ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 22.02.2012 № 5-

ПРОЕКТ

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» для рассмотрения на 5 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его в первом чтении.

Председатель комитета А.Б. Куприянец

ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г.Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факс (382 2) 510-323, 510-730
E-mail:ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

08.02.2012 № ВК-08-248

на № _____ от _____

О законодательной инициативе
Губернатора Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

В порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект закона «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области».

На заседаниях комитетов и собрании Думы законопроект будет представлять Трынченков Алексей Анатольевич – и.о. начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области А.М. Феденёв

А.В.Руколеева
(382-2) 51 25 86

Законодательная Дума
Томской области
Дата 09.02.2012 Время 10:00
№485/0801-12

Проект
Приложение к постановлению
Законодательной Думы Томской области
от _____ № _____

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2004, № 29 (90), постановление от 25.03.2004 № 1106; 2006, № 57 (118), постановление от 28.09.2006 № 3475; 2007, № 8 (130), постановление от 27.09.2007 № 571; 2008, № 12 (134), постановление от 31.01.2008 № 940; № 16 (138)-II, постановление от 29.05.2008 № 1306; 2009, № 24 (146), постановление от 29.01.2009 № 1986; 2010, № 40 (162), постановление от 24.06.2010 № 3340; № 42 (164), постановление от 30.09.2010 № 3703; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 46 (168), постановления от 03.02.2011 № 4064, № 4074) следующие изменения:

1) в статье 7.1 слова «, проект которого готовит уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом» исключить;

2) в части 3 статьи 9 слово «должно» заменить словом «может»;

3) часть 3 статьи 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Областное государственное бюджетное учреждение вправе с согласия Администрации Томской области передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя (участника) денежные средства (если иное не установлено условиями предоставления денежных средств) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного областным государственным бюджетным учреждением за счет денежных средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.»;

4) в статье 16:

а) в части 1:

в абзаце четвертом слова «исполнительными органами государственной власти Томской области» заменить словами «органами государственной власти Томской области, за исключением Законодательной Думы Томской области,»;

в абзаце пятом слова «исполнительными органами государственной власти Томской области» заменить словами «органами государственной власти Томской области, за исключением Законодательной Думы Томской области,»;

в абзаце шестом слова «исполнительным органам государственной власти Томской области» заменить словами «органам государственной власти Томской области, за исключением Законодательной Думы Томской области,»;

б) в части 1.1:

в абзаце первом слова «исполнительных органов государственной власти Томской области» заменить словами «органов государственной власти Томской области, за исключением Законодательной Думы Томской области,»;

в абзаце втором слова «исполнительного органа государственной власти Томской области» заменить словами «органов государственной власти Томской области, за исключением Законодательной Думы Томской области,»;

5) часть 3 статьи 21 изложить в следующей редакции:

«3. Областные государственные унитарные предприятия, областные государственные учреждения, органы государственной власти Томской области в трехдневный срок со дня приобретения имущества обязаны предоставить сведения о приобретенных объектах с приложением правоустанавливающих (правоподтверждающих) документов уполномоченному областному органу по управлению областным государственным имуществом, который вносит соответствующие сведения в Реестр государственного имущества Томской области.»;

6) часть 5 статьи 23 изложить в следующей редакции:

«5. Областные государственные унитарные предприятия, областные государственные учреждения, органы государственной власти Томской области в трехдневный срок со дня отчуждения имущества обязаны предоставить сведения об отчужденных объектах с приложением документов, подтверждающих прекращение права собственности Томской области на объекты, для исключения сведений о них из Реестра государственного имущества Томской области.»;

7) в статье 25:

а) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Разборка, демонтаж или ликвидация движимого областного государственного имущества осуществляются на основании распоряжения уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом, за исключением движимого имущества областных государственных автономных и областных государственных бюджетных учреждений, не относящегося к особо ценному движимому имуществу, закрепленному за этими учреждениями собственником или приобретенному за счет выделенных на эти цели средств.

Разборка, демонтаж или ликвидация указанного имущества осуществляются областным государственным автономным учреждением и областным государственным бюджетным учреждением самостоятельно.»;

б) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Областные государственные унитарные предприятия, областные государственные учреждения, органы государственной власти Томской области в трехдневный срок со дня разборки, демонтажа или ликвидации областного государственного имущества обязаны представить в уполномоченный орган по

управлению областным государственным имуществом документы, подтверждающие прекращение существования объектов, для исключения сведений о них из Реестра государственного имущества Томской области.»;

8) часть 2 статьи 30 изложить в следующей редакции:

«2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

Закон Томской области «О порядке управления объектами государственной собственности на территории Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 1997, № 21, решение от 27.08.1997 № 540);

Закон Томской области от 7 июня 2001 года № 67-ОЗ «О внесении изменения в статью 29 Закона Томской области «О порядке управления объектами государственной собственности на территории Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2001, № 34 (56), постановление от 24.05.2001 № 853).».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области В.М. Кресс

Пояснительная записка
к проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»

Проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» разработан в целях совершенствования правового регулирования отношений по управлению и распоряжению областным государственным имуществом и устранения пробелов в правовом регулировании указанных отношений.

1. Как следует из действующей редакции статьи 7.1 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» (далее – Закон), решение о создании областных государственных учреждений, хозяйственных обществ и товариществ, иных организаций на основе областного имущества принимается Администрацией Томской области и оформляется путем издания соответствующего распоряжения, проект которого готовит уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом. Одновременно в статье 10 Закона предусмотрено, что областные государственные учреждения создаются исполнительным органом государственной власти Томской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя, на основании распоряжения Администрации Томской области.

С целью устранения указанного противоречия предлагается внести изменение в статью 7.1 Закона, исключив из текста статьи указание на то, что проект распоряжения Администрации Томской области о создании вышеуказанных организаций готовит уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом.

2. Изменения в часть 3 статьи 9 Закона вносятся с целью приведения в соответствие с частью 1 статьи 4 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (в редакции Федерального закона от 18 июля 2011 года № 239-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения автономных учреждений»). Согласно указанной норме федерального закона наименование некоммерческой организации, созданной в форме государственного или муниципального учреждения, может (но не должно) включать указание на ее тип.

3. Согласно части 4 статьи 24 Федерального закона «О некоммерческих организациях» бюджетное учреждение с согласия собственника вправе передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя (участника) денежные средства (если иное не установлено условиями предоставления денежных средств) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного бюджетным учреждением за счет денежных средств,

выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

В целях определения органа государственной власти Томской области, уполномоченного согласовывать решения областных государственных бюджетных учреждений о передаче имущества некоммерческим организациям, предлагается внести дополнение в часть 3 статьи 11 Закона.

4. Действующая редакция статьи 16 Закона предусматривает закрепление движимого имущества на праве оперативного управления только за исполнительными органами государственной власти Томской области. Отношения по предоставлению движимого имущества органам, не входящим в систему исполнительных органов государственной власти Томской области (например, таким, как: Уполномоченный по правам человека в Томской области и его аппарат, Уполномоченный по правам ребенка в Томской области и его аппарат и др.), Законом не урегулированы.

С целью устранения данного пробела предлагается внести соответствующие изменения в статью 16 Закона.

5. Изменения в статьи 21, 23, 25 Закона вносятся с целью организации более эффективного взаимодействия уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом с областными государственными унитарными предприятиями, областными государственными учреждениями, органами государственной власти Томской области по вопросам управления областным имуществом и обеспечения своевременного отражения сведений об имуществе в Реестре государственного имущества Томской области. Представленным проектом предлагается установить срок, в течение которого вышеуказанные лица обязаны представлять в уполномоченный орган по управлению областным государственным имуществом сведения о приобретении и прекращении прав на объекты областного государственного имущества.

Кроме того, в статью 25 Закона также предлагается внести изменения, учитывающие положения статьи 298 Гражданского кодекса Российской Федерации при принятии решений о списании имущества, закрепленного за областными государственными бюджетными и автономными учреждениями. С учетом предлагаемых изменений полномочия уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом на принятие решений о разборке, демонтаже и ликвидации движимого имущества будут ограничены только особо ценным движимым имуществом, закрепленным за указанными учреждениями собственником или приобретенным за счет выделенных на эти цели денежных средств.

6. Представленным проектом учитывается замечание Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области к действующей редакции части 2 статьи 30 Закона, связанное с необходимостью указания на признание утратившим силу Закона Томской области от 7 июня 2001 года № 67-ОЗ «О внесении изменения в статью 29 Закона Томской области «О порядке управления объектами государственной собственности на территории Томской области».

Принятие Закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» не потребует расходов, покрываемых за счет средств областного бюджета.

СПРАВОЧНО:

Извлечение из Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»

Статья 7. Виды организаций, создаваемых на основе или с использованием областного государственного имущества

1. На основе или с использованием областного государственного имущества в соответствии с законодательством могут создаваться:

1) областные государственные унитарные предприятия (в виде областных государственных предприятий либо областных казенных предприятий);

2) хозяйственные общества и товарищества;

3) областные государственные учреждения;

4) иные организации, создание которых допускается законом.

2. Выбор конкретной организационно-правовой формы организации осуществляется в соответствии с действующим законодательством с учетом целей ее создания, необходимости соблюдения имущественных интересов Томской области.

Статья 7.1. Создание отдельных видов организаций

Решение о создании организации из числа организаций, указанных в пунктах 2 - 4 части 1 статьи 7 настоящего Закона, принимается Администрацией Томской области и оформляется путем издания соответствующего распоряжения, проект которого готовит уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом.

Статья 9. Областное государственное учреждение

1. Областное государственное учреждение - некоммерческая организация, создаваемая органами государственной власти Томской области для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера.

2. Управление областным государственным учреждением включает:

1) решение вопросов создания, реорганизации и ликвидации областного государственного учреждения;

2) определение предмета и целей деятельности областного государственного учреждения;

3) утверждение устава;

4) назначение на должность и увольнение руководителя областного государственного учреждения;

5) установление порядка и условий использования закрепленного за областным государственным учреждением на праве оперативного управления имущества;

6) контроль за эффективностью использования и сохранностью используемого имущества, переданного областному государственному учреждению в оперативное управление;

7) предоставление областному государственному учреждению права осуществлять приносящую доходы деятельность, соответствующую целям деятельности областного государственного учреждения;

7-1) формирование государственных заданий;

8) решение иных вопросов, предусмотренных действующим законодательством.

3. Областное государственное учреждение может быть автономным, бюджетным или казенным учреждением.

В наименовании областного государственного учреждения должно содержаться указание на его тип.

Статья 10. Создание областного государственного учреждения

1. Абзац утратил силу с 1 января 2011 года. - Закон Томской области от 07.10.2010 N 213-ОЗ.

Областные государственные учреждения создаются исполнительным органом государственной власти Томской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя (далее - учредитель), на основании распоряжения Администрации Томской области.

2. Абзац утратил силу с 1 января 2011 года. - Закон Томской области от 07.10.2010 N 213-ОЗ.

Функции и полномочия учредителя областного государственного учреждения осуществляет определяемый распоряжением Администрации Томской области исполнительный орган государственной власти Томской области.

Исполнительными органами государственной власти Томской области, осуществляющими функции и полномочия учредителя областного государственного автономного учреждения, в пределах своей компетенции являются Администрация Томской области, уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом, а также соответствующий отраслевой орган управления Томской области, определяемый Администрацией Томской области.

3. Устав областного государственного учреждения утверждает учредитель.

Статья 11. Имущество областного государственного учреждения

1. Имущество областного государственного учреждения является собственностью Томской области и закрепляется за ним на праве оперативного управления.

2. При создании областного государственного учреждения решение о закреплении за ним областного государственного имущества на праве оперативного управления принимается Администрацией Томской области. Перечень имущества, подлежащего закреплению на праве оперативного управления за областным государственным учреждением, определяется распоряжением Администрации Томской области.

Передача областного государственного имущества в оперативное управление осуществляется уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом.

3. Областное государственное учреждение распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в соответствии с действующим законодательством.

Областное государственное автономное учреждение вправе с согласия Администрации Томской области распоряжаться недвижимым имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления или приобретенным за счет средств, выделенных на приобретение этого имущества, если иное не предусмотрено законами Томской области.

Областное государственное бюджетное учреждение вправе распоряжаться недвижимым имуществом с согласия Администрации Томской области, если иное не предусмотрено законами Томской области.

Особо ценным движимым имуществом, закрепленным за областным государственным автономным или бюджетным учреждением или приобретенным за счет выделенных на эти цели средств, областное государственное автономное или бюджетное учреждение вправе распоряжаться с согласия уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом, если иное не предусмотрено законами Томской области.

Областное государственное казенное учреждение вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом с согласия Администрации Томской области, если иное не предусмотрено законами Томской области.

4. Администрация Томской области вправе закреплять областное государственное недвижимое имущество за областным государственным учреждением на праве оперативного управления и изымать у областного государственного учреждения в Казну Томской области

излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению недвижимое имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

Движимое областное государственное имущество закрепляется на праве оперативного управления за областным государственным учреждением уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом. Излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению движимое имущество может быть изъято у областного государственного учреждения в Казну Томской области по решению уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом.

5. Решение об отнесении имущества областного государственного автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества или об исключении имущества из категории особо ценного движимого имущества принимается учредителем областного государственного автономного или бюджетного учреждения по согласованию с уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом в порядке, установленном действующим законодательством.

Статья 16. Закрепление, изъятие, передача областного государственного имущества органам государственной власти и органам местного самоуправления

1. В целях обеспечения реализации полномочий органов государственной власти Томской области за ними закрепляется областное государственное имущество на праве оперативного управления.

Решение о закреплении областного государственного имущества на праве оперативного управления за Законодательной Думой Томской области либо об изъятии у Законодательной Думы Томской области в Казну Томской области излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению областного государственного имущества принимается ею самостоятельно.

Закрепление недвижимого областного государственного имущества на праве оперативного управления за иными органами государственной власти Томской области осуществляется на основании распоряжения Администрации Томской области, проект которого готовит уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом.

Движимое областное государственное имущество закрепляется на праве оперативного управления за исполнительными органами государственной власти Томской области на основании распоряжения уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом.

Состав имущества, закрепляемого на праве оперативного управления за исполнительными органами государственной власти Томской области, определяется соответствующим распоряжением Администрации Томской области либо уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом.

Передача областного государственного имущества в оперативное управление исполнительным органам государственной власти Томской области осуществляется уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом.

1.1. Администрация Томской области вправе изымать у исполнительных органов государственной власти Томской области в Казну Томской области излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению недвижимое имущество.

Излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению движимое имущество может быть изъято у исполнительного органа государственной власти Томской области в Казну Томской области по решению уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом.

2. Органам государственной власти Российской Федерации и органам местного самоуправления областное государственное имущество передается в аренду, а также в безвозмездное пользование в случаях, установленных действующим законодательством.

Статья 20. Решения о приобретении имущества в областную государственную собственность

1. Решения о приобретении имущества, непосредственно необходимого для обеспечения деятельности Законодательной Думы Томской области и Администрации Томской области, принимают соответственно Законодательная Дума Томской области и Администрация Томской области самостоятельно.

2. Областные государственные унитарные предприятия приобретают движимое и недвижимое имущество самостоятельно с соблюдением порядка приобретения и ограничений, предусмотренных законодательством о государственных унитарных предприятиях, за счет средств от своей хозяйственной деятельности или за счет средств областного бюджета, предоставленных им в установленном порядке.

3. Областные государственные учреждения, органы государственной власти Томской области и областные казенные предприятия могут приобретать имущество за счет средств, выделенных им на приобретение такого имущества. Приобретение имущества в оперативное управление областных государственных учреждений и казенных предприятий на безвозмездной основе осуществляется областными государственными учреждениями и казенными предприятиями самостоятельно.

В случае предоставления учреждению права на осуществление деятельности, приносящей доходы, оно самостоятельно принимает решение о приобретении движимого и недвижимого имущества за счет этих доходов.

4. Приобретение иного имущества, за исключением указанного в частях 1 - 3 настоящей статьи, осуществляется на основании распоряжения Администрации Томской области уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом в пределах сумм, предусмотренных областным бюджетом.

Статья 21. Порядок приобретения имущества в областную государственную собственность

1. Заключение договоров о приобретении имущества в областную государственную собственность с оплатой за счет средств областного бюджета, за исключением случаев приобретения имущества Законодательной Думой Томской области, областными государственными унитарными предприятиями, органами государственной власти Томской области и областными государственными учреждениями, осуществляется уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом.

Заключение договоров о приобретении Законодательной Думой Томской области имущества в областную государственную собственность с оплатой за счет средств областного бюджета осуществляется ею самостоятельно.

Совершение безвозмездных сделок по приобретению имущества в областную государственную собственность осуществляется уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом, за исключением случаев, указанных в абзаце первом части 3 статьи 20 настоящего Закона.

2. Приобретение имущества в областную государственную собственность может производиться при разграничении государственной собственности, в порядке дарения (пожертвования) и в других случаях безвозмездной передачи.

3. После приобретения имущества областными государственными унитарными предприятиями, органами исполнительной власти Томской области и областными государственными учреждениями сведения о приобретенных объектах незамедлительно сообщаются уполномоченному областному органу по управлению областным государственным имуществом, который вносит соответствующие сведения в Реестр государственного имущества Томской области.

Статья 22. Отчуждение областного государственного имущества в федеральную и (или) муниципальную собственность

1. Отчуждение областного государственного имущества возмездно или безвозмездно в федеральную и (или) муниципальную собственность производится на основании распоряжения Администрации Томской области, за исключением:

1) отчуждения имущества, закрепленного за областными государственными унитарными предприятиями или областными государственными учреждениями на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления;

2) отчуждения имущества, рыночная стоимость которого составляет более 10 миллионов рублей;

3) отчуждения имущества, закрепленного за Законодательной Думой Томской области;

4) отчуждения движимого имущества, начисленная амортизация которого составляет 100 процентов балансовой стоимости;

5) иных случаев, предусмотренных законами Томской области.

Проект распоряжения Администрации Томской области об отчуждении областного государственного имущества разрабатывает уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом.

2. Решения об отчуждении имущества, указанного в пунктах 2 и 3 части 1 настоящей статьи, принимаются Законодательной Думой Томской области.

3. Решения об отчуждении движимого имущества, начисленная амортизация которого составляет 100 процентов балансовой стоимости, принимаются уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом.

4. Безвозмездное отчуждение и обмен областного государственного имущества может осуществляться в следующих целях:

для решения приоритетных социально-экономических задач, определяемых органами государственной власти Томской области;

для осуществления управленческих, социально-культурных и иных общественно значимых функций некоммерческого характера федеральными органами государственной власти и органами местного самоуправления;

для решения проблем в области культуры, здравоохранения, образования, науки, физической культуры и спорта.

в иных целях, не противоречащих действующему законодательству.

Статья 23. Порядок отчуждения областного государственного имущества

1. Отчуждение имущества в случае, установленном частью 1 статьи 22 настоящего Закона, осуществляется при наличии обоснования, подготовленного уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом.

2. Оформление сделок об отчуждении имущества, находящегося в областной государственной собственности, за исключением имущества, закрепленного за Законодательной Думой Томской области, областными государственными унитарными предприятиями или областными государственными учреждениями на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления, осуществляется уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом.

В случае принятия решения об отчуждении областного государственного имущества путем продажи продавцом выступает уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом.

3. Оформление сделок об отчуждении имущества, закрепленного за Законодательной Думой Томской области, осуществляется ею самостоятельно. При этом продавцом выступает Законодательная Дума Томской области.

4. Отчуждение имущества, закрепленного за областными государственными унитарными предприятиями или областными государственными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Областные государственные унитарные предприятия и областные государственные учреждения обязаны незамедлительно сообщать об отчуждении имущества уполномоченному областному органу по управлению областным государственным

имуществом для исключения объектов из Реестра государственного имущества Томской области.

Статья 25. Снос строений, сооружений и ликвидация иного областного государственного имущества

1. Снос строений, сооружений или ликвидация иного недвижимого областного государственного имущества, а также его списание с бюджетного учета осуществляется на основании распоряжения Администрации Томской области при наличии обоснования соответствующего отраслевого органа управления Администрации Томской области.

2. Проект распоряжения разрабатывает уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом.

3. Разборка, демонтаж или ликвидация движимого областного государственного имущества осуществляются на основании распоряжения уполномоченного областного органа по управлению областным государственным имуществом, за исключением имущества, приобретенного областными государственными учреждениями за счет средств от приносящей доходы деятельности и учитываемого на отдельном балансе учреждения.

Разборка, демонтаж или ликвидация указанного имущества осуществляются областным государственным учреждением самостоятельно.

Статья 30. Порядок вступления в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

2. Признать утратившим силу Закон Томской области "О порядке управления объектами государственной собственности на территории Томской области" (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 1997, N 21, решение от 27.08.97 N 540, 2001, N 34 (56), постановление от 24.05.01 N 853) со дня вступления в силу настоящего Закона.