

О передаче областного государственного имущества в доверительное управление Обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 27 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства передать Обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» в доверительное управление сроком на пять лет находящееся в собственности Томской области следующее недвижимое имущество, расположенное в здании по адресу: г. Томск, Высоцкого Владимира улица, д. 28, стр. 2:

- нежилые помещения №№ п006, п024 общей площадью 401,20 кв.м. в подвальном этаже;
- нежилые помещения №№ 1017-1026 общей площадью 373,70 кв.м, №№ 1028-1030 общей площадью 29,40 кв.м., №№ 1088, 1116-1119, 1254, 1255, 1257, 1274 общей площадью 1211,60 кв.м. на первом этаже;
- нежилые помещения №№ 2017-2019, 2021, 2048 общей площадью 199,20 кв.м. на втором этаже.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

Б.А. Мальцев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 24.03.2011 № 47-19

О передаче областного государственного имущества в доверительное управление Обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета»

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О передаче областного государственного имущества в доверительное управление Обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета», внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьей 27 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном порядке проект постановления Законодательной Думы Томской области «О передаче областного государственного имущества в доверительное управление Обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» для рассмотрения на 47 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его.

Председатель комитета

В.Л. Пономаренко



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факс (382 2) 510-323, 510-730
E-mail: ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

22.03.2011 № ВК-08-688

на № _____ от _____

О проекте постановления
Законодательной Думы
Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

Б.А.Мальцеву

Уважаемый Борис Алексеевич!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления «О передаче областного государственного имущества в доверительное управление обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета».

На заседании комитета и собрании Думы проект постановления будет представлять Аникин Алексей Валерьевич – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 41 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

О.В.Козловская

Н.К.Забавнова
(3822) 51 62 33

Законодательная Дума
Томской области
Дата 22.03.2011 Время 11:30
№1180/0801-11

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Законодательной Думы Томской области
«О передаче областного государственного имущества в доверительное
управление обществу с ограниченной ответственностью «Технологический
инкубатор Томского политехнического университета»

Представленный на рассмотрение проект постановления Законодательной Думы Томской области «О передаче областного государственного имущества в доверительное управление обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» подготовлен Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области на основании обращения ООО «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» (далее – Общество) о предоставлении государственной преференции в виде передачи в доверительное управление недвижимого имущества, находящегося в собственности Томской области от 13.12.2010 исх. № 116.

В настоящее время указанное имущество находится в Казне Томской области и передано по договорам доверительного управления в доверительное управление Обществу.

Представленным на рассмотрение проектом постановления предлагается предоставить в доверительное управление Обществу сроком на пять лет следующее недвижимое имущество, расположенное в здании по адресу: г. Томск, Высоцкого Владимира улица, д. 28, стр. 2:

- нежилые помещения №№ п006, п024 общей площадью 401,20 кв.м в подвальном этаже;

- нежилые помещения №№ 1017-1026 общей площадью 373,70 кв.м, №№ 1028-1030 общей площадью 29,40 кв.м, №№ 1088, 1116-1119, 1254, 1255, 1257, 1274 общей площадью 1211,60 кв.м на первом этаже;

- нежилые помещения №№ 2017-2019, 2021, 2048 общей площадью 199,20 кв.м на втором этаже.

Указанное имущество предлагается передать Обществу в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» государственные преференции могут быть предоставлены, в том числе, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В соответствии со статьей 27 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» передача областного государственного имущества в доверительное управление осуществляется на основании постановления Законодательной Думы Томской области.

Томашовой О.В.
18.12.10



Общество с ограниченной ответственностью
«Технологический инкубатор Томского
политехнического университета»
634050, г. Томск, пр. Ленина, 30, юридический адрес
Фактический адрес: 634040, г. Томск, ул. Высоцкого 28, стр.1
Тел. 28-23-84, 28-29-85, 28-23-90
e-mail: titpu@mail.ru
ИНН 7017108615, КПП 701701001, ОГРН 1047000309685, ОКПО 73743944,
ОКАТО 69401363000, Р/с № 40702810100000000566, в ООО
«Промрегионбанк», г.Томска, к/с № 30101810200000000727, БИК 046902727

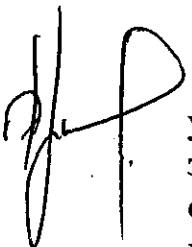
Исх № 116 от 13.12.2010 г.

Начальнику Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области
А.В.Аникину

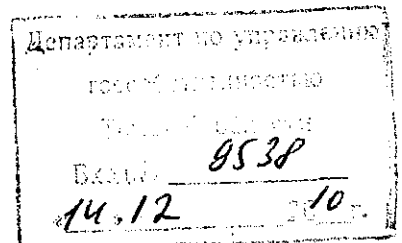
Исследован В.А.

В установленном порядке
15.12.10.

Уважаемый Алексей Валерьевич!

 В связи с окончанием срока действия договоров доверительного управления № 08/ДУ01 от 25.04.2008 и № 04/05 от 17.08.2005 просим заключить новый договор доверительного управления на следующие пять лет с ООО «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» и передать государственное недвижимое имущество Томской области в доверительное управление согласно списка (приложение №1)

Директор ООО «ТИ ТПУ» Исх Нецадимова И.И.





ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
по Томской области

пр. Ленина, 111, г. Томск, 634069
тел./факс (3822) 51-29-80
e-mail: to70@fas.gov.ru

Иванов В.А.

Иванов В.А.

Для передачи

21.02.11.

С уведомлением

Начальнику Департамента по
управлению государственной
собственностью Томской области
А.В. Аникину

16.02.2011 № СЛ/644

пр. Кирова, 20, г.Томск, 634041

На № _____ от _____

Решение о даче согласия
на предоставление
государственной преференции

Паньков

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения заявления Департамента по управлению государственной собственностью Томской области (исх. от 18.01.2011 № 36/24-111) о даче согласия на предоставление государственной преференции принято решение о даче согласия на предоставление ООО «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» государственной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства путем передачи в доверительное управление областного государственного недвижимого имущества.

Руководитель управления



В.И. Шевченко

Верно
Специалист 1 разряда
16.02.2011

Григорьев

7359
21.02
11007607



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 20, г. Томск, 634041
тел. (3822) 433-453, факс (3822) 435-424
E-mail: gki@tomsk.net
ИНН/КПП: 7017018464/701701001
ОГРН 1027000905447

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по Томской области
В.И. Шевченко

Ленина проспект, д.111, г. Томск,
634069

18 ЯНВ 2011 № 36/24 - 111

Уважаемый Владимир Иванович!

В адрес Департамента по управлению государственной собственностью Томской области поступило обращение от общества с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» (от 14.12.2010 вх. № 9538) о предоставлении государственной преференции в виде передачи в доверительное управление следующего недвижимого имущества, расположенного в здании по адресу: г. Томск, Высоцкого Владимира улица, д. 28, стр. 2:

- нежилых помещений №№ п006, п024 общей площадью 401,20 кв.м в подвальном этаже;
- нежилых помещений №№ 1017-1026 общей площадью 373,70 кв.м, №№ 1028-1030 общей площадью 29,40 кв.м, №№ 1088, 1116-1119, 1254, 1255, 1257, 1274 общей площадью 1211,60 кв.м на первом этаже;
- нежилых помещений №№ 2017-2019, 2021, 2048 общей площадью 199,20 кв.м на втором этаже.

Указанное имущество находится в Казне Томской области и ранее было предоставлено по договорам доверительного управления обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета».

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» государственные преференции могут быть предоставлены, в том числе, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Учитывая, что согласно пункту 1 статьи 20 вышеуказанного закона государственная преференция осуществляется с предварительного согласия федерального антимонопольного органа, прошу Вас согласовать предоставление государственной преференции в виде передачи областного государственного имущества в доверительное управление обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета».

Приложение:

1. Копия проекта постановления Государственной Думы Томской области на 1 л. в 1 экз.
2. Копия обращения ООО «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» на 1 л. в 1 экз.
3. Нотариально заверенная копия устава с изменениями к нему на 10 л. в 1 экз.
4. Нотариально заверенная копия учредительного договора на 3 л. в 1 экз.
5. Бухгалтерский баланс на 3 л. в 1 экз.
6. Отчет о прибылях и убытках на 2 л. в 1 экз.

7. Копия информационного письма Томскстата на 1 л. в 1 экз.

8. Письмо ООО «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» на 1 л. в 1 экз.

Начальник Департамента



А.В. АНИКИН

О.В. Панькова
43-37-97

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



165833

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Министерство юстиции Российской Федерации
Федеральная регистрационная служба
Управление Федеральной регистрационной службы по Томской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"04" октября 2006 г.

Документы-основания: Договор дарения №73/06 от 15.08.2006г., заключили
Открытое акционерное общество Инвестиционно-финансовая
компания "Самотлор-Инвест" и Томская область, зарегистрирован
Управлением Росрегистрации по Томской области 04.10.2006г.
за №70-70-01/101/2006-561

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: нежилые помещения, подвальный этаж (номера на поэтажном плане № п024), площадь 401,20 кв.м

Адрес объекта: Томская область, г.Томск, Высоцкого Владимира улица, д. 28, стр. 2

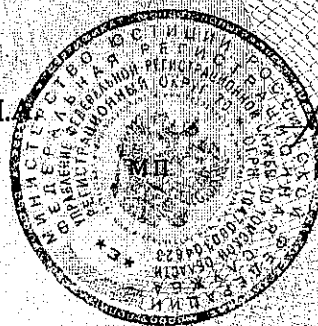
Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/032/2006-118

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" октября 2006 года сделана запись регистрации № 70-70-01/101/2006-562

Государственный регистратор

Лабуткина Л.А.



(Подпись)

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
и сделок с ним « » года

сделана запись регистрации №

Регистратор

(ф.и.о.)

(Подпись)

м.п.

Серия 70 АА 165833

4/2



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Министерство юстиции Российской Федерации
Федеральная регистрационная служба
Управление Федеральной регистрационной службы по Томской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 14.01.2005

Документы-основания:

Договор купли-продажи недвижимости от 23.12.2003 № 46/03

Субъект права:

Томская область, устав принят решением Томской областной Думы от 26.07.1995г. №136, с изменениями, внесенными Законом Томской области от 04.06.1999г. №16-03, Законом Томской области от 15.06.1999г. №18-03

Вид права:

собственность

Объект права: нежилые помещения

Кадастровый (или условный) номер: у70:21:0:0:11041:у15

Адрес:

г. Томск, Высоцкого Владимира улица, д. 28, стр.2

Описание объекта:

нежилые помещения, первый этаж (номера на поэтажном плане 1028-1030), площадь 29,40 кв.м.

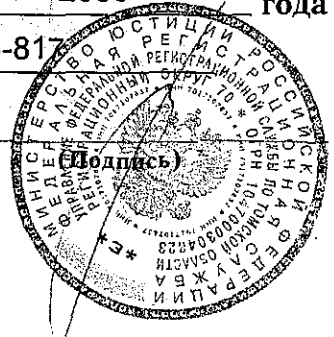
Существующие ограничения: Не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14. января 2005 года

сделана запись регистрации № 70-01/4п-59/2004-817

Регистратор Антонова Т.В.
(Ф.И.О.)

М.П.



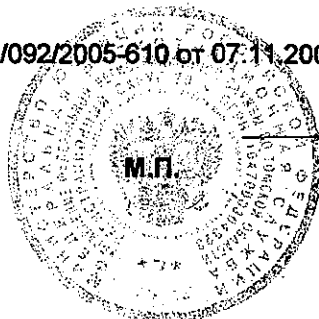
Серия 70—АА 000455 *

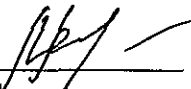


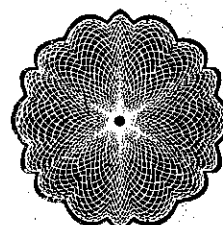
Существующие ограничения:

Доверительное управление N 70-70-03/092/2005-610 от 07.11.2005

Регистратор Лабуткина Л.А.




(подпись)



СВЯТАТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 14.01.2005

Документы-основания:

Договор купли-продажи недвижимости от 23.12.2003 № 46/03

Субъект права:

Томская область, устав принят решением Томской областной Думы от 26.07.1995г. №136, с изменениями, внесенными Законом Томской области от 04.06.1999г. №16-03, Законом Томской области от 15.06.1999г. №18-03

Вид права:

собственность

Объект права: нежилые помещения

Кадастровый (или условный) номер: у70:21:0:0:11041:у6

Адрес:

г. Томск, Высоцкого Владимира улица, д. 28, стр.2

Описание объекта:

нежилые помещения, первый этаж (номера на поэтажном плане 1088,1116-1119,1254,1255,1257,1274), площадь 1211,60 кв.м.

Существующие ограничения: Не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14. января 2005 года

сделана запись регистрации № 01/4п-59/2004-813

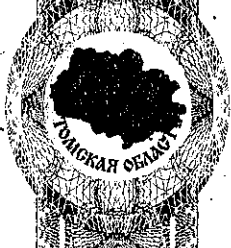
Регистратор Антонова Т.В.

(Ф.И.О.)

М.П.



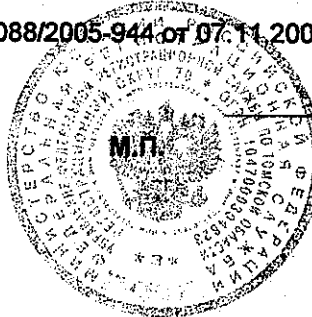
Серия 70—АА 000467 *



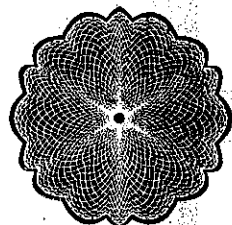
Существующие ограничения:

Доверительное управление N 70-70-01/088/2005-944 от 07.11.2005

Регистратор Лабуткина Л.А.



Л.А. Лабуткина
(подпись)



СВЯЩЕНСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПИРА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Министерство юстиции Российской Федерации

Федеральное регистрационное агентство

Управление Федеральной регистрационной службы по Томской области



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 14.01.2005

Документы-основания:

Договор купли-продажи недвижимости от 23.12.2003 № 46/03

Субъект права:

Томская область, устав принят решением Томской областной Думы от 26.07.1995г. №136, с изменениями, внесенными Законом Томской области от 04.06.1999г. №16-03, Законом Томской области от 15.06.1999г. №18-03

Вид права:

собственность

Объект права: нежилые помещения

Кадастровый (или условный) номер: 70:21:0:0:11041:у14

Адрес:

г. Томск, Высоцкого Владимира улица, д. 28, стр.2

Описание объекта:

нежилые помещения, второй этаж (номера на поэтажном плане 2017-2019,2021,2048), площадь 199,20 кв.м.

Существующие ограничения: Не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14 января 2005 года

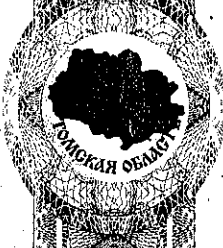
сделана запись регистрации № 70-01/4п-59/2004-815

Регистратор Антонова Т.В.

(Ф.И.О.)

М.П.

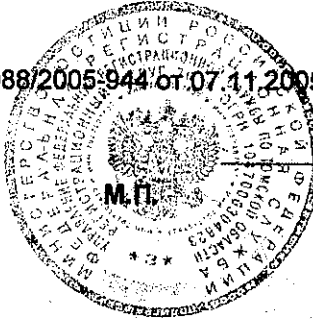
Серия 70—АА 000458 *



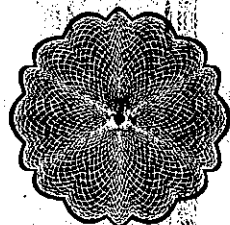
Существующие ограничения:

Доверительное управление N 70-70-01/088/2005-944 от 07.11.2005

Регистратор Лабуткина Л.А.



(Handwritten signature)
(подпись)





Общество с ограниченной ответственностью
«Технологический инкубатор Томского
политехнического университета»
634050, г. Томск, пр. Ленина, 30, тел. 28-23-84
email: tpumarket@mail.ru.

ИНН 7017108615, КПП 701701001, ОГРН 1047000309685, ОКПО 73743944, ОКАТО
69401363000, Р/с № 40702810100000000566, в ООО «Промрегионбанк»,
г.Томска, к/с № 30101810200000000727, БИК 046902727.

Исх. 115 от 13 12 2010г.
На № 36/24-

Начальнику Департамента по Управлению
Государственной Собственностью Томской
Области
А.В. Аникину

Уважаемый Алексей Валерьевич!

Для предоставления государственной преференции в виде государственного имущества Томской области в доверительное управление ООО «Технологический инкубатор ТПУ» подтверждает, что является субъектом малого предпринимательства, созданным согласно ФЗ-№209 пункта 1 части 1 статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года.

Одним из видов его деятельности является практическое применение (внедрение) изобретений, полезных моделей, исключительные права на которые принадлежат учредителю ГОУ ВПО ТПУ (бюджетному научному учреждению).

Перечень лиц, входящих в одну группу лиц с ООО «Технологический инкубатор Томского политехнического университета» нет.

Директор ООО «ТИ ТПУ»

Нешадимова И.И.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления Законодательной Думы Томской области «О передаче областного государственного имущества в доверительное управление обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета»

Проект постановления Законодательной Думы Томской области «О передаче областного государственного имущества в доверительное управление обществу с ограниченной ответственностью «Технологический инкубатор Томского политехнического университета», внесенный Губернатором Томской области (вх. № 1180/0801-11 от 22.03.2011), законодательству не противоречит.

Замечаний и предложений не имеем.

Начальник отдела

Л.Н. Железчикова
25.03.2011

Исполнитель:
Елисеев Ю.А.
510-365