

О предоставлении областного
государственного имущества в
безвозмездное пользование
Администрации Томского района

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 4 части 1 статьи 4, статьей 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить в установленном порядке в безвозмездное пользование Администрации Томского района сроком на пять лет в целях осуществления полномочий, предусмотренных Уставом муниципального образования «Томский район», принятым решением Думы Томского района от 29.06.2005 № 473, находящееся в Казне Томской области недвижимое имущество – нежилые помещения общей площадью 2236,41 кв.м, расположенные в нежилом здании по адресу: Томская область, г. Томск, Карла Маркса улица, д. 56, в том числе:

- на цокольном этаже - №№ 2, 3, 6, 12, 16-33 общей площадью 244,2 кв.м;
- на первом этаже - №№ 3, 4, 5, часть помещения № 14 площадью 58,4 кв.м, часть помещения № 15 площадью 1,41 кв.м, №№ 18-33 общей площадью 250,51 кв.м;
- на втором этаже - №№ 2-5, 8, 10-12, 16, 18, 19-24 общей площадью 258,5 кв.м;
- на третьем этаже - №№ 1-14 общей площадью 254,9 кв.м;
- на четвертом этаже - №№ 1, 2, 4, 5, 7-19 общей площадью 256,1 кв.м;
- на пятом этаже - №№ 1-6, 9-14, 27, 28 общей площадью 261,2 кв.м;
- на шестом этаже - №№ 1-18 общей площадью 257,0 кв.м;
- на седьмом этаже - №№ 2, 4-20 общей площадью 257,4 кв.м;

- на восьмом этаже - №№ 1, 8, 11-13 общей площадью 196,6 кв.м.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

Б.А. Мальцев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 24.03.2011 № 47-15

О предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование Администрации Томского района

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование Администрации Томского района», внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьями 4, 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном порядке проект постановления Законодательной Думы Томской области «О предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование Администрации Томского района» для рассмотрения на 47 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его.

Председатель комитета

В.Л. Пономаренко



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факс (382 2) 510-323, 510-730
E-mail: ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

16.03.2011 № ВК-08-633

на № _____ от _____

О проекте постановления
Законодательной Думы Томской
области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
Б.А.Мальцеву

Уважаемый Борис Алексеевич!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления «О предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование Администрации Томского района».

На заседании комитета и собрании Думы проект постановления будет представлять Аникин Алексей Валерьевич – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 27 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

С.Б.Точилин

Н.К.Забавнова
(382-2) 516 233

Законодательная Дума
Томской области
Дата 17.03.2011 Время 09:46
№1050/0801-11

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Законодательной Думы Томской области
«О предоставлении областного государственного имущества в
безвозмездное пользование Администрации Томского района»

Представленный на рассмотрение проект постановления Законодательной Думы Томской области «О предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование Администрации Томского района» подготовлен на основании заявки Администрации Томского района (от 18.01.2011 № 229).

Представленным на рассмотрение проектом постановления предлагается предоставить в безвозмездное пользование находящееся в Казне Томской области недвижимое имущество – нежилые помещения общей площадью 2236,41 кв.м, расположенные в нежилом здании по адресу: Томская область, г. Томск, Карла Маркса улица, д. 56.

Указанное имущество передается Администрации Томского района сроком на пять лет в целях осуществления полномочий, предусмотренных Уставом муниципального образования «Томский район», принятым решением Думы Томского района от 29.06.2005 № 473.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предоставление государственного имущества по договорам безвозмездного пользования органам местного самоуправления осуществляется без проведения публичных процедур.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 4 Закона Томской области от 12.01.2004 № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» областное государственное имущество может быть предоставлено в безвозмездное пользование на основании постановления Законодательной Думы Томской области. При этом согласно пункту 3 статьи 10 указанного закона срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом не может превышать пяти лет.

Шемелеву В.А.

17.01.11

Балышев О.И.
19.01.11

Приложение к...

Начальнику Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области
А.В. Аникину

ЗАЯВКА

Прошу принять решение о предоставлении в безвозмездное пользование имущества (далее
Имущество).

1. Заявитель: Администрация Томского р-на
Лукьянов Владимир Евгеньевич Глава Томского р-на
(глава администрации) Томск обл. Томский р-н с. Богашево
(организационно-правовая форма, полное наименование, Ф.И.О. руководителя, должность, адрес)
ул. Советская 6

2. Место расположения передаваемого в безвозмездное пользование Имущества:
г. Томск, ул. Карла Маркса 56 нежилые помещения, кв. 25 - 249,2 м², 1 эт - 250,51
2 эт - 258,8 м², 3 эт - 254,9 м², 4 эт - 256,1 м², 5 эт - 261,2 м², 6 эт - 257,0 м², 7 эт - 257,4 м², 8 эт - 196,6 м²
В отношении недвижимого имущества указать адрес, этаж, номера помещений, площадь (кв.м.) согласно сведениям технической документации; в отношении движимого имущества необходимо указать наименования имущества, его количество и инвентарные номера (оформить в виде приложения к заявке).

3. Местонахождение Заявителя:
634570, Томск обл. Томский р-н
с Богашево ул. Советская 6 т. 40-58-59
(индекс, город, улица, номер дома, контактный телефон)

4. Срок пользования Имуществом: 5 (пять) лет (до 5 лет)

5. Имущество будет использовано в целях: обеспечение деятельности Администрации Томского р-на в период проведения работ
(указать вид деятельности в соответствии с учредительными документами Заявителя)

Дополнительные сведения
Заявку от 2 декабря 2010г. аннулировал. Расчетная зарплата
(контактное лицо, телефоны) Иванов 40-30-56
40-86-24

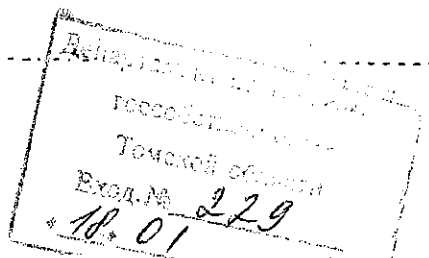
К заявке прилагаются документы:

- Копия технической документации на имущество:
 - в случае предоставления недвижимого имущества - копия сведений из Единого государственного реестра объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), предоставляемые органом, осуществляющим техническую инвентаризацию и технический учет объектов недвижимости (кадастрового паспорта и/или технического паспорта объекта с обозначением (выделением) запрашиваемого в безвозмездное пользование имущества);
 - в случае предоставления движимого имущества (за исключением транспортных средств) - сведения о наименовании имущества, его количестве, инвентарных номерах, техническую документацию (при ее наличии);
 - в случае предоставления транспортных средств - копию паспорта технического средства.
- Копии документов о правоспособности Заявителя:
 - для юридического лица - полученную не ранее чем за 1 месяц до момента подачи заявки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенную копию такой выписки; заверенные копии учредительных документов (положение, устав); документ, подтверждающий полномочия лица на заключение договора безвозмездного пользования, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени лица, обратившегося к Владельцу, без доверенности (далее - руководитель), в случае, если от имени лица, обратившегося к Владельцу, действует иное лицо - также представляется доверенность на заключение договора безвозмездного пользования, заверенная печатью лица, обратившегося к Владельцу и подписанная руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом, либо заверенная копия такой доверенности, в случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, представляется также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
 - для индивидуальных предпринимателей: полученную не ранее чем за 1 месяц до момента подачи заявки выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенную копию такой выписки;
 - для физических лиц: копии документов, удостоверяющих личность.

не оформлен в документах

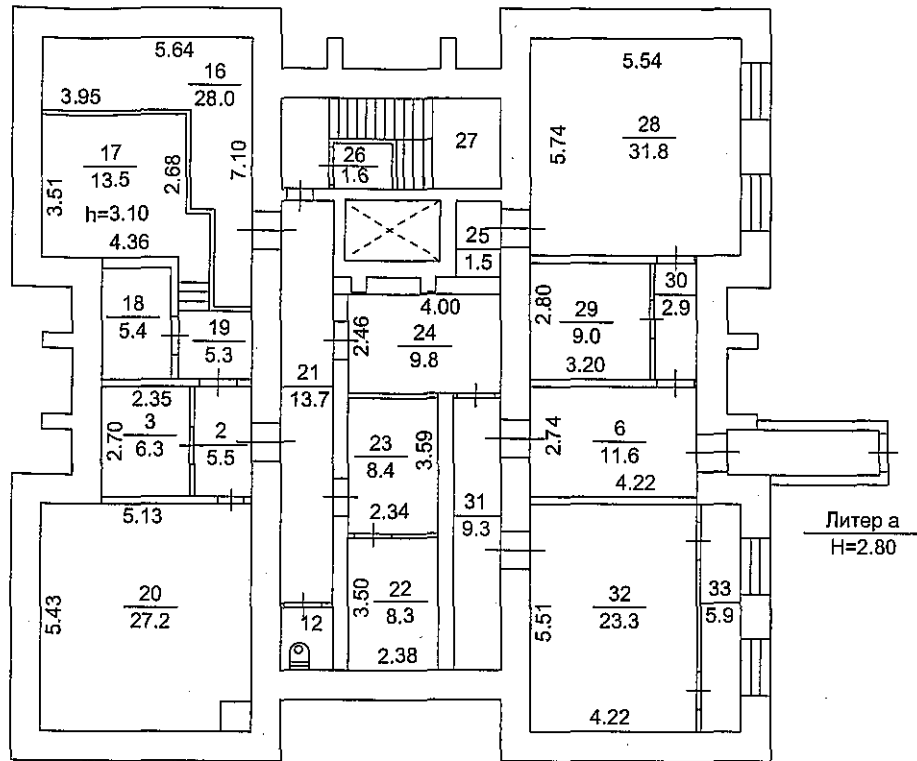
Заявитель: Лукьянов Владимир Евгеньевич / А.В. Крикунов /
(подпись, расшифровка, печать руководителя Заявителя)

Дата 19.01.2011.



ПЛАН ОБЪЕКТА

Цокольный этаж



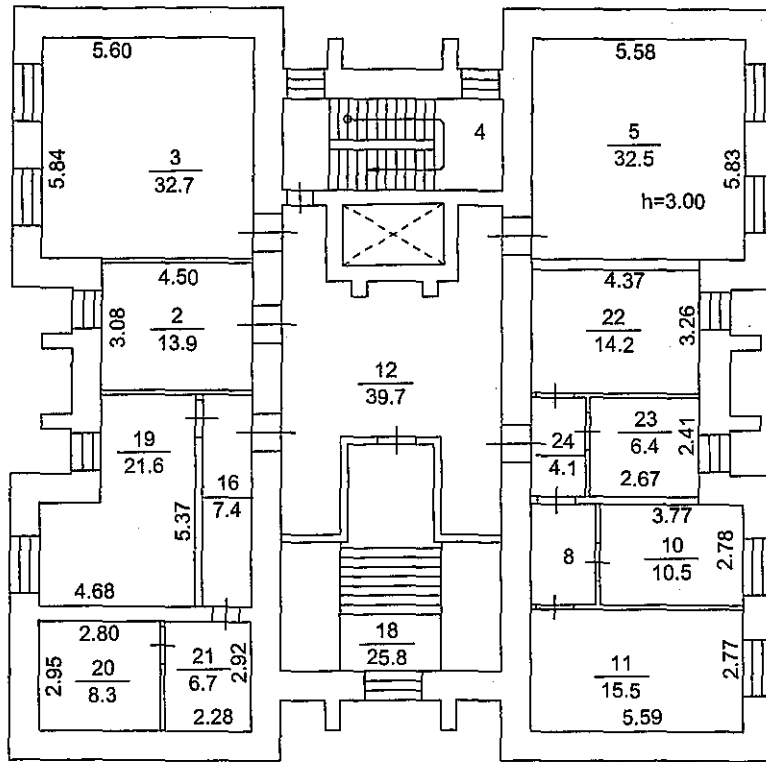
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по г. Томску

План строения по Карла Маркса (улица) N 56

Выполнил	Пугачева Т.Д.	<i>Пугачева</i>	Литер	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.	<i>Никитина</i>		Ленинский
"12"	08	2004 г.	A	Масштаб: 1:200

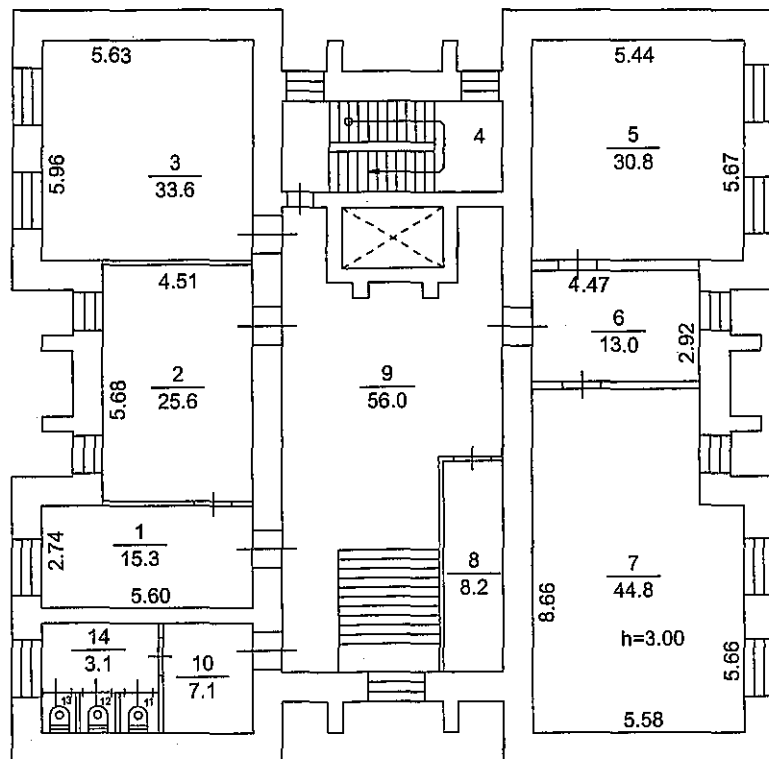
L

2 этаж



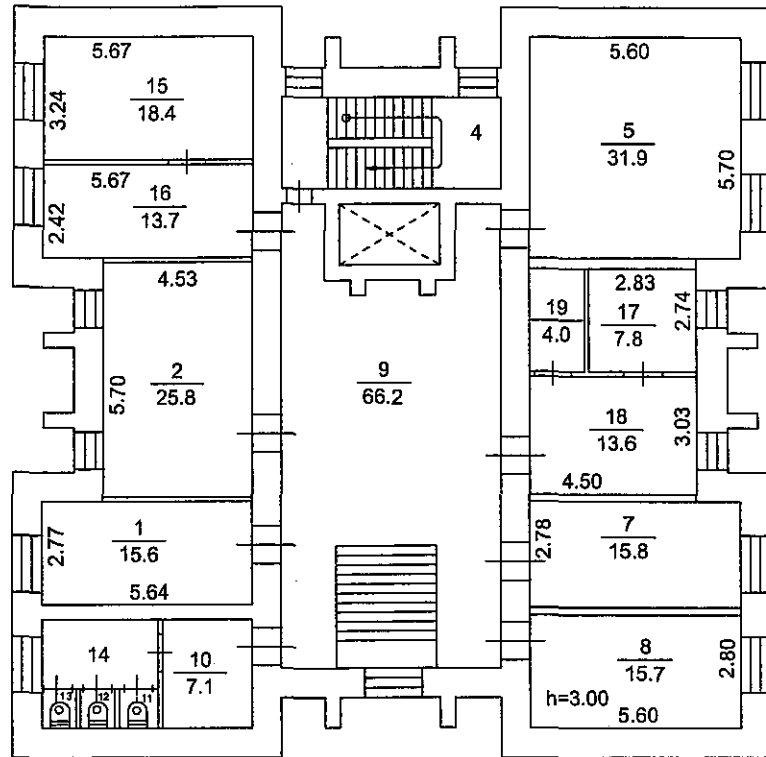
Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по г. Томску				
План строения по Карла Маркса (улица) № 56				
Выполнил	Пугачева Т.Д.	<i>Пугачева</i>	Литер	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.			Ленинский
"12"	08	2004 г.	A	Масштаб: 1:200

3 этаж



Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по г. Томску			
План строения по Карла Маркса (улица) N 56			
Выполнил	Пугачева Т.Д.	<i>Пугачева</i>	Литер
Проверил	Никитина Л.Ф.		А
"12"	08	2004 г.	Масштаб: 1:200

4 этаж

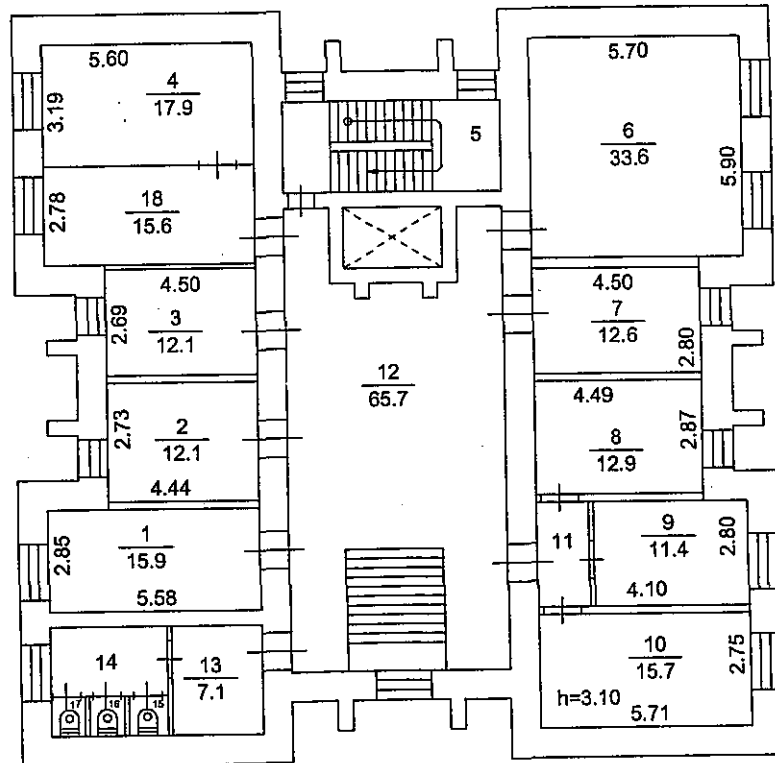


Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по г. Томску

План строения по Карла Маркса (улица) N 56

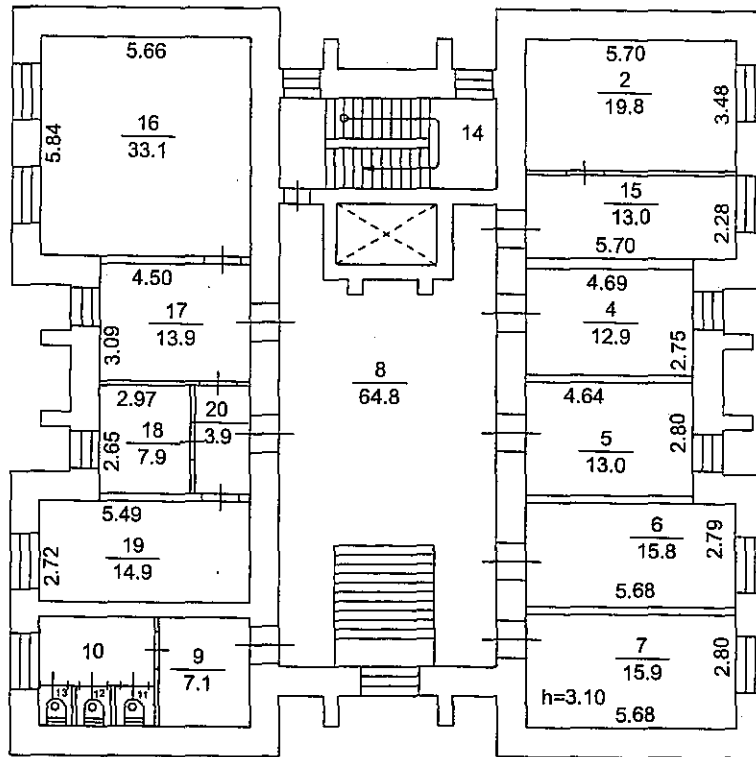
Выполнил	Пугачева Т.Д.	<i>Пугачева Т.Д.</i>	Литер	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.			Ленинский
"12"	08	2004 г.	A	Масштаб: 1:200

6 этаж



Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по г. Томску				
План строения по Карла Маркса (улица) N 56				
Выполнил	Пузачева Т.Д.	<i>Пузачева</i>	Диаметр	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.			Ленинский
"12"	08	2004 г.	A	Масштаб: 1:200

7 этаж



Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" по г. Томску			
План строения по Карла Маркса (улица) № 56			
Выполнил	Пугачева Т.Д.	Литер	Район
Проверил	Никитина Л.Ф.		Ленинский
"12"	08	2004 г.	А Масштаб: 1: 200

9

16/2005



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
 Министерство юстиции Российской Федерации
 Федеральная регистрационная служба
 Управление Федеральной регистрационной службы по Томской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 10.02.2005

Документы-основания:

Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества от 22.11.2004

Субъект права:

Томская область, устав принят решением Томской областной Думы от 26.07.1995г. №136, с изменениями, внесенными Законом Томской области от 04.06.1999г. №16-03, Законом Томской области от 15.06.1999г. №18-03

Вид права:

собственность

Объект права: нежилое здание

Кадастровый (или условный) номер: у70:21:0:28:486

Адрес:

г. Томск, Карла Маркса улица, д. 56

Описание объекта:

восьмиэтажное нежилое здание, площадь 2340,50 кв.м.

Существующие ограничения: Зарегистрированы (см. на обороте) о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "10" февраля 2005 года

сделана запись регистрации № 70-01/4п-48/2004-1026

Регистратор Заварзин В.Г.
(Ф.И.О.)

М.И.
(Подпись)



Серия 70—АА 002490



Существующие ограничения:
Аренда N 70-01/4п-42/2003-338 от 30.07.2003

Регистратор Заварзин В.Г.



СЛУЖБА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И СОСТОЯНОСТИ

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления Законодательной Думы Томской области «О предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование Администрации Томского района»

Проект постановления Законодательной Думы Томской области «О предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование Администрации Томского района», внесенный Губернатором Томской области (вх. № 1050/0801-11 от 17.03.2011), законодательству не противоречит.

Замечаний и предложений не имеем.

Начальник отдела

Л.Н. Железчикова
24.03.2011

Исполнитель:
Елисеев Ю.А.
510-365