



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 19.07.2012 № 11-

ПРОЕКТ

О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск»

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск», внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьей 22 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области», а также заключение юридического отдела аппарата Законодательной Думы Томской области,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск» для рассмотрения на 11 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

04.07.2012 № СЖ-08-1647

на № _____ от _____

О проекте постановления Законодательной
Думы Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск».

На заседании комитета и собрании Думы проект постановления будет представлять Трынченков Алексей Анатольевич – и.о. начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 32 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Феденёв

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____
г.Томск

О безвозмездной передаче областного
государственного имущества в собственность
муниципального образования «Город Томск»

В соответствии со статьей 22 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

В целях решения вопросов местного значения передать безвозмездно в собственность муниципального образования «Город Томск» находящееся в собственности Томской области движимое имущество согласно приложению № 1 и объекты недвижимого имущества согласно приложению № 2.

Председатель Законодательной Думы
Томской области

О.В. Козловская

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск»

Представленный на рассмотрение проект постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск» подготовлен Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области на основании обращений Департамента экономического развития и управления муниципальной собственностью Администрации Города Томска от 17 мая 2012 года № 01-01-18/5712, от 31 мая 2012 года № 01-01-18/6220.

Указанное в проекте постановления имущество находится в Казне Томской области и передается в собственность муниципального образования «Город Томск» в целях решения вопросов местного значения.

В соответствии с отчетом от 08.06.2012 № ФИ-255, подготовленным ОГБСУ «Фонд государственного имущества Томской области» рыночная стоимость предлагаемого к передаче движимого имущества составляет 11 175 000,00 с учетом НДС на движимое имущество, в соответствии с отчетами от 13.06.2012 № ФИ-270, от 13.06.2012 № ФИ-271, подготовленными ОГБСУ «Фонд государственного имущества Томской области» рыночная стоимость предлагаемого к передаче недвижимого имущества составляет 43 094 000,00 руб. с учетом НДС на недвижимое имущество.

Согласно ст. 22 Закона Томской области от 13.04.2004 № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» решения об отчуждении имущества, рыночная стоимость которого составляет более 10 миллионов рублей, принимаются Законодательной Думой Томской области

Приложение № 1
к постановлению
Законодательной Думы
Томской области
от _____ № _____

**Областное государственное движимое имущество, передаваемое в
собственность муниципального образования «Город Томск»**

№ п/п	Наименование имущества
1.	Установка стоматологическая Storus Sensor
2.	Комплект оборудования рабочего места стоматолога К-5
3.	Установка стоматологическая «Azimut 200 А»
4.	Аппарат флюорографический стационарный 12-Ф-71С
5.	Комплекс рентгенодиагностический телеуправляемый КРТ – «Электрон»
6.	Установка стоматологическая «Smile» в комплекте с принадлежностями
7.	Рабочее место врача отоларинголога РМ-ЛОР «АЗИМУТ»
8.	Ванна медицинская комбинированная для подводного массажа UWM-100 I S T
9.	Стерилизатор паровой ГК-100-3 1 ПЗ
10.	Комплекс рентгеновский диагностический телеуправляемый «Телемедик – Р-Амико»
11.	Окно рентгенозащитное 500*1000мм из 2-х стекол ТФ-5
12.	Вентилятор
13.	Вентилятор
14.	Гардероб
15.	Жалюзи
16.	Жалюзи
17.	Жалюзи
18.	Кондиционер

Приложение № 2
к постановлению
Законодательной Думы
Томской области
от _____ № _____

**Областное государственное недвижимое имущество, передаваемое в
собственность муниципального образования «Город Томск»**

№ п/п	Наименование имущества	Общая площадь /кв. м/	Местонахождение
1.	2-этажное (подземных этажей – 1) нежилое строение	1379,9	Томская область, г. Томск, Алтайская улица, д. 78/1
2.	Нежилые помещения, этаж подвал, 1, 2, тех. этаж, номера на поэтажном плане п001, п003, п005-п011, п013-п014, п016-п024, 1017-1036, 1038-1044, 1046-1058, 2001-2030, 2032-2044, 2046-2052, т001	1515,4	Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, 39/1



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И
УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

Плеханова пер., д.4, Томск, 634050, тел.: (3822) 52 69 60, факс: (3822) 52 69 57, e-mail dn@red.tomsk.ru

ОКПО 28846684 ОГРН 1027000856211 ИНН/КПП 7017002351 / 701701001

От 31 МАЙ 2012 № 01-01-18/6220
на № 36/24-2185 от 18.05.2012
Вх.№ _____ от _____
Вх.№ 4188 от 22.05.2012

Департамент по управлению
государственной собственностью
Томской области
И.о. начальника А.А.Трынченкову
Кирова пр., д.20, Томск, 634034

О принятии имущества
в муниципальную собственность

Уважаемый Алексей Анатольевич!

В ответ на Ваше обращение сообщаем, что департамент экономического развития и управления муниципальной собственностью администрации Города Томска от имени муниципального образования «Город Томск» выражает согласие на принятие нежилого двухэтажного строения общей площадью 1379,9 кв.м., расположенного по адресу: г.Томск, ул.Алтайская, 78/1 и нежилых помещений общей площадью 1515,4 кв.м., расположенных по адресу: г.Томск, Иркутский тракт, 39/1.

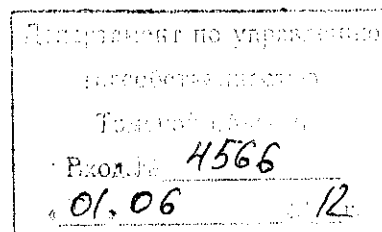
Нежилое строение по адресу: г.Томск, ул.Алтайская, 78/1 необходимо для размещения МАДОУ детский сад комбинированного вида № 99 г.Томска с целью создания дополнительных мест для детей дошкольного возраста.

Нежилые помещения по адресу: г.Томск, Иркутский тракт, 39/1 необходимы для размещения 2-го поликлинического отделения МБЛПУ «Поликлиника №4» с целью оказания медицинских услуг населению города Томска.

В целях решения вопросов местного значения просим Вас в ближайшее время рассмотреть возможность передачи указанных объектов недвижимости из государственной собственности Томской области в собственность муниципального образования «Город Томск».

Начальник департамента

А.З.Кобеева



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"14" мая 2012 года

Документы-основания: • Приказ Министра обороны Российской Федерации от 17.12.2011 №2580

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое строение, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 1379,9 кв. м, инв.№ 069:401:001:005321910, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Алтайская улица, д.78/1

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/037/2007-871

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" мая 2012 года сделана запись регистрации № 70-70-01/034/2012-885

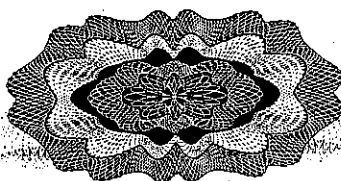
Регистратор

Сапунова Е.В.

М.П.

(подпись)

70-AB 271966



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"14" мая 2012 года

Документы-основания: • Приказ Министра обороны Российской Федерации от 17.12.2011 №2580

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 1515,4 кв. м, этаж подвал, 1, 2, тех. этаж, номера на поэтажном плане п001, п003, п005-п011, п013-п014, п016-п024, 1017-1036, 1038-1044, 1046-1058, 2001-2030, 2032-2044, 2046-2052, т001, адрес (местонахождение) объекта: Томская область, г.Томск, Иркутский тракт, 39/1

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/145/2007-600

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" мая 2012 года сделана запись регистрации № 70-70-01/034/2012-867

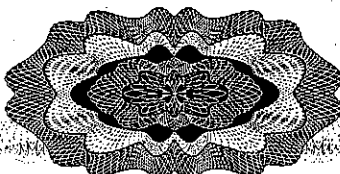
Регистратор

Сапунова Е.В.

М.П.

(ПОДПИСЬ)

70-AB 271967





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА
 ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И
 УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

Плеханова пер., д.4, Томск, 634050, тел.: (3822) 52 69 60, факс: (3822) 52 69 57, e-mail dn@red.tomsk.ru

ОКПО 28846684 ОГРН 1027000856211 ИНН/КПП 7017002351 / 701701001

*Мезенков Т.В.
 Суевой А.Т.
 Все государственные
 кадастры
 24.05.12*

От 17 МАЙ 2012 № 01-01-18/5712
 на № 36/24-1673 от 16.04.2012
 Вх.№ _____ от _____
 Вх.№ 3184 от 19.04.2012

Департамент по управлению
 государственной собственностью
 Томской области
 И.о. начальника А.А.Трыпченкову
 Кирова пр., д.20, Томск, 634034

О принятии имущества
 в муниципальную собственность

Уважаемый Алексей Анатольевич!

В ответ на Ваше обращение сообщаем, что департамент экономического развития и управления муниципальной собственностью администрации Города Томска от имени муниципального образования «Город Томск» выражает согласие на принятие имущества согласно передаточному акту от 27.02.2012 за исключением имущества, указанного в п.п.10; 11; 12; 13; 14; 16; 18; 19; 20; 21 для последующей передачи в оперативное управление МБЛПУ «Поликлиника №4».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. начальника департамента

М.А.Ратнер

Департамент по управлению
 госсобственностью
 Томской области
 Вход № 4396
 24.05 12

«УТВЕРЖДАЮ»

Врид директора Департамента
имущественных отношений МНС РФ
О. В. Печникова

«24» 02



Передаточный акт № 8/н
передачи объектов движимого имущества в собственность
Томской области

«24» 02 2012г.

г. _____

По настоящему акту федеральное государственное бюджетное военное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Военно-медицинская академия имени С.М.Кирова» Министерства обороны Российской Федерации в лице временно исполняющего должность начальника академии Бунина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, передает, а Томская область, в лице исполняющего обязанности начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области Трынченкова Алексея Анатольевича, действующего на основании Положения, утверждённого постановлением Губернатора Томской области от 27.01.2008 года №7 и распоряжения Администрации Томской области от 21.10.2011 года №265-р-к принимает имущество, а также все права и обязанности в отношении имущества, указанного в прилагаемом перечне:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Инвентарный номер	Количество	Примечание
1	Установка стоматологическая Storus Sensor	г. Томск, ул. Алтайская, д. 78/1	0001371150 635843,90	1 555 434 44	ввод в экспл. 2006г.. 4/н
2	Комплект оборудования рабочего места стоматолога К-5	г. Томск, ул. Алтайская, д. 78/1	0001370370 69244,2	1 59142 20	ввод в экспл. 1997г. 4/н

3	Установка стоматол "Azimut 200A"	г. Томск, ул. Алтайская, д. 78/1	1101040126 132000	1 64428,63	ВВОД В ЭКСПЛ. 2008г. 411
4	Аппарат флюорографический стационарный 12Ф-71С	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	0001370141 432511,20	1 432511,20	ВВОД В ЭКСПЛ. 1995г.
5	Комплекс рентгенодиагностическ ий телеуправляемый КРТ-«Электрон»	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	1101040072 4602600,0	1 2287842,20	ВВОД В ЭКСПЛ. 2008г.
6	Установка стоматологическая «Smile» в комплекте с принадлежностями	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	1101040069 364488,0	1 182669,48	ВВОД В ЭКСПЛ. 2008г.
7	Рабочее место врача отоларинголога РМ- ЛОП «АЗИМУТ»	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	1101040049 1402200,0	1 41369,72	ВВОД В ЭКСПЛ. 2008г.
8	Ванна медицинская комбинированная для подводного массажа UWM-100 I S T	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	1101040028 432000,0	1 235213,0	ВВОД В ЭКСПЛ. 2008г.
9	Стерилизатор паровой ГК-100-3 1 ПЗ <i>буфунит</i>	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	0001371251 89210,0	1 25270,0	ВВОД В ЭКСПЛ. 2007г.
10	Установка рентгенодиагностическ ая «X-ray system CLINOMAT» с принадлежностями	Томская обл., ЗАТО Северск, г. Северск, пер. Чекист, 7, корпус 1	0001371220 3931290,2	1 2698481,20	ВВОД В ЭКСПЛ. 2007г.
11	Аппарат рентгеновский флюорографический 12Ф-7Ц	Томская обл., ЗАТО Северск, г. Северск, пер. Чекист, 7, корпус 1	0001370504 432511,20	1 432511,20	ВВОД В ЭКСПЛ. 1995г.
12	Аппарат рентгеновский диагностический с телевизионным устройством EDR-750	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а, строение 1	0001370330 1025155,26	1 1025155,26	ВВОД В ЭКСПЛ. 1989г.
13	Аппарат рентгеновский флюорографический 12Ф-7Ц	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а, строение 1	0001370331 432511,20	1 432511,20	ВВОД В ЭКСПЛ. 1985г.
14	Компьютерный томограф «Соматом»	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а	0001370532 42573744,45	1 42573744,45	ВВОД В ЭКСПЛ. 2000г.
15	Комплекс рентгеновский диагностический телеуправляемый "Телемедикс-Р-Амико"	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а	0001371126 4384994,0	1 3471413,79	ВВОД В ЭКСПЛ. 2006г. 411
16	Комплекс экстракорпоральный	г. Томск, ул. Сибирская,	0001371182	1	ВВОД В ЭКСПЛ. 1 ш П?

	компьютеризированный для дистанционной литотрипсии «Литотриптер-Медолит»	д. 83а			2006г.	ИИИПЗ
			12 492 600,0	10 287 136,93		
17	Окно рентгенозащитное 500*1000мм из 2-х стекол ТФ-5	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а	0001371190	1	ВВОД В ЭКСПЛ. 2006г.	ИИИПЗ
			6 2836,18	4 8688,18		
18	Камера дезинфекционная ВФЭ 2\0,9	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а	0001370780	1	ВВОД В ЭКСПЛ. 2003г.	ИИИПЗ
			86070,60	86070,60		
19	Компьютер «NewLine Bravo»	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а	0001360193	1	ВВОД В ЭКСПЛ. 2000г.	ИИИПЗ
			23155,87	23155,87		
20	Вентилятор	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а	MO25552370	1		ИИИПЗ
			8041	8041		
21	Вентилятор	г. Томск, ул. Сибирская, д. 83а	MO25551813	1		-
			4564,32	4564,32		
22	Вентилятор	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	MO25545816	1		
			8354,65	8354,65		
23	Вентилятор	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	MO25545817	1		
			7993,3	7993,3		
24	Гардероб	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	210106008110	1		
			24557,0	24557,0		
25	Жалюзи	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	MO25545644	2		
			9525,38	9525,38		
26	Жалюзи	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	MO25545582	8		
			17860,1	17860,1		
27	Жалюзи	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	MO25549909	11		
			15255,18	15255,18		
28	Кондиционер	г. Томск, Иркутский тракт д.39/1	0001380202	1		ИИИПЗ
			24334,3	24334,3		

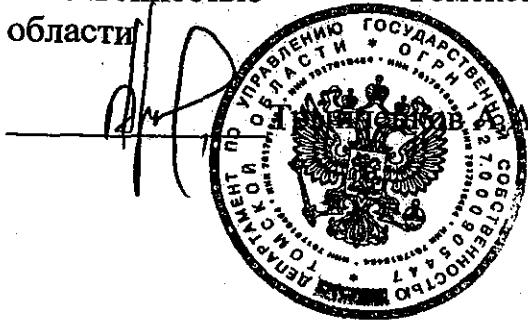
Все передаваемое медицинское имущество исправно, находится в удовлетворительном техническом состоянии.

Настоящий передаточный акт составлен в соответствии с приказом Министра обороны Российской Федерации от 30 января 2012 года № 139 «О передаче объектов движимого имущества в собственность Томской области».

500
мм

Права и обязанности на имущество, передаваемое по настоящему акту, переходят к субъекту Российской Федерации «Томская область» со дня подписания уполномоченными лицами данного передаточного акта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

ИО начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области



ВРИД начальника ГБВОУ ВПО «Военно-медицинская академия имени С.М.Кирова» подполковник медицинской службы



	П/С	Анал.
б) 1	п-к 4 132000	64422.63
	иш 87 4353801.20	3130992.4
	кш 13 50328431.12	56909411.14
	нр 11 9210041.54	5731040.61
	<u>И 44034222-29</u>	<u>6585872.78</u> и

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТЧЕТ
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ
ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

[Порядковый номер: 136/12]

Томск – 2012 г.

**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

634041, г. Томск, пр.Кирова, 41, тел. (382 2) 713 - 116, ИНН/КПП 7019009874 / 701701001, ОКПО 20887838,
ОГРН 1027000886967, e-mail: fgi@fgi.tomsk.ru, www.fgi.tomsknet.ru

от 08.06.2012 № ФИ – 255

на № _____ от _____

И.о.начальника Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области
А.А.Трынченкову

О рыночной стоимости

Уважаемый Алексей Анатольевич!

По Вашей просьбе специалисты нашего учреждения установили рыночную стоимость движимого имущества, полный перечень которого представлен в п.б (далее – *Объекты оценки*).

Для целей настоящей оценки под рыночной стоимостью понимается наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Таким образом, вывод о рыночной стоимости представляет собой взвешенное предположение об уровне цены, по которой собственность может перейти из рук в руки по обоюдному согласию сторон при оплате либо в денежной форме, либо в ее эквиваленте. Однако, цена, установленная в случае реальной сделки, может отличаться от стоимости, определенной в ходе оценки вследствие таких факторов как: мотивы сторон, умение сторон вести переговоры, условия сделки и иные факторы, непосредственно относящиеся к особенностям конкретной сделки.

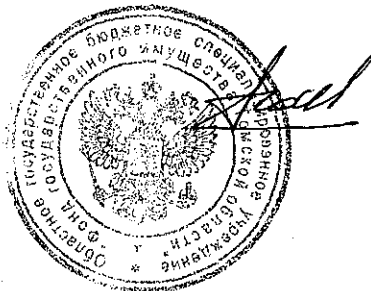
В соответствии с договором на оценку данное суждение о рыночной стоимости будет использовано с целью передачи объектов оценки в муниципальную собственность.

В результате обобщения и согласования известных нам фактов и расчетов мы пришли к выводу о том, что *рыночная стоимость* Объектов оценки составит (округленно):

11 175 000 (Одиннадцать миллионов сто семьдесят пять тысяч) руб.

Все данные приведены с учетом установленных законодательством РФ налогов (НДС в т.ч.) и сборов.

Председатель



О.Н.Асаев

11. ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

В результате обобщения и согласования известных нам фактов и расчетов мы пришли к выводу о том, что рыночная стоимость Объектов оценки составит (округленно):

№ п/п	Наименование	Марка	Инв.номер	Адрес местонахождения	Рыночная стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Установка стоматологическая	Storus Sensor	0001371150	г.Томск, ул.Алтайская, 78/1	37 700,00
2	Комплект оборудования рабочего места стоматолога	К-5	0001370370	г.Томск, ул.Алтайская, 78/1	21 400,00
3	Установка стоматологическая	Azimut 200A	1101040126	г.Томск, ул.Алтайская, 78/1	77 600,00
4	Аппарат флюорографический стационарный	12-Ф-71С	0001370141	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	2 585 800,00
5	Комплекс рентгено-диагностический телеуправляемый	КТР-Электрон	1101040072	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	3 324 600,00
6	Установка стоматологическая в комплекте с принадлежностями	Smile	1101040069	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	176 700,00
7	Рабочее место врача отоларинголога	РМ-ЛОР Азимут	1101040049	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	920 000,00
8	Ванна медицинская комбинированная для подводного массажа	UWM-100 IST	1101040028	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	356 200,00
9	Стерилизатор паровой	ГК-100-3 ИПЗ	0001371251	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	47 000,00
10	Комплекс рентгено-диагностический телеуправляемый	Телемедикс -Р-Амико	0001371126	г.Томск, ул.Сибирская, 83а	3 546 500,00
11	Окно рентгенозащитное 500*1000 мм из 2 стекол	ТФ-5	-	г.Томск, ул.Сибирская, 83а	49 600,00
12	Вентилятор	-	МО25545816	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	5 000,00
13	Вентилятор	-	МО25545817	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	5 000,00
14	Гардероб	-	210106008110	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	11 100,00
15	Жалюзи	-	МО25545644	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	600,00
16	Жалюзи	-	МО25545582	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	600,00
17	Жалюзи	-	МО25549909	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	600,00
18	Кондиционер	-	0001380202	г.Томск, Иркутский тракт, 39/1	8 900,00

Или (округленно):

11 175 000 (Одиннадцать миллионов сто семьдесят пять тысяч) руб.

Все данные приведены с учетом установленных законодательством РФ налогов (НДС в т.ч.) и сборов.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТЧЕТ
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ
ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ,

расположенного по адресу: Томская область,
г.Томск, ул.Алтайская, 78/1

[Порядковый номер: 148/12]

Томск – 2012 г.

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

634041, г. Томск, пр. Кирова, 41, тел. (382 2) 713 - 116, ИНН/КПП 7019009874 / 701701001, ОКПО 20887838,
ОГРН 1027000886967, e-mail: fgi@fgi.tomsk.ru, www.fgi.tomsknet.ru

от 13.06.2012 № ФИ – 270

на № _____ от _____

И.о. начальника Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области
А.А.Трынченкову

О рыночной стоимости

Уважаемый Алексей Анатольевич!

По Вашей просьбе специалисты нашего учреждения установили рыночную стоимость нежилого строения [общая площадь 1 379,9 кв.м.], расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 78/1 (далее – Объект оценки).

Для целей настоящей оценки под рыночной стоимостью понимается наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Таким образом, вывод о рыночной стоимости представляет собой взвешенное предположение об уровне цены, по которой собственность может перейти из рук в руки по обоюдному согласию сторон при оплате либо в денежной форме, либо в ее эквиваленте. Однако, цена, установленная в случае реальной сделки, может отличаться от стоимости, определенной в ходе оценки вследствие таких факторов как: мотивы сторон, умение сторон вести переговоры, условия сделки и иные факторы, непосредственно относящиеся к особенностям конкретной сделки.

В соответствии с договором на оценку данное суждение о рыночной стоимости будет использовано с целью передачи объекта оценки в муниципальную собственность.

В результате обобщения и согласования известных нам фактов и расчетов мы пришли к выводу о том, что рыночная стоимость Объекта оценки составит (округленно):

20 084 000 (Двадцать миллионов восемьдесят четыре тысячи) руб.

Все данные приведены с учетом установленных законодательством РФ налогов (НДС в т.ч.) и сборов.

Председатель



О.Н.Асаев

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТЧЕТ
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ
ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ,

расположенного по адресу: Томская область,
г.Томск, Иркутский тракт, 39/1

[Порядковый номер: 149/12]

Томск – 2012 г.

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

634041, г. Томск, пр.Кирова, 41, тел. (382 2) 713 - 116, ИНН/КПП 7019009874 / 701701001, ОКПО 20887838,
ОГРН 1027000886967, e-mail: fgi@fgi.tomsk.ru, www.fgi.tomsknet.ru

от 13.06.2012 № ФИ – 271

на № _____ от _____

И.о.начальника Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области
А.А.Трынченкову

О рыночной стоимости

Уважаемый Алексей Анатольевич!

По Вашей просьбе специалисты нашего учреждения установили рыночную стоимость нежилых помещений [общая площадь 1515,4 кв.м.], расположенных по адресу: Томская область, г.Томск, Иркутский тракт, 39/1 (далее – Объект оценки).

Для целей настоящей оценки под рыночной стоимостью понимается наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Таким образом, вывод о рыночной стоимости представляет собой взвешенное предположение об уровне цены, по которой собственность может перейти из рук в руки по обоюдному согласию сторон при оплате либо в денежной форме, либо в ее эквиваленте. Однако, цена, установленная в случае реальной сделки, может отличаться от стоимости, определенной в ходе оценки вследствие таких факторов как: мотивы сторон, умение сторон вести переговоры, условия сделки и иные факторы, непосредственно относящиеся к особенностям конкретной сделки.

В соответствии с договором на оценку данное суждение о рыночной стоимости будет использовано с целью передачи объекта оценки в муниципальную собственность.

В результате обобщения и согласования известных нам фактов и расчетов мы пришли к выводу о том, что рыночная стоимость Объекта оценки составит (округленно):

23 010 000 (Двадцать три миллиона десять тысяч) руб.

Все данные приведены с учетом установленных законодательством РФ налогов (НДС в т.ч.) и сборов.

Председатель



О.Н.Асаев



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ –
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ФИНАНСОВ**

Ленина пр., д. 111, г.Томск, 634069, тел. (3822) 512-515, факс (3822) 71-24-37
E-mail: boss@findep.org, region@findep.tomsk.ru, <http://www.findep.tomsk.gov.ru>, телеграф Томск-50, телетайп 128179 Флора
ИНН/КПП 700000885/701701001 ОГРН 1037000100719

10.07.2012 № НФ-229

на № _____ от _____

О направлении дополнительной информации

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

Направляем выписки из Реестра государственного имущества Томской области к проектам постановления Законодательной Думы Томской области «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск» (исх. № СЖ-08-1647 от 04.07.2012), «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность Российской Федерации» (исх. № СЖ-08-1648 от 04.07.2012).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

С уважением,

А.М.Феденёв

А.В.Руколеева
(3822) 51 25 86

Законодательная Дума
Томской области
Дата 10.07.2012 Время 17:30
№3748/0808-12



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТЬЮ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 20, г. Томск, 634041
тел. (3822) 433-453, факс (3822) 435-424
E-mail: gki@tomsk.net
ИНН/КПП 7017018464/701701001
ОГРН 1027000905447

09.07.2012 № 36/24-2991

На № _____ от _____

**Выписка
из Реестра государственного имущества Томской области
(сведения об объектах движимого имущества)**

Реестровый номер	Наименование	Характеристики
Д7026125003720	Аппарат флюорографический стационарный 12-Ф-71С	Инв.№ 0001370141, кол-во(шт.): 1
Д7026125003725	Комплекс рентгеновский диагностический телеуправляемый "Телемедикс-Р-Амико"	Инв.№ 0001371126, кол-во(шт.): 1
Д7026125003719	Установка стоматологическая Storus Sensor	Инв.№ 0001371150, кол-во(шт.): 1
Д7026125003728	Ванна медицинская комбинированная для подводного массажа UWM-100 I S T	Инв.№ 1101040028, кол-во(шт.): 1
Д7026125003722	Рабочее место врача отоларинголога РМ-ЛОР "АЗИМУТ"	Инв.№ 1101040049, кол-во(шт.): 1
Д7026125003723	Установка стоматологическая "Smile" в комплекте с принадлежностями	Инв.№ 1101040069, кол-во(шт.): 1
Д7026125003721	Комплекс рентгенодиагностический телеуправляемый КТР -"Электрон"	Инв.№ 1101040072, кол-во(шт.): 1
Д7026125003718	Установка стоматологическая "Azimut 200 А"	Инв.№ 1101040126, кол-во(шт.): 1
07026125Д00939	Комплект оборудования рабочего места стоматолога К-5	Инв.№ 0001370370, кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Стерилизатор паровой ГК-100-3 I ПЗ	Инв.№ 0001371251, кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Окно рентгенозащитное 500*1000мм из 2-х стекол ТФ-5	Инв.№ 0001371190, кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Вентилятор	Инв.№ МО25545816, кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Вентилятор	Инв.№ МО25545817, кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Гардероб	Инв.№ 210106008110 кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Жалюзи	Инв.№ МО25545644, кол-во (шт.):1

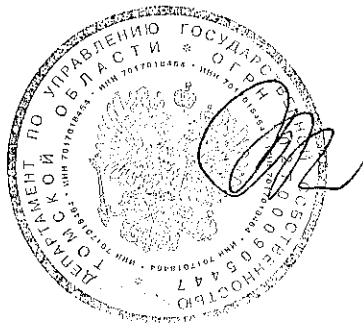
к иоке № СМС-08-1647

от 04.07.2012

Реестровый номер	Наименование	Характеристики
07026125Д00939	Жалюзи	Инв.№ МО25545582, кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Жалюзи	Инв.№ МО25549909, кол-во (шт.):1
07026125Д00939	Кондиционер	Инв.№ 0001380202, кол-во (шт.):1

Владелец: Казна Томской области.

Заместитель начальника Департамента



Ю.А.Заворина

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
на проект постановления «О безвозмездной передаче областного
государственного имущества в собственность муниципального
образования «Город Томск»

Проект постановления «О безвозмездной передаче областного государственного имущества в собственность муниципального образования «Город Томск», внесенный Губернатором Томской области (вх. № 3630/0801-12 от 05.07.2012), законодательству не противоречит.

К тексту проекта постановления имеются замечания юридико-технического характера, которые будут представлены в рабочем порядке.

Начальник отдела



Л.Н. Железчикова
11.07.2012

Исполнитель:
Елисеев Ю.А.
510-365