



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по труду и социальной политике

РЕШЕНИЕ

от 25.07.2011 №

ПРОЕКТ

Об информации Администрации Томской области об исполнении протокольного поручения 50-го собрания Законодательной Думы Томской области (о реализации проекта по созданию медицинского учреждения на базе имущественного комплекса (г. Томск, ул.Сибирская, 83 «б»))

Рассмотрев информацию Администрации Томской области об исполнении протокольного поручения 50-го собрания Законодательной Думы Томской области (о реализации проекта по созданию медицинского учреждения на базе имущественного комплекса (г.Томск, ул.Сибирская, 81 «б»)),

КОМИТЕТ РЕШИЛ:

1. Принять информацию к сведению
- 2.

Председатель комитета

И.Н.Чернышев



ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (3822) 510-564, 513-987, тел/факс (3822) 510-526
E-mail: refse@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

19.07.2011 № ОК-08-1987

на № 5-080/1862-11 от 04.07.2011

Председателю
комитета по труду
и социальной политике
Законодательной Думы
Томской области
И.Н.Чернышеву

О выполнении протокольного
поручения 50-го собрания
Законодательной Думы Томской области

Уважаемый Игорь Николаевич!

В соответствии с протокольным поручением 50-го собрания Законодательной Думы Томской области по вопросу о ходе реализации проекта государственно-частного партнерства по созданию медицинского центра на базе имущественного комплекса по адресу: г.Томск, ул.Сибирская, 81 «б», Администрация Томской области сообщает.

В соответствии с соглашением, заключенным 01.08.2008 между Администрацией Томской области и ООО «Частная клиника № 1», Томской областью в уставный капитал создаваемого открытого акционерного общества «Евроклиника» переданы объекты недвижимости по адресам: г.Томск, ул.Сибирская, 81 «б» и г.Томск, ул.Сибирская, 81 «б» стр.1.

В установленный законом срок ООО «Частная клиника № 1» исполнило обязанность по оплате лишь 2,8 % акций, вследствие чего 48,2 % акций перешли в собственность самого ОАО «Евроклиника». В соответствии с частью 1 ст.34 Федерального закона «Об акционерных обществах» в данном случае ОАО «Евроклиника» в течение одного года с момента приобретения неоплаченных акций обязано было принять решение об уменьшении своего уставного капитала или в целях оплаты уставного капитала реализовать приобретенные акции.

С целью обеспечения дальнейшей реализации инвестиционного проекта по созданию центра медицинских услуг на базе имущества, являющегося собственностью ОАО «Евроклиника», 14.04.2010 Администрацией Томской области было заключено соглашение о взаимодействии с ЗАО «МАКС-М». Во исполнение указанного соглашения ЗАО «МАКС-М» приобрело 2,8% акций ОАО «Евроклиника», принадлежащих ООО «Частная клиника № 1», и 48,2% неоплаченных акции ОАО «Евроклиника».

Заключение соглашения о взаимодействии с ЗАО «МАКС-М» позволило привлечь в государственно-частное партнерство нового инвестора-ЗАО

«МАКС-М», способного осуществить запланированный объем капитальных вложений. При этом каких-либо действий по распоряжению пакетом акций, находящимся в государственной собственности Томской области, при заключении и исполнении указанного соглашения не совершалось.

Как следует из отчета ОАО «Евроклиника» за 2010 год, утвержденного общим собранием акционеров 30.06.2011, деятельность общества в 2010 году была направлена на проведение текущего и капитального ремонта, реконструкцию и оснащение медицинским оборудованием зданий, расположенных по адресам: г.Томск, ул.Сибирская, 81 «б» и г.Томск, ул.Сибирская, 81 «б» стр.1. В частности, ОАО «Евроклиника» подготовлены и оформлены документы, необходимые для начала работ по проектированию (получены технические условия, оформлен кадастровый паспорт на земельный участок); выполнены работы по ремонту металлического ограждения земельного участка; выполнены работы по демонтажу кирпичных перегородок на всех этажах и в подвальном помещении и вывозу строительного и бытового мусора; проведены конкурсы по выбору подрядчика на проведение работ по обследованию технического состояния зданий; по договору с ОАО «ТомскТИСИЗ» проведены инженерно-топографические и инженерно-геологические изыскания; по договору с ООО «ПТАМ Виссарионова» г.Москва разработан Медико-технический раздел проекта реконструкции здания; заключен договор на разработку проекта реконструкции здания с ООО «Гипроздрав»; разработана проектно-сметная документация и выполнены работы по понижению уровня пола, устройству поэтажных стяжек; проведены обследования технического состояния строительных конструкций и радарные обследования свайных фундаментов и др.

Общая стоимость работ по договорам, заключенным ОАО «Евроклиника» для целей реконструкции здания по адресу: г.Томск, ул.Сибирская, 81 «б» в 2010 году, превышает 15,6 млн. рублей. В 2011 году ОАО «Евроклиника» планирует заключить договоры на выполнение проектных и строительно-монтажных работ по ремонту и реконструкции зданий на общую сумму свыше 80 млн. рублей. Завершение работ по реконструкции зданий планируется осуществить в четвертом квартале 2012 года.

Реализация указанного приоритетного направления деятельности ОАО «Евроклиника» контролируется в установленном законом порядке путем участия представителей Томской области в работе Совета директоров и Общего собрания акционеров ОАО «Евроклиника».

С уважением,



О.В.Козловская