



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по труду и социальной политике

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

от 25.07.2011 №

О проекте закона Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Рассмотрев проект закона Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», представленный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

КОМИТЕТ РЕШИЛ:

Внести проект закона Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на очередное собрание Законодательной Думы Томской области для принятия в двух чтениях при получении положительных заключений.

Председатель комитета

И.Н. Чернышев

О Законе Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Рассмотрев проект закона Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», представленный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» согласно приложению.

2. Направить настоящий Закон Губернатору Томской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

Б.А.Мальцев

**Пояснительная записка
к проекту закона Томской области
«О наделении органов местного самоуправления отдельными
государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями
отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в
соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе
военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ
«О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и
об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»**

В соответствии со ст.3 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации по обеспечению граждан жилыми помещениями следующие полномочия:

- 1) предоставление жилого помещения в собственность бесплатно;
- 2) предоставление жилого помещения по договору социального найма;
- 3) предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

В соответствии с п. 12 ст. 3 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе передавать законами субъектов Российской Федерации данные полномочия органам местного самоуправления.

В настоящее время принят Закон Томской области от 11 мая 2011 года № 71-ОЗ «О порядке предоставления гражданам, обеспечиваемым жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения».

Учитывая изложенное, разработан проект закона Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более и

которые до 1 января 2005 года были приняты органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, и совместно проживающих с ними членов их семей осуществляется за счет средств федерального бюджета.

Финансовое обеспечение осуществляется за счет субвенций из областного бюджета, в пределах средств, поступающих из федерального бюджета на осуществление полномочий. На территорию Томской области поступила субвенция из федерального бюджета на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы, в сумме **8 440 300 рублей**.

Реализация законопроекта не потребует расходов за счет средств областного бюджета.

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»

Статья 1. Содержание передаваемых государственных полномочий

Настоящим Законом органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области: «Город Томск», «Городской округ - закрытое административно-территориальное образование Северск Томской области», «Асиновский район», «Колпашевский район», наделяются следующими отдельными государственными полномочиями по обеспечению граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилыми помещениями (далее – государственные полномочия):

- 1) предоставление жилого помещения в собственность бесплатно;
- 2) предоставление жилого помещения по договору социального найма;
- 3) предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Статья 2. Полномочия Губернатора Томской области

Губернатор Томской области:

1) вправе издавать нормативные правовые акты и обязательные для исполнения методические указания и инструкции по вопросам осуществления переданных государственных полномочий;

2) устанавливать требования к содержанию и формам отчетности об осуществлении переданных государственных полномочий, а также к порядку ее представления;

3) осуществлять надзор за нормативно-правовым регулированием, осуществляемым органами местного самоуправления по вопросам переданных государственных полномочий, с правом направления обязательных для исполнения предписаний об отмене соответствующих нормативных правовых актов или о внесении в них изменений.

Статья 3. Уполномоченный орган

Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Томской области в сфере обеспечения граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», жилыми помещениями является Департамент архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области (далее – уполномоченный орган).

Статья 4. Права и обязанности уполномоченного исполнительного органа государственной власти Томской области в отношении органов местного самоуправления при осуществлении ими государственных полномочий

1. Уполномоченный орган имеет право:

1) запрашивать и получать в установленном порядке от органов местного самоуправления документы и иную необходимую информацию, связанные с осуществлением ими государственных полномочий;

2) оказывать методическую помощь органам местного самоуправления в организации их работы по осуществлению государственных полномочий;

2. Уполномоченный орган при осуществлении органами местного самоуправления государственных полномочий обязан:

1) обеспечить передачу органам местного самоуправления субвенций для осуществления государственных полномочий;

2) предоставлять в федеральный орган исполнительной власти, ответственный за организацию сбора и проверки отчетности, отчетность об использовании предоставленных субвенций и списки граждан, обеспеченных жилыми помещениями;

3) осуществлять контроль за реализацией переданных органам местного самоуправления государственных полномочий;

4) давать разъяснения и оказывать методическую помощь по вопросам осуществления государственных полномочий;

5) выполнять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Томской области.

Статья 5. Права и обязанности органов местного самоуправления при осуществлении государственных полномочий

1. Органы местного самоуправления при осуществлении переданных государственных полномочий имеют право на:

1) финансовое обеспечение переданных государственных полномочий за счет субвенций, предоставляемых из областного бюджета в пределах средств, поступающих в областной бюджет из федерального бюджета;

2) принятие обязательных для исполнения муниципальных нормативных правовых актов по вопросам обеспечения граждан жилыми помещениями и осуществление контроля за их исполнением.

2. Органы местного самоуправления при осуществлении переданных государственных полномочий обязаны:

1) самостоятельно организовывать деятельность по осуществлению переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законодательством Томской области;

2) обеспечивать предоставление в уполномоченный орган отчетности об использовании предоставленных субвенций и списки граждан, обеспеченных жилыми помещениями;

3) обеспечивать целевое использование субвенций, выделенных из федерального бюджета на осуществление переданных государственных полномочий.

Статья 6. Финансовое обеспечение передаваемых государственных полномочий

1. На осуществление переданных органам местного самоуправления государственных полномочий местным бюджетам предоставляются субвенции из областного бюджета, в пределах средств, поступающих в областной бюджет из федерального бюджета на осуществление государственных полномочий.

2. Общий объем субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных образований Томской области на осуществление переданных государственных полномочий, определяется в соответствии с Методикой согласно приложению 1 к настоящему Закону.

3. Субвенции, предоставляемые на реализацию переданных государственных полномочий, носят целевой характер и не могут быть использованы не по назначению.

Статья 7. Порядок отчетности органов местного самоуправления об осуществлении переданных им государственных полномочий

1. Органы местного самоуправления ежеквартально, до 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляют в уполномоченный орган:

1) отчет о расходовании предоставленных субвенций из областного бюджета с указанием численности граждан, обеспеченных жилыми помещениями по форме согласно приложению 2 к настоящему Закону;

2) списки граждан, обеспеченных в отчетном квартале жилыми помещениями, с указанием категорий таких граждан и общей площади жилых помещений, которыми обеспечены указанные граждане по форме согласно приложению 3 к настоящему Закону.

Статья 8. Порядок осуществления контроля за осуществлением органами местного самоуправления переданных государственных полномочий

Контроль за осуществлением органами местного самоуправления государственных полномочий осуществляет уполномоченный исполнительный орган государственной власти Томской области.

В случае выявления нарушений органами местного самоуправления законодательства Томской области по вопросам осуществления государственных полномочий уполномоченный орган вправе давать письменные предписания по устранению таких нарушений, обязательные для исполнения органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления.

Статья 9. Прекращение осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий

Осуществление органами местного самоуправления переданных государственных полномочий может быть прекращено при условии:

невозможности выполнения государственных полномочий по причинам, не зависящим от органов местного самоуправления;

признания судом недействующими актов органов местного самоуправления, связанных с реализацией государственных полномочий;

выявления нецелевого использования субвенций, предоставленных для осуществления государственных полномочий;

нарушения Конституции Российской Федерации, федеральных законов, иных нормативных правовых актов, установленного соответствующим судом;

изъятия государственных полномочий у органов государственной власти Томской области.

Прекращение осуществления государственных полномочий производится путем принятия соответствующего закона.

При прекращении исполнения органами местного самоуправления государственных полномочий возврат неиспользованных субвенций осуществляется в соответствии с действующим бюджетным законодательством Российской Федерации.

Статья 10. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц органов местного самоуправления за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных им государственных полномочий

Органы местного самоуправления и должностные лица органов местного самоуправления несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных настоящим Законом государственных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Томской области.

Органы местного самоуправления осуществляют государственные полномочия с момента вступления в силу настоящего Закона и несут ответственность за их осуществление в пределах выделенных на эти цели субвенций.

Статья 11. Порядок вступления настоящего Закона в силу

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и вводится в действие ежегодно законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период при условии предоставления субвенций на осуществление государственных полномочий, определенных настоящим Законом.

Губернатор Томской области

В.М.Кресс

Приложение 1
к Закону Томской области
«О наделении органов местного
самоуправления отдельными
государственными полномочиями по
обеспечению жилыми помещениями
отдельных категорий граждан за счет
средств федерального бюджета в
соответствии с Федеральным законом от 27
мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе
военнослужащих» и Федеральным законом
от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О
внесении изменений в Федеральный закон
«О статусе военнослужащих» и об
обеспечении жилыми помещениями
некоторых категорий граждан»

МЕТОДИКА

определения общего объема субвенций, предоставляемых органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области на осуществление переданных государственных полномочий

1. Настоящая методика устанавливает порядок определения общего объема субвенций, предоставляемых органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области на осуществление переданных государственных полномочий.

2. Общий объем субвенции по Томской области ($V_{то}$) определяется как сумма объемов субвенции, необходимых для осуществления органами местного самоуправления переданных государственных полномочий.

3. Объем субвенции, необходимый для осуществления органом местного самоуправления переданных государственных полномочий, определяется по следующей формуле:

$$V_i = S_i \times C_i, \text{ где:}$$

S_i – общая площадь жилых помещений, которыми должны быть обеспечены граждане;

C_i – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Томской области, установленная уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3. Объем субвенции, предоставляемый органу местного самоуправления на осуществление переданных государственных полномочий в очередном финансовом году, определяется по следующей формуле:

$$Sub_i = V_i \times Sub / V_{то}, \text{ где:}$$

Sub – общий объем субвенций, предоставляемой областному бюджету из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями граждан в очередном финансовом году.

Объем субвенции, предоставляемый из областного бюджета органам местного самоуправления на осуществление переданных полномочий, не может превышать объем субвенции, необходимый для осуществления органом местного самоуправления переданных полномочий.

Приложение 3
к Закону Томской области
«О наделении органов местного самоуправления
отдельными государственными полномочиями по
обеспечению жилыми помещениями отдельных
категорий граждан за счет средств федерального
бюджета в соответствии с Федеральным законом от
27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе
военнослужащих» и Федеральным законом от
8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении
изменений в Федеральный закон «О статусе
военнослужащих» и об обеспечении жилыми
помещениями некоторых категорий граждан»

СПИСОК

граждан, обеспеченных в отчетном квартале жилыми помещениями за счет субвенций, предоставленных из областного бюджета
бюджетам органов местного самоуправления на осуществление переданных государственных полномочий

на «__» _____ 20__ года

Орган местного самоуправления Томской области: _____

Раздел и подраздел: _____

Целевая статья: _____

Вид расходов: _____

КОСГУ: _____

Периодичность: квартальная

№ п/п	Сведения о гражданине, обеспеченном жилым помещением (жилыми помещениями), и членах его семьи							Характеристики жилого помещения						
	Категория гражданина	Фамилия имя отчество гражданина и членов его семьи	Степень родства	Паспорт гражданина Российской Федерации			Число, месяц и год рожде- ния	Форма обеспе- чения	Населенный пункт, район	Общая площадь жилого помещения, (кв.м)		Стоимость жилого помещения, (рублей)		Наименование, № и дата документа, послужившего основанием для предоставления жилого помещения
				серия, номер	когда выдан	кем выдан				расчет- ная	факти- ческая	расчет- ная	факти- ческая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 2
к Закону Томской области
«О наделении органов местного самоуправления
отдельными государственными полномочиями по
обеспечению жилыми помещениями отдельных
категорий граждан за счет средств федерального
бюджета в соответствии с Федеральным законом
от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе
военнослужащих» и Федеральным законом от 8
декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении
изменений в Федеральный закон «О статусе
военнослужащих» и об обеспечении жилыми
помещениями некоторых категорий граждан»

ОТЧЕТ

об использовании предоставленных субвенций бюджетам органов местного самоуправления из областного бюджета на
осуществление переданных государственных полномочий

Орган местного самоуправления Томской области: _____

Раздел и подраздел: _____

Целевая статья: _____

Вид расходов: _____

КОСГУ: _____

Периодичность: квартальная

Единица измерения: тыс. рублей

А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Граждане, указанные в пункте 1 статьи 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	013																
Граждане, указанные в пункте 2 статьи 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	014																
Итого	02																

Руководитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
 (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
 (подпись) (расшифровка подписи) (телефон)

«__» _____ 201__ г.

М.П.