

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____
г. Томск

О Законе Томской области
«О внесении изменений в Закон
Томской области «О предоставлении
государственного имущества Томской
области в аренду и безвозмездное
пользование»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», подготовленный к рассмотрению во втором чтении с учетом поступивших поправок,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» согласно приложению.

2. Направить настоящий Закон Губернатору Томской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

О.В. Козловская

Приложение к постановлению
Законодательной Думы
Томской области
от _____ № _____

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
О внесении изменений в Закон Томской области
«О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду
и безвозмездное пользование»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 26 (87)-I, постановление от 25.12.2003 № 974; 2005, № 38 (99)-II, постановление от 27.01.2005 № 1712; № 43 (104)-II, постановление от 30.06.2005 № 2201; 2006, № 51 (112), постановление от 28.02.2006 № 2882; № 57 (118), постановления от 28.09.2006 № 3474, № 3476; 2007, № 6 (128), постановление от 26.07.2007 № 412; 2008, № 16 (138)-II, постановление от 29.05.2008 № 1307; 2009, № 24 (146), постановление от 29.01.2009 № 1987; № 26 (148), постановление от 26.03.2009 № 2147; № 29 (151), постановление от 25.06.2009 № 2400; № 31 (153), постановление от 27.08.2009 № 2591; 2010, № 42 (164), постановление от 30.09.2010 № 3702; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 46 (168), постановление от 03.02.2011 № 4064; № 48 (170), постановление от 28.04.2011 № 4311; 2012, № 3 (179), постановление от 26.01.2012 № 29; № 12(188), постановление от 27.09.2012 № 569; № 13(189), постановление от 25.10.2012 № 658) следующие изменения:

1) в статье 4:

в наименовании после слов «органов государственной власти» дополнить словами «, иных государственных органов»;

в части 1:

в пункте 4 после слов «пунктом 2 части 2» дополнить словами «, пунктом 1.1 части 4»;

в пункте 5 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органам»;

в части 2:

в пункте 2 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органам»;

в пункте 3.1 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органом»;

в пункте 4 после слов «органам государственной власти» по тексту дополнить словами «, иным государственным органом»;

в пункте 4.1 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органом»;

в части 4:

дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам местного самоуправления до принятия Законодательной Думой Томской области, Администрацией Томской области решений об отчуждении областного государственного имущества в муниципальную собственность в установленном законом порядке, но не более чем на три месяца в течение шести последовательных календарных месяцев при наличии письменного согласия органов местного самоуправления на принятие данного имущества в муниципальную собственность;»;

в пункте 3 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органом»;

в части 5 после слов «органа государственной власти» дополнить словами «, иного государственного органа»;

2) в части 1 статьи 5 слова «органов государственной власти и местного самоуправления» заменить словами «органов государственной власти, иных государственных органов и органов местного самоуправления»;

3) в статье 7 после слов «органы государственной власти» дополнить словами «, иные государственные органы»;

4) в статье 10:

часть 1 после слов «органов государственной власти» дополнить словами «, иных государственных органов»;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым органам государственной власти, иным государственным органам Томской области либо областным государственным учреждениям, не может превышать десяти лет.

Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, а также в иных целях, за исключением имущества, указанного в абзаце 1 части 3, части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.»;

5) абзац второй статьи 12 дополнить словами «, иным государственным органом Томской области».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

С.А.Жвачкин

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2013 № 1267
г. Томск

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» в первом чтении согласно приложению.

2. Установить, что поправки к законопроекту направляются в письменном виде в бюджетно-финансовый комитет Законодательной Думы Томской области в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Бюджетно-финансовому комитету Законодательной Думы Томской области (Куприянец) доработать указанный проект закона с учетом поступивших поправок и представить его к рассмотрению во втором чтении на собрании Законодательной Думы Томской области.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

О.В. Козловская

Приложение к постановлению
Законодательной Думы
Томской области
от 30.05.2013 № 1267

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
О внесении изменений в Закон Томской области
«О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и
безвозмездное пользование»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 26 (87)-I, постановление от 25.12.2003 № 974; 2005, № 38 (99)-II, постановление от 27.01.2005 № 1712; № 43 (104)-II, постановление от 30.06.2005 № 2201; 2006, № 51 (112), постановление от 28.02.2006 № 2882; № 57 (118), постановления от 28.09.2006 № 3474, № 3476; 2007, № 6 (128), постановление от 26.07.2007 № 412; 2008, № 16 (138)-II, постановление от 29.05.2008 № 1307; 2009, № 24 (146), постановление от 29.01.2009 № 1987; № 26 (148), постановление от 26.03.2009 № 2147; № 29 (151), постановление от 25.06.2009 № 2400; № 31 (153), постановление от 27.08.2009 № 2591; 2010, № 42 (164), постановление от 30.09.2010 № 3702; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 46 (168), постановление от 03.02.2011 № 4064; № 48 (170), постановление от 28.04.2011 № 4311; 2012, № 3 (179), постановление от 26.01.2012 № 29; № 12(188), постановление от 27.09.2012 № 569; № 13(189), постановление от 25.10.2012 № 658) следующие изменения:

1) в статье 4:

в пункте 4 части 1 после слов «пунктом 2 части 2» дополнить словами «, пунктом 1.1 части 4»;

в пункте 2 части 2 после слова «учреждениям» дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного пунктом 1.1 части 4 настоящей статьи.»;

часть 4 дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование на срок до 3 месяцев либо отказывает в предоставлении такого имущества.»;

2) часть 3 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым органам государственной власти Томской области либо областным государственным учреждениям, не может превышать десяти лет.

Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, а также в иных целях, за исключением имущества, указанного в абзаце 1 части 3, части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

С.А.Жвачкин



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 20.06.2013 № 21-9

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», подготовленный к рассмотрению во втором чтении с учетом поступивших поправок, а также заключения Контрольно-счетной палаты Томской области, юридического отдела аппарата Законодательной Думы Томской области,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» для рассмотрения на 21 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его во втором чтении при наличии необходимых положительных заключений.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 24.05.2013 № 20-8

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Рассмотрев проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области, а также заключения Контрольно-счетной палаты Томской области, юридического отдела аппарата Законодательной Думы Томской области,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» для рассмотрения на 20 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его в первом чтении.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ –
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ФИНАНСОВ**

Ленина пр., д. 111, г.Томск, 634069, тел. (3822) 512-515, факс (3822) 71-24-37
E-mail: boss@findep.org, region@findep.tomsk.ru, <http://www.findep.tomsk.gov.ru>, телеграф Томск-50, телетайп 128179 Флора
ИНН/КПП 7000000885/701701001 ОГРН 1037000100719

13.06.2013 № АФ-274

на № _____ от _____

О направлении доработанного
проекта закона Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

Направляю проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», доработанный с учетом замечаний юридического отдела Законодательной Думы Томской области, прокуратуры Томской области, Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области и Контрольно-счетной палаты Томской области.

Приложение: на 16 л. в 1 экз.

С уважением,

А.М.Феденёв

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 26 (87)-I, постановление от 25.12.2003 № 974; 2005, № 38 (99)-II, постановление от 27.01.2005 № 1712; № 43 (104)-II, постановление от 30.06.2005 № 2201; 2006, № 51 (112), постановление от 28.02.2006 № 2882; № 57 (118), постановления от 28.09.2006 № 3474, № 3476; 2007, № 6 (128), постановление от 26.07.2007 № 412; 2008, № 16 (138)-II, постановление от 29.05.2008 № 1307; 2009, № 24 (146), постановление от 29.01.2009 № 1987; № 26 (148), постановление от 26.03.2009 № 2147; № 29 (151), постановление от 25.06.2009 № 2400; № 31 (153), постановление от 27.08.2009 № 2591; 2010, № 42 (164), постановление от 30.09.2010 № 3702; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 46 (168), постановление от 03.02.2011 № 4064; № 48 (170), постановление от 28.04.2011 № 4311; 2012, № 3 (179), постановление от 26.01.2012 № 29; № 12(188), постановление от 27.09.2012 № 569; № 13(189), постановление от 25.10.2012 № 658) следующие изменения:

1) в статье 4:

в наименовании после слов «органов государственной власти» дополнить словами «, иных государственных органов»;

в части 1:

в пункте 4 после слов «пунктом 2 части 2» дополнить словами «, пунктом 1.1 части 4»;

в пункте 5 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органам»;

в части 2:

в пункте 2 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органам»;

в пункте 3.1 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органам»;

в пункте 4 после слов «органам государственной власти» по тексту дополнить словами «, иным государственным органам»;

в пункте 4.1 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органам»;

в части 4:

дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам местного самоуправления до принятия Законодательной Думой Томской области, Администрацией Томской области решений об отчуждении областного государственного имущества в муниципальную собственность в установленном законом порядке, но не более чем на три месяца в течение шести последовательных календарных месяцев при наличии письменного согласия органов местного самоуправления на принятие данного имущества в муниципальную собственность;»;

в пункте 3 после слов «органам государственной власти» дополнить словами «, иным государственным органам»;

в части 5 после слов «органа государственной власти» дополнить словами «, иного государственного органа»;

2) в части 1 статьи 5 слова «органов государственной власти и местного самоуправления» заменить словами «органов государственной власти, иных государственных органов и органов местного самоуправления»;

3) в статье 7 после слов «органы государственной власти» дополнить словами «, иные государственные органы»;

4) в статье 10:

часть 1 после слов «органов государственной власти» дополнить словами «, иных государственных органов»;

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым органам государственной власти, иным государственным органам Томской области либо областным государственным учреждениям, не может превышать десяти лет.

Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, а также

в иных целях, за исключением имущества, указанного в абзаце 1 части 3, части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.»;

5) абзац второй статьи 12 дополнить словами «, иным государственным органам Томской области».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

С.А.Жвачкин

Пояснительная записка
к проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон
Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской
области в аренду и безвозмездное пользование»

Представленный на рассмотрение проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (далее – законопроект) подготовлен в целях повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, а также совершенствования нормативного правового акта.

Законопроектом предлагается наделить уполномоченный орган по управлению областным государственным имуществом (далее – уполномоченный орган) полномочиями по принятию решения в форме распоряжений уполномоченного органа о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам местного самоуправления на срок до 3 месяцев.

Наделение уполномоченного органа указанным полномочием позволит повысить эффективность управления областным государственным имуществом и сократить расходы, направленные на содержание областного государственного имущества.

В соответствии с действующим на сегодняшний день порядком отчуждения областного государственного имущества в муниципальную собственность процедуры согласования и принятия решений Законодательной Думой Томской области, Администрацией Томской области об отчуждении областного государственного имущества в муниципальную собственность могут занимать до трех месяцев.

До принятия указанных решений имущество продолжает находиться в Казне Томской области и бремя содержания данного имущества (включая уплату коммунальных платежей) в период согласования и принятия определенного решения возлагается на собственника - Томскую область в лице Департамента по управлению государственной собственностью Томской области. Вместе с тем, от потенциальных ссудополучателей, будущих собственников – органов местного самоуправления поступают ходатайства о готовности принять передаваемое имущество и незамедлительно нести расходы по его содержанию.

Таким образом, в случае наделения указанным полномочием уполномоченного органа до принятия Законодательной Думой Томской области,

Администрацией Томской области решений об отчуждении областного государственного имущества в муниципальную собственность бремя содержания областного государственного имущества может быть возложено на ссудополучателя.

Также согласно законопроекту предлагается увеличить срок, на который предоставляется в безвозмездное пользование областное государственное имущество органам государственной власти Томской области, областным государственным учреждениям, до десяти лет (в настоящее время указанный срок составляет не более пяти лет). Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, а также в иных целях, предлагается оставить прежним – не более пяти лет.

По состоянию на 31 декабря 2012 года органам государственной власти Томской области и областным государственным учреждениям предоставлено по 118 договорам безвозмездного пользования нежилых помещений и зданий на общую площадь 26,504 тыс. кв.м. Приобретение новых объектов недвижимости в собственность Томской области для размещения органов государственной власти Томской области и областных государственных учреждений в настоящее время не планируется.

Увеличение максимально возможного срока пользования областным государственным имуществом органами государственной власти Томской области и областными государственными учреждениями с 5 до 10 лет, позволит оптимизировать работу органов государственной власти (Законодательной Думы Томской области, Администрации Томской области, уполномоченного органа) в сфере управления и распоряжения областным государственным имуществом. Кроме того, сократится количество постановлений Законодательной Думы Томской области, распоряжений Администрации Томской области, договоров о предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование органам государственной власти Томской области либо областным государственным учреждениям на новый срок.

Кроме того, в действующей редакции Закона Томской области от 12.04.2004 №9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» содержится указание только на органы государственной власти Томской области, тогда как законодательство Томской области предусматривает разграничение понятий «органы государственной власти Томской области» и «иные государственные органы Томской области». В целях единообразного толкования и применения правовых норм предлагается внести изменения в статьи 4, 5, 10, 12 указанного закона.

Принятие законопроекта не повлечет дополнительных расходов, покрываемых за счет средств областного бюджета.

**Перечень правовых актов Томской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению,
дополнению или принятию в связи с принятием Закона Томской области
«О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении
государственного имущества Томской области в аренду
и безвозмездное пользование»**

В связи с принятием Закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» не потребуется признавать утратившими силу, изменять или принимать иные правовые акты Томской области.

Сравнительная таблица

к проекту закона Томской Области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»»

| Структурная единица, в которую предлагается внести изменения | Действующая редакция Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» | Редакция Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», рассмотренная в первом чтении Законодательной Думой Томской области | Редакция Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» с учетом предлагаемых изменений |
|--|--|--|--|
| Наименование статьи 4 | «Статья 4. Полномочия органов государственной власти Томской области по вопросам, связанным с предоставлением областного государственного имущества в аренду и безвозмездное пользование» | | «Статья 4. Полномочия органов государственной власти, иных государственных органов Томской области по вопросам, связанным с предоставлением областного государственного имущества в аренду и безвозмездное пользование» |
| Пункт 4 части 1 статьи 4 | «4) принимает решения в форме постановлений Законодательной Думы Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 части 2 настоящей статьи, либо об отказе в предоставлении такого имущества;» | «4) принимает решения в форме постановлений Законодательной Думы Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 части 2, пунктом 1.1 части 4 настоящей статьи, либо об отказе в предоставлении такого имущества;» | «4) принимает решения в форме постановлений Законодательной Думы Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 части 2, пунктом 1.1 части 4 настоящей статьи, либо об отказе в предоставлении такого имущества;» |
| Пункт 5 | «5) предварительно в форме | | «5) предварительно в форме |

| | | | |
|--|---|---|--|
| <p>части статьи 4</p> <p>1</p> | <p>постановлений Законодательной Думы Томской области согласовывает органам государственной власти Томской области, областным государственным казенным учреждениям решения о передаче имущества в безвозмездное пользование, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 2 настоящей статьи;»</p> | | <p>постановлений Законодательной Думы Томской области согласовывает органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, областным государственным казенным учреждениям решения о передаче имущества в безвозмездное пользование, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 2 настоящей статьи;»</p> |
| <p>Пункт части статьи 4</p> <p>2 2</p> | <p>«2) принимает решения в форме распоряжений Администрации Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам государственной власти Томской области, областным государственным учреждениям либо отказывает в предоставлении такого имущества;»</p> | <p>«2) принимает решения в форме распоряжений Администрации Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам государственной власти Томской области, областным государственным учреждениям, за исключением случая, предусмотренного пунктом 1.1 части 4 настоящей статьи, либо отказывает в предоставлении такого имущества;»</p> | <p>«2) принимает решения в форме распоряжений Администрации Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, областным государственным учреждениям либо отказывает в предоставлении такого имущества;»</p> |
| <p>Пункт части статьи 4</p> <p>3.1 2</p> | <p>«3.1) предварительно в форме распоряжений Администрации Томской области согласовывает органам государственной власти Томской области, областным государственным бюджетным и казенным учреждениям решения о</p> | | <p>«3.1) предварительно в форме распоряжений Администрации Томской области согласовывает органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, областным государственным бюджетным и</p> |

| | | | |
|----------------------------------|--|---|--|
| | | передаче недвижимого имущества в аренду в случаях, когда площадь передаваемых объектов превышает три тысячи квадратных метров;» | казенным учреждениям решения о передаче недвижимого имущества в аренду в случаях, когда площадь передаваемых объектов превышает три тысячи квадратных метров;» |
| Пункт 4 части 2 статьи 4 | «4) предварительно в форме распоряжений Администрации Томской области согласовывает органам государственной власти Томской области, областным государственным казенным учреждениям решения о передаче имущества в безвозмездное пользование областным государственным учреждениям, а также органам государственной власти Томской области, а в случаях передачи движимого имущества и объектов недвижимого имущества, площадь которых не превышает пятидесяти квадратных метров, - органам местного самоуправления и организациям, финансируемым из местных бюджетов;» | | «4) предварительно в форме распоряжений Администрации Томской области согласовывает органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, областным государственным казенным учреждениям решения о передаче имущества в безвозмездное пользование областным государственным учреждениям, а также органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, а в случаях передачи движимого имущества и объектов недвижимого имущества, площадь которых не превышает пятидесяти квадратных метров, - органам местного самоуправления и организациям, финансируемым из местных бюджетов;» |
| Пункт 4.1 части 2 статьи 4 | «4.1) предварительно в форме распоряжений Администрации Томской области согласовывает областным государственным бюджетным учреждениям решения о | | «4.1) предварительно в форме распоряжений Администрации Томской области согласовывает областным государственным бюджетным учреждениям решения о |

| | | | |
|-------------------------|---|--|--|
| | <p>передаче в безвозмездное пользование особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества другим областным государственным учреждениям, а также органам государственной власти Томской области, а в случаях передачи особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, и объектов недвижимого имущества, площадь которых не превышает пятидесяти квадратных метров, - органам местного самоуправления и организациям, финансируемым из местных бюджетов;»</p> | | <p>о передаче в безвозмездное пользование особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества другим областным государственным учреждениям, а также органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, а в случаях передачи особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, и объектов недвижимого имущества, площадь которых не превышает пятидесяти квадратных метров, - органам местного самоуправления и организациям, финансируемым из местных бюджетов;»</p> |
| <p>Часть 4 статьи 4</p> | <p>«4. Уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом: 1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа</p> | <p>«4. Уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом: 1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа</p> | <p>«4. Уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом: 1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | <p>по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 части 2 настоящей статьи, либо отказывает в предоставлении такого имущества;</p> <p>2) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает областным государственным автономным учреждениям решения о передаче недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного этими учреждениями за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 части 2 настоящей статьи...»</p> | <p>по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 части 2 настоящей статьи, либо отказывает в предоставлении такого имущества;</p> <p>1.1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование на срок до 3 месяцев;</p> <p>2) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает областным государственным автономным учреждениям решения о передаче недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного этими учреждениями за счет средств, выделенных им собственником на</p> | <p>органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 части 2 настоящей статьи, либо отказывает в предоставлении такого имущества;</p> <p>1.1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам местного самоуправления до принятия Законодательной Думой Томской области, Администрацией Томской области решений об отчуждении областного государственного имущества в муниципальную собственность в установленном законом порядке, но не более чем на три месяца в течение шести последовательных календарных месяцев при наличии письменного согласия органов местного</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--------------------------------|---|---|--|
| | | приобретение такого имущества, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 части 2 настоящей статьи...» | самоуправления на принятие данного имущества в муниципальную собственность; 2) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает областным государственным автономным учреждениям решения о передаче недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного этими учреждениями за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 части 2 настоящей статьи...» |
| Пункт 3 части 4 статьи 4 | «3) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает органам государственной власти Томской области, областным государственным казенным учреждениям решения о передаче имущества в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.1 части 2 | | «3) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, областным государственным казенным учреждениям решения о передаче имущества в аренду, за |

| | | | |
|------------------|---|--|---|
| | настоящей статьи;» | | исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.1 части 2 настоящей статьи;» |
| Часть 5 статьи 4 | «5. В правовом акте органа государственной власти Томской области о принятии решения о предоставлении или о согласовании решения о передаче областного государственного имущества в аренду или безвозмездное пользование определяется порядок заключения договора, соответствующий законодательству Российской Федерации, а также срок пользования областным государственным имуществом.» | | «5. В правовом акте органа государственной власти, иного государственного органа Томской области о принятии решения о предоставлении или о согласовании решения о передаче областного государственного имущества в аренду или безвозмездное пользование определяется порядок заключения договора, соответствующий законодательству Российской Федерации, а также срок пользования областным государственным имуществом.» |
| Часть 1 статьи 5 | «1. Областное государственное имущество предоставляется в аренду в целях его эффективного использования, обеспечения деятельности органов государственной власти и местного самоуправления, а также в иных целях, предусмотренных законодательством Томской области.» | | «1. Областное государственное имущество предоставляется в аренду в целях его эффективного использования, обеспечения деятельности органов государственной власти, иных государственных органов и органов местного самоуправления , а также в иных целях, предусмотренных законодательством Томской области.» |
| Статья 7 | «Областное государственное имущество может быть предоставлено в аренду любым физическим и | | «Областное государственное имущество может быть предоставлено в аренду любым |

| | | | |
|-------------------|--|--|---|
| | юридическим лицам, включая органы государственной власти и органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Томской области.» | | физическим и юридическим лицам, включая органы государственной власти, иные государственные органы и органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Томской области.» |
| Часть 1 статьи 10 | «1. Областное государственное имущество предоставляется в безвозмездное пользование в целях решения социальных задач или обеспечения деятельности органов государственной власти Томской области либо областных государственных учреждений, а также в иных целях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Томской области.» | | «1. Областное государственное имущество предоставляется в безвозмездное пользование в целях решения социальных задач или обеспечения деятельности органов государственной власти, иных государственных органов Томской области либо областных государственных учреждений, а также в иных целях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Томской области.» |
| Часть 3 статьи 10 | «3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, за исключением имущества, указанного в части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.» | «3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым органам государственной власти Томской области либо областным государственным учреждениям, не может превышать десяти лет. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в | «3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым органам государственной власти, иным государственным органам Томской области либо областным государственным учреждениям, не может превышать десяти лет. Срок безвозмездного пользования областным государственным |

| | | | |
|-----------|---|---|--|
| | | исключением имущества, указанного в части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.» | имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, за исключением имущества, указанного в части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.» |
| Статья 12 | «Областное государственное имущество может быть предоставлено в безвозмездное пользование: органам государственной власти Томской области; областным государственным учреждениям; иным лицам, определенным настоящим Законом и постановлениями Законодательной Думы Томской области.» | | «Областное государственное имущество может быть предоставлено в безвозмездное пользование: органам государственной власти Томской области, иным государственным органам Томской области; областным государственным учреждениям; иным лицам, определенным настоящим Законом и постановлениями Законодательной Думы Томской области.» |

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», доработанный с учетом поступивших замечаний и предложений (вх. № 3449/0801-13 от 14.06.2013), законодательству не противоречит.

Вместе с тем, в целях исключения правовой неопределенности предлагаем пункт 1.1 части 4 статьи 4 Закона Томской области от 12.01.2004 № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (в редакции законопроекта) после слов «решений об отчуждении» дополнить словами «либо об отказе в отчуждении».

Начальник отдела

 Л.Н. Железчикова
17.06.2013

Исполнитель:
Елисеев Ю.А.
510-365



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Енисейская, ул., д.8, г.Томск, 634050, тел./факс (3822) 520-061
e-mail: kpto@audit.tomsk.ru, http://audit.tomsk.ru

18.06.2013 № 02-247/1
На № 4-070/1953-13 от 17.06.2013

Заместителю председателя
Законодательной Думы
Томской области
А.Б. Куприянцу

Уважаемый Александр Брониславович!

Контрольно-счетной палатой Томской области рассмотрен проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», внесенный для рассмотрения во втором чтении Законодательной Думой Томской области.

По результатам рассмотрения замечаний и предложений не имеем.

Председатель

А.Д. Пронькин



Прокуратура Российской
Федерации

ПРОКУРАТУРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

В Законодательную Думу
Томской области

ул. Белинского, 14,
г. Томск, Россия, 634029

21.06.2013 № 4-18-ДПБ

На № 4-051/1951-13 от 13.06.2013

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

В прокуратуре области рассмотрен поступивший 17.06.2013 проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», доработанный для рассмотрения Законодательной Думой Томской области во втором чтении.

В целом законопроект требованиям федерального законодательства не противоречит, однако имеются замечания к предлагаемой формулировке пункта 1.1. части 2 статьи 4 Закона Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (далее – Закон).

Так, представленная редакция указанной нормы Закона предполагает безусловное принятие Законодательной Думой Томской области, Администрацией Томской области единственного решения о предоставлении имущества в собственность органам местного самоуправления после передачи его в безвозмездное пользование.

В связи с изложенным редакция нормы статьи нуждается в доработке.

Заместитель прокурора области

старший советник юстиции

И.П. Кошель

**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЮСТ РОССИИ)
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА
ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ПО ТОМСКОЙ
ОБЛАСТИ**

В Законодательную Думу
Томской области

Пушкина ул., 3, г. Томск, 634003
тел./факс: 8(3822)65-89-71 /90-18-55
e-mail: ru70@minjust.ru

26.06.2013 № 04-2953
На № 4-052/1952-13 от 18.06.2013

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект Закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области рассмотрен проект Закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (далее – Проект).

По результатам рассмотрения Проекта норм, противоречащих федеральному законодательству, не выявлено.

В то же время, для исключения неоднозначности толкования рекомендуем предлагаемый Проектом п. 1.1 ч. 4 ст. 4 Закона Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» после слов «решений об отчуждении» дополнить словами «либо об отказе в отчуждении».

Коррупциогенных факторов в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 г. № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», не выявлено.

Начальник Управления



Е.Г. Карташова

Исп. Кириченко А.Г.
90-17-16



Прокуратура Российской
Федерации

ПРОКУРАТУРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

В Законодательную Думу
Томской области

ул. Белинского, 14,
г. Томск, Россия, 634029

25.06.2013 № 09-18-2013
На № 4-051/1956-13 от 17.06.13

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Томской области «О
внесении изменений в отдельные
законодательные акты Томской области»

В прокуратуре области рассмотрен поступивший 18.06.2013 проект закона Томской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Томской области».

По результатам изучения имеются следующие замечания.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Томской области от 26.08.2002 № 68-ОЗ «Об основных гарантиях прав ребенка на территории Томской области» (далее – Закон № 68-ОЗ), а также в Закон Томской области от 12.01.2004 № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (далее – Закон № 9-ОЗ), согласно которым решению о передаче имущества социальной инфраструктуры для детей должна предшествовать экспертная оценка последствий такой сделки.

Вместе с тем, представленные редакции Законов № 68-ОЗ и 9-ОЗ влекут противоречия между указанными нормативными правовыми актами.

Так, пунктом 4 статьи 9 Закона № 68-ОЗ в редакции законопроекта предусмотрена экспертная оценка сделок по аренде и безвозмездному пользованию как с недвижимым, так и с недвижимым имуществом учреждения, являющегося владельцем объектов социальной инфраструктуры для детей.

Однако, частью 3 статьи 6, частью 1 статьи 10 Закона № 9-ОЗ в редакции законопроекта установлена обязанность государственных учреждений представлять результаты экспертной оценки только при совершении сделок аренды и безвозмездного пользования с недвижимым имуществом, закрепленным за ними собственником.

Помимо изложенного, вносимые в часть 3 статьи 6, часть 1 статьи 10 Закона № 9-ОЗ изменения не содержат указания на цель проведения экспертной оценки, которая должна представляться областными государственными учреждениями, и лиц, ответственных за ее проведение.

При таких обстоятельствах формулировки статей 6, 10 Закона 9-ОЗ необходимо привести в соответствие с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации».

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

М.В.Мишакова, тел. 53-40-30

АБ № 037851

И.П. Кошель

Законодательная Дума
Томской области
Дата 25.06.2013 Время 16:38
№3681/0512-13