



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 19.06.2014 № 32-

ПРОЕКТ

Об отчете об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год

Рассмотрев отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год, внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьей 42 Закона Томской области «О бюджетном процессе в Томской области», статьями 5, 9 Закона Томской области «О приватизации государственного имущества Томской области», а также заключения прокуратуры Томской области, Контрольно-счетной палаты Томской области, юридического отдела аппарата Законодательной Думы Томской области,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год для рассмотрения на 32 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать утвердить его.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телегайл 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

02.04.2014 № СЖ-08-619

на № _____ от _____

Об отчете о выполнении прогнозного плана
(программы) приватизации государственного
имущества Томской области за 2013 год

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 6, частью 5 статьи 9 Закона Томской области «О приватизации государственного имущества Томской области», частью 2 статьи 42 Закона Томской области «О бюджетном процессе в Томской области» направляю отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год, а также информацию о результатах приватизации муниципального имущества за 2013 год.

Приложение: на 31 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Феденёв

**ОТЧЕТ
О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ИМУЩЕСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗА 2013 ГОД**

1. Перечень подлежащих приватизации акций (долей), находящихся в областной государственной собственности

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование хозяйственного общества</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)</i>	<i>Доля в уставном капитале, находящаяся в собственности Томской области (%)</i>	<i>Доля в уставном капитале, подлежащая приватизации (%)</i>	<i>Способ приватизации</i>	<i>Дата приватизации (продажи)</i>	<i>Перечислено в доход областного бюджета (тыс.руб.)</i>	<i>Цена сделки приватизации (тыс.руб.)</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Открытое акционерное общество по газоснабжению и газификации Томской области «Томскоблгаз»	г.Томск, пр.Фрунзе, 170	07026125000280	4,2	4,2	-	-	0,0	0,0
2.	Открытое акционерное общество «Полигон»	г.Томск, ул.Железнодорожная, 3	07026086000008 07026125000351	1,71	1,71	-	-	0,0	0,0
3.	Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»	г.Санкт-Петербург, ул.Достоевского, 15	Д7026125003565	224 шт.	224 шт.	-	-	0,0	0,0

4.	Открытое акционерное общество «Томская распределительная компания»	г.Томск, пр.Кирова, 36	07026125000313 07026125000314	0,01	0,01	продажа посредством публичного предложения	01.10.2013	109,4	109,4
5.	Открытое акционерное общество «Томская энергосбытовая компания»	г.Томск, ул.Котовского, 19	07026125000315	0,01	0,01	продажа на аукционе	13.08.2013	3,0	3,0
			07026125000316			продажа посредством публичного предложения	28.10.2013	13,0	13,0
6.	Открытое акционерное общество «Томскэлектросетьремонт»	г.Томск, ул.Савиных, 1а	07026125000309 07026125000310	0,01	0,01	-	-	0,0	0,0

2. Перечень подлежащих приватизации областных государственных унитарных предприятий, недвижимого и движимого областного государственного имущества, а также имущественных прав

№ n/n	Наименование приватизируемого имущества	Местонахождение	Сведения об учете в Реестре государственного имущества Томской области (идентификационный реестровый номер)	Балансовая стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2012 (тыс.руб.)	Площадь земельного участка (кв.м.)	Способ приватизации	Дата приватизации (продажи)	Перечислено в доход областного бюджета (тыс.руб.)	Цена сделки приватизации (тыс.руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Нежилые помещения, общая площадь 306 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1023-1041	Томская область, г.Томск, ул.Новгородская, 37	07026223000001	2610		-	-	0,0	0,0

2.	Нежилое здание, общая площадь 59,3 кв.м. Земельный участок под объектом недвижимости (кадастровый номер 70:09:0101002:1173)	Томская область, Кривошеинский район, с.Кривошеино, ул.Ленина, 53/2	Д7026125001073 Д7026125003797	0	156	продажа без объявления цены	21.10.2013	31,5 48,5	80,0
3.	Движимое имущество, высвобождаемое областными государственными учреждениями, в том числе:								
3.1.	холодильная камера с моноблоком		07018002000072	41		продажа на аукционе	28.10.2013	31,2	31,2
3.2.	автомобиль DAEWOO NEXIA GL (легковой, год изготовления 2007, ПТС 54 ТО 766391)		07018002000076	0		продажа на аукционе	28.10.2013	96,3	96,3
3.3.	автомобиль ГАЗ-3302 (грузовой, год изготовления 2008, ПТС 52 МР 669759)		7018002000077	0		продажа на аукционе	28.10.2013	282,9	282,9
3.4.	бильярд «Классик»		07018002000078	30		продажа на аукционе	28.10.2013	15,6	15,6
3.5.	трактор МТЗ-82 (год изготовления 1989, ПТС ВЕ 183832)		07018002000079	200		продажа на аукционе	28.10.2013	230,8	230,8
3.6.	котел пищеварочный КПЭМ-100		07018002000080	152		продажа на аукционе	28.10.2013	16,2	16,2
3.7.	КТП-400					продажа на аукционе	28.10.2013	35,5	35,5
3.8.	шкаф пекарский ЭШ					продажа на аукционе	28.10.2013	14,6	14,6

3.9.	автомобиль УАЗ-315142 (грузопассажирский, год изготовления 2002, ПТС 73 КЕ 304909)		07022008000003	0		продажа посредством публичного предложения	12.08.2013	48,2	48,2
3.10.	автомобиль УАЗ-31519 (легковой, год изготовления 2004, ПТС 78 КУ 124911)		07028010000001	0		продажа посредством публичного предложения	12.08.2013	95,4	95,4
3.11.	автомобиль УАЗ-31514 (легковой, год изготовления 2001, ПТС 70 КО 301269)		07028006000005	0		продажа на аукционе	24.05.2013	76,0	76,0
3.12.	автомобиль УАЗ-315142 (грузопассажирский, год изготовления 2002, ПТС 70 МР 718067)		07028006000009	0		продажа без объявления цены	12.11.2013	81,1	81,1
3.13.	копировальный аппарат Ricoh		070260060000078	0		продажа на аукционе	08.07.2013	74,5	87,9
3.14.	автомобиль УАЗ-3741 (фургон, год изготовления 1993, ПТС 70 МА 627937)		07026223000009	0		продажа на аукционе	08.07.2013	92,0	92,0
3.15.	автомобиль ВАЗ 21074 (легковой, год изготовления 2005, ПТС 63 МА 304580)		07027036000011	12		продажа посредством публичного предложения	10.09.2013	29,0	29,0
3.16.	автомобиль LADA 217030 (легковой, год изготовления 2010, ПТС 63 НА 875119)		07026139000005	288		продажа на аукционе	08.07.2013	249,5	249,5
3.17.	автомобиль ГАЗ-31105 (легковой, год изготовления 2006, ПТС 52 МВ 035688)		07026140000156	0		продажа без объявления цены	12.11.2013	56,2	56,2

4.	<p>Нежилые здания, 1-этажные, общая площадь 279,3 кв.м</p> <p>Земельный участок под объектами недвижимости (кадастровый номер 70:03:0101002:0090)</p>	<p>Томская область, Бакчарский район, с.Бакчар, ул.Восточная, 6, стр.1, стр.2, стр.3.</p> <p>Томская область, Бакчарский район, с.Бакчар, ул.Восточная, 6</p>	<p>07012011000009 07026243000009 07012011000011</p> <p>07027037000165</p>	<p>138 0 0</p>	20000	<p>продажа без объявления цены</p>	<p>16.09.2013</p>	<p>340,4</p> <p>125,6</p>	466,0
5.	<p>Нежилое помещение гаража, общая площадь 17,4 кв.м</p>	<p>Томская область, г.Томск, ул.Алтайская, д.159/1, бокс 2</p>	07026073000002	47		<p>продажа посредством публичного предложения</p>	29.07.2013	177,7	177,7
6.	<p>Нежилое строение, общая площадь 209 кв.м.</p> <p>Земельный участок под объектами недвижимости (кадастровый номер 70:21:0100057:0048)</p>	<p>Томская область, г.Томск, пр.Ленина, д.151а.</p> <p>Томская область, г.Томск, пр.Ленина, 151а</p>	<p>07026140000163</p> <p>0702614000069</p>	94	177,3	<p>продажа посредством публичного предложения</p>	23.09.2013	<p>10 936,4</p> <p>2 517,9</p>	15 422,9
7.	<p>Нежилые здания общей площадью 441,3 кв.м.</p> <p>Земельный участок под объектами недвижимости (кадастровый номер 70:14:0203002:105)</p>	<p>Томская область, Томский район, п.Копылово, ул.Рабочая, 21а, стр.1; стр.2.</p> <p>Томская область, Томский район, п.Копылово</p>	<p>07027042000019 07027042000002</p> <p>Д7026125003574</p>	<p>2332 148</p>	4520	<p>продажа без объявления цены</p>	29.04.2013	<p>186,1</p> <p>225,0</p>	411,1

8.	<p>Нежилые здания общей площадью 1 282,7 кв.м.</p> <p>Земельный участок под объектами недвижимости (кадастровый номер 70:13:0100016:415)</p>	<p>Томская область, Тегульдетский район, с.Тегульдет, ул.Маяковского, 45, стр.2; стр.3; стр.4; стр.5.</p> <p>Томская область, Тегульдетский район, с.Тегульдет, ул. Маяковского,45</p>	<p>В7027037000050 07027037000047 07027037000046 В7027039000148</p> <p>07025008000071</p>	<p>197 469 643 0</p>	16100	<p>продажа без объявления цены</p>	18.11.2013	274,1	300,0
9.	<p>Нежилые здания общей площадью 2 201,9 кв.м.</p> <p>Земельные участки под объектами недвижимости (кадастровые номера 70:21:0100035:1074, 70:21:0100035:1075)</p>	<p>Томская область, г.Томск, ул.Водяная, д.88; ул.Водяная, 88, стр.2; стр.3.</p> <p>Томская область, г.Томск</p>	<p>07026019000008 07026019000009 07026019000010</p> <p>07026125004093 07026125004094</p>	<p>2393 13 14</p>	<p>3 159 4 128</p>	<p>продажа посредством публичного предложения</p>	29.07.2013	6 814,0	12 556,0
10.	<p>Имущественный комплекс в составе: нежилое строение, общая площадь 11916 кв.м; сооружение (скважина артезианская); земельные участки, занимаемые объектами недвижимости (кадастровые номера 70:21:0100010:880, 70:21:0100010:887); движимое имущество</p>	<p>Томская область, г.Томск, ул.Мичурина, д.110, стр.15, стр.14</p>	<p>07026029000043 В7026029000040</p> <p>Д7026125003764- Д7026125003773, Д7026125003775- Д7026125003789, 07026125Д00939</p>	<p>18950 333</p>	25214 2124	-	-	0,0	0,0

11.	Права (требования) к ЗАО «Томский подшипник», возникшие из обязательств по договорам беспроцентного целевого денежного займа от 30.09.2010, 26.10.2010, 03.11.2010		07026125004637			продажа на аукционе	30.09.2013	6 439,7	7 598,8
12.	Нежилое здание, общая площадь 692,8 кв.м Земельный участок под объектом недвижимости (кадастровый номер 70:06:0101005:409)	Томская область Каргасокский район, п.Геологический, ул.Энтузиастов, 35	07027037000056 Д7026125003415	2423,6	1010	продажа на аукционе	27.11.2013	431,6 37,8	469,4
ИТОГО: в том числе приватизация: акций, долей движимого имущества объектов недвижимости земельных участков имущественных прав								34 778,1 125,4 1 525,0 19 191,8 7 496,2 6 439,7	39 145,7

Начальник Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области



А.А. Грынченков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к отчету о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год

В 2013 году приватизация государственного имущества Томской области осуществлялась на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законов Томской области от 16.08.2002 № 64-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области», от 06.01.2013 № 2-ОЗ «Об областном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов».

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Томской области на 2013 год в первоначальной редакции содержал 19 позиций, включающих пакеты акций 6 акционерных обществ, 9 имущественных комплексов (здания, сооружения с занимаемыми ими земельными участками), 2 нежилых помещения и движимое имущество (2 позиции). В указанной редакции планируемый доход составлял 42 725 тыс. руб. В течение отчетного года прогнозный план (программа) приватизации корректировался 6 раз в части состава подлежащего приватизации имущества и планируемого дохода областного бюджета. Были внесены следующие изменения:

- дополнены 3 позиции с объектами:

- имущественный комплекс в составе двух нежилых зданий (двухэтажное здание общей площадью 885 кв. м и одноэтажное здание общей площадью 634,8 кв. м) и занимаемого ими земельного участка, расположенный по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Тельмана, 37/1, 37/2;

- имущественный комплекс в составе нежилого здания общей площадью 692,8 кв. м и занимаемого им земельного участка, расположенный по адресу: Томская область, Каргасокский район, п. Геологический, ул. Энтузиастов, 35;

- права (требования) к ЗАО «Томский подшипник», возникшие из обязательств по договорам беспроцентного целевого денежного займа от 30.09.2010, 26.10.2010, 03.11.2010;

- объединены 2 позиции:

- все объекты из позиции «Движимое имущество для внесения в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Санаторий «Чажемто» перенесены в состав позиции «Движимое имущество, высвобождаемое областными государственными учреждениями...» с соответствующим увеличением планируемого дохода;

- уточнена информация по 5 позициям:

- «Открытое акционерное общество «Полигон» в части указания размера доли в уставном капитале, находящейся в собственности Томской области и подлежащей приватизации. Размер доли изменился в связи с увеличением уставного капитала Общества;

- «Движимое имущество, высвобождаемое областными государственными учреждениями...» в части пообъектного указания планируемого дохода, дополнения, затем исключения трех объектов движимого имущества. Высвобождаемые ОГБУ «Служба хозяйственного обеспечения» три автомобиля Volkswagen были приняты в Казну Томской области, включены в прогнозный план (программу) приватизации, затем исключены из него в связи с тем, что было принято решение о передаче этих автомобилей в муниципальную собственность Бакcharского и Молчановского районов;

- «Нежилое здание, общая площадь 402,5 кв. м, нежилое здание, общая площадь 85,7 кв. м... Томская область, Шегарский район, Перекресток автодорог Мельниково-Трубачево-Колпашево, 1,2 км по направлению на северо-восток, стр.2, стр.3...» в части дополнения двумя строениями (стр.4, стр.5), расположенными на едином земельном

участке со строениями 2 и 3, с соответствующим увеличением планируемого дохода от приватизации данного имущества;

- «Права (требования) к ЗАО «Томский подшипник», возникшие из обязательств по договорам беспроцентного целевого денежного займа от 30.09.2010, 26.10.2010, 03.11.2010» в части указания планируемого дохода от реализации данного имущества;

- «Нежилое строение, общая площадь 11916 кв.м. Сооружение (скважина артезианская). Земельный участок под объектами недвижимости. Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д.110, стр.15, стр.14» в части уточнения сведений о земельных участках (в связи с постановкой на кадастровый учет) и дополнения движимым имуществом, составляющим технологический комплекс в строении 15, а также переименования позиции в «Имущественный комплекс...»;

• исключены объекты по 3 позициям:

- нежилые здания и сооружение общей площадью 666 кв.м и занимаемый ими земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, Шегарский район, Перекресток автодорог Мельниково-Трубачево-Колпашево, 1,2 км по направлению на северо-восток, стр.2, стр.3, стр.4, стр.5. Имущество исключено из прогнозного плана (программы) приватизации в связи с тем, что было принято решение о его передаче в муниципальную собственность Шегарского района;

- нежилое здание общей площадью 969,3 кв.м и занимаемый им земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, 63, стр.25. Имущество исключено из прогнозного плана (программы) приватизации по причине длительного урегулирования вопроса о принятии здания в Казну Томской области, в связи с чем не представилось возможным осуществить приватизационные процедуры в 2013 году;

- нежилое двухэтажное здание общей площадью 885 кв.м, нежилое одноэтажное здание общей площадью 634,8 кв.м. и занимаемый ими земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Тельмана, 37/1, 37/2. Имущество исключено из прогнозного плана (программы) приватизации в связи с невозможностью прекращения прав оперативного управления в отношении зданий и бессрочного пользования земельным участком по причине отсутствия правообладателя.

В окончательной редакции, утвержденной Законом Томской области от 09.12.2013 № 206-ОЗ, прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Томской области на 2013 год содержит 18 позиций, включающих пакеты акций 6 акционерных обществ, 8 имущественных комплексов (здания, сооружения с занимаемыми ими земельными участками), 2 нежилых помещения, права (требования) к ЗАО «Томский подшипник» и движимое имущество. В стоимостном выражении планируемый доход в областной бюджет от приватизации областного государственного имущества увеличен по сравнению с первоначальной редакцией на 4 553,7 тыс. руб. и составляет 47 278,7 тыс. руб.

Прогнозный план (программа) приватизации на 2013 год реализован в части отчуждения имущества по 12 позициям:

- 1) обыкновенные акции и привилегированные акции типа А Открытого акционерного общества «Томская распределительная компания» (0,01% уставного капитала). Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата проведения продажи 01.10.2013; дата заключения договоров купли-продажи 17.10.2013; цена сделок 109,4 тыс. руб.; поступления от продажи составили 109,4 тыс. руб. (в том числе 100,4 тыс. руб. – от продажи обыкновенных акций, 9 тыс. руб. – от продажи привилегированных акций типа А);
- 2) обыкновенные акции и привилегированные акции типа А Открытого акционерного общества «Томская энергосбытовая компания» (0,01% уставного капитала).

Приватизация привилегированных акций осуществлена путем продажи на аукционе; дата продажи 13.08.2013; дата заключения договора купли-продажи 28.08.2013; цена сделки 3 тыс. руб.; поступления от продажи составили 3 тыс. руб. Приватизация обыкновенных акций осуществлена путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 13 тыс. руб.; поступления от продажи составили 13 тыс. руб.;

- 3) нежилое здание общей площадью 59,3 кв. м и занимаемый им земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 53/2.

Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены; дата продажи 21.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 07.11.2013; цена сделки 80,0 тыс. руб.; поступления от продажи составили 80,0 тыс. руб. (в том числе 31,5 тыс. руб.- от реализации здания, 48,5 тыс. руб. – от реализации земельного участка);

- 4) движимое имущество, высвобождаемое областными государственными учреждениями, в том числе:

- 4.1) холодильная камера с моноблоком.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 31,2 тыс. руб.; поступления от продажи составили 31,2 тыс. руб.;

- 4.2) автомобиль DAEWOO NEXIA GL, легковой, год изготовления 2007, ПТС 54 ТО 766391.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 96,3 тыс. руб.; поступления от продажи составили 96,3 тыс. руб.

- 4.3) автомобиль ГАЗ-3302, грузовой, год изготовления 2008, ПТС 52 МР 669759.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 282,9 тыс. руб.; поступления от продажи составили 282,9 тыс. руб.;

- 4.4) бильярд «Классик».

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 15,6 тыс. руб.; поступления от продажи составили 15,6 тыс. руб.;

- 4.5) трактор МТЗ-82, год изготовления 1989, ПТС ВЕ 183832.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 230,8 тыс. руб.; поступления от продажи составили 230,8 тыс. руб.;

- 4.6) котел пищеварочный КПЭМ-100.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 16,2 тыс. руб.; поступления от продажи составили 16,2 тыс. руб.;

- 4.7) КТП-400.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 35,5 тыс. руб.; поступления от продажи составили 35,5 тыс. руб.;

- 4.8) шкаф пекарский ЭШ.

Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 28.10.2013; дата заключения договора купли-продажи 13.11.2013; цена сделки 14,6 тыс. руб.; поступления от продажи составили 14,6 тыс. руб.;

- 4.9) автомобиль УАЗ-315142, грузопассажирский, год изготовления 2002, ПТС 73 КЕ 304909.
Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 12.08.2013; дата заключения договора купли-продажи 27.08.2013; цена сделки 48,2 тыс. руб.; поступления от продажи составили 48,2 тыс. руб.;
- 4.10) автомобиль УАЗ-31519, легковой, год изготовления 2004, ПТС 78 КУ 124911.
Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 12.08.2013; дата заключения договора купли-продажи 27.08.2013; цена сделки 95,4 тыс. руб.; поступления от продажи составили 95,4 тыс. руб.;
- 4.11) автомобиль УАЗ-31514, легковой, год изготовления 2001, ПТС 70 КО 301269.
Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе, дата продажи 24.05.2013; дата заключения договора купли-продажи 11.06.2013; цена сделки 76 тыс. руб.; поступления от продажи составили 76 тыс. руб.;
- 4.12) автомобиль УАЗ-315142, грузопассажирский, год изготовления 2002, ПТС 70 МР 718067.
Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены; дата продажи 12.11.2013; дата заключения договора купли-продажи 29.11.2013; цена сделки 81,1 тыс. руб.; поступления от продажи составили 81,1 тыс. руб.;
- 4.13) копировальный аппарат Ricoh.
Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 08.07.2013; дата заключения договора купли-продажи 25.07.2013; цена сделки 87,9 тыс. руб.; поступления от продажи составили 74,5 тыс. руб. (за вычетом НДС);
- 4.14) автомобиль УАЗ-3741, фургон, год изготовления 1993, ПТС 70 МА 627937.
Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 08.07.2013; дата заключения договора купли-продажи 23.07.2013; цена сделки 92 тыс. руб.; поступления от продажи составили 92 тыс. руб.;
- 4.15) автомобиль ВАЗ 21074, легковой, год изготовления 2005, ПТС 63 МА 304580.
Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 10.09.2013; дата заключения договора купли-продажи 26.09.2013; цена сделки 29,0 тыс. руб.; поступления от продажи составили 29 тыс. руб.;
- 4.16) автомобиль LADA 217030, легковой, год изготовления 2010, ПТС 63 НА 875119.
Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе; дата продажи 08.07.2013; дата заключения договора купли-продажи 23.07.2013; цена сделки 249,5 тыс. руб.; поступления от продажи составили 249,5 тыс. руб.;
- 4.17) автомобиль ГАЗ-31105, легковой, год изготовления 2006, ПТС 52 МВ 035688.
Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены; дата продажи 12.11.2013; дата заключения договора купли-продажи 29.11.2013; цена сделки 56,2 тыс. руб.; поступления от продажи составили 56,2 тыс. руб.;
- 5) нежилые здания, 1-этажные, общей площадью 279,3 кв. м и занимаемый ими земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, Бакчарский район, с. Бакчар, ул. Восточная, 6, стр.1, стр.2, стр.3.
Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены; дата продажи 16.09.2013; дата заключения договора купли-продажи 04.10.2013; цена сделки 466,0 тыс. руб.; поступления от продажи составили 466,0 тыс. руб. (в том числе 340,4 тыс. руб. - от реализации зданий, 125,6 тыс. руб. - от реализации земельного участка);
- б) нежилое помещение гаража общей площадью 17,4 кв. м, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, д.159/1, бокс 2.

- Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 29.07.2013; дата заключения договора купли-продажи 15.08.2013; цена сделки 177,7 тыс. руб.; поступления от продажи составили 177,7 тыс. руб.;
- 7) нежилое строение общей площадью 209 кв.м и занимаемый им земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 151а. Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 23.09.2013; дата заключения договора купли-продажи 14.10.2013; цена сделки 15 422,9 тыс. руб.; поступления от продажи составили 13 454,3 тыс. руб. (в том числе 10 936,4 тыс. руб. (за вычетом НДС) - от реализации здания, 2 517,9 тыс. руб. – от реализации земельного участка);
- 8) нежилые здания общей площадью 441,3 кв.м и занимаемый ими земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, Томский район, п. Копылово, ул. Рабочая, 21а, стр.1, стр.2. Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены, дата продажи 29.04.2013; дата заключения договора купли-продажи 27.05.2013; цена сделки 411,1 тыс. руб.; поступления от продажи составили 411,1 тыс. руб. (в том числе 186,1 тыс. руб.- от реализации зданий, 225 тыс. руб. – от реализации земельного участка);
- 9) нежилые здания общей площадью 1282,7 кв.м и занимаемый ими земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Маяковского, 45, стр.2, стр.3, стр.4, стр.5. Осуществлена приватизация путем продажи без объявления цены, дата продажи 18.11.2013; дата заключения договора купли-продажи 19.11.2013; цена сделки 300,0 тыс. руб.; поступления от продажи составили 300,0 тыс. руб. (в том числе 274,1 тыс. руб.- от реализации зданий, 25,9 тыс. руб. – от реализации земельного участка);
- 10) нежилые здания общей площадью 2201,9 кв.м и занимаемые ими земельные участки, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Водяная, д.88, ул. Водяная, 88, стр.2, стр.3. Осуществлена приватизация путем продажи посредством публичного предложения; дата продажи 29.07.2013; дата заключения договоров купли-продажи 13.08.2013; цена сделок 12 556 тыс. руб.; поступления от продажи составили 11 329,5 тыс. руб. (в том числе 6 814 тыс. руб. (за вычетом НДС) – от реализации зданий, 4 515,5 тыс. руб. – от реализации земельных участков);
- 11) права (требования) к ЗАО «Томский подшипник», возникшие из обязательств по договорам беспроцентного целевого денежного займа от 30.09.2010, 26.10.2010, 03.11.2010. Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе, дата продажи 30.09.2013; дата заключения договора купли-продажи 15.10.2013; цена сделки 7 598,8 тыс. руб.; поступления от продажи составили 6 439,7 тыс. руб. (за вычетом НДС);
- 12) нежилое здание общей площадью 692,8 кв. м и занимаемый им земельный участок, расположенные по адресу: Томская область, Каргасокский район, п. Геологический, ул. Энтузиастов, 35. Осуществлена приватизация путем продажи на аукционе, дата продажи 27.11.2013; дата заключения договора купли-продажи 16.12.2013; цена сделки 469,4 тыс. руб.; поступления от продажи составили 469,4 тыс. руб. (в том числе 431,6 тыс. руб. - от реализации здания, 37,8 тыс. руб. – от реализации земельного участка).

Прогнозный план (программа) приватизации не исполнен в 2013 году по шести позициям:

1. Акции Открытого акционерного общества по газоснабжению и газификации Томской области «Томскоблгаз» (4,2% уставного капитала). Акции выставались на торги в форме аукциона, затем на продажу посредством публичного предложения, которые признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. В декабре 2013 года опубликовано информационное сообщение о продаже акций без объявления цены; продажа состоялась 30.01.2014.
2. Акции Открытого акционерного общества «Полигон» (1,71% уставного капитала). Акции выставались на торги в форме аукциона, затем на продажу посредством публичного предложения, которые признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. В декабре 2013 года опубликовано информационное сообщение о продаже акций без объявления цены; продажа состоялась 30.01.2014.
3. Акции Открытого акционерного общества междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» (224 шт.). Акции выставались на торги в форме аукциона, затем на продажу посредством публичного предложения, которые признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.
4. Акции Открытого акционерного общества «Томскэлектросетьремонт» (0,01% уставного капитала). Акции выставались на торги в форме аукциона, затем на продажу посредством публичного предложения, которые признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. В декабре 2013 года опубликовано информационное сообщение о продаже акций без объявления цены; продажа состоялась 30.01.2014.
5. Нежилые помещения, общая площадь 306 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1023-1041, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Новгородская, 37. Приватизационные процедуры начаты в 2013 году. Торги в форме аукциона признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. С целью продолжения приватизационных процедур имущество включено в прогнозный план (программу) приватизации на 2014 год.
6. Имущественный комплекс в составе нежилого строения общей площадью 11916 кв. м, сооружения (скважина артезианская), занимаемых ими земельных участков и движимого имущества, расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, д.110, стр.15, стр.14. В 2013 году в отношении данного имущества осуществлена предпродажная подготовка: проведены кадастровые работы и осуществлена государственная регистрация права собственности Томской области в отношении земельных участков, занимаемых объектами недвижимости, проведена оценка рыночной стоимости имущественного комплекса. С целью продолжения приватизационных процедур имущество включено в прогнозный план (программу) приватизации на 2014 год.

Общая сумма поступлений от приватизации областного государственного имущества составила в 2013 году 37 120,2 тыс. руб., в том числе:

- 2 342,1 тыс. руб. - в счет оплаты имущества, проданного в 2012 году,
- 34 778,1 тыс. руб. - в счет оплаты имущества, проданного в 2013 году, из них:
 - 20 716,8 тыс. руб. - от реализации движимого и недвижимого имущества,
 - 7 496,2 тыс. руб. - от реализации земельных участков,
 - 6 439,7 тыс. руб. - от продажи имущественных прав,
 - 125,4 тыс. руб. - от продажи акций.

План поступлений денежных средств от приватизации областного государственного имущества выполнен в 2013 году на 78,5%, недополучено 10 158,5 тыс. руб.

Пообъектное сопоставление планируемого дохода и фактических поступлений показывает, что:

1) общая сумма недополученных средств от приватизации объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации на 2013 год, составила 23 317,9 тыс. руб., в том числе:

- 8,9 тыс. руб. недополучено в связи с уменьшением рыночной стоимости одного объекта движимого имущества (автомобиль DAEWOO NEXIA GL (легковой, год изготовления 2007, ПТС 54 ТО 766391), на основании которой устанавливалась начальная цена его продажи, по сравнению с рыночной стоимостью этого объекта, на основании которой осуществлялось планирование;

- 1 685,8 тыс. руб. недополучено в связи с низким спросом на имущество, в результате которого

10 объектов государственной собственности проданы посредством публичного предложения со снижением начальной цены на 50% (акции двух акционерных обществ (ОАО «Томская распределительная компания», ОАО «Томская энергосбытовая компания»), три объекта движимого имущества, три здания общей площадью 2201,9 кв. м, расположенные по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Водяная, д.88 и ул. Водяная, 88, стр.2, стр.3, и два занимаемых ими земельных участка),

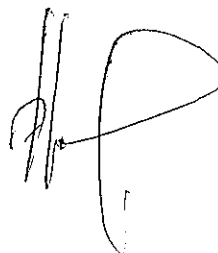
10 объектов государственной собственности проданы без объявления цены по цене, предложенной покупателями, ниже запланированной (два объекта движимого имущества, шесть зданий общей площадью 1724 кв. м, расположенные по адресам: Томская область, Томский район, п. Копылово, ул. Рабочая, 21а, стр.1, стр.2; Томская область, Тегульдетский район, ул. Маяковского, 45, стр.2, стр.3, стр.4, стр.5, и два занимаемых ими земельных участка);

- 21 623,2 тыс. руб. недополучено в связи с тем, что не была завершена приватизация акций четырех акционерных обществ (ОАО «Томскоблгаз», ОАО «Полигон», ОАО «Ростелеком», ОАО «Томскэлектросетьремонт») и трех объектов недвижимости (нежилые помещения общей 306 кв. м, расположенные по адресу: г. Томск, ул. Новгородская, 37; нежилое строение общей площадью 11916 кв. м и сооружение, расположенные по адресу: г. Томск, ул. Мичурина, д.110, стр.15, стр.14);

2) общая сумма превышения фактического поступления над планируемыми доходами составила 10 817,3 тыс. руб. по итогам продажи 23 объектов государственной собственности (одиннадцать объектов движимого имущества, одно помещение общей площадью 17,4 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 159/1, бокс 2), шесть зданий общей площадью 1240,4 кв. м (Томская область, Кривошеинский район, ул. Ленина, 53/2; Томская область, Бакчарский район, с. Бакчар, ул. Восточная, 6, стр.1, стр.2, стр.3; Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 151а; Томская область, Каргасокский район, п. Геологический, ул. Энтузиастов, 35) и 4 занимаемых ими земельных участка, имуществом (права).

Дополнительно к запланированным в прогнозном плане (программе) приватизации на 2013 год к поступлению в областной бюджет денежным средствам перечислено 2 342,1 тыс. руб. в счет оплаты недвижимого имущества (г. Томск, пер. Картасный, 6), проданного в рассрочку в 2012 году, из которых 2 327,6 тыс. руб. – остаток основного платежа (зачислен в доходы от реализации земельных участков), 14,5 тыс. руб. – проценты, начисленные в соответствии с решением о предоставлении рассрочки.

Начальник Департамента



А.А. Трынченков

**ИНФОРМАЦИЯ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ЗА 2013 ГОД
Томская область**

Наименование муниципального образования	№ п/п	Наименование и местонахождение имущества	Способ приватизации	Цена сделки приватизации, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Муниципальное образование «Город Томск»	1.	Нежилое здание площадью 301,5 кв. м с земельным участком (Томская область, г. Томск, ул. Советская, 31)	продажа на аукционе	754,0
	2.	Нежилое здание площадью 181,4 кв. м с земельным участком (Томская область, г. Томск, ул. Советская, 49/4)	продажа на аукционе	1 047,0
	3.	Нежилые помещения площадью 41,4 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Карташова, 40а)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	565,0
	4.	Нежилые помещения площадью 45,5 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Говорова, 56)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	998,0
	5.	Нежилые помещения площадью 136,7 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Суворова, 13/1)	продажа на аукционе	3 368,0
	6.	Нежилое строение площадью 20,9 кв. м с земельным участком (Томская область, г. Томск, ул. Гагарина, 22/2)	продажа на аукционе	167,0
	7.	Нежилые помещения площадью 127,6 кв. м (Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 123/1)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	1 332,0
	8.	Нежилое здание площадью 472,7 кв. м с земельным участком (Томская область, г. Томск, ул. Шевченко, 45/5)	продажа на аукционе	6 813,0
	9.	Нежилые помещения площадью 34,0 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Никитина, 29а)	продажа на аукционе	749,0

10.	Нежилые помещения площадью 148,3 кв. м (Томская область, г. Томск, пер. Светлый, 30)	продажа посредством публичного предложения	4 031,0
11.	Нежилые помещения площадью 91,0 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Говорова, 38)	продажа посредством публичного предложения	706,0
12.	Нежилые помещения площадью 96,6 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Розы Люксембург, 22)	продажа посредством публичного предложения	725,0
13.	Нежилые помещения площадью 154,6 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, 15а)	продажа посредством публичного предложения	788,0
14.	Нежилое помещение площадью 25,6 кв. м (Томская область, г. Томск, пер. Нахимова, 1а)	продажа посредством публичного предложения	151,0
15.	Нежилые помещения площадью 227,8 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Ивана Черных, 123)	продажа посредством публичного предложения	2 311,0
16.	Нежилые помещения площадью 219,8 кв. м (Томская область, г. Томск, пер. Комсомольский, 3)	продажа посредством публичного предложения	1 894,0
17.	Нежилые помещения площадью 203,0 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Учебная, 40)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	4 200,0
18.	Сооружение – железнодорожный тупик протяженностью 189 м с земельным участком (Томская область, г. Томск, ул. Мичурина, 47, стр. 16)	продажа на аукционе	6 719,0
19.	Нежилые помещения площадью 111,9 кв. м (Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, 8)	продажа на аукционе	1 319,0
20.	Нежилые помещения площадью 60,1 кв. м (Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 73)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	1 774,0
21.	Нежилое здание площадью 652,6 кв. м с земельным участком (Томская область, г. Томск, ул. Шевченко, 45/2)	продажа посредством публичного предложения	8 105,0

	22.	Нежилые помещения площадью 162,3 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Розы Люксембург, 76)	продажа посредством публичного предложения	1 663,0
	23.	Нежилые помещения площадью 47,0 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Ференца Мюнниха, 40)	продажа посредством публичного предложения	617,0
	24.	Нежилые помещения площадью 68,1 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Никитина, 29а)	продажа посредством публичного предложения	3 155,0
	25.	Нежилые помещения площадью 150,6 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Нахимова, 15)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	6 777,0
	26.	Нежилые помещения площадью 113,8 кв. м (Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, 128)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	3 755,0
	27.	Нежилое здание площадью 805,7 кв. м с земельным участком (Томская область, г. Томск, ул. Белозерская, 24/2)	продажа на аукционе	3 686,0
	28.	Нежилые помещения площадью 99,3 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 49)	продажа на аукционе	5 007,0
	29.	Нежилые помещения площадью 66,7 кв. м (Томская область, г. Томск, Кольцевой проезд, 12)	продажа на аукционе	1 215,0
	30.	Нежилые помещения площадью 42,0 кв. м (Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 56)	продажа на аукционе	832,0
	31.	Нежилые помещения площадью 38,2 кв. м (Томская область, г. Томск, ул. Нахимова, 13)	продажа на аукционе	2 233,0
	32.	Земельные участки, приватизированные одновременно с нежилыми зданиями, строениями		44 845,0
	33.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	720,0
			продажа посредством публичного предложения	83,0
Муниципальное образование «Александровский район»	1.	Баржа-площадка с аппарелью АП-200-114, проект 8121Р, регистрационный №211223, год постройки 1989, грузоподъемность 200 тн	продажа на аукционе	420,0

Александровское сельское поселение	1.	Нежилое одноэтажное здание, площадь 469,70 кв. м (Томская область, Александровский район, район первого километра автодороги Александровское-Ларино, стр.1)	продажа на аукционе	322,0
Лукашкин-Ярское сельское поселение	-	-	-	-
Назинское сельское поселение	-	-	-	-
Новоникольское сельское поселение	-	-	-	-
Октябрьское сельское поселение	-	-	-	-
Северное сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Асиновский район»	1.	Нежилое здание, земельный участок (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Путевая, 2в)	продажа на аукционе	175,3
	2.	Нежилое здание, земельный участок (Томская область, Асиновский район, п. Большой Кордон, ул. Центральная, 10)	продажа на аукционе	21,4
	3.	Объект незавершенного строительства, земельный участок (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Куйбышева, 14)	продажа посредством публичного предложения	563,6
	4.	Нежилое помещение (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Имени Ленина, 172, пом. У1)	продажа на аукционе	171,2
	5.	Нежилое помещение (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Советская, 26, оф. 8)	продажа посредством публичного предложения	643,2
	6.	Жилое здание, земельный участок (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Ивана Черных, 16)	продажа посредством публичного предложения	3100,0
	7.	Движимое имущество	продажа на аукционе	93,4
Асиновское городское поселение	1.	Нежилое здание, земельный участок (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Тельмана, 35б)	продажа на аукционе	499,8
	2.	Нежилое здание, труба дымовая, земельный участок (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Линейная, 1а)	продажа на аукционе	276,8
	3.	Нежилое здание, земельный участок (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Рабочая, 147)	продажа на аукционе	440,5
	4.	Нежилое здание, оборудование, земельный участок (Томская область, Асиновский район, г. Асино, ул. Ивана Буева, 69б).	продажа на аукционе	53,4
	5.	Движимое имущество (оборудование)	продажа на аукционе	35,5

Батуриновское сельское поселение	-	-	-	-
Большедороховское сельское поселение	-	-	-	-
Новиковское сельское поселение	1.	Нежилое здание (Томская область, Асиновский район, д. Моисеевка, ул. Нагорная, 11)	продажа посредством публичного предложения	264,0
	2.	Жилое помещение (Томская область, Асиновский район, д. Вороно-Пашня, ул. Новая 12, кв.2)	продажа на аукционе	29,3
	3.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	79,8
Новокусовское сельское поселение	1.	Нежилое здание (Томская область, Асиновский район, с. Ново-Кузово, ул. Сибирская, д. 6)	продажа на аукционе	190,8
	2.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	53,0
Новониколаевское сельское поселение	-	-	-	-
Ягодное сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Бакcharский район»	1.	Нежилое помещение (Томская область, Бакcharский район, с. Бакchar, пер. Дзержинского, д. 6, пом. 4)	продажа посредством публичного предложения	73,0
	2.	Нежилое здание, земельный участок (Томская область, Бакcharский район, с. Бакchar, ул. Хомутского, 78)	продажа на аукционе	156,0
	3.	Движимое имущество (транспортное средство, резервуары)	продажа на аукционе	200,0
	4.	Муниципальный энергетический комплекс в составе 40 сооружений и 45 земельных участков (Томская область, Бакcharский район, с. Бакchar, с. Парбиг, с. Подольск)	продажа без объявления цены	3 335,1
Бакcharское сельское поселение	-	-	-	-
Вавиловское сельское поселение	-	-	-	-
Высокоярское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа на аукционе	72,0
Парбигское сельское поселение	-	-	-	-
Плотниковское сельское поселение	-	-	-	-
Поротниковское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Верхнекетский район»	1.	Нежилое помещение, общая площадь 526,9 кв.м (Томская область, Верхнекетский район, д. Полуденовка, ул. Центральная 2, стр. 4, пом. О-1); нежилое помещение, общая площадь 333,4 кв.м (Томская область, Верхнекетский район, д. Полуденовка, ул. Центральная 2, стр. 4, пом. О-2)	продажа на аукционе	388,6

	2.	Движимое имущество (транспортные средства, машины)	продажа на аукционе	130,6
Белоярское городское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	18,2
Катайгинское сельское поселение	-	-	-	-
Клюквинское сельское поселение	1.	Нежилое здание (Томская область, Верхнекетский район, п. Клюквинка, ул. Строительная, 1А)	продажа посредством публичного предложения	150,0
Макзырское сельское поселение	-	-	-	-
Орловское сельское поселение	-	-	-	-
Палочкинское сельское поселение	-	-	-	-
Сайгинское сельское поселение	-	-	-	-
Степановское сельское поселение	-	-	-	-
Ягоднинское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Зырянский район»	1.	Нежилое здание (гараж); земельный участок, кадастровый номер 70:05:0101002:1328 (Томская область, Зырянский район, с. Зырянское, ул. Чапаева, 9/1)	продажа посредством публичного предложения	194,7
	2.	Нежилое здание (гараж); земельный участок, кадастровый номер 70:05:0100016:49 (Томская область, Зырянский район, пос. Причулымский, ул. Шишкова, 5/9)	продажа посредством публичного предложения	520,3
	3.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа посредством публичного предложения	58,9
	продажа без объявления цены		7,0	
Высоковское сельское поселение	-	-	-	-
Дубровское сельское поселение	-	-	-	-
Зырянское сельское поселение	1.	Нежилое здание, общая площадь 218,4 кв. м; земельный участок, общая площадь 816 кв. м, кадастровый номер 70:05:0101003:1272 (Томская область, Зырянский район, с. Зырянское, ул. Совхозная, 14)	продажа на аукционе	349,7
Михайловское сельское поселение	-	-	-	-
Чердатское сельское поселение	-	-	-	-

Муниципальное образование «Каргасокский район»	1.	Несамоходный паром ПР-100	продажа без объявления цены	159,0
	2.	Самоходное судно № 352, свидетельство о праве собственности РТ-II № 004545	продажа без объявления цены	154,0
	3.	Нежилое здание, общая площадь 62,16 кв. м; земельный участок, общая площадь 497 кв. м (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Октябрьская, 55А)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	684,0
	4.	Нежилое здание, общая площадь 814,9 кв. м; земельный участок, общая площадь 2398 кв. м (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Гоголя, 4)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	7 100,0
	5.	Нежилое здание, общая площадь 96,68 кв. м; земельный участок, общая площадь 177,18 кв. м (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Горького, 91)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	808,0
	6.	Нежилое помещение, общая площадь 202,1 кв. м (Томская область, Каргасокский район, пер. Дальний, 2а, пом. 2)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	1 307,0
	7.	Сооружение (водонапорная башня), земельный участок, общая площадь 1957 кв. м (Томская область, Каргасокский район, с. Каргасок, ул. Лесная, 3Б)	продажа на аукционе	498,0
	8.	Движимое имущество	продажа на аукционе	246,0
		продажа посредством публичного предложения	113,5	
		продажа без объявления цены	127,5	
Вертикосское сельское поселение	-	-	-	-
Каргасокское сельское поселение	1.	Движимое имущество (трактор)	продажа посредством публичного предложения	391,5

Киндальское сельское поселение	-	-	-	-
Нововасюганское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	48,1
	2.	Автозаправочная станция (Томская область, Каргасокский район, с. Новый Васюган, ул. Советская, 107)	продажа на аукционе	184,2
Новоюгинское сельское поселение	-	-	-	-
Сосновское сельское поселение	-	-	-	-
Средневасюганское сельское поселение	-	-	-	-
Среднетымское сельское поселение	-	-	-	-
Толпаровское сельское поселение	-	-	-	-
Тымское сельское поселение	-	-	-	-
Усть-Тымское сельское поселение	-	-	-	-
Усть-Чижапское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Город Кедровый»	-	-	-	-
Муниципальное образование «Кожевниковский район»	1.	Нежилое здание, общая площадь 290,7 кв. м; земельный участок, общая площадь 920 кв. м (Томская область, Кожевниковский район, с. Новая Ювала, ул. Горького, 44А)	продажа без объявления цены	53,8
	2.	Нежилое здание, общая площадь 117,1 кв. м; земельный участок, общая площадь 890 кв. м (Томская область, Кожевниковский район, д. Ерестная, ул. Школьная, 13)	продажа посредством публичного предложения	42,5
	3.	Нежилое помещение, общая площадь 39,3 кв. м (Томская область, Кожевниковский район, с. Кожевниково, ул. Ленина, д. 16, стр. 1, пом. 8, 9)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	395,1
	4.	Движимое имущество и материалы (транспортные средства, строительный материал от разбора зданий)	продажа на аукционе	483,4
	продажа посредством публичного предложения		347,5	
	продажа без объявления цены		242,8	
Вороновское сельское поселение	-	-	-	-

Кожевниковское сельское поселение	-	-	-	-
Малиновское сельское поселение	-	-	-	-
Новопокровское сельское поселение	-	-	-	-
Песочнодубровское сельское поселение	-	-	-	-
Староювалинское сельское поселение	-	-	-	-
Уртамское сельское поселение	-	-	-	-
Чилинское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Колпашевский район»	1.	Нежилое помещение (Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Советский Север, 43, помещение № 1)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	980,0
Колпашевское городское поселение	1.	Нежилое одноэтажное здание (котельная), площадь 128,8 кв. м; земельный участок, общая площадь 1874 кв.м, кадастровый номер 70:19:0000003:0317 (Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Кирова, 114/1)	продажа без объявления цены	40,0
	2.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа без объявления цены	76,2
Дальненское сельское поселение	-	-	-	-
Инкинское сельское поселение	-	-	-	-
Копыловское сельское поселение	-	-	-	-
Национальное Иванкинское сельское поселение	-	-	-	-
Новогоренское сельское поселение	-	-	-	-
Новоселовское сельское поселение	-	-	-	-
Саровское сельское поселение	-	-	-	-
Чажемтовское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Кривошеинский район»	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	717,3
Володинское сельское поселение	-	-	-	-
Иштанское сельское поселение	-	-	-	-

Красноярское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства, машины)	продажа посредством публичного предложения	145,0
			продажа без объявления цены	35,4
Кривошеинское сельское поселение	1.	Нежилые помещения, общая площадь 70,2 кв. м (Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 6)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	324,0
	2.	Нежилые помещения, общая площадь 48,6 кв. м (Томская область, Кривошеинский район, с. Кривошеино, ул. Ленина, 31)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	544,6
	3.	Нежилые помещения, общая площадь 123,51 кв. м (Томская область, Кривошеинский район, с. Жуково, пер. Нефтяной, 1)	продажа без объявления цены	200,0
Новокривошеинское сельское поселение	-	-	-	-
Петровское сельское поселение	-	-	-	-
Пудовское сельское поселение	1.	Нежилое здание; земельный участок (Томская область, Кривошеинский район, с. Пудовка ул. Центральная, 66)	продажа на аукционе	178,5
	2.	Сооружение ВЛ-10кВ ф. ВД-7; земельный участок, общая площадь 26 кв.м (Томская область, Кривошеинский район, с. Белосток, ул. Школьная)	продажа без объявления цены	8,0
	3.	Сооружение ТП ВД-7-4 с ЛЭП 0,4 земельный участок, общая площадь 106 кв. м (Томская область, Кривошеинский район, с. Белосток, ул. Центральная 1а, сооружение № 1)	продажа без объявления цены	35,6
Муниципальное образование «Молчановский район»	1.	Нежилое помещение, общая площадь 249,8 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, ул. Димитрова, 15, помещение 5)	продажа посредством публичного предложения	1 465,0
	2.	Нежилое помещение, общая площадь 14,2 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, ул. Димитрова, 15, помещение 6)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества*)	195,0

	3.	Нежилое помещение, общая площадь 86,4 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Молчаново, ул. Димитрова, 15, помещение 4)	продажа посредством публичного предложения	812,2
	4.	Жилое помещение, общая площадь 76,6 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Могочино, ул. Школьная, д. 4, кв. 1)	продажа на аукционе	393,7
	5.	Нежилое помещение № 1, общая площадь 517,7 кв.м (Томская область, Молчановский район, с. Могочино, ул. Советская, д. 1В)	продажа посредством публичного предложения	125,0
	6.	Нежилое помещение № 2, общая площадь 89,8 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Могочино, ул. Советская, д. 1В)	продажа посредством публичного предложения	21,8
	7.	Нежилое помещение № 4, общая площадь 206,8 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Могочино, ул. Советская, д. 1В)	продажа посредством публичного предложения	50,0
	8.	Нежилое помещение №5, общая площадь 312,9 кв. м (Томская область, Молчановский район, с. Могочино, ул. Советская, д. 1В)	продажа посредством публичного предложения	75,0
	9.	Нежилое помещение № 7, общая площадь 100,5 кв.м (Томская область, Молчановский район, с. Могочино, ул. Советская, д. 1В)	продажа посредством публичного предложения	24,2
	10.	Движимое имущество (транспортные средства, машины и оборудование)	продажа на аукционе	144,8
продажа посредством публичного предложения			126,8	
продажа без объявления цены			82,0	
Могочинское сельское поселение	-	-	-	-
Молчановское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа посредством публичного предложения	75,2
Наргинское сельское поселение	-	-	-	-
Суйгинское сельское поселение	-	-	-	-
Тунгусовское сельское поселение	-	-	-	-

Муниципальное образование «Парабельский район»	1.	Имущественный комплекс в составе недвижимого и движимого имущества (Томская область, Парабельский район, д Костарево, ул. Профсоюзная, 25а), в том числе: - здание склада, - здание конторы, - нежилые помещения (стр. 1, пом.1-5, пом.6-27), - гараж (стр. 2), - вагон-магазин, п. Нефтяников - транспортные средства, машины и оборудование	продажа без объявления цены	1 460,0
Заводское сельское поселение	-	-	-	-
Нарымское сельское поселение	-	-	-	-
Новосельцевское сельское поселение	-	-	-	-
Парабельское сельское поселение	-	-	-	-
Старицинское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Первомайский район»	1.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа без объявления цены	34,0
Комсомольское сельское поселение	-	-	-	-
Куяновское сельское поселение	1.	Нежилое помещение (Томская область, Первомайский район, д. Калмаки, ул. Новая, д. 17, бокс 3)	продажа на аукционе	126,7
Новомаринское сельское поселение	1.	Движимое имущество (металлолом)	продажа на аукционе	71,0
Первомайское сельское поселение	1.	Нежилое двухэтажное здание (баня), общая площадь 610,4 кв. м; земельный участок, общая площадь 2744 кв.м, кадастровый номер 70:12:0203001:0091 (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Полевая, 10)	продажа на аукционе	1 262,5
	2.	Нежилое двухэтажное здание, общая площадь 775,7 кв.м; земельный участок, общая площадь 3395 кв. м, кадастровый номер 70:12:0203003:558 (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, 33,)	продажа на аукционе	1 254,8
	3.	Нежилое одноэтажное здание (автостанция), общая площадь 171,6 кв. м, кадастровый номер 70:12:0203002:0079 (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, 88)	продажа на аукционе	1 042,8

	4.	Нежилое помещение, общая площадь 353,7 кв. м (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Советская, д. 61/2, помещение 1)	продажа на аукционе	567,4
	5.	Нежилое одноэтажное здание, общая площадь 31,0 кв. м; земельный участок, общая площадь 947 кв.м, кадастровый номер 70:12:0203003:569 (Томская область, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Ленинская, 37/1)	продажа посредством публичного предложения	2 409,2
	6.	Движимое имущество (транспортные средства, машины, материалы)	продажа на аукционе	676,2
Сергеевское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа на аукционе	34,6
Улу-Юльское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	104,2
Городской округ ЗАТО Северск	1.	Нежилые помещения на первом этаже нежилого здания (пом. № 1-12, общая площадь 86,7 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пер. Чекист, 5)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	1169,5
	2.	Нежилые подвальные помещения (пом. № 1-7), общая площадь 106,3 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 81)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества *)	2474,6
	3.	Двухэтажное нежилое здание с подвалом (литера А), общая площадь 1602,1 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Горького,26)	продажа на аукционе	28 800,0
	4.	Нежилое одноэтажное здание, общая площадь 284,6 кв. м, (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 97)	продажа на аукционе	10 500,0
	5.	Нежилые помещения на первом этаже жилого дома (пом. №I, II, 1-7), общая площадь 91,5 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 95 (пом. у2))	продажа на аукционе	3 000,0
	6.	Нежилые помещения на первом и подвальном этажах жилого дома, общая площадь 101,3 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 60 (пом. у4))	продажа на аукционе	4 200,0
	7.	Нежилые помещения на первом этаже жилого дома, общая площадь 72,3 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 44 (пом. у4))	продажа на аукционе	3 600,0

	8.	Нежилые помещения на первом этаже жилого дома, общая площадь 52,3 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Победы, 8)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	1491,5
	9.	Нежилые помещения шестого этажа жилого дома (пом. № 1-5), общая площадь 64,5 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Горького, 30)	продажа посредством публичного предложения	933,7
	10.	Нежилые помещения шестого этажа жилого дома (пом. № 1-5), общая площадь 64,5 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Мира, 25)	продажа посредством публичного предложения	1146,8
	11.	Нежилые помещения первого этажа отдельно стоящего здания (литер А1, пом. № 14,15), общая площадь 90,2 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, 2а, строение № 2)	продажа посредством публичного предложения	284,0
	12.	Нежилые помещения первого этажа отдельно стоящего здания (литер А1, пом. № I-IV, 1-4), общая площадь 181,1 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Северная, 2а, строение № 2)	продажа посредством публичного предложения	614,5
	13.	Нежилые помещения (пом. № 1-5), общая площадь 89,9 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, пос. Орловка, пер. Новый, 8, пом. у1)	продажа на аукционе	260,0
	14.	Нежилые помещения в жилом доме (пом. № I, VII-IX, 1, 10-14), общая площадь 491,6 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38)	продажа на аукционе	13 920,0
	15.	Нежилое одноэтажное здание, общая площадь 800,1 кв.м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Курчатова, 36)	продажа на аукционе	25 870,0
	16.	Нежилые помещения, расположенные на первом этаже, встроено-пристроенные к жилому дому, общая площадь 718,8 кв. м (Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, пр. Коммунистический, 147)	продажа на аукционе	28 600,0
Городской округ Стрежевой	1.	Нежилое помещение, площадь 21,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, блок 27, гараж 28)	продажа посредством публичного предложения	75,0
	2.	Нежилое помещение, площадь 21,4 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, блок 27, гараж 29)	продажа посредством публичного предложения	75,0

	3.	Нежилое помещение, площадью 34,6 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 60/1, пом.2, этаж 1)	продажа на аукционе	1 010,0
	4.	Нежилое помещение, 1 этаж, общая площадь 69,5 кв. м, (Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 10а, стр. 1, пом. 2)	продажа на аукционе	604,0
	5.	Нежилое помещение, общая площадь 23,7 кв. м (Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 302, помещение 12)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	985,0
	6.	Нежилое помещение, общая площадь 34,5 кв. м, (Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 9)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	1 400,0
	7.	Нежилое помещение, общая площадь 67,8 кв. м, (Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д. 179а, помещение 6)	в порядке реализации преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества ^{*)}	2 700,0
	8.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	213,0
Муниципальное образование «Тегульдетский район»	-	-	-	-
Белоярское сельское поселение	1.	Буксирный теплоход, идентификационный номер судна О-3-05304, № 710 (р. Чулым, район Верх-Скоблинской переправы Тегульдетского района)	продажа на аукционе	261,6
Берегаевское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа посредством публичного предложения	202,3
Тегульдетское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортное средство)	продажа на аукционе	120,7
	2.	Нежилое помещение (гаражный бокс) (Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Маяковского, 48б, стр. 2, пом. 3)	продажа на аукционе	52,5
	3.	Нежилое здание (прачечная); земельный участок, площадь 1 069 кв. м, кадастровый номер: 70:13:0101001:717 (Томская область, Тегульдетский район, с. Тегульдет, ул. Партизанская, 1а)	продажа на аукционе	68,3

Черноярское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Томский район»	1.	Нежилое помещение, общая площадь 1228,6 кв. м (Томская область, Томский район, п. Копылово, ул. Ленина, 2а)	продажа без объявления цены	517,8
	2.	Нежилое помещение, общая площадь 20,6 кв. м (Томская область, г. Томск, с. Тимирязевское, ул. Больничная, 42, пом. 1010)	продажа на аукционе	304,0
Богашевское сельское поселение	-	-	-	-
Воронинское сельское поселение	-	-	-	-
Заречное сельское поселение	-	-	-	-
Зональненское сельское поселение	-	-	-	-
Зоркальцевское сельское поселение	-	-	-	-
Итатское сельское поселение	-	-	-	-
Калтайское сельское поселение	-	-	-	-
Копыловское сельское поселение	1.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	264,6
Корниловское сельское поселение	-	-	-	-
Малиновское сельское поселение	-	-	-	-
Межениновское сельское поселение	-	-	-	-
Мирненское сельское поселение	-	-	-	-
Моряковское сельское поселение	1.	Жилой 1-этажный дом, общая площадь 20,2 кв. м; земельный участок, общая площадь 923 кв. м, кадастровый номер: 70:14:0111001:1113 (Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон, пер. Куйбышева, 29)	продажа на аукционе	245,7 263,6
	2.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	52,5
Наумовское сельское поселение	-	-	-	-
Новорождественское сельское поселение	-	-	-	-
Октябрьское сельское поселение	-	-	-	-
Рыбаловское сельское поселение	-	-	-	-
Спасское сельское поселение	-	-	-	-
Турунтаевское сельское поселение	-	-	-	-

Муниципальное образование «Чаинский район»	-	-	-	-
Коломинское сельское поселение	-	-	-	-
Подгорнское сельское поселение	-	-	-	-
Усть-Бакcharское сельское поселение	-	-	-	-
Чаинское сельское поселение	-	-	-	-
Муниципальное образование «Шегарский район»	1.	Нежилое сооружение (овощехранилище), площадь застройки 86,3 кв. м; земельный участок, площадь 102 кв. м, кадастровый номер 70:16:0401003:3162 (Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, 3о)	продажа посредством публичного предложения	201,0
	2.	Нежилое здание, общая площадь 330,9 кв. м; земельный участок, общая площадь 2304 кв. м, кадастровый номер 70:16:0300010:0582 (Томская область, Шегарский район, с. Каргала, восточная окраина с. Каргала 150 м на восток)	продажа посредством публичного предложения	1 042,3
	3.	Нежилое помещение (котельная, машинный зал, щитовая, бытовая), общая площадь 369,50 кв. м (Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 112к, пом. 1); нежилое помещение (машинный зал, бытовка) в кирпичной котельной, общая площадь 237,40 кв. м (Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, д. 112к, пом. 2); земельный участок, общая площадь 5457 кв. м, кадастровый номер 70:16:0401001:234 (Томская область, Шегарский район, с. Мельниково, ул. Коммунистическая, 112К)	продажа на аукционе	2 044,0
	4.	Нежилое здание, площадь 157,8 кв. м; земельный участок, площадь 338 кв. м, кадастровый номер 70:16:0200003:196 (Томская область, Шегарский район, с. Гынгазово, ул. Набережная, 10)	продажа на аукционе	55,0
	5.	Движимое имущество (транспортные средства)	продажа на аукционе	60,0
			продажа посредством публичного предложения	12,6
Анастасьевское сельское поселение	-	-	-	-

Баткатское сельское поселение	-	-	-	-
Побединское сельское поселение	-	-	-	-
Северное сельское поселение	-	-	-	-
Трубачевское сельское поселение	-	-	-	-
Шегарское сельское поселение	-	-	-	-

*) В порядке, установленном Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Енисейская, ул., д.8, г.Томск, 634050, тел./факс (3822) 520-061
e-mail: kpto@audit.tomsk.ru, <http://audit.tomsk.ru>

29.05.2014 № 02-246/4
На № 6-070/1132-14 от 08.04.2014

Председателю
Законодательной Думы
Томской области
О.В. Козловской

Заключение

на отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год

Контрольно-счетной палатой Томской области рассмотрены отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год (далее - Отчет) и информация о результатах приватизации муниципального имущества за 2013 год. Отчет содержит пообъектный перечень приватизированного в 2013 году областного государственного имущества с указанием способа, срока и цены продажи в соответствии с п. 5 ст. 9 Закона Томской области «О приватизации государственного имущества Томской области», а также пояснения причин неисполнения плана поступлений денежных средств в областной бюджет при реализации прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области, утвержденного Законом Томской области «Об областном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» (далее - Прогнозный план приватизации). По итогам рассмотрения Отчета считаем необходимым отразить следующее.

Контрольно-счетной палатой в рамках внешнего государственного финансового контроля рассмотрены все сделки по продаже объектов областной собственности, приватизация которых состоялась в отчетном году, и документы по объектам, включенным в Прогнозный план приватизации, продажа которых в 2013 году не состоялась, проведен анализ соблюдения законодательства в процессе приватизации, а также своевременности и полноты поступлений в областной бюджет доходов от продажи объектов областного государственного имущества.

Прогнозный план приватизации на 2013 год исполнен по 12 позициям из 18 запланированных, приватизировано 46 объектов областной собственности, из них: 16 нежилых зданий (строений, помещений) и 8 земельных участков, на которых расположены 15 из вышеуказанных объектов недвижимости; 4 пакета акций (привилегированных и обыкновенных) двух акционерных обществ «Томская распределительная компания» и «Томская энергосбытовая компания»; права (требования) к ЗАО «Томский подшипник», возникшие из обязательств по договорам беспроцентного целевого денежного займа, заключенным в 2010 году; 10 автомобилей и 7 объектов прочего движимого имущества.

По количеству реализованных объектов Прогнозный план приватизации в 2013 году исполнен на 55%. Из общего количества включенных в Прогнозный план приватизации объектов областной собственности (83 ед.) в отчетном году не приватизировано 37 объектов, из них:

- 31 объект перенесен в Прогнозный план приватизации на 2014 год (нежилые помещения по ул. Новгородская, 37; имущественный комплекс по ул. Мичурина, 110, состоящий из строения, сооружения, 2 земельных участков и 26 объектов движимого имущества);

Законодательная Дума
Томской области
Дата 30.05.2014 Время 17:07
№2941/0702-14

- 6 пакетов акций 4 акционерных обществ (из 10 пакетов, включенных в Прогнозный план приватизации на 2013 год) не приватизированы в отчетном году из-за несостоявшихся в связи с отсутствием заявок аукционов и продаж путем публичного предложения. В 2014 году приватизационные процедуры в отношении указанных пакетов акций были продолжены с изменением способа приватизации - путем продажи без объявления цены. При продаже приватизируемого имущества посредством публичного предложения цена может быть снижена до 50% начальной цены несостоявшегося аукциона, при продаже без объявления цены - зависит от покупателя и минимальным пределом не ограничивается.

Пять пакетов акций трех акционерных обществ (ОАО «Томскоблгаз», ОАО «Полигон», ОАО «Томскэлектросетьремонт») из вышеуказанных 6 пакетов проданы в январе 2014 года без объявления цены, их общая продажная цена составила 797,9 тыс. руб. или 10% от общей рыночной стоимости (8 396,5 тыс. руб.). Оплата в сумме 701,1 тыс. руб. произведена в феврале 2014 года только за пакет акций ОАО «Томскоблгаз». Оплата за 4 пакета акций ОАО «Полигон» и ОАО «Томскэлектросетьремонт» в сумме 96,8 тыс. руб. в установленные сроки не осуществлена. В связи с этим Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области подан в Арбитражный суд Томской области соответствующий иск к покупателю данного имущества о расторжении договоров купли-продажи указанных акций.

При общей рыночной стоимости в сумме 55 283,9 тыс. руб. 46-ти объектов областной собственности, приватизированных в 2013 году, общая цена их продажи составила 39 145,7 тыс. руб. (таблица № 1), из них в отчетном году в областной бюджет поступило 34 778,1 тыс. руб. (за вычетом суммы налога на добавленную стоимость по операциям по продаже имущества юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в соответствии с заключенными с ними договорами купли-продажи, составившей 4 367,6 тыс. руб., в том числе: по зданиям, строениям, помещениям - 3 195,1 тыс. руб., движимому имуществу - 13,4 тыс. руб., имущественным правам - 1 159,1 тыс. руб.).

Доходы от продажи областного имущества физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, зачислены в областной бюджет в полном объеме (в сумме 3 354,7 тыс. руб., из них 2 891,9 тыс. руб. - за здания, помещения, движимое имущество без вычета НДС). В договорах купли-продажи областного имущества, заключенных Департаментом по управлению государственной собственностью с указанными покупателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, сумма НДС (441,1 тыс. руб.) из общей цены продажи не выделялась.

таблица № 1

Сравнительные данные о рыночной стоимости и цене продажи объектов областного государственного имущества, приватизированных в 2013 году

наименование имущества, способ приватизации	кол-во объектов, ед.	площадь, кв.м		рыночная стоимость, тыс. руб.	цена продажи (с учетом НДС)		
		здания, строения	земельные участки		тыс. руб.	отношение цены продажи к рыночной стоимости имущества	
						%	тыс. руб.
Недвижимое имущество - всего, в т.ч.:	24	5 183,7	49 250,3	46 493,9	29 883,1	64,3	- 16 610,8
- аукцион	2	692,8	1 010,0	447,0	469,4	105,0	+ 22,4
- публичное предложение	8	2 428,3	7 464,3	39 513,3	28 156,6	71,3	- 11 356,7
- без объявления цены	14	2 062,6	40 776,0	6 533,6	1 257,1	19,2	- 5 276,5
Движимое имущество - всего, в т.ч.:	17			1 486,6	1 538,4	103,5	+51,8
- аукцион	12			945,3	1 228,5	130,0	+283,2
- публичное предложение	3			345,3	172,6	50,0	- 172,7
- без объявления цены	2			196,0	137,3	70,1	-58,7
Пакеты акций - всего, в т.ч.:	4			66,4	125,4	188,9	+59,0
- аукцион	1			2,8	3,0	107,1	+0,2
- публичное предложение	3			63,6	122,4	192,5	+58,8
Права (требования) - аукцион	1			7 237,0	7 598,8	105,0	+361,8
Итого	46	5 183,7	49 250,3	55 283,9	39 145,7	70,8	- 16 138,2

15 объектов недвижимости - отдельно-стоящие здания (строения), приватизация которых осуществлена одновременно с занимаемыми ими 8 земельными участками общей площа-

дью 49 250,3 кв.м. Продажная цена указанных земельных участков составила 7 496,2 тыс. руб. или 55% от их общей рыночной стоимости (13 745 тыс. руб.).

В целом приватизация государственного имущества Томской области в отчетном году осуществлена со снижением общей цены оценки на 29% или на 16 138,2 тыс. руб. (в 2012, 2011 годах приватизация осуществлена со снижением общей цены оценки соответственно на 52% и 27%). Причем продажа движимого имущества, пакетов акций и имущественных прав в 2013 году осуществлена с увеличением общей цены их продажи на 472,6 тыс. руб., а недвижимого имущества - в целом со снижением на 16 610,8 тыс. руб. или на 36%.

Из 24 объектов недвижимого имущества на аукционе продано только 2 объекта (нежилое здание с занимаемым им земельным участком, расположенные в Каргасокском районе, п. Геологический, ул. Энтузиастов, 35) с увеличением начальной цены на 1 «шаг» аукциона - 5% или 22,4 тыс. руб. Остальные 22 объекта недвижимого имущества не удалось реализовать по максимально возможной цене (на аукционе) в связи с отсутствием заявок. Указанные объекты приватизированы путем публичного предложения (8 ед.) и без объявления цены (14 ед.) по цене, составившей в целом 64% от их общей рыночной стоимости (46 046,9 тыс. руб.).

Общий объем денежных средств, поступивших в бюджет Томской области в 2013 году от приватизации объектов областной собственности, составил 37 120,2 тыс. руб. (с учетом 2 342,1 тыс. руб. - за имущество, приватизированное в 2012 году) или 78,5% от утвержденного плана (47 278,7 тыс. руб.), в том числе от продажи:

- жилых зданий (строений, помещений) - 19 206,4 тыс. руб., из них 14,5 тыс. руб. - проценты за предоставленную рассрочку платежей по объектам, приватизированным в 2012 году (г. Томск, пер. Каргаский, 6);

- земельных участков - 9 823,8 тыс. руб., из них 2 327,6 тыс. руб. - за земельный участок в г. Томск, пер. Каргаский, 6, приватизированный в 2012 году;

- движимого имущества - 1 524,9 тыс. руб.;

- пакетов акций - 125,4 тыс. руб.;

- имущественных прав - 6 439,7 тыс. руб.

По данным бухгалтерского учета Департамента по управлению государственной собственностью Томской области, бюджетные назначения на организацию и проведение приватизации имущества Томской области в 2013 году исполнены на 95,4%. При плановой сумме расходов в размере 5 536 тыс. руб. объем оплаченных в отчетном году за счет средств областного бюджета расходов составил 5 283,2 тыс. руб., из них:

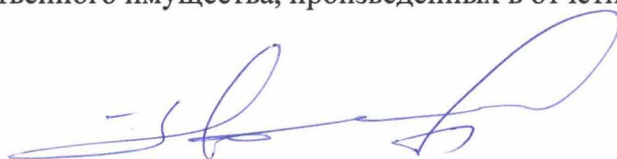
- 261,2 тыс. руб. - проведение оценки рыночной стоимости объектов, включенных в Прогнозный план приватизации на 2013 год (из них 34 тыс. руб. - по объектам, не проданным в отчетном году и перенесенным в Прогнозный план приватизации на 2014 год);

- 5 022 тыс. руб. - субсидия специализированному областному учреждению по продаже государственного имущества - ОГБСУ «Фонд государственного имущества Томской области» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания (308,7 тыс. руб. использовано на публикацию информационных сообщений о приватизации; 4 713,3 тыс. руб. - расходы учреждения на организацию и осуществление продажи областного имущества).

Отметим, что в 2013 году (как и в предшествующем году) установлен факт задержки перечисления Фондом государственного имущества в областной бюджет денежных средств, поступивших от продажи областного имущества, сверх срока, установленного Порядком оплаты государственного имущества Томской области при его приватизации, утвержденным постановлением Администрации Томской области от 06.07.2011 № 203а, без предъявления штрафных санкций данному учреждению.

Учитывая вышеизложенное, Контрольно-счетная палата Томской области подтверждает достоверность данных, представленных в Отчете об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год, а также рекомендует включать в Отчет сведения о расходах, связанных с организацией и проведением приватизации областного государственного имущества, произведенных в отчетном году.

Председатель



А.Д. Пронькин



Прокуратура Российской
Федерации

ПРОКУРАТУРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

В Законодательную Думу
Томской области

ул. Белинского, 14
г. Томск, Россия, 634029

07.05.2014 № 7-27-2014
На № 6-051/1130-14 от 08.04.2014

В прокуратуре области изучен отчёт о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год, а также информацию о результатах приватизации муниципального имущества за 2013 год.

Замечаний к представленным отчётам не имеем, изложенная в них информация будет использована в надзорной деятельности.

Заместитель прокурора области
старший советник юстиции

И.П. Кошель

К.А. Мащицкая, тел. 53-40-30

АБ № 047136

Законодательная Дума Томской области
Прокуратура Томской области
Дата 12.05.2014 Время 17:12
№07-27/Иорг-1463-14/93
№2472/0512-14

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

03.06.2014


ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год и информацию о результатах приватизации муниципального имущества за 2013 год

Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области за 2013 год и информация о результатах приватизации муниципального имущества за 2013 год (вх. № 1746/0808-14 от 02.04.2014) представлены в соответствии со статьей 9 Закона Томской области от 16 августа 2002 года № 64-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области».

К тексту Отчета имеются замечания юридико-технического характера, которые были переданы в бюджетно-финансовый комитет Законодательной Думы Томской области в рабочем порядке.

Начальник отдела



Л.Н. Железчикова