторины и т.д.

Чтобы привлечь новых сторонников и дать возможность проявиться тем, кто давно этой темой интересуется, но пока молчит.

...Вузы также заинтересованы в получении земельных участков в центре города и – увы – посылно участвуют в разграблении города. А что Вы хотите, если даже ФСБ недавно внесло свой вклад в дело разрушения исторического центра (строительство на Советской, 32). Тут ведь ещё имеет место аргумент «а почему им можно, а мне нельзя?».

Кроме того, на балансе томских вузов находится немало памятников деревянной архитектуры. Эти здания сегодня в самом плачевном состоянии. Если за муниципальными есть хоть какой-то присмотр, то эти – брошены на произвол судьбы... Вузы пользуются любой возможностью, чтобы от них избавиться...

Заметьте – проблема везде одна и та же – отсутствие ОБЩЕГО ПОНИМАНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ СОХРАНЕНИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА. Возможности для этого есть. Нет идеологического центра, в котором бы КОНСОЛИДИРОВАЛИСЬ усилия всех заинтересованных в сохранении старого города. В результате исторический центр рассматривается всеми как совхозное добро, которое сегодня все дружно растаскивают... а чем я хуже других?

А вот, казалось бы, отчего бы ректорам томских ВУЗов не заняться хотя бы приведением в порядок тех памятников, которые находятся у них на балансе? Расселить и реставрировать их под гостиницы для гостей университета. Гостиница в старинном деревянном особняке – это особый шик, это PR, это возможность наладить деловое сотрудничество с той же Флоренцией или с Карлруэ. Думаю, что любой ВУЗ был бы заинтересован в такой рекламе. Или отчего бы не возродить проекты вроде МЖК «Старый Томск»?

Уверен, что если бы вузы взяли бы за сохранение стоящих у них на балансе деревянных домов, они могли бы рассчитывать на помощь со стороны обеих администраций.

Часто можно услышать (особенно от людей технократического склада), что наука есть нечто устремлённое в будущее, а поэтому зацикливаться на прошлом науке не следует. Поэтому университетский Томск – это город, застроенный небоскрёбами и проч. Стереотип достаточно живуч. И его стоило бы подкорректировать. Нужна ясная идея. Агитка. Что-нибудь вроде: Томск – старинный университетский город. Сохранение исторического центра и сохранение научно-образовательного комплекса – это единая задача. Потеряв нашу деревянную архитектуру, мы создадим неблагоприятные условия для развития научно-образовательного комплекса.

Е. Земская, учитель, живет на улице Загорной, 33-2: « ... Уже второй год нас осаждают люди из фирмы «Паводок». У власти не хватает политической воли заставить инвесторов думать об интересах городского сообщества, а не только о своих коммерческих аппетитах. Общественность хоть и встает грудью на защиту деревянной архитектуры, но не в ее силах сдержать танковый напор нового строительства...

«Томский вестник», 21.08.2007

...нужно создавать специальный информационный орган и наводить порядок не только в строительстве, но и в информационном пространстве. А то даже при желании трудно понять, что происходит. То, что город уродуют, видно

невооружённым взглядом. Но хотелось бы понять логику процесса и знать, какие пожары тушить в первую очередь.

**chur [22.08.2007 15:04]**

---

На сегодняшний день историческое ядро города уничтожено как градостроительная целостность. То, что этот очевидный факт отказывается признать томское архитектурное сообщество говорит только о том, что наши горе-архитекторы никогда не смотрели на Томск как на исторический город. ...Мнения Томичей как обычно – на последнем месте.

**прохожий [22.08.2007 20:13]**

---

...кружева в Томске из дерева, привычны только нам. Европа славится произведениями архитектурного искусства с помощью резьбы именно по камню.

**прохожий [23.08.2007 14:13]**

---

Проходя по городам Германии, видел, что нувориши германские стали предпочитать коттеджи из лесоконструктора финского поточного производства. Бревна до обработки в стандартные конструкции везут из Карелии... Стоит такой особняк очень дорого по немецким понятиям и не каждому можно выпендриться перед соседями своей деревянной крутизной.

**гелла [24.08.2007 09:14] В Нижнем Новгороде проходит необычная выставка «беззащитные шедевры»**

---

В Доме архитектора проходит выставка «Беззащитные шедевры», организованная Нижегородским областным департаментом по охране историко-культурного наследия и московским Фондом поддержки памятников деревянного зодчества. В экспозиции представлены большие фотографии старинных деревянных построек, в основном церквей, но ценность выставки отнюдь не только в прекрасных, вдохновляющих видах, приятно пробуждающих генетическую память. Фотографии перемежаются с выдержками из реставраторских исследований, рассказывая о необходимости бережного и компетентного сохранения культурного наследия. ...

**гелла [24.08.2007 10:07] Якутск.**

---

Члены Якутского городского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры 19 февраля обратились с открытым письмом к президенту Якутии, Госсобранию республики, властям города и всем жителям Якутска.... Члены организации ратуют за приостановление сноса домов и зданий, построенных ранее 1900 года, проведение учета объектов исторического и культурного наследия. Они готовы организовать общественный контроль за состоянием объектов, их восстановлением и реставрацией....

## **РЕФОРМА ЖКХ: МИФЫ И РЕАЛЬНОСТЬ**

**Русский [20.07.2007 11:17]**

---

Бардак с капитальным ремонтом теплотрассы на Вокзальной, Железнодорожной и Транспортной продолжается по сценарию, написанному находившимся явно не в теме, а теперь отклонявшимся режиссёром (Шатурным, ушёл на более высокую сцену).

Сегодня сотрудники «Теплосети» в очередной раз подтвердили, что в городе в этом сезоне творится «чёрт знает что...» Никто никого не оповещает о сроках,

качестве ремонта и квалификации подрядчиков. Теплосети находятся в полном неведении о том, что творится с теплотрассами, которые ремонтируются нанятыми городской администрацией, по сути, фирмами.... В ТОМСКЭНЕРГО утверждают, что не могут проследить, готова ли на самом деле трасса к запуску, или существуют причины для откладывания эксплуатации той или иной магистрали. Это связано с неотраженным механизмом взаимного оповещения структур, находящихся в одном конгломерате. В итоге – запуск постоянно откладывается, дабы не наворотить делов...

---

**Не томич [20.07.2007 19:56]**

---

Ну что славные жители города Томска? Навели порядок в ЖКХ после изгнания ТКС?

---

**Русский [20.07.2007 23:58]**

---

Нет, не навели... Преемственность соблюдена – управленцы то практически те же, начиная с более-менее серьезных чинов. Отсюда – и результаты....

---

**Томич [21.07.2007 15:20] Ты не поверишь!**

---

Дышать стало чуть легче, особенно осознавая, что прокремлевский насос выкачивания денег с граждан регионов не качает понапрасну наше достояние. ... Теперь следующий шаг необходим Томску: дезавуляция прав и привилегий организованной некогда в ТКС группы... отжимателей денег...

---

**Профи [24.07.2007 08:12]**

---

Уже достали все эти фокусы с платежами, счетчиками, нормативами... Платеж за ГВС «вдруг» расщепился на три: за горячую воду, за холодную воду, за подогрев холодной воды... «Вдруг» выяснилось, что в платеж за воду не включалась плата за подкачку, а в платеж за лифт – плата за электроэнергию им (лифтом) потребляемую... Вот «разводят нас как лохов». Где же все эти комиссии по контролю за тарифообразованием, комитеты по политике цен, РЭК, ФАС... Понимаю, что вопросы риторические, но уж как-то совсем нагло начали действовать коммунальщики....

---

**Русский [24.07.2007 11:24]**

---

Как же надоел уже бардак в этой сфере! Мало того. Лица, работающие в ТОМСКЭНЕРГО на более-менее ответственных постах здорово «спелись» с чиновниками городской администрации, имеющими, на мой взгляд, корыстный интерес... Всякого ожидал, но того, что сейчас происходит, нельзя было представить и в кошмарном сне. ... Никогда столько не было «разборок», откровенного хамства, неправильного начисления платежей, бесцеремонности со стороны энергетиков по отношению к тем, кто их, в общем-то, кормит....

---

**Volod [25.07.2007 10:03]**

---

Наша проблема еще в том, что ни органы самоуправления, ни правоохранительные органы, ни контролирующие, и вообще никакие гос и муниципальные органы зачастую оказываются не способны защитить права и законные интересы потребителей ЖКУ. Например, УК собирает деньги за коммуналку, но не перечисляет их или перечисляет не в полном объеме коммунальщикам, а отключают за это от комуслуг потребителей. Все это знают, но ничего сделать не могут.

## **Volod [25.07.2007 17:11]**

---

«В связи с плановыми ремонтными работами на водопроводных сетях воды не будет с часу ночи 27 июля до 10 часов вечера 28 июля в Октябрьском районе, на Каштаке, улице Смирнова, Кольцевом проезде, в пос. Киргизка, в с. Тимирязевском. – Мы просим извинения за предоставленные неудобства, но это – вынужденная мера, – сказал директор филиала МУП ТЭК «Томсководоканал» Александр Андрейченко. – Проблемных участков на водопроводных сетях много, и мы не можем позволить себе роскошь заниматься разовыми отключениями, иначе потребителей бы пришлось лишать воды очень часто. Поэтому выбран, на наш взгляд, наиболее оптимальный вариант: обесточить полгорода на сутки и за это время сделать весь необходимый комплекс работ.» (Томский вестник)

Согласно Приложения № 1 к Правилам предоставления комуслуг гражданам допустимая продолжительность перерыва в подаче холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца; 4 часа единовременно, а при аварии на тупиковой магистрали – 24 часа. Таким образом, в результате неспособности управлять ЖКХ от потребителей хотят отделаться простым извинением. Может потребители, вместо оплаты за холодную воду, тоже могут принести свои извинения и не платить?

Да, ситуация сложилась в городе: власть не способна управлять городом должным образом, правоохранительные неспособны защищать права и законные интересы граждан должным образом. Жизнь в городе становится похожей на сказку: чем дальше, тем страшнее.

Считаю, что в данном случае необходимо:

1. Привлечь соответствующих лиц к материальной ответственности (пополнится бюджет).
2. Понудить МУП «ТЭК» пересчитать потребителям стоимость услуг, уменьшив их на 3 % за каждый час отсутствия услуги, превышающий норму....

## **Русский [28.07.2007 18:52]**

---

... Только что звонил в Теплосети (738578), чтобы разобраться, почему на дом с магистрали приходит горячая вода крайне низкого градуса, что не позволяет людям нормально пользоваться системой горячего водоснабжения.... Ответ меня в очередной раз позабавил. «Мы не отвечаем за сие действо. Звоните тем, кто получает от вас за это деньги, т.е. в ТОМСКЭНЕРГО.» Пикантность ситуации в том, что Теплосети на данный момент, вроде бы, уже являются частью ТОМСКЭНЕРГО, но ответственности не несут, так как, по словам сведущего человека, работающего в ТОМСКЭНЕРГО, сия организация ПРОДАЁТ ЭНЕРГИИ БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПОДАЁТ В ТРУБУ!!! ... Вяткиновские ребята поджали всё, что можно и нельзя. Везде постоянно недотоп, недогрев, а деньги сшибают нормальные параметры!». ...

## **Volod [30.07.2007 09:57] Уважаемые депутаты!**

---

Если вы еще не забыли о тех, кто голосовал за вас, особенно в северном округе Томска. Не соизволите ли вы проконтролировать, чтобы те, кто сделал перерыв в холодном водоснабжении с 27 по 28 июля 2007 года, не только произвел перерасчет, но и учел 3 % неустойки за каждый час просрочки (закон «О защите прав потребителей»). Для информации можете посмотреть Приложение № 1 к Правилам предоставления комуслуг гражданам. Там прописано время допустимого перерыва.

## **Татьяна [31.07.2007 09:34] Вонючая горячая вода**

---

второй день горячая вода бежит вонючая, чистая, но воняет, как будто из труб отопления. Кто знает почему это может быть? У нас не бойлер, и дали воду



после отключения давно, была нормальная, ничем не воняла, а щас просто ужас, район опытного поля

---

**Камчадал [31.07.2007 12:02] Могло ведь быть и хуже:**

---

Причина заражения пневмонией в Свердловской области — горячая вода

---

**Татьяна [31.07.2007 14:38]**

---

вот это и пугает, проверяет ли кто горячую воду на предмет наличия в ней всякой нечисти и бактерий?

---

**Старик [31.07.2007 15:27]**

---

Судя по тому, что главной рекомендацией считается – «спустить» воду (хорошо хоть, что не – «употреблять после кипячения»), никто толком качество горячей воды не контролирует...

---

**Volod [31.07.2007 16:12]**

---

Органы то есть, которые должны контролировать качество таких услуг, например СЭС, Роспотребнадзор. Вот только иногда проблема в том, чтобы заставить их работать как надо.

---

**Старик [31.07.2007 16:32]**

---

По логике вещей запуск ГВС не должен происходить без получения заключения СЭС о соответствии воды ГОСТу. Честно признаюсь: не знаю, как дело обстоит на практике. Оценивая качество воды «органолептически», очень сомневаюсь, что это происходит именно так.

---

**Volod [31.07.2007 17:38]**

---

На практике после запуска ГВС идет засорение труб. Особенно проблемы в домах с закрытой системой, там фильтры «летят».

Поэтому в домах, где люди думают головой, подключаются не сразу, а ждут, пока грязь пройдет, что бы потом систему не чистить.

Если бы каждый раз руководство энергоснабжающих организаций, вместе с подрядчиками, купали в той воде, что идет изначально, то ситуацию, возможно, было бы проще исправить.

---

**Старик [15.08.2007 08:11] 15 тысяч томских семей платят за освещение подъездов дважды.**

---

Война между жилищниками и коммунальщиками идет с начала реформы ЖКХ.

... На днях предприятие «Энергокомфорт-Сибирь» выставило 15-ти тысячам потребителей полугодовые счета за электроэнергию, потребленную в местах общего пользования – то есть, освещение подъездов, лестничных клеток и подвалов. Во всех платежках, как правило, трехзначные цифры: 195 рублей, 220 рублей, 375 рублей. Квитанции пришли жителям, которые обслуживаются ООО «Академическое», холдингом «Жилсервис», ООО «УК Содружество» и ООО «УК «Жилище» ... В тарифе жилищников расчет велся исходя из стоимости КВ/час 89 копеек, а сейчас – 1 рубль 27 копеек. Как выяснилось, «Энергокомфорт» это не волнует: «Мы услугу поставили, значит должны за нее и расчет получить. Управляющие компании все эти полгода деньги нам не перечисляли. Пусть с них жители и спрашивают». Долги управляющих компаний за освещение мест общего пользования перевалили за миллион рублей. Энергетики намерены эти деньги вернуть...

«Томский вестник», 15.08.2007

### **Наталья [16.08.2007 12:41] Реформа ЖКХ на руку ЖКХ, но не жителям.**

---

Соседи снизу убрали из своей квартиры вентиляцию, она им мешает. Квартира их, что хотят то и делают. Проветривают типа через форточки. Но все их запахи поступают через какие-то щели в потолке/полу к нам. В итоге я и дочь постоянно отравлены от их газов, простужены из-за вечно открытых форточек и дверей балкона. Про туалет вообще страшно подумать, зайдёшь туда и забываешь, зачем пришёл, так там накурено. А ведь на глаз наш пол целый и крашенный много раз. Обращалась везде. Везде через месяц отписка, отказ. 10 лет мы живём с этой бедой, исправно платим за этот кошмар. Даже врачи разводят руками, только таблетки выписывают, а причину как отравление никто писать не желает, хотя устно признают.

### **Не томич [16.08.2007 13:41]**

---

Лично я ТСЖ не создавала. Но в моем доме оно действует. И все проблемы решаются. Кроме того, хочу заметить, что я не занимаюсь бесполезной болтовней и угрозами в адрес энергетиков. Кто много говорит, тот обычно мало делает...

### **тот же [17.08.2007 10:37]**

---

Нет ~220 в розетках, мерцание ламп – что делать, в какую власть обращаться? При этом грудь томского энергетика уже не вмещает наград...

### **Наталья. [20.08.2007 13:11]**

---

Кроме вас самих, ваши права вряд ли кто-то защитит. Если закон не работает для бедных, как я могу защититься? О том и речь! Пишут такие отписки, что диву даёшься! Что один жилец может решить в многоквартирном доме?...

### **Татьяна [22.08.2007 13:04]**

---

Я тут уже говорила про свое жильё. Старый каркаснозасыпной двухэтажный дом. Техпаспорт 10-летней давности и процент износа дома там – 64%. А для признания его ветхим надо 65%. Добилась я все-таки, чтобы начали оформлять новый техпаспорт, думаю: уж за 10 лет всяко 1% износа добавится. А тут новость: нам в ближайшее время будут менять проводку и батареи. Ведь могут так сделать: скажут, что был проведен ремонт и опять те же 64% износа нам оставят. Или это не будет учитываться при определении ветхости?

### **Старик [23.08.2007 08:10]**

---

22 августа в «Томскводоканале» с утра невозможно было протолкнуться. В очередях на личный прием стояли десятки людей. В их июльских платежках за воду цифры раза в 3 больше тех, которые были ежемесячно. Люди говорят, что все приходившие квитанции они оплачивали регулярно и вовремя. Откуда взялся долг – не понятно. ... причина конфликта в юридической коллизии между покинувшими город Томск «Томскими коммунальными системами» и новым муниципальным предприятием «Томский Энергокомплекс». В марте ТКС прекратили работу, но успели собрать с томичей платежи на несколько месяцев вперед. Новому предприятию эти деньги не вернули. Получается, что люди заплатили не тому, кому нужно, отсюда образовался долг. В городском департаменте ЖКХ уже прошло экстренное совещание, посвященное этой ситуации. Там было принято решение оставить потребителей в стороне от конфликта. Они будут разбираться в судебном порядке. Директор муниципального предприятия В. Брюханцев объяснил, что долг, выставленный в квитанциях оплачивать не нужно, только текущее начисление. Из-за того, что две компании не могут разобраться друг с другом, томичи не пострадают. В сентябре им придут уже нормальные квитанции, без долгов.

**Volod [23.08.2007 10:26]**

---

Снова попытка свалить «с больной головы на здоровую». Конфуз должен быть у коммунальщиков и власти случился, а не у населения. ...у нас коммунальщикам законы не писаны? Тогда куда смотрят те, кто за контролирование соблюдения законов бюджетные деньги получает? Когда закончится управленческий кризис в органах, которые влияют на жизнедеятельность города?

**Наталья. [23.08.2007 13:45]**

---

...я до этих мошенников дозвониться не могу, кататься к ним нет времени, да и это же безвозвратная трата денег... То у них поломки и мы несколько дней без воды, то запланированный ремонт и мы опять несколько дней без воды. Счета за воду, в такой ситуации, за июнь и июль должны были быть уменьшены. Так что июльские квитанции и должны были быть на малую сумму.

**томич другой [23.08.2007 14:27]**

---

Скандал не шуточный. Особенно в предвыборный период. А нельзя ли политсовету сделать добро томскому электорату – обнулить все эти псевдодолги перед РСК/Энергокомфортом и, например с 1-го сентября, начать жизнь «с чистого листа»?! Без издевательств над народом?!!! Замолвите уж им, властямущим, народное словечко, а?

**Наталья. [23.08.2007 14:56]**

---

Если они с марта работают, то кому мы платили пять месяцев??? Ведь бешеные суммы принесли и тем, кто каждый месяц платит в соответствии с квитанцией.

... вот они там придумали, как, в своей традиционной манере, получить с жителей деньги за не оказанные услуги, а заодно и получить халявные деньги. Даже если они их потом и вернут, то явно без добавления процентов. А это же на 3 месяца вперед! Т.е. сегодня люди должны не есть не пить? Чего ради? Наживы мошенников? Покрутят деньги, а потом вернут обесцененными! За такое нужно наказывать! Куда власть и прокуратура смотрит?

## **ЗАСТРОЙКА ГОРОДА ТОМСКА**

**томский житель [17.08.2007 18:49] даешь продвижение сочинского опыта в Томске!!!**

---

35 незаконно возведенных строений снесено в Сочи за последний месяц, – такие данные сегодня обнародовали власти Краснодарского края. На побережье Черного моря, в прямом смысле, наводят порядок, готовясь принять Олимпиаду, и это, похоже, обернется еще кадровыми чистками местного масштаба...

**историк [17.08.2007 19:15]**

---

А что, неплохо было бы снести парочку зданий, чтобы другим неповадно было. Я даже знаю, с чего начать: девятиэтажка на улице Герцена, между Красноармейской и Вершинина. Это для начала. Потом – Кузнецова, 20/4. Кресс обещал срезать лишние этажи: все слышали! пусть выполняет обещание.

## **Laada(Ольга) [18.08.2007 13:10]**

---

...хорошо бы за решения государственных чинов, чьи решения и подписи противоречат законам, ответственность неслась бы не государственная казна, а они лично.

Тогда бы и будущий материальный ущерб застройщиков не ставил в тупик власть. Тот же Кресс этим возможным ущербом оправдывал весной строительство уже спроектированного «дворца правосудия»....

## **Laada(Ольга) [20.08.2007 20:35]**

---

А может быть, я вот думаю, в антимонопольный комитет обратиться – как насчет конкурсов на земельные участки, а тем паче – на проекты, учитывающие государственные интересы, а не только интересы застройщиков? Да, иной раз «срезают» высотки до 2-3 этажей. Но ведь это один и тот же проектировщик, потому что система такая – оплачивает проект застройщик. А если иначе направить финансовые потоки, чтобы проект оплачивался через муниципалитет деньгами будущих покупателей, заказчиков?...

## **телезритель [21.08.2007 12:03]**

---

EuroNews, 21.08.2007. Рассказ про Черногорию и рост там коррупции. Общественность местная показывает журналистам факты, что вся коррупция муниципалитетов – суть строительные «инвестиции» из России, причем гостиницы, торговые центры и прочая строится в исторических центрах городов БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ на строительство, без соблюдения даже элементарных европейских процедур для начала застройки! Поучительно? Мне кажется – очень...

## **Laada(Ольга) [21.08.2007 20:15] насчет застройки района «болота»**

---

А вот в сегодняшнем Томском Вестнике статья Т.Весниной «из Болота уезжать не хотим». Интересно, могут ли что-то надумать городская и областная думы о том, что процедура слушаний – не продуманна и не отражает баланса мнений жителей?

## **chur [23.08.2007 11:20]**

---

Жители проспекта Фрунзе выступают против строительства дома на улице Никитина

TOMSKNEWS.COM 23.08.2007 Томск 11:09:52.

В эти минуты здание мэрии Томска пикетируют жители проспекта Фрунзе, которые выступают против строительства дома № 49 на улице Никитина, сообщает Медиа FM. В акции протеста принимают участие 15 человек.

По словам жителей, на месте строительства находится зелёная зона, и для того, чтобы дом был построен, потребуется снести деревья. А по окончании строительства будут перегорожены все выезды на центральную дорогу.

Несмотря на это, ландшафтная комиссия уже одобрила проект строительства дома.

Ожидается, что пикет продлится до 15 часов

## **Volod [23.08.2007 14:17]**

---

Становится понятным, почему муниципалитет не торопится исполнять статью 16 Федерального закона РФ № 189-ФЗ. Как только земельные участки будут сформированы и переданы в собственность собственникам многоквартирных домов, «уплотненной застройке придется туго».

**Laada(Ольга) [24.08.2007 08:22]**

---

Пусть хоть раз кто-то возьмет решение экономических последствий конфликта на себя -или власть или строители. И не нужно сталкивать уже живущих и будущих жителей.

Проблема лежит в той плоскости – кто должен брать ответственности за нарушения в строительстве. за монопольное решение проблем города в своих интересах. Видимо, и тот, кто имеет разрешительные функции-представители госслужб и депутаты, и те, кто планирует стройки-руководители строительных организаций. Хоть когда-нибудь в нашем городе доведут конфликт до решения этой всеобщей проблемы?

## **ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ В ТОМСКЕ: ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ**

**Volod [10.08.2007 10:34]**

---

«Прокуратура Советского района опротестовала решение городской думы о тарифах в городском транспорте на проезд до Дзержинки, Тимирязева, Светлого и Эушты. «

- интересно какую трассу надо перекрыть, чтобы прокуратура начала проверять законность решений относительно земельных участков, ввода домов в эксплуатацию, документов, нарушающих права и законные интересы населения города?

**Житель Н.Склада [10.08.2007 10:43]**

---

Вчера ехал в 8.00 а автобусе 61 маршрута (Горавтотранс) – билет 9 руб. Сегодня ехал в 8.00 а автобусе 61 маршрута – билет 11 руб., на вопрос – почему вчера по 9 руб., а сегодня – по 11 руб. кондуктор ответил, что НИКОГДА не было по 9 руб. Есть ли ВЛАСТЬ в г. Томске?

**Volod [10.08.2007 14:43]**

---

...кто будет наводить порядок в городе, решать общегородские проблемы, а не разглагольствовать на эти темы, решая при этом личные проблемы.

**Старик [14.08.2007 08:00]**

---

13 августа в 20:00 состоится встреча Н. Николайчука с жителями поселка Дзержинский

На встречу приехала вся когорта томских чиновников: Н. Николайчук, А. Балановский и С. Панасюк, В. Вакс, В. Оккель и многие др. чиновники. Вопрос о транспорте, как самом важном для людей, решено было рассматривать последним. А сначала Н. Николайчук предложил посчитать, чтобы было сделано властями в поселке, чем в данный момент в поселке занимаются. Выяснилось, что на освещение, на телефонизацию, на благоустройство поселка было потрачено более 6 млн. руб. городского бюджета за эти полгода. К концу была эта математика станет понятно к концу встречи. Вопрос по транспорту еще не разрешен: будут ли люди ездить по 9 руб., как городские жители, еще непонятно. Но население поселка уже получило решение прокураторы о том, что решение городской думы перевозить людей по 15 руб. было незаконным.

«Вести-Томск», РТР, 13.08.2007

## **Volod [14.08.2007 11:18]**

---

К ответственности надо привлекать тех, кто принимал незаконное решение.

Андрей [14.08.2007 15:59]

Каждый день езжу на маршрутках, в большинстве нет кондукторов, что очень не удобно. Подскажите куда можно реально продуктивно пожаловаться, чтобы непосредственного перевозчика проверили.... Так есть куда жаловаться, и кто занимается этим???

Оксана [14.08.2007 16:29]

Когда наконец-то отмоют весь общественный транспорт?!

## **хммм [14.08.2007 17:00]**

---

...Нам-то, маршрутным пассажирам, и так хорошо. Кстати. Когда практически в салон курит водитель троллейбуса (а не курящих вроде как и нет у них). Вы куда жалуетесь? И как часто? Асссь? Ну, вот и то-то же. Не в кондукторе у Вас дело, а в чувстве классового чутья и ненависти к кулацкому хозяйству! Но это ведь уже другая тема, не так ли!

## **хммм [14.08.2007 17:02]**

---

... Ощущение, что троллейбусы, особенно изнутри, не моются никогда. Пока новые – чистые (до слякоти), а потом... Да и вообще здесь абсолютно согласен с автором идеи – весь городской транспорт какой-то немытый. Может быть, законопроект придумать для гайцев – санитарный штраф транспортного средства?!

## **Обыватель [15.08.2007 00:15]**

---

...Только очень недалёкого пассажира устраивают маршрутные автобусы.

## **Старик [15.08.2007 08:10]**

---

Прокуратура Советского района опротестовала решение горДумы о повышении стоимости проезда до присоединенных поселков — Светлого, Тимирязевского, Дзержинского и Эушты. В прокуратуре отмечают, что пригородным считается маршрут между одним населенным пунктом и другим на расстоянии более 50 км. Дзержинский, Тимирязевский, Светлый, Лоскутово и Эушта входят в границы муниципального образования «Город Томск», а значит, людей возить положено по установленным для Томска тарифам: 9 рублей и 5 — для пенсионеров по старости. Ожидается, что протест прокуратуры депутаты рассмотрят на ближайшем собрании Думы 28 августа 2007 года. 6 августа жители Дзержинского выступили против повышения цен на проезд в городском транспорте, на 15 минут перекрыв Шегарский тракт. С начала июля 2007 года стоимость проезда от Дзержинского до Томска выросла в 2,1 раза — с 7 до 15 рублей.

«Томские вести», 15.08.2007

## **Обыватель [15.08.2007 13:13]**

---

Отсутствие кондукторов, вызывающее расчёт водителем пассажиров во время движения и подвергающее опасности ДТП;

невыдача документа за оплаченный проезд;

постоянная давка (посадка пассажиров числом более установленной вместимости) в часы пик (и не в часы пик на некоторых маршрутах, например, вечером в № 14);

необъявление названий остановок, при этом часто окна закрыты занавесками;

проезд остановок;

открытие задней двери после крика выходящего пассажира;

громкая музыка;

курение водителя;

плохая одежда водителей или частичное отсутствие таковой (голый торс в жару).

Пассажиру надо быть нездоровым головой, чтобы быть довольным подобным положением.

---

#### **Оксана [15.08.2007 13:27]**

... В Томске чистые только северские автобусы.

---

#### **Обыватель [15.08.2007 13:42]**

Грязь на машинах от грязи на улицах. А на улицах власть должна обеспечивать чистоту. Внутри машин – другое дело.

Оксана [15.08.2007 15:03]

Вы себя и свою машину моете регулярно, а почему тоже самое не делают с общественным транспортом? Причём здесь грязь на улицах? Может не стоит на скоростях по лужам гонять, обливая прохожих и удеывая свой и чужой транспорт? А прокуренные потолки в троллейбусах?

---

#### **Scanner [16.08.2007 16:57] Вот вам и регулирование ритмичности, график**

Новости Администрации Томской области, 16.08.2007

Десять пригородных автобусов, осуществляющих пассажирские перевозки по Томскому району и в ЗАТО Северск, оборудованы системами спутниковой навигации. Об этом сообщил председатель комитета по транспорту и дорожному комплексу администрации Томской области Вячеслав Андрюшин. В настоящее время ведется отладка программного обеспечения системы. К началу сентября спутниковая система навигации заработает на 33-х автобусах пригородных маршрутов. ...

---

#### **телезритель [17.08.2007 10:28]**

Показанная по ТВ-2 эта система выглядела очень громоздкой, заумной и требующей (на каждом автобусе) ежедневного внимания специалиста-электронщика. Плюс им необходимо спец software, спутник, обучение механика-диспетчера-водителя этим новым информационным технологиям. Не надо ходить к бабушке: затея менее живуча, чем пресловутый счетчик Кресса.

---

#### **Татьяна [22.08.2007 08:51]**

А мне кажется проще посадить в каждый автобус тетку с билетиками и поконтролировать нормально, чтобы она там сидела и билетики обязательно выдавала, как в электротранспорте. Штрафные санкции за невыполнение. И компьютеры с турникетами не понадобятся.

---

#### **томичка [27.08.2007 14:18]**

Нужно обязать всех создающих и исполняющих законы, всех руководителей города и области ездить только общественным транспортом, с 4 часов утра и до 2 часов ночи. Все проблемы решаются моментально. И маршрут движения, и график, и помывку троллейбусов, автобусов, трамваев, и выполнения запрета на курение в салоне ... всё быстро в норму приведут, и без лишних затрат. ...

Стиль, орфография и пунктуация авторов сохранены  
Составители: Лариса Ефремова  
Ирина Ширякова, Наталья Герасимова  
Выпускающий редактор: Татьяна Елина  
по материалам сайта  
Государственной Думы Томской области  
[www.duma.tomsk.ru](http://www.duma.tomsk.ru)