



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по экономической политике

РЕШЕНИЕ

от 16.10.2012 № РК5-11-

О проектах федеральных законов, законодательных инициативах и обращениях субъектов Российской Федерации

ПРОЕКТ

Рассмотрев проекты федеральных законов, законодательные инициативы и обращения субъектов права законодательной инициативы Российской Федерации о поддержке иницилируемых ими проектов,

Комитет по экономической политике РЕШИЛ:

	Проект федерального закона (законодательная инициатива, обращение субъекта Российской Федерации), входящий номер документа	Краткое содержание	Инициатор	Решение комитета
Проекты федеральных законов				
1.	№ 450829-6 «О внесении изменений в статью 53 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения понятия «намеренное ухудшение жилищных условий») Вх. от 20.09.2012 № 5000/0212-12	Статья 53 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает последствия намеренного ухудшения жилищных условий с целью приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Граждане, которые намеренно предприняли действия, направленные на ухудшение своих жилищных условий, с целью приобретения права постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, принимаются на учет не	Московская областная Дума, Постановление № 29/19-П от 21.06.2012 Выписка из протокола от 10.09.2012 № 43(80) заседания СГД ФС РФ	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий. В связи с этим граждане обязаны доказывать наличие (отсутствие) умысла в совершенных действиях, в результате которых гражданин может быть признан нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма. К намеренным действиям, повлекшим ухудшение Жилищных условий во многих муниципальных образованиях Московской области, относят в том числе: 1) вселение в жилое помещение несовершеннолетних детей по месту жительства любого из родителей; 2) признание сделки с жилым помещением недействительной в судебном порядке. Указанные действия по своей сути не являются намеренным ухудшением жилищных условий.	(Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	
2.	№ 89550-6 «О внесении изменений в статью 2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (о наделении государственных учреждений отдельными полномочиями по осуществлению государственного ветеринарного надзора) Вх. от 24.09.2012 № 5074/0212-12	Законопроектом предлагается наделить правом осуществления надзорных полномочий должностные лица государственных учреждений, подведомственных органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных осуществлять государственный ветеринарный надзор.	Законодательное Собрание Краснодарского края, Выписка из протокола от 10.09.2012 № 43(66) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
3.	№ 103894-6 «О внесении изменений в статью 21 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и статьи 16 и 19 Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и	Законопроектом предлагается увеличить возраст, с которого допускается продажа пива, алкогольной и спиртосодержащей продукции, с 18 до 21 года. Соответствующее изменение вносится в статью 21 Гражданского кодекса Российской Федерации. Законопроектом предлагается также дополнить перечень оснований для отказа в выдаче лицензии на розничную продажу алкоголя юридическим лицам,	Члены Совета Федерации В.А.Фетисов, Н.А.Журавлев, Выписка из протокола от 10.09.2012 № 43(67) заседания СГД ФС РФ	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

	спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» (в части увеличения возраста, с которого допускается розничная продажа и потребление алкогольной продукции) Вх. от 24.09.2012 № 5075/0212-12 (Кузнецов С.Д. переписал документ на правовой комитет).	собственники и руководители которых ранее привлекались к административной или уголовной ответственности за нарушение правил продажи этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, а также пива и напитков, изготавливаемых на его основе.	(Комитет Государственной Думы по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству)	
4.	№ 105463-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции» (в части уточнения порядка приостановления и аннулирования лицензии) Вх. от 26.09.2012 № 5129/0212-12	Целью предлагаемых изменений является введение в федеральный закон понятий, уточняющих деятельность юридических лиц (организаций), осуществляющих производство, оборот и розничную торговлю алкогольной продукцией. Предлагается ввести понятия: 1. «Полное аннулирование» лицензии на производство и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции; 2. «Аннулирование действия лицензии на производство и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции в части»; 3. «Полная приостановка» действия лицензии на производство и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции; 4. Приостановка действия лицензии на производство и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции в части». Что позволит: Во-первых, исключить нарушение прав и законных интересов юридических лиц (организаций), осуществляющих деятельность по обороту этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, имеющих лицензии на осуществление указанного вида деятельности, т. к. в одной лицензии на производство и оборот этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции либо на розничную продажу алкоголя может быть указано большое количество объектов, на которых осуществляется деятельность по производству и обороту этилового спирта,	Депутат Государственной Думы А.В.Руденко, Выписка из протокола от 10.09.2012 № 43(68) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству)	Положительный отзыв АТО. Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		алкогольной и спиртосодержащей продукции либо по розничной продаже алкоголя и в случае выявления нарушения законодательства на одном из указанных объектов будет аннулирована вся лицензия либо будет приостановлено действие лицензии, в которую включены еще несколько торговых объектов, нарушение законодательства на которых отсутствуют, что приведет к нарушению прав юридических лиц (организаций) осуществлять деятельность по производству и обороту этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на принадлежащих им объектах, нарушений закона на которых отсутствуют. Во-вторых, не произойдет сокращения объемов закупок алкоголя, значительная доля которого производится на территории Российской Федерации. Так как при отзыве либо аннулировании лицензий на оборот либо розничную торговлю алкоголем торговые компании будут неизбежно сокращать объемы закупок спиртосодержащей продукции, рынок алкогольной продукции будет существенно сокращаться по регионам. Описанная ситуация приведет к необоснованному росту цен на алкоголь, замещению доли сертифицированной продукции в общем обороте контрафактом, создаст системные предпосылки для негативных прогнозов развития отрасли. В конечном итоге данные факторы приведут к существенным финансовым потерям не только для торговых сетей, но, прежде всего для отечественных производителей алкоголя, потребителя и бюджетов всех уровней в связи существенным уменьшением налоговых поступлений. В-третьих, основными составляющими элементами для производства алкоголя является продукция агропромышленного комплекса. Сокращение реализации и как следствие производства алкоголя приведет к проблемам со сбытом и продукции сельхозназначения. Негативный эффект для производителей очевиден — они не смогут своевременно выполнять свои обязательства перед поставщиками производных для производства алкогольной продукции; по причине		
--	--	--	--	--

		кризиса сбыта появятся проблемы с обслуживанием их финансовых обязательств.		
5.	№ 110040-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части отмены ограничения срока бесплатной приватизации жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда) Вх. от 26.09.2012 № 5131/0212-12	Федеральным законом «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 189-ФЗ в соответствии с изменениями, внесенными 1 февраля 2010 года, период для реализации прав граждан на приватизацию жилых помещений, и на передачу приватизированных помещений в государственную или муниципальную собственность продлен до 1 марта 2013 года. Порядок предоставления жилых помещений в собственность граждан регулируется Законом Российской Федерации от 04.07.1991г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации». С указанной даты, на основании статьи 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса РФ», утратят силу статьи 1, 2, 4, 6 - 8, 9.1 и раздел II Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 года М 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в РФ». Положения статьи 4 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» в действующей редакции предусматривают запрет на приватизацию жилых помещений, находящихся в аварийном состоянии, что ущемляет право граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, на однократную бесплатную приватизацию занимаемых жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда. Статьи 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливают процедуру предоставления иного жилого помещения в случае переселения граждан из жилого помещения, признанного аварийным в установленном порядке. Запрет на приватизацию жилого помещения в аварийном доме не позволит гражданам получить в собственность иное жилое помещение в порядке статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Вместе с тем, расселение граждан после 1 марта 2013 года из жилых помещений на условиях социального найма в порядке статьи	Депутат Государственной Думы В.Ф. Шрейдер, Выписка из протокола от 10.09.2012 № 43(76) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	Отрицательный отзыв АТО (вх.№ 5457). Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		89 Жилищного кодекса Российской Федерации, не позволит им приватизировать и новые жилые помещения. В случае не расселения аварийного дома до 1 марта 2013 года, и предоставления жилого помещения на условиях социального найма после 1 марта 2013 года, граждане утратят возможность получить в собственность предоставленное им жилое помещение. Кроме того, граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, получив жилые помещения в порядке очередности после 1 марта 2013 года, так же не смогут приватизировать их, так как лишаются права на бесплатную приватизацию. Таким образом, федеральный законодатель фактически поставил таких граждан в неравное положение с гражданами, получившими жилье до указанной даты. Принимая во внимание изложенное, в целях отмены ограничения срока бесплатной приватизации жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда подготовлен проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».		
6.	№ 115313-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования порядка расчета размера платы граждан за коммунальные услуги, потребленные на общедомовые нужды». Вх. от 26.09.2012 № 5150/0212-12	Законопроектом предлагается установить правило, согласно которому использование данных, полученных при помощи коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов, должно осуществляться только после проведения организациями-исполнителями коммунальных услуг обязательных мероприятий по выявлению случаев несанкционированного подключения к сетям инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Настоящий проект федерального закона предусматривает установление общего правила о том, что индивидуальные приборы учета используемых энергетических ресурсов подлежат опломбированию	Волгоградская областная Дума, Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(53) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	Рекомендовать Думе не поддерживать принятие проекта федерального закона.

		организациями- исполнителями коммунальных услуг без взимания платы с собственников зданий, строений, сооружений и иных объектов за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации опломбирование соответствующих приборов учета производится такими организациями за плату (например, когда опломбирование соответствующих приборов учета производится повторно в связи с нарушением пломбы по вине абонента или третьих лиц). Установление данного правила должно ограничить случаи взимания с собственников помещений в многоквартирных домах платы за опломбирование приборов учета, имеющие в настоящее время широкое распространение. Законопроект также предусматривает установление административной ответственности за невыполнение указанных мероприятий и возложение полномочий по рассмотрению дел о соответствующих правонарушениях на органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям. Помимо прочего законопроект предполагает наделение советов многоквартирных домов правом осуществлять контроль за правильностью снятия данных коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов.		
7.	№ 577558-5 «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и иные законодательные акты Российской Федерации в связи с осуществлением мер по развитию газодобычи на континентальном шельфе Российской Федерации» Вх. от 26.09.2012 № 5154/0212-12	Законопроектом предлагается внести изменения в ряд законодательных актов Российской Федерации, направленные на создание благоприятной инвестиционной среды для освоения газодобывающих районов, в том числе посредством - совершенствования законодательства о налогах и сборах, установления дополнительных налоговых льгот для организаций, осуществляющих разработку газовых месторождений, а также на совершенствование механизма установления зон безопасности вокруг искусственных	Депутатами Государственной Думы В.А.Язевым, Ю.В.Васильевым, Г.Я.Хором, А.М.Макаровым, а также О.В.Морозовым, Е.А.Туголуковым, В.Б.Шубой,	Положительное заключение Правительства РФ. Принять к сведению (без вынесения на собрание

		островов, установок и сооружений.	В.Н.Казариным, И.К.Чернышенко в период исполнения ими полномочий депутатов Государственной Думы Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(41) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по бюджету и налогам)	Думы).
8.	№ 114280-6 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (по вопросу защиты прав собственников жилых помещений в многоквартирном доме от произвольных решений) Вх. от 26.09.2012 № 5174/0212-12	Целью законопроекта является защитить права собственников жилищных помещений в многоквартирном доме от возможностей необоснованных принятий решений без проведения общего собрания собственников жилья, что не исключает подтасовку результатов заочного голосования для устранения противоречий вносятся изменения в статьи 45 - 48 и 143.1. С этой целью слова «в форме заочного голосования» заменяются словами «с учетом заочного голосования».	Депутат Государственной Думы А.В.Митрофанов Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(51) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	Рекомендовать Думе не поддерживать принятие проекта федерального закона.
9.	№ 113181-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации об установлении ответственности за незаконное установление платы за жилое помещение и коммунальные услуги собственникам жилых помещений в многоквартирном доме» Вх. от 26.09.2012 № 5175/0212-12	Целью законопроекта является защита прав собственников жилищных помещений в многоквартирном доме от возможностей установления необоснованной платы за жилое помещение и коммунальные услуги, за содержание и ремонт жилого помещения, содержание и ремонт общего имущества и установление административной ответственности за незаконное установление размера такой платы. Для этого вносятся изменения в статьи 155 - 157 и 161 Жилищного кодекса Российской Федерации. С этой целью в статьях 155 - 157 устанавливаются правовые нормы, что плата за жилое помещение и коммунальные услуги, плата за пользование жилым помещением (плата за наем),	Депутат Государственной Думы А.В.Митрофанов Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(52) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	Рекомендовать Думе не поддерживать принятие проекта федерального закона.

		коммунальные услуги, содержание и ремонт жилого помещения при их установлении ТСЖ, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом должны определяться в соответствии с нормативами, тарифами и правилами, установленными федеральными законами, а также изданными в соответствии с ними указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации. Статьи 156 и 157 дополняются правовой нормой, что контроль за соблюдением размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленных органами управления управляющей организации, ТСЖ, жилищным кооперативом или специализированным потребительским кооперативом, а также за целевое использование ими денежных средств должно осуществляться федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации. Статья 161 дополняется установлением ответственности за незаконное установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги, за содержание и ремонт жилого помещения, за услуги и (или) выполненные работы собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях дополняется новой статьей 7.232 «Незаконное установление размера платы за пользование жилым помещением, коммунальные услуги, содержание и ремонт жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме» с возможностью наложения административного штрафа на должностных лиц в размере от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей, на юридических лиц - от пятисот тысяч до одного миллиона рублей.		
10.	№ 109969-6 «О внесении изменений в статью 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части дополнения	Проектом Федерального закона «О внесении изменений в статью 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» предлагается внести изменения в часть 5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской	Депутат Государственной Думы В.Ф. Шрейдер,	Принять к сведению (без вынесения на собрание

	оснований для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) Вх. от 26.09.2012 № 5180/0212-12	Федерации, установив, что в случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не осуществляется государственный строительный надзор, осмотр объекта капитального строительства должен проводиться с целью проверки соответствия такого объекта требованиям, установленным в разрешении на строительство, градостроительном плане земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекте планировки территории и проекте межевания территории, а также требованиям технических регламентов (норм и правил) и проектной документации. Также законопроектом предлагается предусмотреть дополнительное основание для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию — несоответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил).	Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(56) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству)	Думы).
11.	№ 12558-6 «О внесении изменений в статью 30 Земельного кодекса Российской Федерации и статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части дополнения круга лиц, которым предоставляются земельные участки, необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами) Вх. от 26.09.2012 № 5186/0212-12	В целях устранения правовой коллизии законопроектом вносятся в статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статью 30 Земельного кодекса Российской Федерации дополнения, предусматривающие возможность предоставления земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием недрами, собственнику единой системы газоснабжения.	Депутатами Государственной Думы П.Н.Завальным, В.А.Язевым Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(58) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
12.	№ 118079-6 «О внесении изменений в статью 201¹⁵ Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» Вх. от 26.09.2012 № 5200/0212-12 (поступил в электронном виде)	Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 201¹⁵ Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» направлен на уточнение отдельных положений статьи 201¹⁵ Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», введенной Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» и статьи 17 и 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской	Правительство РФ, Выписка из протокола от 10.09.2012 № 43(77) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

		Федерации в части установления особенностей банкротства застройщиков, привлекавших денежные средства участников строительства» и предусматривающей порядок погашения в ходе конкурсного производства третьим лицом текущих платежей и требований кредиторов первой и второй очереди к застройщику в целях обеспечения возможности передачи объекта незавершенного строительства или жилых помещений в многоквартирном доме, строительство которого завершено. Законопроектом предлагается установить, что третьим лицом может быть погашена только задолженность по текущим платежам, определенная на дату заявления о намерении. При этом конкурсный управляющий в течение десяти дней с даты поступления заявления о намерении представляет в арбитражный суд и лицу, направившему заявление о намерении, сведения о размере задолженности по текущим платежам и требований кредиторов первой и второй очереди. Законопроект предусматривает, что денежные средства для погашения третьим лицом текущих платежей и требований кредиторов первой и второй очереди будут перечисляться на специальный банковский счет должника или в депозит нотариуса. Поскольку специальный банковский счет имеет целевое назначение, списание с него денежных средств будет осуществляться для удовлетворения требований таких кредиторов только по распоряжению арбитражного управляющего. Также законопроектом предлагается распространить порядок и условия, предусмотренные статьей 113 Закона о банкротстве, на порядок погашения третьим лицом текущих платежей и требований кредиторов первой и второй очереди к застройщику с одновременным исключением пункта 13 указанной статьи.	по собственности)	
13.	№ 97430-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты в целях повышения безопасности перевозки детей легковым такси» Вх. от 02.10.2012 № 5251/0212-12	Проектом федерального закона предлагается введение нового состава административного правонарушения, связанного с нарушением установленных требований к перевозке ребенка до 12-летнего возраста, предусматривающего наложение административного штрафа на должностных лиц, ответственных за перевозку, в размере	Депутат Государственной Думы М.В.Дегтярев, Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(59)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

		от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей, а на юридических лиц — от ста восьмидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей. Вместе с тем предлагается установить новый вид административного наказания для водителя легкового такси, согласившегося на перевозку ребенка до 12-летнего возраста без использования удерживающего устройства, - лишение права управления легковым такси на полтора года.	заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по транспорту)	
14.	№ 131022-6 «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части совершенствования процедуры предоставления права пользования участками недр федерального значения) Вх. от 02.10.2012 № 5253/0212-12	Проект федерального закона «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» разработан в целях совершенствования правового регулирования в сфере пользования участками недр федерального значения. Проект федерального закона предусматривает внесение изменений в Закон Российской Федерации «О недрах», в соответствии с которыми торги на право пользования участками недр федерального значения могут проводиться исключительно в форме аукциона, а также корреспондирующих изменений в федеральные законы «О континентальном шельфе Российской Федерации» и «О газоснабжении в Российской Федерации».	Президент РФ, Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(54) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, природопользованию и экологии)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
15.	№ 116807-6 «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» и в Федеральный закон «О соглашениях о разделе продукции» (о геологической информации о недрах) Вх. от 02.10.2012 № 5262/0212-12	Законопроект подготовлен в целях приведения статьи 27 Закона Российской Федерации «О недрах» в соответствие с Федеральным законом «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», частью четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации. В законопроекте предполагается статью 27 Закона Российской Федерации «О недрах» изложить в новой редакции, предусматривающей разграничение геологической информации на интерпретированную геологическую информацию, являющуюся объектом интеллектуальной собственности и регулируемую Гражданским кодексом Российской Федерации, а также на первичную геологическую информацию, подлежащую правовой защите в соответствии с Федеральным законом «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».	Правительство РФ, Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(56) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, природопользованию и экологии)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
16.	№ 113176-6 «О внесении изменений в Закон	Проект федерального закона разработан в целях повышения эффективности управления в области	Правительство РФ,	Принять к сведению

	Российской Федерации «О недрах» и в статью 55 Водного кодекса Российской Федерации» (в части повышения эффективности управления в области использования и охраны подземных вод) Вх. от 02.10.2012 № 5266/0212-12	использования и охраны подземных вод. Законопроектом предлагается внести изменения в Закон Российской Федерации «О недрах», предусматрив возможность предоставления права пользования недрами одновременно для геологического изучения, разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и (или) технологического обеспечения водой объектов промышленности. Изменения, предусмотренные настоящим законопроектом, направлены на упрощение порядка предоставления права пользования недрами для добычи подземных вод для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности, а также на охрану подземных вод.	Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(57) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, природопользованию и экологии)	(без вынесения на собрание Думы).
17.	№ 115113-6 «О внесении изменений в статьи 10 и 43 Закона Российской Федерации «О недрах» (в части увеличения срока геологического изучения в районах со сложными климатическими и ландшафтно-географическими условиями) Вх. от 02.10.2012 № 5272/0212-12	Законопроектом предусмотрено внесение изменения, направленного на увеличение срока геологического изучения до 7 лет по участкам недр в районах со сложными климатическими и ландшафтно-географическими условиями.	Правительство РФ, Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(55) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по природным ресурсам, природопользованию и экологии)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
18.	№ 52050-6 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» Вх. от 02.10.2012 № 5274/0212-12	Законопроектом предлагается внести изменения в часть 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с невозможностью проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в течение десяти дней со дня выдачи в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, разрешения на ввод такого дома в эксплуатацию. Законопроектом предусматривается обязанность органа местного самоуправления в течение десяти дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию объявить о проведении открытого конкурса и	Депутаты Государственной Думы Е.Л.Николаевой, П.Р.Качкаевым, А.Г.Сидякиным, В.Е.Булавиновым, Р.Ф.Абубакировым, Б.В.Михалевым, В.Е.Позгальевым, А.Н.Ткачёвым. 1 чтение	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		провести такой конкурс не позднее, чем через сорок дней с указанного выше момента. Законопроект также содержит положения, направленные на создание правовых оснований внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги застройщику в случае, предусмотренном частью 14 статьи 161 ЖК РФ.	(Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	
19.	№ 359461-5 «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Вх. от 02.10.2012 № 5276/0212-12	В рамках законопроекта предлагается определить классификацию аэропортов и аэродромов с учетом функциональной значимости (аэропорты и аэродромы федерального, регионального и местного значения). Вместе с этим, в целях сохранения и развития аэропортов и аэродромов федерального значения настоящий законопроект направлен на создание правовых основ, необходимых для сохранения и устойчивого развития аэропортов федерального значения, регионального значения и местного значения, в том числе: определение терминов “аэропорты федерального, регионального и местного значения”; ограничение в обороте аэродромов аэропортов федерального значения; определение полномочий Правительства Российской Федерации по утверждению перечня аэропортов, находящихся в федеральной собственности и необходимых для осуществления полномочий Российской Федерации. Кроме того, в законопроекте предлагается исключить положения, предусматривающие возможность передачи аэропортов федерального значения в управление субъектам Российской Федерации.	Правительство РФ, 1 чтение (Комитет Государственной Думы по транспорту)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
20.	№ 129940-6 «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» (об уточнении порядка осуществления страховой выплаты) Вх. от 03.10.2012 № 5290/0212-12	В настоящее время статья 13 Федерального закона от 25 апреля 2002 года № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств» определяет условия и порядок страховых выплат потерпевшему. При этом Федеральный закон предусматривает право страховщика по согласованию с потерпевшим и на условиях, предусмотренных договором обязательного страхования, организовать и оплатить ремонт поврежденного имущества в счет страховой выплаты.	Депутаты Государственной Думы И.В.Лебедев, Я.Е.Нилов, А.Н.Свинцов Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(51) заседания СГД ФС РФ (Комитет	Положительный отзыв АТО. Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		Таким образом, закрепляя за страховой организацией данное право, Федеральный закон предоставляет потерпевшему лишь возможность согласиться с данным предложением страховщика либо отказаться от него. Это ставит потерпевшего и страховщика в неравные условия. Следует отметить, что Федеральный закон принят в целях защиты прав потерпевших на возмещение вреда, причиненного их жизни, здоровью или имуществу при использовании транспортных средств. Учитывая данную цель Федерального закона, настоящий законопроект предлагает внести в него изменение, закрепив право принятия решения в какой форме должно осуществляться возмещение вреда не за страховой организацией, а за потерпевшим. Принятие данного законопроекта позволит обеспечить более полную реализацию права потерпевшего на возмещение вреда, причиненного их жизни, здоровью или имуществу при использовании транспортных средств. Законопроект направлен на защиту интересов, как страхователей, так и иных участников дорожного движения.	Государственной Думы по финансовому рынку)	
21.	№ 28346-6 «О строительных сберегательных кассах» Вх. от 03.10.2012 № 5291/0212-12	Законопроект предполагает создание специализированных банков с ограниченным объемом банковских операций, определенных в статье 3 проекта федерального закона. Надзор за деятельностью строительных сберегательных касс осуществляется Банком России в соответствии с федеральными законами, устанавливающими порядок надзора за деятельностью кредитных организаций. Вкладчик строительной сберегательной кассы (ССК) заключает с ССК договор накопления сбережений, который предусматривает внесение им в течение определенного срока взносов фиксированного объема (строительных сберегательных взносов). Когда накопленная сумма составит 30-50% от стоимости квартиры (договорной выплатной суммы), вкладчик приобретает право на получение кредита в объеме, необходимом для покупки квартиры. Как правило, оформление кредита занимает определенное время – это зависит, прежде всего, от того, есть ли в стройсберкассе необходимые деньги (достаточность объема распределяемой массы). Период ожидания составляет от 2 до 6 месяцев.	Депутаты Государственной Думы И.Д.Грачев, О.Г.Дмитриева, С.М.Миронов, А.Д.Крутов, Д.В.Ушаков, Н.Р.Петухова (Комитет Государственной Думы по финансовому рынку)	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		Кредиты предоставляются на срок, как правило, от 7 до 15 лет. Замкнутость финансовых потоков ССК позволяет устанавливать относительно низкие, независимые от колебаний финансового рынка, процентные ставки как по вкладам, так и по кредитам. В проекте настоящего федерального закона (статья 11, п.3) определено, что процентные ставки по кредитам не могут превышать процентные ставки по вкладам более, чем на 3 процента годовых. В проекте закона устанавливается, что договор накопления сбережений для улучшения жилищных условий и кредитный договор составляются в соответствии с Правилами деятельности строительной сберегательной кассы. Правила деятельности строительной сберегательной кассы утверждаются Банком России. Проект закона содержит нормы, регулирующие основные условия договора накопления сбережений для улучшения жилищных условий. Проект закона устанавливает обязанность строительной сберегательной кассы предоставить кредит для улучшения жилищных условий при выполнении определенных требований. Предоставляя вкладчикам строительной сберегательной кассы возможность накапливать строительные сбережения и право на получение кредита для улучшения жилищных условий, проект закона вместе с тем предусматривает случаи отказа строительной сберегательной кассы в предоставлении кредита для улучшения жилищных условий. Проект закона предусматривает контроль строительной сберегательной кассы за целевым использованием кредитов для улучшения жилищных условий. Проект закона устанавливает нормы об обеспечении финансовой устойчивости строительной сберегательной кассы, в частности, в виде создания страхового фонда на возможные потери по доходам в случае снижения совокупной величины строительных сберегательных вкладов. Нормативы финансовой устойчивости также базируются на расчетах индивидуальных накопительных показателей вкладчика, определения очередности вкладчиков и ограничения на		
--	--	--	--	--

		использование средств распределяемой массы.		
22.	№ 14413-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном регулировании в области добычи и использования угля, об особенностях социальной защиты работников организаций угольной промышленности» (о расширении круга лиц, имеющих право на меры социальной поддержки) Вх. от 03.10.2012 № 5293/0212-12	Предлагается установить, что в случае продажи пакета акций организаций по добыче (переработке) угля (горючих сланцев), находящегося в федеральной собственности, или после ликвидации в связи с банкротством этих организаций, пакеты акций которых, находившиеся в федеральной собственности, вносились по решению Правительства Российской Федерации в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ, или ликвидации шахт (разрезов) угольной промышленности, или после ликвидации, подразделений военизированных аварийно-спасательных частей <u>бесплатный пайковый уголь предоставляется</u> льготным категориям граждан, перечисленным в пункте 4 статьи 23 Федерального закона № 81-ФЗ, независимо от того, пользовались ли они таким правом до продажи пакета акций организаций по добыче (переработке) угля (горючих сланцев), находящегося в федеральной собственности, или до ликвидации шахт (разрезов) угольной промышленности, подразделений военизированных аварийно-спасательных частей. При этом предлагается обеспечивать бесплатным углем также пенсионеров, проработавших не менее десяти лет на шахтах (разрезах), подразделениях военизированных аварийно-спасательных частей, пенсии по старости которым назначены после ликвидации или после продажи пакета акций таких организаций, находившегося в федеральной собственности.	Депутаты Государственной Думы З.М.Степанова, А.В.Каминский Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(53) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по энергетике)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
23.	№ 118658-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О навигационной деятельности» и Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (об обязательном оборудовании транспортных средств, осуществляющих перевозки пассажиров, опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов средствами навигации, функционирование которых обеспечивается российскими	Законопроектом предполагается ввести норму об обязательном оборудовании транспортных средств, осуществляющих перевозки пассажиров, опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов средствами навигации, функционирование которых обеспечивается российскими навигационными системами.	Правительство РФ, Выписка из протокола от 17.09.2012 № 45(80) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по транспорту)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

	навигационными системами) Вх. от 03.10.2012 № 5294/0212-12			
24.	№ 136871-6 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам повышения информационной открытости саморегулируемых организаций» Вх. от 03.10.2012 № 5302/0212-12	Проект федерального закона направлен на повышение информационной открытости саморегулируемых организаций, функционирующих на сегодняшний день в целом ряде сфер и отраслей экономической деятельности. Законопроектом устанавливается обязанность саморегулируемых организаций иметь сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», электронный адрес которого включает доменное имя, права на которое принадлежат непосредственно саморегулируемой организации, и на котором в соответствии с требованиями федеральных законов саморегулируемая организация обязана размещать сведения о своей деятельности и реестр членов саморегулируемой организации.	Правительство РФ, Выписка из протокола от 20.09.2012 № 46(59) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по вопросам собственности),	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
25.	№ 101742-6 «О внесении изменений в статью 24 Федерального закона «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» (о переносе срока перехода деятельности розничных рынков, расположенных в малых городах и населенных пунктах, в капитальные строения) Вх. от 04.10.2012 № 5365/0212-12	Законопроектом предлагается предусмотреть отсрочку до 1 января 2020 года требования по переводу временных сооружений в капитальные здания на розничных рынках, расположенных в населенных пунктах субъектов РФ с численностью населения до 100 тыс. человек (сейчас эта норма должна вступить в силу 01.01.2015).	Законодательное Собрание Ленинградской области, Выписка из протокола от 24.09.2012 № 47(32) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
26.	№ 96970-6 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части переселения граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали) Вх. от 04.10.2012 № 5366/0212-12	Законопроектом предлагается предусмотреть возможность предоставления жилого помещения гражданам в связи с переселением, не только в границах населенного пункта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение, но и в границах другого населенного пункта соответствующего субъекта Российской Федерации	Депутат Государственной Думы М.В. Слипенчук Выписка из протокола от 24.09.2012 № 47(34) заседания СГД ФС РФ	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

			(Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	
27.	№ 123258-6 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (по вопросу регулирования расходов собственников жилых помещений многоквартирного дома на содержание и ремонт общего имущества дома) Вх. от 05.10.2012 № 5370/0212-12	Законопроектом предлагается внести изменения в статьи 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации. Статья 156 “Размер платы за жилое помещение” дополняется правовой нормой о том, что размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений должен включать и ремонт общего имущества. Статья 36 ЖК РФ в перечень общего имущества включает лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, инженерные коммуникации, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, которое постоянно требует обслуживания и ремонта. Предлагается плату за вывоз отходов устанавливать соразмерно количеству проживающих в жилом помещении, а не в зависимости от доли в праве общей собственности, которая установлена в части 1 статьи 158. Собственники помещений, проживающих на 1 этаже, должны быть освобождены от платы за лифт. Статья 158 Жилищного кодекса Российской Федерации обязывает собственников помещений в многоквартирном доме нести расходы на содержание принадлежащих им помещений, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения. Законопроектом предлагается часть 1 статьи 158 Жилищного кодекса РФ дополнить новым предложением, установив в ней участие собственников помещений в многоквартирном доме в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии со статьей 36 настоящего Кодекса. Наиболее конфликтная ситуация чаще всего связана в ремонтом общего имущества: крыши, чердаков и подвалов, лифтовых шахт, технических этажей, лестниц, инженерных	Депутат Государственной Думы А.В.Митрофанов Выписка из протокола от 27.09.2012 № 48(31) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству)	Рекомендовать Думе не поддерживать принятие проекта федерального закона.

		коммуникаций, ограждающих конструкций и т.д., так как все размеры расходов зависят только от собственников жилых помещений и руководства ТСЖ. Поэтому часть 2 статьи 158 предлагается изложить в редакции, которая предусматривает, что решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома принимается тремя четвертями голосов жителей с последующим заключением договора управлением многоквартирного дома с управляющей организацией, и при этом при прекращении договора задолженность сохраняется до полной ее погашения в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.		
28.	№ 129244-6 «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по межрегиональным маршрутам и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Вх. от 05.10.2012 № 5375/0212-12	Проект федерального закона «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по межрегиональным маршрутам и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» подготовлен во исполнение поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, в соответствии с которыми надлежало в рамках федерального законодательства ввести регулирование отношений возникающих при организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по межрегиональным маршрутам, в том числе отношений, связанных с допуском юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к осуществлению регулярных перевозок пассажиров и багажа по межрегиональным маршрутам, использовании при перевозках по межрегиональным маршрутам автовокзалов и остановочных пунктов, а также организацией контроля за осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа по межрегиональным маршрутам.	Правительство РФ, Выписка из протокола от 27.09.2012 № 48(30) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по транспорту)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
29.	№ 121444-6 «О ратификации Соглашения об основных принципах политики в области валютного регулирования и валютного контроля в государствах - участниках	Проектом федерального закона предусматривается ратификация Соглашения об основных принципах политики в области валютного регулирования и валютного контроля в государствах - участниках СНГ, подписанного в г. Санкт-Петербурге 18 октября 2011 г.	Президент РФ, Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(19) заседания СГД ФС РФ	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

	СНГ» Вх. от 05.10.2012 № 5380/0212-12		(Комитет Государственной Думы по делам Содружества Независимых Государств и связям с соотечественниками)	
30.	№ 131023-6 «О ратификации Соглашения о сотрудничестве и взаимопомощи в таможенных делах по вопросам деятельности представительств таможенных служб государств-членов Таможенного союза в рамках Евразийского экономического сообщества» Вх. от 05.10.2012 № 5381/0212-12	Проектом федерального закона предусматривается ратификация Соглашения о сотрудничестве и взаимопомощи в таможенных делах по вопросам деятельности представительств таможенных служб государств - членов Таможенного союза в рамках Евразийского экономического сообщества, подписанного в г. Москве 22 июня 2011 г.	Президент РФ, Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(20) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по делам Содружества Независимых Государств и связям с соотечественниками)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
31.	№ 111064-6 «О ратификации Протокола о внесении изменений и дополнений в Соглашение о некоторых вопросах предоставления обеспечения уплаты таможенных пошлин, налогов в отношении товаров, перевозимых в соответствии с таможенной процедурой таможенного транзита, особенностях взыскания таможенных пошлин, налогов и порядке перечисления взысканных сумм в отношении таких товаров от 21 мая 2010 года» Вх. от 05.10.2012 № 5385/0212-12	Проектом федерального закона предусматривается ратификация Протокола о внесении изменений и дополнений в Соглашение о некоторых вопросах предоставления обеспечения уплаты таможенных пошлин, налогов в отношении товаров, перевозимых в соответствии с таможенной процедурой таможенного транзита, особенностях взыскания таможенных пошлин, налогов и порядке перечисления взысканных сумм в отношении таких товаров от 21 мая 2010 года, подписанного в г. Москве 19 декабря 2011 г.	Президент РФ, Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(23) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по делам Содружества Независимых Государств и связям с соотечественниками)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
32.	№ 126501-6 «О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь об условиях купли-продажи акций и дальнейшей деятельности открытого	Проектом федерального закона предусматривается ратификация Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь об условиях купли-продажи акций и дальнейшей деятельности открытого акционерного общества «Белтрансгаз».	Правительство РФ, Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(26) заседания СГД ФС РФ (Комитет	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

	акционерного общества «Белтрансгаз» Вх. от 05.10.2012 № 5387/0212-12		Государственной Думы по делам Содружества Независимых Государств и связям с соотечественниками)	
33.	№ 126499-6 «О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь о порядке формирования цен (тарифов) при поставке природного газа в Республику Беларусь и его транспортировке по газопроводам, расположенным на территории Республики Беларусь» Вх. от 05.10.2012 № 5388/0212-12	Проектом федерального закона предусматривается ратификация Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь о порядке формирования цен (тарифов) при поставке природного газа в Республику Беларусь и его транспортировке по газопроводам, расположенным на территории Республики Беларусь.	Правительство РФ, Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(27) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по делам Содружества Независимых Государств и связям с соотечественниками)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
34.	№ 133402-6 «О ратификации Протокола о внесении изменений в Соглашение о Правилах определения страны происхождения товаров в Содружестве Независимых Государств от 20 ноября 2009 года» Вх. от 05.10.2012 № 5390/0212-12	Протоколом о внесении изменений в Соглашение о Правилах определения страны происхождения товаров в Содружестве Независимых Государств от 20 ноября 2009 года предусматривается внесение изменений в Перечень условий, производственных и технологических операций, при выполнении которых товар считается происходящим из той страны, в которой они имели место - приложение 1 к Правилам определения страны происхождения товаров, являющимся неотъемлемой частью Соглашения о Правилах определения страны происхождения товаров в Содружестве Независимых Государств от 20 ноября 2009 года.	Правительство РФ, Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(29) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по делам Содружества Независимых Государств и связям с соотечественниками)	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).
35.	№ 112323-6 «О внесении изменений в статью 13 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (в части уточнения норм об установлении условий, ограничений и запретов допуска товаров, происходящих из иностранного государства, работ,	Целью проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 13 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» является расширение возможностей для государственной поддержки российских производителей товаров, исполнителей работ, лиц, оказывающих услуги, в условиях вступления Российской Федерации во Всемирную торговую организацию (ВТО). Действующая редакция статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на	Депутат Государственной Думы О.В. Савченко Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(54) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

услуг, выполняемых, оказываемых иностранными лицами, сырья, материалов и комплектующих изделий для производства таких товаров, работ, услуг) Вх. от 05.10.2012 № 5406/0212-12	поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 94-ФЗ) говорит о том, что Правительство РФ может устанавливать запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, выполняемых, оказываемых иностранными лицами, для целей размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд обороны страны и безопасности государства. Законопроектом предлагается наделить Правительство РФ полномочием применять более действенные меры в целях оказания поддержки отечественных производителей (подрядчиков, исполнителей) товаров (работ, услуг) - устанавливать запреты и ограничения допуска иностранных, но имеющих российские аналоги товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий для производства товаров, выполнения работ, оказания услуг, причем не только при размещении заказов для нужд обороны страны и безопасности государства, но и при размещении заказов для обеспечения иных государственных и муниципальных нужд, исходя из необходимости защиты внутреннего рынка и развития национальной экономики. Отсутствие данных ограничительных мер в отношении иностранных товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий приводит во многих случаях к невыгодным экономическим условиям деятельности российских производителей (подрядчиков, исполнителей) по сравнению с иностранными конкурентами, а также увеличивает зависимость российской экономики от импорта указанных товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий. Законопроектом предлагается обязать Правительство РФ в трехмесячный срок со дня вступления в силу проектируемого закона утвердить подпадающие под действие установленных им запретов и ограничений перечни товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий. Предлагаемые законопроектом ограничительные меры не противоречат обязательствам, принятым Российской	по земельным отношениям и строительству)	
---	---	---	--

		Федерации при вступлении в ВТО.		
36.	№ 112324-6 «О внесении изменения в статью 3 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в части уточнения полномочия Правительства Российской Федерации по установлению ограничений и запретов допуска товаров, происходящих из иностранного государства, работ, услуг, выполняемых, оказываемых иностранными лицами, сырья, материалов и комплектующих изделий для производства таких товаров, работ, услуг) Вх. от 05.10.2012 № 5407/0212-12	Целью проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 3 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» является расширение возможностей для государственной поддержки российских производителей товаров, исполнителей работ, лиц, оказывающих услуги, в условиях вступления Российской Федерации во Всемирную торговую организацию (ВТО). Действующая редакция части 8 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ) наделяет Правительство РФ полномочием устанавливать (с учетом таможенного законодательства Таможенного союза и международных договоров РФ) при закупках государственными корпорациями, государственными компаниями, субъектами естественных монополий, иными перечисленными в части 2 статьи 1 Федерального закона № 223-ФЗ юридическими лицами приоритет товаров, работ, услуг российского происхождения по отношению соответственно к товарам, происходящим из иностранного государства, и выполняемым (оказываемым) иностранными лицами работам (услугам). При этом вообще не предусматривается возможность установления аналогичного приоритета в отношении используемых для производства товаров (выполнения работ, оказания услуг) сырья, материалов и комплектующих изделий, происходящих из иностранного государства, но имеющих российские аналоги. Законопроектом предлагается наделить Правительство РФ полномочием применять более действенные меры в целях оказания поддержки отечественных производителей (подрядчиков, исполнителей) товаров (работ, услуг) - устанавливать запреты и ограничения допуска иностранных, но имеющих российские аналоги товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий для производства товаров, выполнения работ, оказания услуг. Отсутствие данных ограничительных мер в	Депутат Государственной Думы О.В. Савченко Выписка из протокола от 13.09.2012 № 44(55) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству)	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		отношении иностранных товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий приводит во многих случаях к невыгодным экономическим условиям деятельности российских производителей (подрядчиков, исполнителей) по сравнению с иностранными конкурентами, а также увеличивает зависимость российской экономики от импорта указанных товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий. Законопроектом предлагается обязать Правительство РФ в трехмесячный срок со дня вступления в силу проектируемого закона утвердить подпадающие под действие установленных им запретов и ограничений перечни товаров, работ, услуг, сырья, материалов и комплектующих изделий. Предлагаемые законопроектом ограничительные меры не противоречат обязательствам, принятым Российской Федерации при вступлении в ВТО.		
37.	№ 112328-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О техническом регулировании» (в части уточнения порядка принятия, изменения и отмены технического регламента) Вх. от 05.10.2012 № 5418/0212-12	Целью проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О техническом регулировании» является создание законодательных условий для обязательного привлечения технических комитетов по стандартизации к процессу разработки и принятия технических регламентов. Законопроект направлен на реализацию установленного статьей 3 Федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (далее – Федеральный закон «О техническом регулировании») принципа соответствия технического регулирования уровню развития национальной экономики, развития материально-технической базы, а также уровню научно-технического развития. Принимаемый в Российской Федерации федеральным законом, или указом Президента РФ, или постановлением Правительства РФ, или нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию технический регламент действует до вступления в силу технического регламента, принятого международным договором РФ или в соответствии с международным договором РФ. Нормы российского технического регламента имеют определяющее значение в	Депутат Государственной Думы О.В. Савченко Выписка из протокола от 20.09.2012 № 46(52) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству)	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

	процессе разработки и принятия технических регламентов Таможенного союза, что повышает требования к качеству российских технических регламентов. В соответствии со статьей 11 Федерального закона «О техническом регулировании» в целях соблюдения требований технических регламентов осуществляется стандартизация. Мотивированные предложения о принятии или отклонении проектов национальных стандартов принимают технические комитеты по стандартизации. Однако обязательное участие технических комитетов по стандартизации в процессе подготовки и принятия технических регламентов действующей редакцией Федерального закона «О техническом регулировании» не предусмотрено, что нарушает стройность системы технического регулирования. Настоящим законопроектом предлагается наделить технические комитеты по стандартизации полномочием по выработке и направлению заключения на проект технического регламента соответственно в Государственную Думу ФС РФ, в Правительство РФ, в федеральный орган исполнительной власти по техническому регулированию. Указанные заключения будут подлежать обязательному опубликованию. Еще одной мерой по повышению роли технических комитетов по стандартизации является предлагаемое в законопроекте включение представителей этих комитетов в состав экспертных комиссий по техническому регулированию, осуществляющих экспертизу проектов технических регламентов. Перечисленные выше законодательные предложения реализованы в тексте законопроекта посредством внесения соответствующих изменений в статьи 9, 9¹ и 14 Федерального закона «О техническом регулировании». Принятие настоящего законопроекта будет способствовать совершенствованию системы технического регулирования, повышению качества российских технических регламентов и принимаемых на их основе технических регламентов Таможенного союза, что особенно важно для обеспечения конкурентоспособности российской продукции в		
--	--	--	--

		условиях вступления нашей страны во Всемирную торговую организацию (ВТО).		
38.	№ 140511-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и статью 5 Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в части установления перечня требований, предъявляемых к участникам аукционов, проводимых Фондом «РЖС», и наделения Фонда правом по организации мероприятий, связанных с осуществлением контроля за качеством строительства объектов капитального строительства) Вх. от 05.10.2012 № 5419/0212-12	Законопроект предусматривает внесение следующих изменений в Федеральный закон от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства». Предлагается расширить перечень функций Фонда «РЖС» за счет функций по организации мероприятий, связанных с осуществлением контроля за качеством строительства объектов капитального строительства на земельных участках Фонда «РЖС». К полномочиям правления Фонда «РЖС» предлагается отнести утверждение регламента организации Фондом «РЖС» мероприятий, связанных с осуществлением контроля за качеством строительства объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках Фонда «РЖС». Проектируемой статьей 16⁷ Закона № 161-ФЗ предлагается установить перечень обязательных требований к участникам аукционов по продаже земельных участков Фонда «РЖС» и права на заключение договоров аренды таких земельных участков. В частности, при проведении указанных аукционов в целях жилищного строительства, в том числе для комплексного освоения в целях жилищного строительства, к таким требованиям предлагается отнести: 1) наличие у участника аукциона опыта работы в качестве застройщика не менее трех лет при условии, что объем капитальных вложений в строительство за счет собственных или заемных средств застройщика за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, составляет не менее чем минимальный объем капитальных вложений в строительство за счет средств застройщика, предусмотренный документацией об аукционе; 2) наличие у участника аукциона свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией в порядке, предусмотренном законодательством Российской	Депутаты Государственной Думы М.Л.Шаккум, Р.Ф.Абубакиров, О.В.Лебедев Выписка из протокола от 24.09.2012 № 47(46) заседания СГД ФС РФ (Комитет Государственной Думы по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству)	Рекомендовать Думе поддержать принятие проекта федерального закона.

		Федерации о градостроительной деятельности; 3) непроведение ликвидации участника аукциона – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении или продлении срока внешнего управления, о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства; 4) неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе; 5) отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период; 6) отсутствие участника аукциона в реестре недобросовестных застройщиков Фонда, предусмотренном статьей 16⁸ Закона № 161-ФЗ, в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов, а также для юридических лиц – сведений об учредителях, председателе коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника аукциона; 5) требования к лицам, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа, председателя коллегиального исполнительного органа участника аукциона – юридического лица, а также к участникам аукциона, являющимся физическими лицами, в части отсутствия судимости за преступления в сфере экономики или отсутствия неистекшего административного наказания в виде дисквалификации. При проведении аукционов Фонда «РЖС» в целях размещения объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства, предлагается установить		
--	--	---	--	--

		требование о наличии у участника аукциона опыта работы в качестве застройщика не менее трех лет при условии, что объем капитальных вложений в строительство за счет собственных или заемных средств застройщика за последние три года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, составляет не менее чем минимальный объем капитальных вложений в строительство за счет средств застройщика, предусмотренный документацией об аукционе. Кроме того, Закон № 161-ФЗ предлагается дополнить новой статьей 16⁸, определяющей порядок направления Фондом «РЖС» сведения об участниках аукционов для включения в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на ведение указанного реестра недобросовестных поставщиков. К таким сведениям предлагается отнести сведения об участниках аукционов, уклонившихся от заключения договоров купли-продажи или аренды земельных участков Фонда, а также сведения о лицах, с которыми договоры купли-продажи или аренды указанных земельных участков Фонда «РЖС» расторгнуты в связи с существенным нарушением ими условий таких договоров. Законопроект подготовлен на основании предложений Национального объединения строителей, касающихся введения дополнительных квалификационных требований к участникам аукционов. При этом перечень указанных требований к участникам аукционов, предлагаемый в законопроекте, носит исчерпывающий (закрытый) характер.		
		Законодательные инициативы		
39.	Об обращении Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу внесения изменений в действующее законодательство в части	Законодательное Собрание Республики Карелия предлагает рассмотреть вопрос об установлении предельного значения свободных (нерегулируемых) цен на электрическую энергию для производственных нужд сельского хозяйства на уровне среднего показателя 2010 года, дополнить нормативные правовые акты Правительства Российской	Законодательное Собрание Республики Карелия, Постановление от 20.09.2012	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

	установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии для сельскохозяйственных товаропроизводителей на уровне, отличном от уровня, установленного для прочих потребителей электрической энергии, исходя из региональных особенностей субъектов Российской Федерации Вх. от 10.10.2012 № 5493/1012-12	Федерация, регулирующие вопросы функционирования розничных и оптовых рынков электрической энергии, понятием «потребитель электрической энергии для нужд сельскохозяйственного производства».	№ 399-V ЗС	
40.	Об обращение Законодательного Собрания Республики Карелия к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу внесения изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничения режима потребления электрической энергии» Вх. от 10.10.2012 № 5494/1012-12	Просят рассмотреть вопрос о возможности внесения изменений в Постановление Правительства РФ № 442.	Законодательное Собрание Республики Карелия, Постановление от 20.09.2012 № 400-V ЗС	Принять к сведению (без вынесения на собрание Думы).

2. Документы, по которым принято решение о поддержке, подготовить в установленном порядке для рассмотрения на заседании Думы.

Председатель комитета

И.Г.Кляйн

Мнение Хана В.П.

Рассмотрев предоставленные проекты изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации считаю:

1. **№ 450829-6. Поддержать предлагаемые изменения в ст. 53 ЖК РФ,** т.к. вселение несовершеннолетних детей в жилое помещение по месту жительства любого из родителей и признание сделки с жилым помещением в судебном порядке недействительной не противоречит ЖК РФ и не является ухудшением жилищных условий.
2. **№ 110040-6. Поддержать предложенные изменения в ЖК РФ.** Считаю, ограничение приватизации жилого помещения или его передача в государственную (муниципальную) собственность ставит в неравное положение граждан, получивших жилое помещение по очереди или в результате сноса аварийного дома после 1 марта 2013 г. по отношению к гражданам, воспользовавшимся правом бесплатной приватизации.
3. **№ 115313-6. Не поддерживать предложенные изменения в отдельные законодательные акты РФ.** Считаю, что необходимо внести следующие изменения – оплату за пломбировку общедомовых приборов учёта ресурсов производят собственники помещений многоквартирного дома за счёт средств по статье «содержание общего имущества» соразмерно своей доле в праве общей долевой собственности по аналогии с оплатой за вывоз ТБО, лифт. В настоящее время пломбировкой индивидуальных приборов учёта холодного, горячего водоснабжения; электроэнергии; газа занимается поставщик ресурсов, взимая за это отдельную плату. Считаю, что данное положение в большей степени является справедливым по отношению к собственникам и нанимателям помещений по договору найма. В связи с тем, что не представляется возможным произвести расчёт стоимости предстоящих расходов на выполнение данного вида работ (индивидуальные приборы имеют разный срок поверки в зависимости от класса точности, нет мер воздействия на неосознательных граждан, не установивших приборы и т.д.) соответственно невозможно запланировать требуемые денежные средства на предстоящий год. Кроме того поступившее предложение противоречит ст.36 п.3 действующего ЖК РФ. В отношении наделения Совета многоквартирного дома правом осуществлять контроль за правильностью снятия показаний данных общедомовых приборов учёта энергетических ресурсов, это не запрещено действующим ЖК РФ, но не является обязанностью, считаю, что вносить данные изменения в ст. 161.1 нет необходимости.
4. **№ 114280-6. Считаю данную поправку нецелесообразной,** т.к. в действующем ЖК РФ определён порядок проведения общего собрания собственников – только в случае отсутствия кворума при проведении очного собрания проводится голосование в заочной форме (ст. 45 п.3 и ст.47 ЖК РФ.) Замена слов «в форме заочного голосования» на «с учётом заочного голосования» вносит путаницу в уже определённый порядок проведения собраний.

5. **№113181-6.** Считаю, что предложенную поправку в ЖК РФ не поддерживать по следующим причинам: 1. Размер оплаты за услуги по содержанию и работы по ремонту общего имущества устанавливается общим собранием собственников помещений не зависимо от формы управления домом ежегодно. 2. Для домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления домом или не приняли решения о размере платы по статьям содержание и ремонт общего имущества размер платы устанавливает орган местного самоуправления. Недостаток этого способа один – при определении размера платы не учитываются индивидуальные особенности каждого дома. 3. Плата за коммунальные услуги устанавливается региональной энергетической комиссией. 4. Нормативы потребления горячего, холодного водоснабжения, электроэнергии, газа (в случае отсутствия индивидуальных приборов) устанавливаются местными (региональными) органами власти. Предложенное дополнение об ответственности за незаконное установление размера платы за пользование жилым помещением (наём), коммунальные услуги, за содержание и ремонт, за услуги и работы, выполненные собственниками и пользователями жилых помещений, не даёт прямого толкования кто несёт ответственность. И каким образом собственники или наниматели помещений могут повлиять на вышеперечисленные инстанции при установлении размера платы. Незаконность проведения собрания, на котором принято решение о размере оплаты за услуги по содержанию и работы по ремонту общего имущества необходимо доказать в суде (исковое заявление в суд может подать только собственник (его представитель) или представитель муниципальных квартир (только при наличии таких квартир в доме). В части предложения о размере административного штрафа не привлекать внимание средний размер заработной платы председателя ТСЖ, сотрудников управляющей компании или иных специализированных кооперативов (средний размер заработной платы в этих организациях составляет от 30 000 до 50 000 рублей). Применить предложение об ответственности за незаконный размер платы за все ранее перечисленные услуги и работы в настоящее время не представляется возможным, т.к. оно противоречит действующему законодательству. Так же в ст.2, 12, 13 ЖК РФ прописаны полномочия органов государственной власти и органов государственной власти субъекта РФ в области жилищных отношений
6. **№52050-6.** Считаю, что предложенные изменения в ЖК РФ ст. 161 п. 14 следует поддержать в полном объёме.
7. **№96970-6.** Предложенные изменения принять к сведению без изменений.
8. **№123258-6.** По вопросу внесения изменений в ст. 156, 158 ЖК РФ: 1. Считаю, что поступившее предложение по ст. 156 ЖК РФ **неправомерно**, так как ст.153 и ст.154 дают полные объяснения об обязанности внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги и её структуре. 2. Считаю так же невозможным устанавливать плату за вывоз твёрдых бытовых отходов начислять с количества проживающих, т. к. во многих квартирах (особенно во вновь

построенных домах) никто не зарегистрирован, квартиры сдаются в наём без регистрации, ведётся ремонт, а при отсутствии зарегистрированных граждан начисление производить не будет возможности. 3. По части оплаты за лифт – возможность не оплачивать первым этажам необходимо решать только общим собранием, а не ЖК РФ, т.к. данное решение автоматически увеличивает оплату тем, кто живёт на остальных этажах. 4. Вносить изменения в ст. 158 ЖК РФ в части кворума (его увеличения) общего собрания собственников, считаю нецелесообразным. Правила проведения общего собрания (ежегодного или внеочередного) в том числе и количество голосов, необходимых для принятия того или иного решения в полной мере определены ст. 44-48 действующего ЖК РФ.