

О Законе Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» согласно приложению.

2. Направить настоящий Закон Губернатору Томской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

Б.А.Мальцев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по труду и социальной политике

РЕШЕНИЕ

от 19.10.2011 № 1189

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

КОМИТЕТ РЕШИЛ:

Внести в установленном порядке проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» на очередное собрание Законодательной Думы Томской области для принятия в двух чтениях с учетом заключения юридического отдела Законодательной Думы Томской области.

Председатель комитета

И.Н. Чернышев

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» (Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 48(170) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«В случае передачи полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», органам

местного самоуправления муниципальных образований Томской области, реализация полномочий, указанных в абзацах третьем-шестом настоящей статьи, осуществляется соответствующими органами местного самоуправления.»;

2) часть 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3. По договору социального найма жилое помещение предоставляется гражданам, указанным в статье 2 настоящего Закона, по избранному постоянному месту жительства.»;

3) часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1. Гражданин, указанный в статье 2 настоящего Закона, направляет в Уполномоченный орган документы, предусмотренные статьей 5 настоящего Закона, в срок до 1 декабря текущего года.»;

4) часть 2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«2. Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) жилых помещений в собственность бесплатно, жилых помещений по договору социального найма и единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения принимается Уполномоченным органом в срок до 10 декабря текущего года.».

5) часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1. Гражданин, указанный в статье 2 настоящего Закона, направляет в Уполномоченный орган документы, предусмотренные статьей 5 настоящего Закона, в срок до 1 апреля текущего года.»;

6) часть 2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«2. Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) жилых помещений в собственность бесплатно, жилых помещений по договору социального найма и единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения принимается Уполномоченным органом в срок до 1 мая текущего года.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 5 и 6 статьи 1 настоящего Закона.

Пункты 5 и 6 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2012 года.

Пояснительная записка
к проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»

Законопроект предусматривает внесение изменений в Закон Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения».

В предлагаемом законопроекте предлагается внести изменения, касающиеся сроков предоставления в уполномоченный орган гражданами документов для обеспечения жилыми помещениями, а также сроков принятия решений Уполномоченным органом о предоставлении (отказе в предоставлении) жилых помещений и единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения, путем временного (до 31 декабря 2011 года) действующих норм и введении до указанного срока новых норм о сроках предоставления документов и принятия уполномоченным органом соответствующих решений.

Это связано с принятием Закона Томской области от 08.08.2011 № 163-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», согласно которому полномочия по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, переданы органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области.

Принятие представленного законопроекта не потребует дополнительного бюджетного финансирования.

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» (Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 48(170), постановление от 28.04.2011 № 4302) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«В случае передачи полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области, реализация

полномочий, указанных в абзацах третьем-шестом настоящей статьи, осуществляется соответствующими органами местного самоуправления.»;

2) часть 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3. По договору социального найма жилое помещение предоставляется гражданам, указанным в статье 2 настоящего Закона, по избранному постоянному месту жительства.».

Статья 2

1. Приостановить действие частей 1 и 2 статьи 6 Закона Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения» (Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 48(170), постановление от 28.04.2011 № 4302) со дня вступления в силу настоящего Закона по 31 декабря 2011 года.

2. Гражданин, указанный в статье 2 Закона Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения», направляет в исполнительный орган государственной власти Томской области, уполномоченный Губернатором Томской области на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан (далее – Уполномоченный орган) документы, предусмотренные статьей 5 указанного Закона, в срок до 1 декабря 2011 года.

Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) жилых помещений в собственность бесплатно, жилых помещений по договору социального найма и единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения принимается Уполномоченным органом в срок до 10 декабря 2011 года.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Статья 2 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 26 августа 2011 года, и действует со дня вступления в силу настоящего Закона по 31 декабря 2011 года.

Губернатор Томской области

В.М.Кресс