

О безвозмездной передаче областного  
государственного имущества в  
собственность муниципального  
образования «Чаинский район»

В соответствии со статьей 22 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года  
№ 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом  
Томской области»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

В целях организации медико-санитарной помощи на территории  
муниципального района передать безвозмездно в собственность муниципального  
образования «Чаинский район» находящиеся в собственности Томской области  
объекты недвижимого имущества согласно приложению.

Председатель  
Законодательной Думы  
Томской области

Б.А.Мальцев

Приложение  
к постановлению  
Законодательной Думы  
Томской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Областное государственное недвижимое имущество, передаваемое в  
собственность муниципального образования «Чаинский район»**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Характеристика
1	Двухэтажное нежилое здание (лабораторный корпус)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, строен. 12	Общая площадь 575,5 кв.м.
2	Сооружение (теплотрасса)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, строен. 13	Протяженность 210,0 м
3	Сооружение (внешние сети водоснабжения)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, строен. 14	Протяженность 325,0 м
4	Сооружение (внешние сети канализации)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, строен. 15	Протяженность 28,8 м
5	Сооружение (наружное освещение)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, строен. 16	Протяженность 57,9 м
6	Сооружение (Н/В кабельная линия)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, строен. 17	Протяженность 89,7 м
7	Дизель-электрическая установка ДГУ-100	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, строен. 18	Площадь застройки 14,7 кв.м



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

## РЕШЕНИЕ

От 24.03.2011 № 47-20

О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район»

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район», внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьей 22 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном порядке проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район» для рассмотрения на 47 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его.

Председатель комитета

В.Л. Пономаренко



## ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факс (382 2) 510-323, 510-730  
E-mail: ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»  
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

15.02.2011 № ВК-08-385

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О проекте постановления  
Законодательной Думы Томской  
области

Председателю  
Законодательной Думы  
Томской области

Б.А.Мальцеву

Уважаемый Борис Алексеевич!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район».

На заседании комитета и собрании Думы проект постановления будет представлять Аникин Алексей Валерьевич – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 22 л. в 1 экз.

В.М.Кресс

Л.А.Апарина  
(382-2) 510 065

Законодательная Дума  
Томской области  
Дата 16.02.2011 Время 09:42  
№579/0801-11

## ОБОСНОВАНИЕ

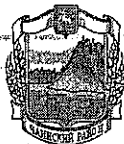
к проекту постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район»

Представленный на рассмотрение проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район» подготовлен Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области на основании обращений Администрации Чаинского района от 26.08.2010 № 576, от 30.09.2010 № 01/02-10-594.

Указанное в проекте постановления имущество находится в Казне Томской области и передается муниципальному образованию «Чаинский район» в целях организации медико-санитарной помощи на территории муниципального района.

В соответствии с отчетом от 24.12.2010 № 325/10, подготовленным ОГСУ «Фонд государственного имущества Томской области» рыночная стоимость предлагаемого к передаче недвижимого имущества составляет 18 215 000,00 руб. с учетом НДС.

Согласно ст. 22 Закона Томской области от 13.04.2004 №53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» решения об отчуждении имущества, рыночная стоимость которого составляет более 10 миллионов рублей, принимаются Законодательной Думой Томской области



*Заранее благодарю  
И.И.*

Администрация Чаинского района  
Ленинская ул., 11, Подгорное с., Чаинский р-он, Томская обл.,  
636400, телефон/ факс: (38257) 2 19 28  
E-mail: [tiaadm@tomsk.gov.ru](mailto:tiaadm@tomsk.gov.ru)

от 30.09.2010 № 01/02-10-594  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику  
Департамента по управлению  
государственной собственностью  
Томской области

*Коновалов Г.П.*

А.В. Аникину

*В работу*

*03.11.10*

Уважаемый Алексей Валерьевич!

Прошу передать в собственность муниципального образования «Чаинский район» следующие объекты:

№	Наименование	Адрес	Площадь (кв.м.)
1	Сооружение (Дизель-электрическая установка)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, стр. 18	14,7
2	Техническое оборудование к лабораторному корпусу	-	-

И.о. Главы Чаинского района

С.С. Ворожко

А.Н. Кондратенко  
8(38257)21160

*8407  
01.11 10*

Голованов Г.П.

Сивову С.Г.

06.09.10



*[Handwritten signature]*

Администрация Чаинского района  
Ленинская ул., 11, Подгорное с., Чаинский р-он, Томская обл.,  
636400, телефон/ факс: (38257) 2 19 28  
E-mail: [tiaadm@tomsk.gov.ru](mailto:tiaadm@tomsk.gov.ru)

от 26.08.2010 № 576  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Коробейников А.В.*  
*[Handwritten mark]*

Начальнику  
Департамента по управлению  
государственной собственностью  
Томской области

А.В. Аникину

**Уважаемый Алексей Валерьевич!**

Прошу передать в собственность муниципального образования «Чаинский район» следующие объекты:

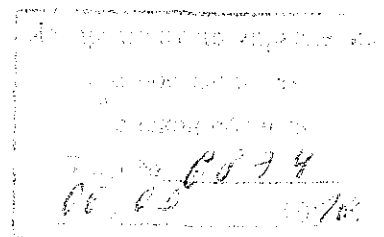
№	Наименование	Адрес	Площадь (кв.м.)/длина (м)
1	Нежилое здание (лабораторный корпус)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, стр. 12	575,5/
2	Сооружение (теплотрасса)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, стр. 13	/210
3	Сооружение (внешние сети водоснабжения)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, стр. 14	/325
4	Сооружение (внешние сети канализации)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, стр. 15	/28,8
5	Сооружение (наружное освещение)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, стр. 16	/57,9
6	Сооружение (Н/В кабельная линия)	Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Лесная, 32, стр. 17	/89,7

Глава Чаинского района

*[Handwritten signature]*

В.И. Столяров

А.Н. Кондратенко  
8(38257)21160



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ОТЧЕТ**  
**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ**  
**ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ,**  
**ЯВЛЯЮЩИХСЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬЮ**  
**ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

[Порядковый номер: 325/10]

Томск – 2010 г.



ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ  
ОБЛАСТИ»

634050, г. Томск, ул. Гагарина, 3, строение 2, тел. (382 2) 53-12-46, ИНН/КПП 7019009874 / 701701001, ОКПО 20887838,  
ОГРН 1027000886967, e-mail: fgi@fgi.tomsk.ru, www.fgi.tomsknet.ru

от 24.12.2010 № ФИ - 609

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику Департамента  
по управлению государственной  
собственностью Томской области  
А.В.Аникину

О рыночной стоимости

Уважаемый Алексей Валерьевич!

По Вашей просьбе специалисты нашего учреждения установили рыночную стоимость нежилого строения и сооружений, расположенных по адресу: Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32 (далее – Объекты оценки). Полный перечень объектов приведен в п.б.

Для целей настоящей оценки под рыночной стоимостью понимается наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Таким образом, вывод о рыночной стоимости представляет собой взвешенное предположение об уровне цены, по которой собственность может перейти из рук в руки по обоюдному согласию сторон при оплате либо в денежной форме, либо в ее эквиваленте. Однако, цена, установленная в случае реальной сделки, может отличаться от стоимости, определенной в ходе оценки вследствие таких факторов как: мотивы сторон, умение сторон вести переговоры, условия сделки и иные факторы, непосредственно относящиеся к особенностям конкретной сделки.

В соответствии с договором на оценку данное суждение о рыночной стоимости будет использовано с целью отчуждения объектов оценки в муниципальную собственность.

В результате обобщения и согласования известных нам фактов и расчетов мы пришли к выводу о том, что рыночная стоимость Объектов оценки составит (округленно):

18 215 000 (Восемнадцать миллионов двести пятнадцать тысяч) руб.

Все данные приведены с учетом установленных законодательством РФ налогов (НДС в т.ч.) и сборов.

Председатель



О.Н.Асаев

# 1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

## 1.1 Объекты оценки.

№	Наименование объекта оценки	Характеристика объекта оценки	
		Адрес	Характеристика (кв.м.)
1	Нежилое здание (л/корпус)	Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.12	Общая площадь 575,5 кв.м.
2	Сооружение – теплотрасса	Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.13	Протяженность 210,0 п.м.
3	Сооружение – внешние сети водоснабжения	Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.14	Протяженность 325,0 п.м.
4	Сооружение – внешние сети канализаций	Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.15	Протяженность 28,8 п.м.
5	Сооружение – наружное освещение	Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.16	Протяженность 57,9 п.м.
6	Сооружение – низковольтная кабельная линия	Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.17	Протяженность 89,7 п.м.
7	Сооружение – дизельная электрическая установка ДГУ-100 (ДЭУ-100.1РК-Я)	Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.18	Площадь застройки 14,7 кв.м.

1.2 Дата проведения оценки Объектов оценки – «20» декабря 2010 г.

1.3 Дата определения стоимости Объектов оценки – «20» декабря 2010 г.

1.4 Дата составления отчета об оценке – «24» декабря 2010 г.

1.5 Цели и задачи проведения оценки Объектов оценки: определение рыночной стоимости с целью отчуждения объектов оценки в муниципальную собственность

1.6 Оцениваемые права – право собственности

1.7 Сведения о Собственнике – Томская область

1.8 Основание для проведения оценки Объектов оценки: Договор на оказание услуг по оценке № 262/10 от «19» декабря 2010 г.

1.9 Правоустанавливающие и иные документы и источники информации:

- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29 июня 2010 года, серия 70АВ № 025013;
- Копия технического паспорта от 04.08.09.;
- Копия кадастрового паспорта от 04.08.09.;
- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29 июня 2010 года, серия 70АВ № 025018;
- Копия кадастрового паспорта от 02.09.09.;
- Копия технического паспорта от 02.09.09.;
- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29 июня 2010 года, серия 70АВ № 025017;
- Копия кадастрового паспорта от 02.09.09.;
- Копия технического паспорта от 02.09.09.;

- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29 июня 2010 года, серия 70АВ № 005016;
- Копия кадастрового паспорта от 02.09.09.;
- Копия технического паспорта от 02.09.09.;
  
- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29 июня 2010 года, серия 70АВ № 025016;
- Копия кадастрового паспорта от 02.09.09.;
- Копия технического паспорта от 02.09.09.;
  
- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 29 июня 2010 года, серия 70АВ № 025014;
- Копия кадастрового паспорта от 02.09.09.;
- Копия технического паспорта от 02.09.09.;
  
- Копия свидетельства о государственной регистрации права от 01 июля 2010 года, серия 70АВ № 025276;
- Копия кадастрового паспорта от 02.09.09.;
- Копия технического паспорта от 02.09.09.

#### **1.10 Итоговая величина стоимости объектов оценки.**

*Рыночная стоимость* Объекта оценки на дату проведения оценки составила (округленно):

**18 215 000 (Восемнадцать миллионов двести пятнадцать тысяч) руб.**

Все данные приведены с учетом установленных законодательством РФ налогов (НДС в т.ч.) и сборов.

## 6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

1.

Вид объекта оценки	Недвижимое имущество
Состав объекта оценки	Нежилое строение
Адрес объекта оценки	Россия, Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.12
Объекты повышенной опасности	В ближайшем окружении не обнаружены
Сведения об обременении правами иных лиц	По сведениям, полученным от Заказчика, объект оценки правами иных лиц не обременен

<u>Техническое описание Объекта оценки</u> (в соответствии с копией технического паспорта от 04.08.09.)	
Этажность	2
Год постройки	2009
Площадь общая, кв.м.	575,5
Площадь застройки, кв.м.	575,1
Строительный объем, куб.м.	2662
Процент физического износа, %	1
Фундамент	Бетонный ленточный
Материал стен	Кирпич
Перекрытия (материал)	Ж/б плиты
Полы	Бетонные
Проемы	Деревянные, пластиковые
Отопление	Есть
Наличие: а) водоснабжение	Есть
б) электроснабжение	Есть
в) канализация	Есть
г) вентиляция	Есть

2.

Вид объекта оценки	Недвижимое имущество
Состав объекта оценки	Сооружение – теплотрасса
Адрес объекта оценки	Россия, Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.13
Объекты повышенной опасности	В ближайшем окружении не обнаружены
Сведения об обременении правами иных лиц	По сведениям, полученным от Заказчика, объект оценки правами иных лиц не обременен

Техническое описание Объекта оценки  
(в соответствии с копией технического паспорта от 02.09.09.)

Назначение	Транспортировка теплоносителя
Год постройки	2009
Общая протяженность, м.	151; 59
Трубы стальные, диаметром	76 мм; 57 мм
Количество труб	2 шт.

3.

Вид объекта оценки	Недвижимое имущество
Состав объекта оценки	Сооружение – внешние сети водоснабжения
Адрес объекта оценки	Россия, Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.14
Объекты повышенной опасности	В ближайшем окружении не обнаружены
Сведения об обременении правами иных лиц	По сведениям, полученным от Заказчика, объект оценки правами иных лиц не обременен

Техническое описание Объекта оценки  
(в соответствии с копией технического паспорта от 02.09.09.)

Назначение	Транспортировка воды
Год постройки	2009
Общая протяженность, м.	325
Установленное рабочее давление, кгс/кв.см.	-
Трубы стальные, диаметром	32 мм; 25 мм; 20 мм; 15 мм
Глубина заложения, м.	1,13 – 1,20

4.

Вид объекта оценки	Недвижимое имущество
Состав объекта оценки	Сооружение – внешние сети канализации
Адрес объекта оценки	Россия, Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.15
Объекты повышенной опасности	В ближайшем окружении не обнаружены
Сведения об обременении правами иных лиц	По сведениям, полученным от Заказчика, объект оценки правами иных лиц не обременен

**Техническое описание Объекта оценки**

*(в соответствии с копией технического паспорта от 02.09.09.)*

Назначение	Транспортировка канализационных стоков
Год постройки	2009
Общая протяженность, м.	28,8
Глубина заложения, м.	1,16 – 1,21
Трубы чугунные, диаметром	150 мм; 100 мм

5.

Вид объекта оценки	Недвижимое имущество
Состав объекта оценки	Сооружение – наружное освещение
Адрес объекта оценки	Россия, Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.16
Объекты повышенной опасности	В ближайшем окружении не обнаружены
Сведения об обременении правами иных лиц	По сведениям, полученным от Заказчика, объект оценки правами иных лиц не обременен

**Техническое описание Объекта оценки**

*(в соответствии с копией технического паспорта от 02.09.09.)*

Назначение	Передача электроэнергии
Год постройки	2009
Общая протяженность, м.	57,9
Светильники	4 шт.
Металлические опоры	4 шт.
Лампа газоразрядная	4 шт.

6.

Вид объекта оценки	Недвижимое имущество
Состав объекта оценки	Сооружение – низковольтная кабельная линия
Адрес объекта оценки	Россия, Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.17
Объекты повышенной опасности	В ближайшем окружении не обнаружены
Сведения об обременении правами иных лиц	По сведениям, полученным от Заказчика, объект оценки правами иных лиц не обременен

Техническое описание Объекта оценки

*(в соответствии с копией технического паспорта от 02.09.09.)*

Назначение	Передача электроэнергии
Год постройки	2009
Общая протяженность, п.м.	89,7
Глубина заложения, м.	0,6
Кабель марки	АВББШв – 4*25 кв.мм.
	<i>протяженность, п.м.</i> 63,5
Кабель марки	ВВББШв – 3*6 кв.мм.
	<i>протяженность, п.м.</i> 26,2

7.

Вид объекта оценки	Недвижимое имущество
Состав объекта оценки	Сооружение – дизельная электрическая установка ДГУ – 100 (ДЭУ-100. 1РК-Я)
Адрес объекта оценки	Россия, Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.18
Объекты повышенной опасности	В ближайшем окружении не обнаружены
Сведения об обременении правами иных лиц	По сведениям, полученным от Заказчика, объект оценки правами иных лиц не обременен

Техническое описание Объекта оценки

*(в соответствии с копией технического паспорта от 02.09.09.)*

Назначение	Резервное электроснабжение
Год постройки	2009
Краткое описание	Цельная металлическая конструкция
Площадь застройки, кв.м.	14,7

## 11. ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

В результате обобщения и согласования известных нам фактов и расчетов мы пришли к выводу о том, что рыночная стоимость Объектов оценки составит (округленно):

Наименование объекта	Площадь общая, кв.м./Протяженность, п.и.	Рыночная стоимость, руб.
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.12</i>		
Нежилое здание (ЛК)	575,5/	15 234 200,0
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.13</i>		
Сооружение – теплотрасса	210,0	1 764 700,0
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.14</i>		
Сооружение – внешние сети водоснабжения	325,0	400,0
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.15</i>		
Сооружение – внешние сети канализации	28,8	50,0
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.16</i>		
Наружное освещение	57,9	72 900,0
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.17</i>		
Н/В кабельная линия	89,7	51 000,0
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.18</i>		
Сооружение – дизельная электрическая установка ДГУ-100 (ДЭУ-100.1РК-Я)	/14,7	1 091 900,0

или

**18 215 000 (Восемнадцать миллионов двести пятнадцать тысяч) руб.**

Все данные приведены с учетом установленных законодательством РФ налогов (НДС в т.ч.) и сборов.



**Приложение №1. Расчет рыночной стоимости затратным подходом**

Наименование объекта	Площадь общая, кв.м./Протяж енность, п.м.	Объем, куб.м./Пр отяженно сть, п.км.	Сбор- ник	Табли- ца	ПВС куб.м., руб.	Коэф. к 1 клим. р-ну	Стоимость объекта в ценах 1969г., руб.	Общий коэфф. перерасчет а	Ст-ть замещения, руб.	Износ физ., %	Износ функц., %	Износ экон., %	Износ общий, %	Стоимость с учетом износа, руб.
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.12</i>														
Нежилое здание (ЛК)	575,5	2 662	31	3	25,6	1,12	76 324,86	201,61	15 388 092,7	1,00	0,0	0,00	1,00	15 234 212,0
														<b>15 234 200,0</b>
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.13</i>														
Сооружение – теплограсса. диаметр 76 мм	151,0	0,151	5	126	42000,0	1,03	6 532,26	201,61	1 316 989,2	1,00	0,0	0,00	1,00	1 303 819,0
диаметр 57 мм	59,0	0,059	5	126	38000,0	1,03	2 309,26	201,61	465 577,1	1,00	0,0	0,00	1,00	460 921,0
														<b>1 764 700,0</b>
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.14</i>														
Сооружение – внешние сети водоснабжения	325,0	0,325	27	25	6,5	1,00	2,11	201,61	425,9	1,00	0,0	0,00	1,00	422,0
														<b>400,0</b>
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.15</i>														
Сооружение – внешние сети канализации	23,0	0,023	27	38	9,3	1,00	0,21	201,61	43,1	1,00	0,0	0,00	1,00	43,0
диаметр 150 мм	5,9	0,006	27	44	5,2	1,00	0,03	201,61	6,2	1,00	0,0	0,00	1,00	6,0
														<b>50,0</b>
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.16</i>														
Наружное освещение	57,9	0,058	5	202	2490,0	1,02	147,05	201,61	29 648,1	1,00	0,0	0,00	1,00	29 352,0
Светильники	4,0	4,000	5	222	50,0	1,09	218,00	201,61	43 951,7	1,00	0,0	0,00	1,00	43 512,0
														<b>72 900,0</b>
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.17</i>														
Н/В кабельная линия	63,5	0,064	5	202	2920,0	1,02	189,13	201,61	38 130,8	1,00	0,0	0,00	1,00	37 749,0
	26,2	0,026	5	202	2490,0	1,02	66,54	201,61	13 415,9	1,00	0,0	0,00	1,00	13 282,0
														<b>51 000,0</b>
<i>Томская область, Чаинский район, с.Подгорное, ул.Лесная, 32, стр.18</i>														
Сооружение – дизельная электрическая установка ДГУ-100 (ДЭУ-100.1РК-Я)	1,0	1,000	21	87	5260,0	1,04	5 470,40	201,61	1 102 904,3	1,00	0,0	0,00	1,00	1 091 875,0
														<b>1 091 900,0</b>



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи: "29" июня 2010 года

Документы-основания: • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.11.2009 №RU-70850000-19

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: Лабораторный корпус, назначение: нежилое здание, 2 - этажный, общая площадь 575,5 кв. м, инв. № 69-256-0001-12-03188, лит. А, адрес объекта: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, Лесная улица, 32, строен. 12

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/136/2010-648

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" июня 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/136/2010-648

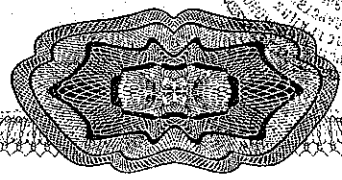
Регистратор

Милосердова Н. Г.



*(Handwritten signature)*  
(ПОДПИСЬ)

70-AB 025013





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"29" июня 2010 года

Документы-основания: • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.11.2009 №RU-70850000-19

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: Сооружение (теплотрасса), назначение: транспортировка теплоносителя, протяженность 210 м., инв. № 69:256:0001/12:03189; адрес объекта: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, Лесная улица, 32, строен. 13

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/136/2010-654

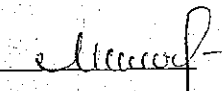
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" июня 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/136/2010-654

Регистратор

Милосердова Н. Г.

М.П.

  
(подпись)

70-АВ 025018





Копии документов

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"29" июня 2010 года

Документы-основания: • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.11.2009 №RU-70850000-19

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: Сооружение (внешние сети водоснабжения), назначение: транспортировка воды, протяженность 325 м., инв.№ 69:256/0001/12:03190, адрес объекта: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, Лесная улица, 32, строен.14

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/136/2010-653

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" июня 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/136/2010-653



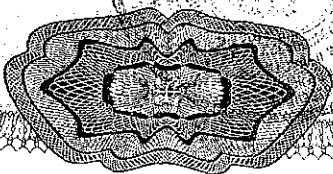
Регистратор

Милосердова Н.Г.

М.П.

(подпись)

70-AB 025017





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"29" июня 2010 года

Документы-основания: • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.11.2009 №RU-70850000-19

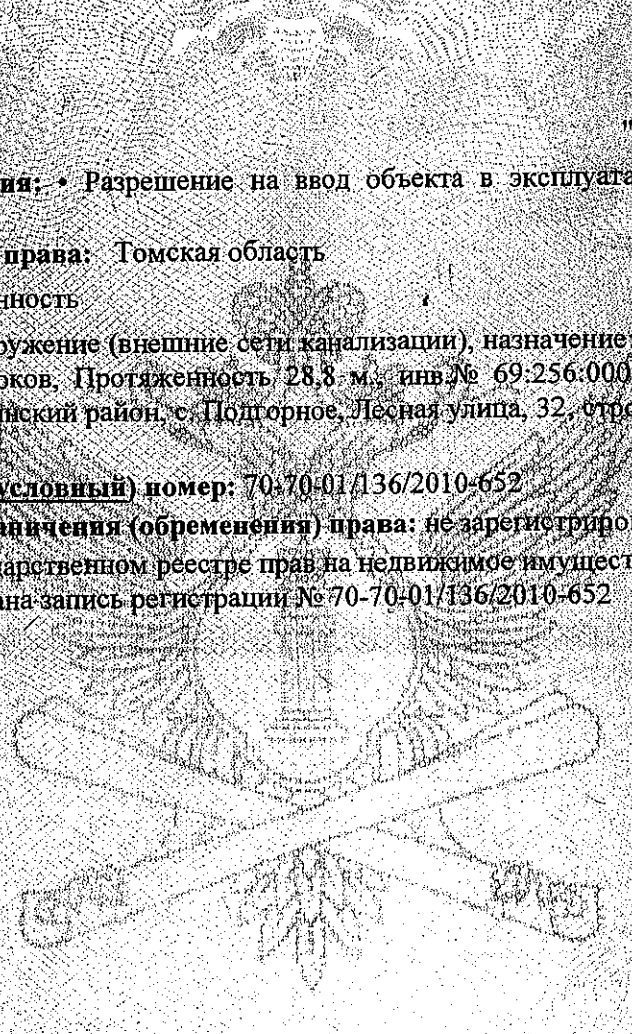
Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: Сооружение (внешние сети канализации), назначение: транспортировка бытовых канализационных стоков. Протяженность 28,8 м. инв.№ 69:256:0001:12:03191, адрес объекта: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, Лесная улца, 32, стр.15

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/136/2010-652

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" июня 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/136/2010-652



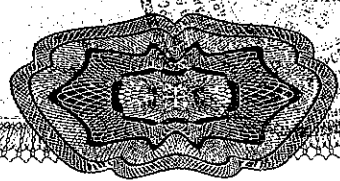
Регистратор

Милосердова Н.Г.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

70-AB 025016





# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи: "29" июня 2010 года

Документы-основания: • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.11.2009 №RU-70850000-19

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: Сооружение (наружное освещение), назначение: передача электроэнергии, Протяженность 57,9 м., инв.№ 69.256.0001.12.03192, адрес объекта: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, Лесная улица, 32, строен. 16

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/136/2010-651

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" июня 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/136/2010-651



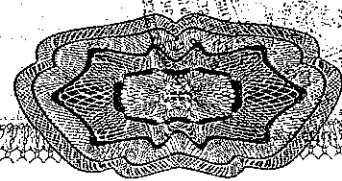
Регистратор

Милосердова Н. Г.

М.П.

*Handwritten signature*  
(подпись)

70-AB 025015







# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"29" июня 2010 года

Документы-основания: • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.11.2009 №RU-70850000-19

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: Сооружение (Н/В кабельная линия), назначение: передача электроэнергии. Протяженность 89,7 м., инв. № 69.256.0001.12.03193, адрес объекта: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, Песная улица, 32, строен 17

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/136/2010-650

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" июня 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/136/2010-650

Регистратор

Милосердова Н. Г.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

70-AB 025014

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи: "01" июля 2010 года

Документы-основания: • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 25.11.2009 №RU-70850000-19

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: дизель-электрическая установка ДГУ-100, назначение: выработка и подача электроэнергии в аварийных ситуациях, площадь застройки 14,7 кв.м, инв.№ 69:253:0001:12:03:194, адрес объекта: Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, Лесная улица, 32, строен.18

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/136/2010-649

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "01" июля 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-01/136/2010-649

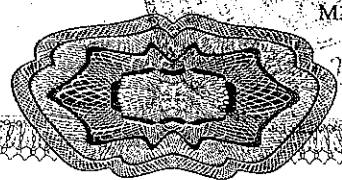
Регистратор

Милосердова Н. Г.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

70-AB 025276





# **ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **Юридический отдел**

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6  
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02  
duma@tomsk.gov.ru

---

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

#### **на проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район»**

Проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Чаинский район», внесенный Губернатором Томской области (вх. № 579/0801-11 от 16.02.2011), законодательству не противоречит.

Замечаний и предложений не имеем.

Начальник отдела

Л.Н. Железчикова  
24.02.2011

Исполнитель:  
Елисеев Ю.А.  
510-365