



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по экономической политике

РЕШЕНИЕ

от 17.06.2014 № РК5-43-

ПРОЕКТ

О проекте постановления Законодательной Думы Томской области «О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством» (от 09.06.2014 № СЖ-08-1063), учитывая поступившие заключения,

Комитет по экономической политике Р Е Ш И Л :

Рекомендовать Совету Законодательной Думы Томской области включить в повестку очередного собрания Законодательной Думы Томской области рассмотрение проекта постановления Законодательной Думы Томской области «О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством» и принять его в целом.

Председатель комитета

А.Я.Эскин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством», в соответствии с Законом Томской области от 4 апреля 2008 года № 57-ОЗ «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях Томской области»,

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2009, № 23(145) изменение, дополнив раздел «Томский район» пунктом 17 следующего содержания:

«	17	70:14: 0300095: 619	Государственное научное учреждение Сибирский научно- исследователь- ский институт сельского хозяйства и торфа Российской академии сельскохозяйст- венных наук	Постоян- ное (бессроч- ное) пользо- вание	375,96	375,96			1,21	0,086	4549116,00 дата утверждения результатов определения кадастровой стоимости – 11 октября 2010 года	Сельскохозяй- ственное производство; категория: земли сельскохозяй- ственного назначения	».
---	----	---------------------------	--	--	--------	--------	--	--	------	-------	--	---	----

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

О.В. Козловская



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

09.06.2014 № СЖ-08-1063

на № _____ от _____

О проекте постановления Законодательной
Думы Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

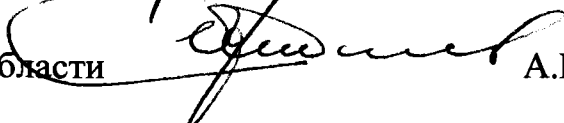
О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления Законодательной Думы Томской области «О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством».

На заседаниях комитетов и собрании Думы проект будет представлять Палосон Юрий Рембертович – начальник Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

С уважением
И.о. Губернатора Томской области  А.М.Феденёв

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Томск

О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством», в соответствии с Законом Томской области от 4 апреля 2008 года № 57-ОЗ «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях Томской области»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2009, № 23(145) изменение, дополнив раздел «Томский район» пунктом 17 следующего содержания:

« 17	70:14: 0300095: 619	Государственное научное учреждение Сибирский научно- исследователь- ский институт сельского хозяйства и торфа Российской академии сельскохозяйст- венных наук	Постоян- ное (бесроч- ное) пользо- вание	375,96	375,96			1,21	0,086	4549116,00 дата утверждения результатов определения кадастровой стоимости – 11 октября 2010 года	Сельскохозяй- ственное производство; категория: земли сельскохозяй- ственного назначения	».
------	---------------------------	--	---	--------	--------	--	--	------	-------	--	---	----

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

О.В. Козловская

Пояснительная записка
к проекту постановления Законодательной Думы Томской области
«О внесении изменения в постановление Государственной Думы Томской области от 18 декабря 2008 года № 1915 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

В соответствии со статьей 2 Закона Томской области от 4 апреля 2008 года № 57-ОЗ «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях Томской области» (далее – Закон) Администрация Томской области формирует Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленным федеральным законодательством (далее – Перечень). Указанный Перечень утверждается Законодательной Думой Томской области.

Согласно распоряжению Администрации Томской области от 31 июля 2008 года № 482-р «О порядке формирования Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий», в целях реализации мероприятий по включению в Перечень или исключению из него земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения сформирована Комиссия по формированию Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается (далее – Комиссия).

18 апреля 2014 года на заседании Комиссии принято решение о включении в Перечень земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300095:619, который сохранил высокий потенциал плодородия почв, находится вблизи населенного пункта (с.Коларово) и используется для производства оригинальных и элитных семян зерновых культур, многолетних трав и льна-долгунца и в связи с этим представляет большой интерес для использования его в целях сельскохозяйственного производства.

В представленном к рассмотрению проекте постановления предлагается дополнить пунктом 17 раздел «Томский район» Перечня.

Принятие постановления не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств областного бюджета.

Протокол № 2

заседания комиссии по формированию Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается

18 апреля 2014

г.Томск

Присутствовали члены комиссии:

Палосон Юрий Рембертович - начальник Департамента - председатель комиссии;

Малиновская Елена Юрьевна - заместитель начальника Департамента - председатель комитета правового обеспечения и кадровой политики - заместитель председателя комиссии;

Мельников Михаил Федорович - заместитель начальника Департамента - председатель комитета по производству;

Ламмерт Елена Петровна - председатель комитета по экономике, финансам и инвестициям Департамента;

Пуль Иван Владимирович - начальник отдела растениеводства и землепользования Департамента;

Буркни Виктор Викторович - главный специалист отдела по правовым и имущественным отношениям комитета правового обеспечения и кадровой политики Департамента - секретарь комиссии;

Липухин Александр Сергеевич - директор ФГБУ «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Томской области»;

Бобкова Оксана Геннадьевна - председатель комитета по управлению земельными ресурсами Департамента по управлению государственной собственностью Томской области;

Секлицкая Юлия Александровна - ведущий инженер отдела обеспечения ведения кадастра ФГБУ «ФКП Росреестра».

Присутствовали:

Макаров Алексей Александрович - начальник отдела земельного надзора Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Томской области.

О включении земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства не допускается (далее - Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области).

По вопросу повестки дня выступили:

Палосон Ю.Р.: В соответствии с Законом Томской области от 04.04.2008 № 57-03 «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях Томской области» и распоряжением Администрации Томской области от 31.07.2008 № 482-ра «О порядке формирования Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий» комиссия рассматривает вопрос по включению в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области или исключению из него земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, сведения о которых представлены по запросу Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области Управлением Росреестра по Томской области и ФГБУ «Управление «Томскмелиоводхоз».

Малиновская Е.Ю.: Управлением Росреестра по Томской области представлены сведения о земельном участке с кадастровым номером 70:14:0300095:619 (кадастровая стоимость указанного земельного участка составляет 4549116,00 руб., дата утверждения результатов определения кадастровой стоимости – 11.10.2010г.), принадлежащий на праве постоянного (бессрочного) пользования ГНУ Сибирский научно-исследовательский институт сельского хозяйства и торфа Российской академии сельскохозяйственных наук. Данный земельный участок соответствует критериям, установленным ст. 1 Закона Томской области от 04.04.2008 № 57-03 «Об особо ценных продуктивных сельскохозяйственных

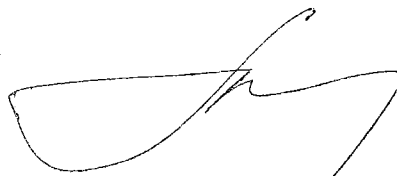

угодьях Томской области». Малиновская Е.Ю. предложила принять решение о включении в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300095:619, который сохранил высокий потенциал плодородия почв, находится вблизи населенного пункта и используется для производства оригинальных и элитных семян зерновых культур, многолетних трав и льна-долгунца и в связи с этим представляет большой интерес для использования его в целях сельскохозяйственного производства (приложение к протоколу).

Голосовали «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Включить в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области земельный участок, указанный в приложении к настоящему протоколу.

Председатель комиссии

Ю.Р. Палосон

Секретарь комиссии

В.В. Буркин



Информация

о земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения, который (в соответствии с проектом постановления) предлагается включить в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством

№№ пп	Кадаст- ровый номер	Правооблада- тель земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Общая площадь земельно- го участка (га)	Сельс- кохо- зяйст- венные угодья (га)	Оро- шае- мые зем- ли (га)	Осу- шае- мые земли (га); с закры- тым дрена- жем	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель сельскогохо- зяйствен-ного назначения по району (руб./кв.м) (1 гр.)	Удельный показатель кадастро- вой стоимости земель по земельно-му участку (руб./кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Вид разрешен- ного использования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	Томский район										
	70:14:030 0095:619	Государствен ное научное учреждение Сибирский научно-исследова- тельский институт сельского хозяйства и торфа Российской академии сельскогохо- зяйственных наук	Постоянное (бессрочное) пользование	375,96	375,96			1,21	0,086	4549116,00 дата утвержде- ния результатов определе- ния кадастро- вой стоимости – 11 октября 2010 года	Сельскохо- зяйственное производ-ство; категория: земли сельскогохо- зяйствен-ного назначения

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 11.04.2014

№ 01/012/2014-651

На основании запроса от 09.04.2014 г., поступившего на рассмотрение 11.04.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	70:14:0300095:619
	наименование объекта:	Земельный участок
	назначение объекта:	Земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства
	площадь объекта:	3759600 кв.м
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир церковь. Участок находится примерно в 5 км. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Томская область, Томский район, с.Коларово
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Российская Федерация
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 70-70-01/042/2008-492 от 03.03.2008
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.2. Государственное научное учреждение Сибирский научно-исследовательский институт сельского хозяйства и торфа Российской академии сельскохозяйственных наук, ИНН: 7017129887, ОГРН: 1057002640452, дата гос.регистрации: 09.11.2005, наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по городу Томску, КПП: 701701001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Томская область, г.Томск, Гагарина улица, д. 3
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.2. Постоянное (бессрочное) пользование, № 70-70-01/271/2010-248 от 21.12.2010
4.	Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Департамент по социальному-экономическому развитию села Томской области Заместителю начальника Департамента Е.Ю. Малиновская

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят

ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)



Костырева О. Ю.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для целей защиты предоставления информации в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**ОБ ОСОБО ЦЕННЫХ ПРОДУКТИВНЫХ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДЬЯХ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
постановлением
Государственной Думы
Томской области
от 27.03.2008 N 1131

Настоящий Закон в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации определяет порядок включения особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Томской области в перечень земель, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, не допускается.

Статья 1. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья

1. К особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям области относятся:

участки высокоплодородной пашни, используемые для исследовательских, опытных целей, испытания сортов сельскохозяйственных растений, производства семян высших репродукций;

искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья и осушаемые земли с действующими стационарными оросительными и закрытыми осушительными системами;

сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научно-исследовательских организаций, плодопитомнических и отдельных специализированных отраслевых сельскохозяйственных предприятий;

сельскохозяйственные угодья учебно-опытных подразделений образовательных учреждений высшего, среднего и начального профессионального образования, сортоиспытательных участков;

сельскохозяйственные угодья школ-интернатов для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, домов-интернатов для престарелых и инвалидов;

сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу) на пятьдесят и более процентов.

2. Перевод особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию земель не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

3. Использование особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий

для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, не допускается.

Статья 2. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается

1. Администрация Томской области формирует Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий из земельных участков, соответствующих критериям, определенным [частью 1 статьи 1](#) настоящего Закона.

2. Порядок формирования Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, устанавливается распоряжением Администрации Томской области.

3. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, утверждается в установленном порядке Государственной Думой Томской области.

Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Администрации Томской области в течение шести месяцев со дня вступления настоящего Закона в силу подготовить Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, и представить его для утверждения в Государственную Думу Томской области.

Губернатор
Томской области
В.М.КРЕСС

Томск
4 апреля 2008 года
N 57-ОЗ

Справочно: действующая редакция

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 декабря 2008 г. N 1915

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОСОБО ЦЕННЫХ ПРОДУКТИВНЫХ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
КОТОРЫХ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ С ВЕДЕНИЕМ СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА, НЕ ДОПУСКАЕТСЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ,
УСТАНОВЛЕННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ**

Рассмотрев [Перечень](#) особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, в соответствии с [Законом](#) Томской области от 4 апреля 2008 года N 57-ОЗ "Об особо ценных сельскохозяйственных угодьях Томской области" Государственная Дума Томской области постановляет:

1. Утвердить [Перечень](#) особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Томской области, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, согласно приложению.

2. Установить, что при формировании земельных участков из состава земельных участков, указанных в [приложении](#), особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья Томской области сохраняют свой статус в составе новых земельных участков.

Председатель
Государственной Думы
Томской области
Б.А.МАЛЬЦЕВ

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОСОБО ЦЕННЫХ ПРОДУКТИВНЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КОТОРЫХ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ,
НЕ СВЯЗАННЫХ С ВЕДЕНИЕМ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
НЕ ДОПУСКАЕТСЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ,
УСТАНОВЛЕННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ**

(только в разрезе Томского района)

NN пп	Кадастровый номер	Правообладатель земельного участка	Сведения о правах на земельный участок	Общая площадь земельного участка (га)	Сельскохозяйственные угодия (га)	Орошаемые земли (га)	Осушаемые земли (га); с закрытым дренажем	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения по району (руб./кв. м) (1 гр.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земель по земельному участку (руб./кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
...											
	Томский район										
1	70:14:0000000:0160	Федеральное государственное образовательное учреждение среднего профессионального образования "Томский сельскохозяйственный техникум"	Постоянное (бессрочное) пользование	1967,74	1013,02			1,21	0,0858	869171,16	Сельхоз-производство

2	70:14:0000000:0430	Областное государственное учреждение "Итатский специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов"	Постоянное (бессрочное) пользование	20	20			1,21	0,0858	17160	Сельхоз-производство
3	70:14:0300095:0126	Государственное научное учреждение "Сибирский научно-исследовательский институт сельского хозяйства и торфа Сибирского отделения Российской академии сельскохозяйственных наук" (окр. с. Лучаново)	Постоянное (бессрочное) пользование	1102,66	1102,66			1,21	1,2705	14009295,3	Сельхоз-производство
4	70:14:0300095:0553	Государственное научное учреждение "Сибирский научно-исследовательский институт сельского хозяйства и торфа Сибирского отделения Российской академии сельскохозяйственных наук" (окр. д. Ипатово)	Постоянное (бессрочное) пользование	427,21	427,21			1,21	1,21	5169241	Сельхоз-производство
5	70:14:0300095:0554	Государственное научное учреждение "Сибирский научно-исследовательский институт сельского	Постоянное (бессрочное) пользование	274,63	274,63			1,21	1,21	3323023	Сельхоз-производство

		хозяйства и торфа Сибирского отделения Российской академии сельскохозяйственных наук" (окр. с. Коларово)									
6	70:14:0000000:0554	Томский филиал федерального государственного учреждения "Гос-сортокомиссия" (окр. п. Ключи)	Постоянное (бессрочное) пользование	115,2956	115,2956			1,21	1,21	1395076,76	Сельхоз-производство
7	70:14:0100034:0020	Областное государственное образовательное учреждение "Моряковская специальная (коррекционная) школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с ограниченными возможностями здоровья VIII вида"	Постоянное (бессрочное) пользование	11,36	11,36			1,21	1,21	137456	Сельхоз-производство
8	70:14:0000000:0429	Областное государственное образовательное учреждение "Семилуженский детский дом для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"	Постоянное (бессрочное) пользование	256,43	105,98			1,21	0,086	91142,8	Сельхоз-производство
9	70:14:0000000:0473	Участники долевой собственности АОЗТ "Калтай"	Долевая собственность граждан	2841,8	2841,8		526/526				Сельхоз-производство
10	70:14:0:0452	Участники долевой собственности АОЗТ "Томь"	Долевая собственность граждан	1162,8	1162,8	1088					Сельхоз-производство

11	70:14:03:00092:1492 70:14:03:00092:1341 70:14:03:00092:1344	Участники долевой собственности АОЗТ "Степановское"	Долевая собственность граждан	251,51 131,82 81,12	251,51 131,82 81,12	667					Сельхоз-производство
12	70:14:03:00092:1339 70:14:03:00092:1340	Ларионов А.Ю.	Собственность	50,7 74,36	50,7 74,36						Сельхоз-производство
13	70:14:03:00092:1338	Ларионова Л.Г.	Собственность	104,78	104,78						Сельхоз-производство
14	70:14:03:00092:1336 70:14:03:00092:1347	Дудкин В.В.	Собственность	70,98 60,84	70,98 60,84						Сельхоз-производство
15	70:14:0:0124	ЗАО "Сибирская аграрная группа"	Государственная собственность, обременение - аренда	1880,08	1000,32	836					Сельхоз-производство
16	70:14:0100039:0102 70:14:0100039:0095 70:14:0100039:0096 70:14:0100039:0092 70:14:0100039:0091 70:14:0100039:0088 70:14:0100039:0098 70:14:0100039:0089 70:14:0100039:0097 70:14:0100039:0090	ЗАО "Овощевод"	Государственная собственность, обременение - аренда	348,3 170,8 16,2 23,6 2,4 8,14 680,8 72,2 10,6 4,12	348,3 170,8 16,2 23,6 2,4 8,14 680,8 72,2 10,6 4,12	909					Сельхоз-производство

...
Далее в постановлении указаны соответствующие земельные участки в других муниципальных районах Томской области