



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по экономической политике

РЕШЕНИЕ

от 21.01.2014 № РК5-33-

ПРОЕКТ

О проекте закона Томской области
«О признании утратившей силу статьи 10
Закона Томской области «Об обороте
земель сельскохозяйственного
назначения в Томской области»

Рассмотрев проект закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Комитет по экономической политике РЕШИЛ:

Рекомендовать Совету Законодательной Думы Томской области включить в повестку очередного собрания Законодательной Думы Томской области рассмотрение проекта закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» с проектом постановления о принятии его в первом чтении.

Председатель комитета

А.Я.Эскин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области»

Рассмотрев проект закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области», внесенный в порядке реализации права законодательной инициативы Губернатора Томской области,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» в первом чтении согласно приложению.

2. Установить, что поправки к законопроекту направляются в письменном виде в комитет Законодательной Думы Томской области по экономической политике в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Комитету по экономической политике (Эскин) доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и представить его для рассмотрения на собрании Законодательной Думы Томской области во втором чтении.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловская

_____ А.Я.Эскин



Прокуратура Российской
Федерации

ПРОКУРАТУРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Белинского, 14,

г. Томск, Россия, 634029

09.01.2014 № 7/Б-19-2014

Председателю Законодательной
Думы Томской области

Козловской О.В.

Уважаемая Оксана Витальевна!

В порядке реализации предоставленного прокурору Томской области статьёй 63 Устава (Основного Закона) Томской области права законодательной инициативы направляю Вам проект Закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области».

Приложение: законопроект и материалы к нему на 8 л.

Прокурор области

государственный советник
юстиции 3 класса

В.С. Войкин

А.С. Антонова, тел. 53-40-27

АА № 062836

Прокуратура Томской области Томская область / Дата 10.01.2014 Время 11:43 №46/0511-14
--

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШЕЙ СИЛУ СТАТЬИ 10 ЗАКОНА ТОМСКОЙ
ОБЛАСТИ «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Статья 1

Статью 10 Закона Томской области от 13 октября 2003 года № 135-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 23(84), постановление от 25.09.2003 № 833; 2005, № 41(102), постановление от 28.04.2005 № 1962; 2006, № 52(113)-II, постановление от 30.03.2006 № 2970; 2008, № 12(134), постановление от 31.01.2008 № 939; № 19(141), постановление от 28.08.2008 № 1602; 2009, № 24(146), постановление от 29.01.2009 № 1992; № 29(151), постановление от 25.06.2009 № 2405; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 51(173), постановление от 28.07.2011 № 4559; 2012, № 6(182)-7(183), постановление от 29.03.2012 № 159) признать утратившей силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Томской области

С.А. Жвачкин

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОЕКТУ ЗАКОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРИЗНАНИИ
УТРАТИВШЕЙ СИЛУ СТАТЬИ 10 ЗАКОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ
ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Проект Закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» разработан в связи с изменениями федерального законодательства, регулирующего отношения, связанные с владением, пользованием, распоряжением земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения.

Ранее статья 9 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» предусматривала, что законом субъекта Российской Федерации в зависимости от разрешенного использования сельскохозяйственных угодий, передаваемых в аренду, устанавливается минимальный срок аренды земельного участка сельскохозяйственных угодий.

В соответствии с этой статьёй 10 Закона Томской области от 13 октября 2003 года № 135-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» определено, что минимальный срок аренды земельных участков сельскохозяйственных угодий, в зависимости от разрешенного использования сельскохозяйственных угодий, передаваемых в аренду, составляет для пашни - 5 лет; для сенокосов и пастбищ - 6 месяцев; для земель, занятых многолетними насаждениями, - 10 лет.

Федеральным законом от 2 декабря 2013 года № 327-ФЗ «О внесении изменений в статьи 9 и 10 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и статью 22 Федерального закона «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» норма, наделяющая субъект Российской Федерации полномочиями по установлению минимального срока аренды, исключена.

В настоящее время договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, должен заключаться на срок от трех до сорока девяти лет, за исключением случаев передачи земельного участка для сенокосения и выпаса скота, в отношении которого договор аренды заключается на срок до трех лет.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
К ПРОЕКТУ ЗАКОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРИЗНАНИИ
УТРАТИВШЕЙ СИЛУ СТАТЬИ 10 ЗАКОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ
ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Принятие Закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» не потребует дополнительных расходов из областного бюджета.

**ПЕРЕЧЕНЬ
ЗАКОНОВ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИЗНАНИЮ УТРАТИВШИМИ СИЛУ,
ПРИОСТАНОВЛЕНИЮ, ИЗМЕНЕНИЮ ИЛИ ПРИНЯТИЮ В СВЯЗИ С
ПРИНЯТИЕМ ЗАКОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРИЗНАНИИ
УТРАТИВШЕЙ СИЛУ СТАТЬИ 10 ЗАКОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ
ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ В
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

В связи с принятием Закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» не требуется признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия каких-либо актов законодательства Томской области.

Сравнительная таблица пункта 3 статьи 9 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Ранее действовавшая редакция	Действующая редакция
<p>Статья 9. Аренда земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения</p> <p>3. Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения может быть заключен на срок, не превышающий сорок девять лет.</p> <p>Минимальный срок аренды земельного участка сельскохозяйственных угодий устанавливается законом субъекта Российской Федерации в зависимости от разрешенного использования сельскохозяйственных угодий, передаваемых в аренду.</p>	<p>Статья 9. Аренда земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения</p> <p>3. Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на срок от трех до сорока девяти лет, за исключением случаев, установленных настоящим Федеральным законом.</p> <p>Для сенокосения и выпаса скота договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на срок до трех лет.</p>

Сравнительная таблица статьи 10 Закона Томской области от 13 октября 2003 года № 135-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области»

Действующая редакция	В редакции законопроекта
<p>Статья 10. Минимальные сроки аренды земельных участков сельскохозяйственных угодий</p> <p>Минимальный срок аренды земельных участков сельскохозяйственных угодий, в зависимости от разрешенного использования сельскохозяйственных угодий, передаваемых в аренду, составляет:</p> <p>для пашни - 5 лет;</p> <p>для сенокосов и пастбищ - 6 месяцев;</p> <p>для земель, занятых многолетними насаждениями, - 10 лет.</p>	<p>Статья 10. Утратила силу</p>

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

634050, г. Томск, пл. Ленина, 6

телетайп: 128222, "Яхта"
тел. 51-08-95, факс 51-06-02

17.01.2014

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области» (первое чтение)

Проект закона Томской области «О признании утратившей силу статьи 10 Закона Томской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Томской области», представленный в порядке реализации права законодательной инициативы прокурором Томской области (вх. № 46/0511-14 от 10.01.2014), законодательству не противоречит.

Одновременно с этим, в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утв. постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона Томской области. Коррупциогенных факторов в проекте закона не выявлено.

Начальник отдела



Л.Н. Железчикова