

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы депутатом Законодательной Думы Томской области А.Б.Куприянцем,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области» в первом чтении согласно приложению.
2. Установить, что поправки к законопроекту направляются в письменном виде в комитет по экономической политике Законодательной Думы Томской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.
3. Комитету по экономической политике (Куприянец) совместно с Администрацией Томской области доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и представить его для рассмотрения на собрании Законодательной Думы Томской области во втором чтении.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

Б.А.Мальцев



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по экономической политике

РЕШЕНИЕ

Проект

От 20.09.2011 № РК4-70-

О проекте закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы депутатом Законодательной Думы Томской области А.Б.Куприянцем,

Комитет по экономической политике Р Е Ш И Л :

Рекомендовать Совету Законодательной Думы Томской области включить в повестку очередного собрания Законодательной Думы Томской области рассмотрение проекта закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области» с проектом постановления о принятии его в первом чтении.

Председатель комитета

А.Б.Куприянец



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-04-24, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

07.09.2011

№ 3-091/2448-11

Председателю Законодательной
Думы Томской области

Б.А.Мальцеву

Уважаемый Борис Алексеевич!

В порядке реализации права законодательной инициативы вношу на обсуждение проект закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области», подготовленный с целью приведения действующей редакции в соответствие с нормами Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Депутат Законодательной Думы
Томской области

А.Б.Куприянец

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 12 февраля 2003 года № 19-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 15 (76), постановление от 30.01.2003 № 462; № 25 (86) постановление от 27.11.2003 № 929; 2008, № 18 (140)-I, постановление от 31.07.2008 № 1500) следующее изменение:

дополнить статьей 2.1 следующего содержания:

«Статья 2.1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей.

1. Установить предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности:

дачного строительства - 1500 квадратных метров;

индивидуального жилищного строительства - 2500 квадратных метров.

2. Установить предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности:

дачного строительства - 300 квадратных метров;

индивидуального жилищного строительства - 300 квадратных метров.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

В.М.Кресс

**Пояснительная записка
к проекту закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской
области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых
гражданам в собственность на территории Томской области»**

Проект закона подготовлен с целью приведения Закона Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области» в соответствие с нормами Земельного кодекса Российской Федерации.

Так, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 33 Земельного кодекса Российской Федерации предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации, гражданам, имеющим трех и более детей, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

На сегодняшний день, в Законе Томской области от 04.10.2002 № 74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области», предусмотрена возможность бесплатного предоставления земельных участков для дачного строительства и индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей.

Учитывая мнения глав муниципальных образований Томской области, законопроектом предлагается установить следующие предельные размеры земельных участков для данной категории граждан:

- 1) Максимальные размеры земельных участков:
 - дачного строительства - 1500 квадратных метров;
 - индивидуального жилищного строительства - 2500 квадратных метров.
- 2) Минимальные размеры земельных участков:
 - дачного строительства - 300 квадратных метров;
 - индивидуального жилищного строительства - 300 квадратных метров.

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 12 февраля 2003 года № 19-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 15 (76), постановление от 30.01.2003 № 462; № 25 (86) постановление от 27.11.2003 № 929; 2008, № 18 (140)-I, постановление от 31.07.2008 № 1500) следующее изменение:

дополнить статьей 2.1 следующего содержания:

«Статья 2.1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей.

1. Установить предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности:

дачного строительства - 1500 квадратных метров;

индивидуального жилищного строительства - 2500 квадратных метров.

2. Установить предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности:

дачного строительства - 300 квадратных метров;

индивидуального жилищного строительства - 300 квадратных метров.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

В.М.Кресс

Пояснительная записка
к проекту закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области»

Проект закона подготовлен с целью приведения Закона Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области» в соответствие с нормами Земельного кодекса Российской Федерации.

Так, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 33 Земельного кодекса Российской Федерации предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации, гражданам, имеющим трех и более детей, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

На сегодняшний день, в Законе Томской области от 04.10.2002 № 74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области», предусмотрена возможность бесплатного предоставления земельных участков для дачного строительства и индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей.

Учитывая мнения глав муниципальных образований Томской области, законопроектом предлагается установить следующие предельные размеры земельных участков для данной категории граждан:

- 1) Максимальные размеры земельных участков:
 - дачного строительства - 1500 квадратных метров;
 - индивидуального жилищного строительства - 2500 квадратных метров.
- 2) Минимальные размеры земельных участков:
 - дачного строительства - 300 квадратных метров;
 - индивидуального жилищного строительства - 300 квадратных метров.



ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (3822) 510-564, 513-987, тел/факс (3822) 510-526
E-mail: trust@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

15.09.2011 № ОК-08-2526

на № 3-080/2465-11 от 12.09.2011

Заместителю Председателя
Законодательной Думы Томской области
А.Б. Куприянцу

О проекте закона Томской области

Уважаемый Александр Брониславович!

Администрация Томской области рассмотрела и поддерживает проект закона Томской области «О внесении изменения в Закон Томской области «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области».

С уважением,

О.В.Козловская

Н.К.Забавнова
(382 2) 516-233

Законодательная Дума
Томской области
Дата 15.09.2011 Время 12:56
№4207/0802-11