



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 18.04.2013 № 19-

ПРОЕКТ

О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьями 4, 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» для рассмотрения на 19 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телегайн 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918213, ИНН/КПП 7017069388/701701001

12.04.2013 № СЖ-08-643

на № _____ от _____

О проекте постановления Законодательной
Думы Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии».

На заседании комитета и собрании Думы проект постановления будет представлять Трынченков Алексей Анатольевич – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 46 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Рожков

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____ от _____
Томск

О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»

В соответствии с пунктом 3 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 5.1 части 1 статьи 4, статьей 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Согласовать Областному государственному бюджетному специализированному учреждению «Областное имущество казначейство» решение о передаче в безвозмездное пользование федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» на срок одиннадцать месяцев в целях предоставления государственных услуг закрепленного на праве оперативного управления за Областным государственным бюджетным специализированным учреждением «Областное имущество казначейство» недвижимого имущества - части нежилого помещения № 18 площадью 24 кв.м, расположенного на первом этаже нежилого строения по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, д. 74.

Председатель Законодательной Думы
Томской области

О.В. Козловская

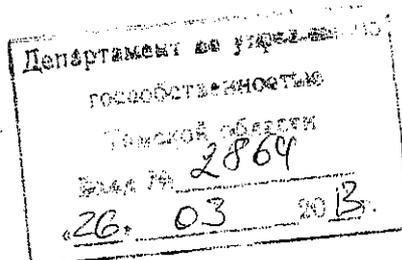
Пояснительная записка
к проекту постановления Законодательной Думы Томской области
«О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование
областного государственного имущества федеральному
государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая
палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии»

Проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» подготовлен на основании заявки Областного государственного бюджетного специализированного учреждения «Областное имущество казначейство» от 26.03.2013 вх. № 2864.

Проектом постановления предлагается согласовать Областному государственному бюджетному специализированному учреждению «Областное имущество казначейство» решение о передаче в безвозмездное пользование федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в целях предоставления государственных услуг закрепленного на праве оперативного управления за Областным государственным бюджетным специализированным учреждением «Областное имущество казначейство» недвижимого имущества - части нежилого помещения № 18 площадью 24 кв.м, расположенного на первом этаже нежилого строения по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, д. 74, на срок одиннадцать месяцев.

В соответствии с пунктом 3 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предоставление государственного имущества по договорам безвозмездного пользования государственным учреждениям осуществляется без проведения публичных процедур.

В соответствии с пунктом 5.1 части 1 статьи 4 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» Законодательная Дума Томской области предварительно в форме постановлений Законодательной Думы Томской области согласовывает областными государственным бюджетным учреждениям решения о передаче имущества, закрепленного на праве оперативного управления за этими учреждениями, в безвозмездное пользование.



Начальнику Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области
А.А. Трынченкову

ЗАЯВКА

Прошу согласовать решение о передаче в безвозмездное пользование имущества (далее Имущество).

1. Владелец Имущества: Областное государственное бюджетное специализированное учреждение «Областное имущественное казначейство»

(организационно-правовая форма, полное наименование юридического лица)

2. Руководитель: Директор, Фаминков Александр Николаевич

(должность, Ф.И.О. руководителя (полностью))

3. Местонахождение Владельца:

634041, Томская область, г. Томск, пр. Кирова, 41, тел. (3822)56-59-21

(индекс, город, улица, номер дома, контактный телефон)

4. Место расположения передаваемого в безвозмездное пользование Имущества:

634061, Томская область, г. Томск, Тверская улица, д. 74, первый этаж, часть нежилого помещения № 18 площадью 24,0 кв. м.

В отношении недвижимого имущества указать адрес, этаж, номера помещений, площадь (кв.м.) согласно сведениям технической документации; в отношении движимого имущества необходимо указать наименования имущества, его количество и инвентарные номера (оформить в виде приложения к заявке).

5. Лицо, обратившееся в адрес Владельца: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области», Файт Виталий Константинович, директор

(организационно-правовая форма, полное наименование, Ф.И.О. руководителя (полностью), должность)

6. Местонахождение лица, обратившегося в адрес Владельца:

634029, Томская область, г. Томск, ул. Белинского, 8, тел. (3822)900-333

(индекс, город, улица, номер дома, контактный телефон, контактное лицо)

7. Срок пользования Имуществом: на 11 месяцев (до 5 лет)

8. Имущество будет использовано в целях: Предоставление государственных услуг

(указать вид деятельности в соответствии с учредительными документами лица, обратившегося к Владельцу)

Дополнительные сведения:

Контактное лицо: Рыбалкина В.П. тел. 56-59-23

К заявке прилагаются документы:

1. Документацию на имущество (все документы заверяются Владельцем):
 - в случае предоставления недвижимого имущества – копия сведений из Единого государственного реестра объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), предоставляемых органом, осуществляющим техническую инвентаризацию и технический учет объектов недвижимости (кадастрового паспорта и/или технического паспорта объекта с обозначением запрашиваемого в безвозмездное пользование имущества);
 - в случае предоставления движимого имущества (за исключением транспортных средств) – сведения о наименовании имущества, его количестве, инвентарных номерах, техническую документацию (при ее наличии);
 - в случае предоставления транспортных средств - копию паспорта технического средства;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления Владельца на запрашиваемое в безвозмездное пользование Имущество (заверяется Владельцем);
3. Копия письма лица, обратившегося в адрес Владельца о предоставлении в безвозмездное пользование Имущества (заверяется Владельцем).
4. Документы о правоспособности Владельца:
заверенные копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия лица на заключение договора безвозмездного пользования, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени Владельца без доверенности (далее – руководитель Владельца), в случае, если от имени Владельца

действует иное лицо - также представляется доверенность на заключение договора безвозмездного пользования, заверенная печатью Владельца и подписанная руководителем Владельца или уполномоченным этим руководителем лицом, либо заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Владельца, представляется также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

5. Копии документов о правоспособности лица, обратившегося в адрес Владельца:

- для юридического лица: полученную не ранее чем за 1 месяц до момента подачи заявки выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенной копии такой выписки; заверенные копии учредительных документов; документ, подтверждающего полномочия лица на заключение договора безвозмездного пользования, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени лица, обратившегося в адрес Владельца, без доверенности (далее - руководитель), в случае, если от имени лица, обратившегося к Владельцу, действует иное лицо - также представляется доверенность на заключение договора безвозмездного пользования, заверенная печатью лица, обратившегося в адрес Владельца и подписанная руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом, либо заверенная копия такой доверенности, в случае, если - указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, представляется также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- для индивидуальных предпринимателей: - выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной не ранее чем за 1 месяц до момента предоставления заявки, заверенные печатью лица, обратившегося к Владельцу;
- для физического лица: - документов, удостоверяющих личность.

Владелец



(подпись, расшифровка подписи руководителя)

Дата 25.03.2013 г.



План первого этажа

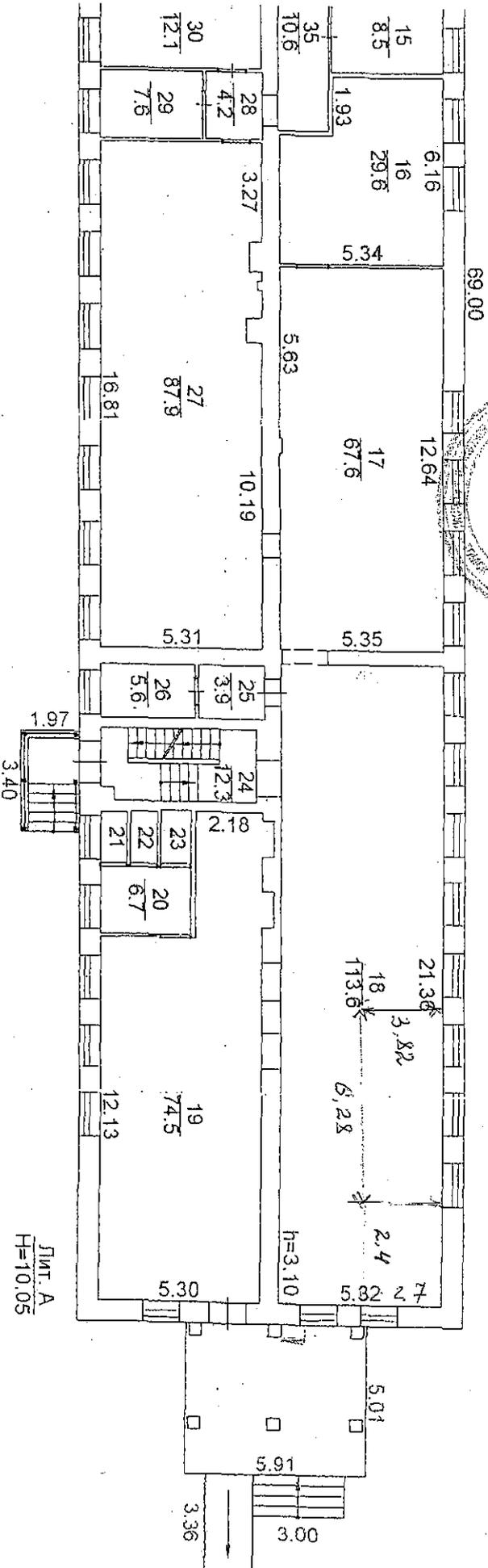
г. Тбилиси, ул. Тбилисская, 74

Школа Ф.Т.У. "Ф.Т.Т. Держава"

საშუალო სკოლა

ფ.ტ.უ.

ა. შ. შარვაშიძე





МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Томской области
(филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Томской области)
ул. Белинского, 8, г. Томск, 634029,
Тел./факс (3822)900-333. E-mail: fgu70@fu70.rosreestr.ru
ОКПО - 57040686, ОГРН - 1027700485757,
ИНН - 7705401340, КПП - 701743001

Директору Областного
государственного бюджетного
специализированного учреждения
«Областное имущество
казначейство»
А.Н. Фаминкову

26.03.2013г. № 01 - 13/ 1448
На № от

пр. Кирова, 41, г.Томск, 634041

Уважаемый Александр Николаевич!

В связи с окончанием срока действия договора безвозмездного пользования № 12 БП от 31.05.2012г., просим Вас предоставить федеральному государственному бюджетному учреждению «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра») в безвозмездное пользование, сроком с 31.05.2013 по 30.04.2013гг., часть нежилого помещения № 18 площадью 24,0 кв.м., расположенных на первом этаже нежилого строения по адресу: г. Томск, ул. Тверская, 74, в целях предоставления государственных услуг.

Приложение:

1. Копия устава – 1 экз.
2. Копия положения о филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Томской области – 1 экз.
3. Копия приказа «Об утверждении Положений о филиалах ФГБУ «ФКП Росреестра» по субъектам РФ» - 1 экз.
4. Копия приказа «О назначении директоров филиалов ФГБУ «ФКП Росреестра» по субъектам РФ» - 1 экз.
5. Копия доверенности на директора филиала - 1 экз.
6. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ – 1 экз.
7. Копия уведомления о постановке на учет в налоговом органе – 1 экз.
8. Копия информационного письма об учете в Статрегистре Росстата – 1 экз.

Директор филиала ФГБУ
«ФКП Росреестра» по Томской области

Иск: А. В. Кравчук

Тел: (382-2) 901-145

В.К. Файт
Юлия Верина

Рыбач-Рыбачинский В.П.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Томской области

повторное, взамен свидетельства : серия 70-АБ № 212121 , дата выдачи 19.05.2008;
серия 70-АБ № 453520 , дата выдачи 07.04.2010

Дата выдачи:

"16" апреля 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение Администрации Томской области №248-ра от 18.12.2004г

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое строение, назначение: нежилое, 3 - этажный (подземных этажей - 1),
общая площадь 2291,8 кв. м, инв.№ 069:401:1000:00:18878, лит. В, адрес объекта: Томская
область, г.Томск, Тверская улица, д.74

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/077/2008-778

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" мая
2008 года сделана запись регистрации № 70-70-01/077/2008-778

Регистратор

Фёдорова Т. А.

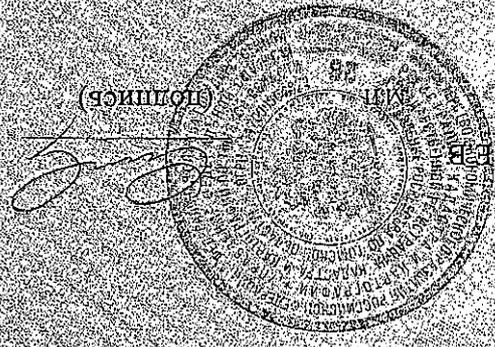
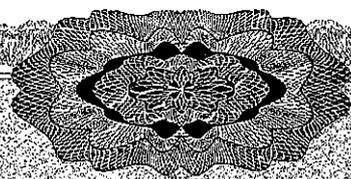
М.П.

(подпись)

70АВ 457656

Формат: 118x165 мм, бумага: 70 г/м², цвет: белый, код: 010

70-AB 262144



Салынова

Регистратор

Касторовый (или касторный) номер: 70-70-01/07/2008-378
Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о нем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
15 марта 2010 года сделана запись регистрации № 70-20-01/046/2010-887

Вид права: Оперативное управление
Объект права: Нежилое строение, назначение нежилое, - этаж(и) (подземных этаж(и))
общая площадь 3291,8 кв. м, инв. № 069/401/1000/00/18878, лит. Е, адрес объекта: Томская
область, г. Томск, Брестская улица, д. 14

Субъект (субъекты) права: Областное государственное специализированное учреждение
«Областное имущество казначейства», ИНН: 7017019556, ОГРН: 1027000910903, дата
гос. регистрации: 11.07.2000г., наименование регистрирующего органа: Муниципальное
учреждение «Томская региональная палата», КЕИД: 701701001, адрес (место нахождения)
постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Томская область, г. Томск, Кирова
проспект, д. 14

Дата выдачи: 27 марта 2012 года
Документы-основания: • Распоряжение Администрации Томской области от 27.07.2009
№509-ра

Порядок взамен свидетельства: серия 70-AB № 446050, дата выдачи 15.03.2010
Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Томской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

