

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатором Томской области,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ

населенных пунктов, на территории Томской области» в первом чтении согласно приложению.

2. Установить, что поправки к законопроекту направляются в письменном виде в комитет Законодательной Думы Томской области по экономической политике в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Комитету по экономической политике (Кляйн) доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и представить его для рассмотрения на собрании Законодательной Думы Томской области во втором чтении.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловская



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по экономической политике

РЕШЕНИЕ

от 17.04.2012 № РК5-5-

проект

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатором Томской области,

Комитет по экономической политике РЕШИЛ:

Рекомендовать Совету Законодательной Думы Томской области включить в повестку очередного собрания Законодательной Думы Томской области рассмотрение проекта закона Томской области «О внесении изменений в Закон

Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области» с проектом постановления о принятии его в первом чтении.

Председатель комитета

И.Г. Кляйн



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факс (382 2) 510-323, 510-730
E-mail: ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

16.03.2012 № ВК-08-1003

на № _____ от _____

О законодательной инициативе
Губернатора Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

В порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект закона «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области».

На заседаниях комитетов и собрании Думы законопроект будет представлять Трынченков Алексей Анатольевич – и.о. начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

В.М.Кресс

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
**О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке
подготовки и принятия решений о включении земельных
участков в границы населенных пунктов либо об исключении
земельных участков из границ населенных пунктов и об
установлении или об изменении видов разрешенного
использования земельных участков, включаемых в границы
населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из
границ населенных пунктов, на территории Томской области»**

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 14 апреля 2011 года № 59-ОЗ «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области» (Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 47 (169), постановление от 31.03.2011 № 4170; № 53 (175), постановление от 27.10.2011 № 4835), следующие изменения:

1) в статье 5:

а) часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если по истечении срока, установленного органу местного самоуправления муниципального района для выражения своего мнения, ответ на запрос от органа местного самоуправления муниципального района не поступил, к заключению прилагается копия этого запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района.»;

б) абзац первый части 2 после слов «из состава земель сельскохозяйственного назначения» дополнить словами «(за исключением земельных участков, предоставленных гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства)»;

в) часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если по истечении срока, установленного органу местного самоуправления муниципального района для выражения своего мнения, ответ на запрос от органа местного самоуправления муниципального района не

поступил, к заключению прилагается копия этого запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района.»;

2) подпункт «в» пункта 2 части 1 статьи 7 дополнить словами «, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства»;

3) абзац двадцать шестой приложения 2 к Закону дополнить словами «, а в случае, если оно не поступило в установленный срок – копия запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района»;

4) абзац одиннадцатый приложения 3 к Закону дополнить словами «, а в случае, если оно не поступило в установленный срок – копия запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

С.А. Жвачкин

Пояснительная записка
к проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон
Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении
земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении
земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или
об изменении видов разрешенного использования земельных участков,
включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков,
исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской
области»

Согласно подпункту «в» пункта 2 части 1 статьи 7 Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 59-ОЗ «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области» (далее – Закон Томской области) востребованность земельного участка сельскохозяйственными товаропроизводителями Томской области является одним из оснований отказа в принятии решения о включении земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения в границы населенного пункта.

Законопроектом предлагается не распространять данное основание отказа на земельные участки, предоставленные гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства. В связи с этим также вносятся изменения в часть 2 статьи 5 Закона Томской области.

Кроме того, законопроектом предлагается внести изменения в части 1 и 4 статьи 5 Закона Томской области и установить обязательность направления в уполномоченный орган копии запроса мнения муниципального района о включении земельного участка в границы населенного пункта с отметкой о его поступлении органом местного самоуправления муниципального района в случае, если ответ на этот запрос органом местного самоуправления городского округа, поселения не получен. Необходимость данной поправки вызвана случаями направления в уполномоченный орган органами местного самоуправления городских округов, поселений копий запросов мнения муниципальных районов до истечения 10-дневного срока, установленного для дачи ответа на запрос, а также случаями игнорирования требования Закона Томской области о запросе мнения органа местного самоуправления муниципального района. Соответствующие изменения вносятся также в приложения 2 и 3 к Закону Томской области, устанавливающие формы заключений органа местного самоуправления поселения, городского округа, муниципального района.

Принятие Закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении

земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области» не потребует расходов, покрываемых за счет средств областного бюджета.

Таблица изменений в Закон Томской области

**О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЛИБО ОБ
ИСКЛЮЧЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ИЛИ ОБ
ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ГРАНИЦЫ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ЛИБО ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИСКЛЮЧАЕМЫХ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НА
ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Статья	Действующая редакция закона	Предлагаемая редакция
1.	Статья 5	<p>Статья 5. Заключение органа местного самоуправления городского округа, поселения, муниципального района о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта либо исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта</p> <p>1. Заключение о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта, если это указано в заявлении, подготавливается органами местного самоуправления городского округа, поселения, а если земельный участок находится на межселенной территории, - органом местного самоуправления муниципального района по форме согласно приложению 2 к настоящему Закону и должно содержать в том числе следующие сведения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) о местоположении земельного участка; 2) о возможности обеспечения земельного участка инженерной, транспортной, социальной инфраструктурой (в случае наличия указанной инфраструктуры в населенном пункте); 3) о соблюдении установленных ограничений 	<p>Статья 5. Заключение органа местного самоуправления городского округа, поселения, муниципального района о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта либо исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта</p> <p>1. Заключение о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта, если это указано в заявлении, подготавливается органами местного самоуправления городского округа, поселения, а если земельный участок находится на межселенной территории, - органом местного самоуправления муниципального района по форме согласно приложению 2 к настоящему Закону и должно содержать в том числе следующие сведения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) о местоположении земельного участка; 2) о возможности обеспечения земельного участка инженерной, транспортной, социальной инфраструктурой (в случае наличия указанной инфраструктуры в населенном пункте); 3) о соблюдении установленных ограничений

	<p>использования земельных участков при планируемом использовании земельного участка;</p> <p>4) о наличии либо отсутствии заключенного между уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, поселения, а если земельный участок находится на межселенной территории, - органом местного самоуправления муниципального района и заинтересованным лицом соглашения о финансировании строительства на земельном участке объектов социальной и инженерной (коммунальной) инфраструктуры, объектов благоустройства. При наличии указанного соглашения его копия направляется в уполномоченный орган в качестве приложения к заключению;</p> <p>5) о наличии либо отсутствии мнения органа местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит поселение, на территории которого находится земельный участок, по вопросу о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта.</p> <p>Запрос мнения органа местного самоуправления муниципального района осуществляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в течение десяти дней после поступления заявления о включении земельного участка в границы населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка.</p> <p>В течение десяти дней после получения указанного запроса орган местного самоуправления муниципального района вправе сообщить в письменном виде свое мнение о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта, направив ответ на запрос в орган местного</p>	<p>использования земельных участков при планируемом использовании земельного участка;</p> <p>4) о наличии либо отсутствии заключенного между уполномоченным органом местного самоуправления городского округа, поселения, а если земельный участок находится на межселенной территории, - органом местного самоуправления муниципального района и заинтересованным лицом соглашения о финансировании строительства на земельном участке объектов социальной и инженерной (коммунальной) инфраструктуры, объектов благоустройства. При наличии указанного соглашения его копия направляется в уполномоченный орган в качестве приложения к заключению;</p> <p>5) о наличии либо отсутствии мнения органа местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит поселение, на территории которого находится земельный участок, по вопросу о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта.</p> <p>Запрос мнения органа местного самоуправления муниципального района осуществляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в течение десяти дней после поступления заявления о включении земельного участка в границы населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка.</p> <p>В течение десяти дней после получения указанного запроса орган местного самоуправления муниципального района вправе сообщить в письменном виде свое мнение о возможности и целесообразности включения земельного участка в границы населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта, направив ответ на запрос в орган местного</p>
--	--	--

		<p>самоуправления городского округа, поселения.</p> <p>Мнение органа местного самоуправления муниципального района направляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в уполномоченный орган в качестве приложения к заключению.</p>	<p>самоуправления городского округа, поселения.</p> <p>Мнение органа местного самоуправления муниципального района направляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в уполномоченный орган в качестве приложения к заключению.</p> <p>В случае, если по истечении срока, установленного органу местного самоуправления муниципального района для выражения своего мнения, ответ на запрос от органа местного самоуправления муниципального района не поступил, к заключению прилагается копия этого запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района.</p>
2.	Статья 5 абзац 1 части 2	<p>2. Заключение о возможности и целесообразности включения в границы населенного пункта земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта, если это указано в заявлении, помимо сведений, указанных в части 1 настоящей статьи, должно также содержать следующие сведения:</p>	<p>2. Заключение о возможности и целесообразности включения в границы населенного пункта земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения (за исключением земельных участков, предоставленных гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства), а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, включаемого в границы населенного пункта, если это указано в заявлении, помимо сведений, указанных в части 1 настоящей статьи, должно также содержать следующие сведения:</p>
3.	Статья 5 часть 4	<p>4. Заключение о возможности и целесообразности исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, исключаемого из границ населенного пункта, если это указано в заявлении, подготавливается органами местного самоуправления городского округа, поселения, муниципального района по форме согласно приложению 3 к настоящему Закону и должно содержать в том числе следующие сведения:</p>	<p>4. Заключение о возможности и целесообразности исключения земельного участка из границ населенного пункта, а также о возможности установления или изменения вида разрешенного использования земельного участка, исключаемого из границ населенного пункта, если это указано в заявлении, подготавливается органами местного самоуправления городского округа, поселения, муниципального района по форме согласно приложению 3 к настоящему Закону и должно содержать в том числе следующие сведения:</p>

	<p>1) о местоположении земельного участка;</p> <p>2) о соблюдении установленных ограничений использования земельных участков при планируемом использовании земельного участка;</p> <p>3) о наличии либо отсутствии мнения органа местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит поселение, на территории которого находится земельный участок, по вопросу о возможности и целесообразности исключения земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, исключаемого из границ населенного пункта.</p> <p>Запрос мнения органа местного самоуправления муниципального района осуществляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в течение десяти дней после поступления заявления об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка.</p> <p>В течение десяти дней после получения указанного запроса орган местного самоуправления муниципального района вправе сообщить в письменном виде свое мнение о возможности и целесообразности исключения земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, исключаемого из границ населенного пункта, направив ответ на запрос в орган местного самоуправления городского округа, поселения.</p> <p>Мнение органа местного самоуправления муниципального района направляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в уполномоченный орган в качестве приложения к заключению.</p>	<p>1) о местоположении земельного участка;</p> <p>2) о соблюдении установленных ограничений использования земельных участков при планируемом использовании земельного участка;</p> <p>3) о наличии либо отсутствии мнения органа местного самоуправления муниципального района, в состав которого входит поселение, на территории которого находится земельный участок, по вопросу о возможности и целесообразности исключения земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, исключаемого из границ населенного пункта.</p> <p>Запрос мнения органа местного самоуправления муниципального района осуществляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в течение десяти дней после поступления заявления об исключении земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка.</p> <p>В течение десяти дней после получения указанного запроса орган местного самоуправления муниципального района вправе сообщить в письменном виде свое мнение о возможности и целесообразности исключения земельного участка из границ населенного пункта и об установлении или об изменении вида разрешенного использования земельного участка, исключаемого из границ населенного пункта, направив ответ на запрос в орган местного самоуправления городского округа, поселения.</p> <p>Мнение органа местного самоуправления муниципального района направляется органом местного самоуправления городского округа, поселения в уполномоченный орган в качестве приложения к заключению.</p> <p>В случае, если по истечении срока, установленного органу местного самоуправления муниципального района для выражения своего мнения, ответ на запрос</p>
--	--	--

			от органа местного самоуправления муниципального района не поступил, к заключению прилагается копия этого запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района.
4.	Статья 7	<p>Статья 7. Основания отказа в принятии решения о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта</p> <p>1. Администрация Томской области отказывает в принятии решения о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта:</p> <p>1) в случаях, предусмотренных частями 19 и 20 статьи 4.1 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";</p> <p>2) в иных случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей части, по решению Администрации Томской области с указанием причин такого отказа, в том числе в случаях, когда:</p> <p>а) утратил силу. - Закон Томской области от 09.11.2011 N 298-ОЗ;</p> <p>б) отсутствует возможность обеспечения земельного участка инженерной, транспортной, социальной инфраструктурой;</p> <p>в) земельный участок востребован сельскохозяйственными товаропроизводителями Томской области - в отношении земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения.</p>	<p>Статья 7. Основания отказа в принятии решения о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта</p> <p>1. Администрация Томской области отказывает в принятии решения о включении земельного участка в границы населенного пункта либо об исключении земельного участка из границ населенного пункта:</p> <p>1) в случаях, предусмотренных частями 19 и 20 статьи 4.1 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";</p> <p>2) в иных случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей части, по решению Администрации Томской области с указанием причин такого отказа, в том числе в случаях, когда:</p> <p>а) утратил силу. - Закон Томской области от 09.11.2011 N 298-ОЗ;</p> <p>б) отсутствует возможность обеспечения земельного участка инженерной, транспортной, социальной инфраструктурой;</p> <p>в) земельный участок востребован сельскохозяйственными товаропроизводителями Томской области - в отношении земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства.</p>
5.	Приложение 2	Приложение 2 к Закону Томской области "О порядке подготовки и принятия решений о включении	Приложение 2 к Закону Томской области "О порядке подготовки и принятия решений о включении

		<p>земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области"</p> <p>Приложение:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ситуационный план. 2. Заключение о результатах публичных слушаний (в случае их проведения). 3. <*> Заключение органа муниципального или государственного земельного контроля. 4. Копия соглашения о финансировании строительства на земельном участке объектов социальной и инженерной (коммунальной) инфраструктуры, объектов благоустройства (в случае заключения соглашения). 5. Мнение органа местного самоуправления муниципального района. 	<p>земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области"</p> <p>Приложение:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ситуационный план. 2. Заключение о результатах публичных слушаний (в случае их проведения). 3. <*> Заключение органа муниципального или государственного земельного контроля. 4. Копия соглашения о финансировании строительства на земельном участке объектов социальной и инженерной (коммунальной) инфраструктуры, объектов благоустройства (в случае заключения соглашения). 5. Мнение органа местного самоуправления муниципального района, а в случае, если оно не поступило в установленный срок – копия запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района.
6.	Приложение 3	<p>Приложение 3 к Закону Томской области "О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов,</p>	<p>Приложение 3 к Закону Томской области "О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов,</p>

	<p>на территории Томской области"</p> <p>Приложение :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Ситуационный план.2. Мнение органа местного самоуправления муниципального района.3. Заключение о результатах публичных слушаний.	<p>на территории Томской области"</p> <p>Приложение :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Ситуационный план.2. Мнение органа местного самоуправления муниципального района, а в случае, если оно не поступило в установленный срок – копия запроса с отметкой о его поступлении в орган местного самоуправления муниципального района.3. Заключение о результатах публичных слушаний.
--	---	---

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

634050, г. Томск, пл. Ленина, 6

телетайп: 128222, "Яхта"
тел. 51-08-95, факс 51-06-02

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области»

Проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области», представленный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатором Томской области (вх. № 1176/0801-12 от 16.03.2012), законодательству не противоречит.

Одновременно с этим, в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утв. постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О порядке подготовки и принятия решений о включении земельных участков в границы населенных пунктов либо об исключении земельных участков из границ населенных пунктов и об установлении или об изменении видов разрешенного использования земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, либо земельных участков, исключаемых из границ населенных пунктов, на территории Томской области». Коррупциогенных факторов в проекте закона не выявлено.

Начальник отдела

Л.Н.Железчикова
13.04.2012

Исп. Останин В.А.
тел. 51-08-51