



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 24.05.2013 № 20-

ПРОЕКТ

О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Рассмотрев проект закона Томской области «О проекте закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

1. Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» для рассмотрения на 20 заседании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его в первом чтении.

2. При наличии необходимых положительных заключений рекомендовать данный законопроект для рассмотрения во втором чтении и принятия.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

16.05.2013 № СЖ-08-917

на № _____ от _____

О законодательной инициативе
Губернатора Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

В порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование».

На заседаниях комитетов и собрания Думы законопроект будет представлять Трынченков Алексей Анатольевич – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Феденёв

ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 26 (87)-I, постановление от 25.12.2003 № 974; 2005, № 38 (99)-II, постановление от 27.01.2005 № 1712; № 43 (104)-II, постановление от 30.06.2005 № 2201; 2006, № 51 (112), постановление от 28.02.2006 № 2882; № 57 (118), постановления от 28.09.2006 № 3474, № 3476; 2007, № 6 (128), постановление от 26.07.2007 № 412; 2008, № 16 (138)-II, постановление от 29.05.2008 № 1307; 2009, № 24 (146), постановление от 29.01.2009 № 1987; № 26 (148), постановление от 26.03.2009 № 2147; № 29 (151), постановление от 25.06.2009 № 2400; № 31 (153), постановление от 27.08.2009 № 2591; 2010, № 42 (164), постановление от 30.09.2010 № 3702; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 46 (168), постановление от 03.02.2011 № 4064; № 48 (170), постановление от 28.04.2011 № 4311; 2012, № 3 (179), постановление от 26.01.2012 № 29; № 12(188), постановление от 27.09.2012 № 569; № 13(189), постановление от 25.10.2012 № 658) следующие изменения:

1) в статье 4:

в пункте 4 части 1 после слов «пунктом 2 части 2» дополнить словами «, пунктом 1.1 части 4»;

в пункте 2 части 2 после слова «учреждениям» дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного пунктом 1.1 части 4 настоящей статьи.»;

часть 4 дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении

областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование на срок до 3 месяцев либо отказывает в предоставлении такого имущества;»;

2) часть 3 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым органам государственной власти Томской области либо областным государственным учреждениям, не может превышать десяти лет.

Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, а также в иных целях, за исключением имущества, указанного в абзаце 1 части 3, части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области

С.А.Жвачкин

Пояснительная записка
к проекту закона Томской области «О внесении изменений в Закон
Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской
области в аренду и безвозмездное пользование»

Представленный на рассмотрение проект закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (далее – законопроект) подготовлен в целях повышения эффективности управления и распоряжения имуществом.

Законопроектом предлагается наделить уполномоченный орган по управлению областным государственным имуществом (далее – уполномоченный орган) полномочием по принятию решения в форме распоряжений уполномоченного органа о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование на срок до 3 месяцев.

Наделение уполномоченного органа указанным полномочием позволит повысить эффективность управления областным государственным имуществом и сократить расходы, направленные на содержание областного государственного имущества.

В соответствии с действующим на сегодняшний день порядком предоставления областного государственного имущества в безвозмездное пользование процедуры согласования и принятия решений Законодательной Думой Томской области, Администрацией Томской области о предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование могут занимать до двух месяцев.

До принятия указанного решения имущество продолжает находиться в Казне Томской области и бремя содержания данного имущества в период согласования и принятия решения возлагается на собственника - Томскую область. Вместе с тем, от ссудополучателей поступают ходатайства о готовности принять передаваемое имущество и незамедлительно нести расходы по его содержанию.

Таким образом, в случае наделения указанным полномочием уполномоченного органа до принятия решения Законодательной Думой Томской области, Администрацией Томской области о предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование на длительный срок (5 лет) бремя содержания областного государственного имущества может быть возложено на ссудополучателя.

Также согласно законопроекту предлагается увеличить срок, на который предоставляется в безвозмездное пользование областное государственное имущество органам государственной власти Томской области, областным государственным учреждениям, до десяти лет (в настоящее время указанный срок составляет не более пяти лет). Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, а также в иных целях, предлагается оставить прежним – не более пяти лет.

По состоянию на 31 декабря 2012 года органам государственной власти Томской области и областным государственным учреждениям предоставлено по 118 договорам безвозмездного пользования нежилых помещений и зданий на общую площадь 26,504 тыс. кв.м. Приобретение новых объектов недвижимости в собственность Томской области для размещения органов государственной власти Томской области и областных государственных учреждений в настоящее время не планируется.

Увеличение максимально возможного срока пользования областным государственным имуществом органами государственной власти Томской области и областными государственными учреждениями с 5 до 10 лет, позволит оптимизировать работу органов государственной власти (Законодательной Думы Томской области, Администрации Томской области, уполномоченного органа) в сфере управления и распоряжения областным государственным имуществом. Кроме того, сократится количество постановлений Законодательной Думы Томской области, распоряжений Администрации Томской области, договоров о предоставлении областного государственного имущества в безвозмездное пользование органам государственной власти Томской области либо областным государственным учреждениям на новый срок.

Принятие законопроекта не повлечет дополнительных расходов, покрываемых за счет средств областного бюджета.

**Перечень правовых актов Томской области,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению,
дополнению или принятию в связи с принятием Закона Томской области
«О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении
государственного имущества Томской области в аренду
и безвозмездное пользование»**

В связи с принятием Закона Томской области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» не потребуется признавать утратившими силу, изменять или принимать иные правовые акты Томской области.

Сравнительная таблица

к проекту закона Томской Области «О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»»

Структурная единица, в которую предлагается внести изменения	Действующая редакция Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»	Редакция Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» с учетом предлагаемых изменений
Пункт 4 части 1 статьи 4	«4) принимает решения в форме постановлений Законодательной Думы Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 части 2 настоящей статьи, либо об отказе в предоставлении такого имущества;»	«4) принимает решения в форме постановлений Законодательной Думы Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 части 2, пунктом 1.1 части 4 настоящей статьи, либо об отказе в предоставлении такого имущества;»
Пункт 2 части 2 статьи 4	«2) принимает решения в форме распоряжений Администрации Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам государственной власти Томской области, областным государственными учреждениям либо отказывает в предоставлении такого имущества;»	«2) принимает решения в форме распоряжений Администрации Томской области о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование органам государственной власти Томской области, областным государственными учреждениям, за исключением случая, предусмотренного пунктом 1.1 части 4 настоящей статьи, либо отказывает в предоставлении такого имущества;»
Часть 4 статьи 4	4. Уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом: 1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества,	4. Уполномоченный областной орган по управлению областным государственным имуществом: 1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в

	<p>находящегося в Казне Томской области, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 части 2 настоящей статьи, либо отказывает в предоставлении такого имущества;</p> <p>2) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает областным государственным автономным учреждениям решения о передаче недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного этими учреждениями за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 части 2 настоящей статьи...»</p>	<p>Казне Томской области, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 части 2 настоящей статьи, либо отказывает в предоставлении такого имущества;</p> <p>1.1) принимает решения в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом о предоставлении областного государственного имущества, находящегося в Казне Томской области, в безвозмездное пользование на срок до 3 месяцев;</p> <p>2) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает областным государственным автономным учреждениям решения о передаче недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления или приобретенного этими учреждениями за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, в аренду, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 части 2 настоящей статьи...»</p>
<p>Часть 3 статьи 10</p>	<p>«3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, за исключением имущества, указанного в части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.»</p>	<p>«3. Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым органам государственной власти Томской области либо областным государственным учреждениям, не может превышать десяти лет.</p> <p>Срок безвозмездного пользования областным государственным имуществом, предоставляемым в целях решения социальных задач, за исключением имущества, указанного в части 4 настоящей статьи, не может превышать пяти лет.»</p>