



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Бюджетно-финансовый комитет

РЕШЕНИЕ

От 21.05.2015 № 42-

ПРОЕКТ

О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой

Рассмотрев проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой», внесенный Губернатором Томской области в соответствии со статьями 4, 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»,

Бюджетно-финансовый комитет Р Е Ш И Л:

Внести в установленном Регламентом Законодательной Думы Томской области порядке проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой» для рассмотрения на 42 собрании Законодательной Думы Томской области и рекомендовать принять его.

Председатель комитета

А.Б. Куприянец



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г.Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

15.05.2015 № СЖ-08-831

на № _____ от _____

О проекте постановления Законодательной
Думы Томской области

Председателю
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловской

Уважаемая Оксана Витальевна!

Вношу на рассмотрение Законодательной Думы Томской области проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой».

На заседании комитета и собрании Думы проект постановления будет представлять Трынченков Алексей Анатольевич – начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Приложение: на 57 л. в 1 экз.

С.А.Жвачкин

ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____ от _____

О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой

В соответствии с пунктом 3 части 1, пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 5.1 части 1 статьи 4, статьей 10 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»

Законодательная Дума Томской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Согласовать Областному государственному бюджетному образовательному учреждению начального профессионального образования «Профессиональное училище № 15» решение о передаче в безвозмездное пользование Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой на срок шесть месяцев в целях осуществления образовательной деятельности закрепленных на праве оперативного управления за Областным государственным бюджетным образовательным учреждением начального профессионального образования «Профессиональное училище № 15» нежилых помещений №№ 1-5, 7-9, 11-14 общей площадью 495,9 кв.м, расположенных на третьем этаже нежилого строения по адресу: Томская область, г. Стрежевой, Коммунальная улица, 40, строен. 1.

Председатель
Законодательной Думы
Томской области

О.В.Козловская

Пояснительная записка
к проекту постановления Законодательной Думы Томской области
«О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование
областного государственного имущества Муниципальному казенному
общеобразовательному учреждению Открытая (сменная)
общеобразовательная школа городского округа Стрежевой»

Проект постановления Законодательной Думы Томской области «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой подготовлен на основании заявления Областного государственного бюджетного образовательного учреждения начального профессионального образования «Профессиональное училище № 15» от 24 февраля 2015 года вх. № 2059.

Проектом постановления предлагается согласовать Областному государственному бюджетному образовательному учреждению начального профессионального образования «Профессиональное училище № 15» решение о передаче указанного в проекте постановления имущества в безвозмездное пользование Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой. Имущество будет использоваться в целях осуществления образовательной деятельности на срок шесть месяцев.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предоставление государственного имущества по договорам безвозмездного пользования муниципальным учреждениям, осуществляется без проведения публичных процедур.

В соответствии с пунктом 5.1 части 1 статьи 4 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» Законодательная Дума Томской области предварительно в форме постановлений Законодательной Думы Томской области согласовывает областными государственными бюджетными учреждениями решения о передаче в безвозмездное пользование имущества, закрепленного на праве оперативного управления за этими учреждениями. При этом согласно абзацу второму части 3 статьи 10 указанного закона срок безвозмездного пользования областными государственными имуществом не может превышать пяти лет.

Начальнику Департамента
по управлению государственной
собственностью Томской области
А.А. Трынченкову

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать решение о передаче в безвозмездное пользование имущества (далее Имущество).

1. Владелец Имущества: Областное государственное бюджетное образовательное учреждение начального профессионального образования «Профессиональное училище № 15»

(организационно-правовая форма, полное наименование юридического лица)

2. Руководитель: директор Кульменова Елена Алексеевна

(должность, Ф.И.О. руководителя (полностью))

3. Местонахождение Владельца: 636780, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 40, тел./факс приемная: (838259) 5-73-20

(индекс, город, улица, номер дома, контактный телефон)

4. Место расположения передаваемого в безвозмездное пользование Имущества:

Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 40, строение 1, 3 этаж: помещения № 1-5, № 7-9, № 11-14. Общая площадь 495,9 м.кв.;

(в отношении недвижимого имущества указать адрес, этаж, номера помещений, площадь (кв.м.) согласно сведениям технической документации; в отношении движимого имущества необходимо указать наименования имущества, его количество и инвентарные номера (оформить в виде приложения к заявке))

5. Лицо, обратившееся к Владельцу: Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой Томской области, директор Помпа Ирина Николаевна

(организационно-правовая форма, полное наименование, Ф.И.О. руководителя, должность)

6. Местонахождение лица, обратившегося к Владельцу: 636780, РФ, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 40, тел.: (838259) 3-34-47

(индекс, город, улица, номер дома, контактный телефон)

7. Срок пользования Имуществом: Шесть месяцев

(до 5 лет, а в случаях передачи Имущества органам государственной власти, иным государственным органам Томской области либо областным государственным учреждениям до 10 лет)

8. Имущество будет использовано в целях: осуществление образовательной деятельности

(указать вид деятельности в соответствии с учредительными документами лица, обратившегося к Владельцу)

Дополнительные сведения (контактные лица, телефоны):

юрисконсульт Гончарова Анжелика Валерьевна, тел. (838259) 3-34-42

К заявлению прилагаются документы:

1. Копия технической документации на имущество (- в случае предоставления недвижимого имущества – копия сведений из Единого государственного реестра объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), предоставляемые органом, осуществляющим техническую инвентаризацию и технический учет объектов недвижимости (кадастрового паспорта и/или технического паспорта объекта с обозначением запрашиваемого в безвозмездное пользование имущества); - в случае предоставления транспортных средств - копию паспорта технического средства);
- в случае предоставления движимого имущества – сведения о наименовании имущества, его количестве, инвентарных номерах, техническую документацию (в случае ее наличия) (все документы заверяются Владельцем);
2. Копия обращения лица в адрес Владельца о предоставлении в безвозмездное пользование Имущества (заверяется Владельцем).
3. Документы, подтверждающие полномочия Владельца и лица, обратившегося к Владельцу на заключение договора безвозмездного пользования.
4. Копия свидетельства о государственной регистрации права оперативного управления Владельца на запрашиваемое в безвозмездное пользование Имущество (заверяется Владельцем);
5. Копии: для юридического лица: - учредительных документов лица, обратившегося к Владельцу (положение, устав), заверенные печатью этого лица; - выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной не ранее чем за 1 месяц до момента предоставления заявки, заверенные печатью лица, обратившегося к Владельцу (предоставляется по собственному желанию лица, обратившегося в адрес Владельца); для индивидуальных предпринимателей: - выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной не ранее чем за 1 месяц до момента предоставления заявки, заверенные печатью лица, обратившегося к Владельцу (предоставляется по собственному желанию лица, обратившегося в адрес Владельца); для физического лица: - паспорта гражданина Российской Федерации.
6. Копия решения Учредителя автономного учреждения о согласовании передачи в безвозмездное пользование указанного Имущества с учетом рекомендаций наблюдательного совета автономного учреждения (в соответствии со статьями 3, 11 Федерального закона от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях») (в случае если Владелец – автономное учреждение).
7. Экспертная оценка последствий заключения договора безвозмездного пользования, подготовленная Учредителем Владельца (в соответствии с частью 4 статьи 9 Закона Томской области от 26.08.2002 № 68-ОЗ «Об основных гарантиях прав ребенка на территории Томской области») (в случае если Владелец, как государственное учреждение, является объектом социальной инфраструктуры для детей).

Владелец

(подпись, расшифровка подписи руководителя)

М.П.

Дата

28.01.2015

Департамент по управлению

госсобственностью

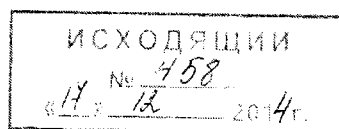
Томской области

Вход. № 2059

24.02.2016 г.


МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ОТКРЫТАЯ (СМЕШНАЯ) ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА
городского округа Стрежевой
636780, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 40.
E-mail ososch@strj.tomsk.su , т. 3-34-47.

Директору ОГБОУ НПО
«Профессиональное училище № 15»
Кульменевой Е.А.
Директора МКОУ ОСОШ
Помпа И.Н.



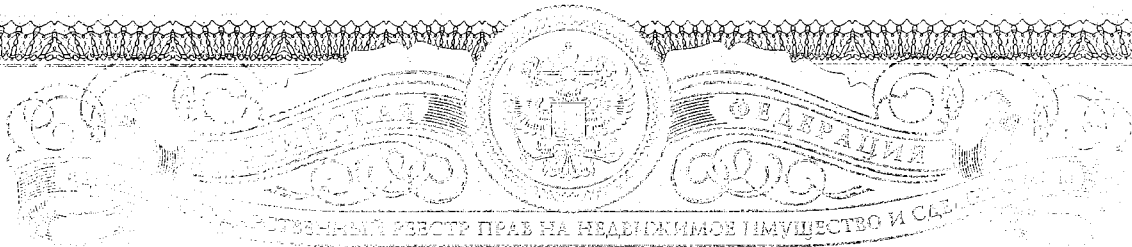
Уважаемая Елена Алексеевна!

В связи с окончанием 26.01.2015 г. срока договора безвозмездного пользования № 10/Б 04 от 27 января 2010 г., прошу Вас заключить договор о передаче в безвозмездное временное пользование МКОУ ОСОШ в целях осуществления образовательной деятельности недвижимое имущество - нежилые помещения №№ 1-5, 7-9, 11-14 общей площадью 495,9 м², расположенные на 3 этаже нежилого строения 1 по адресу ул. Коммунальной, 40 сроком на 6 месяцев.

Директор МКОУ ОСОШ  И.Н. Помпа

Перечень прилагаемых документов:

1. Копия Устава Муниципального казённого общеобразовательного учреждения Открытая (смешная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой Томской области
2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.12.2014г.
3. Копия приказа о назначении на должность руководителя.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Управление Федеральной регистрационной службы
по Томской области

Дата выдачи:

"11" января 2008 года

Документы-основания: Распоряжение Правительства Российской Федерации №1565-р от 03.12.2004г

Субъект (субъекты) права: Томская область

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое строение, назначение: нежилое, 4 - этажное, общая площадь 2085,6 кв. м, инв.№ 69:410:4000:19:6410, лит. А, адрес объекта: Томская область, г.Стрежевой, Коммунальная улица, 40, строен.1

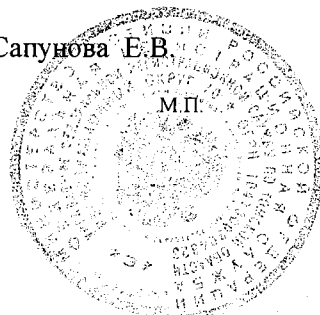
Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/190/2007-024

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" января 2008 года сделана запись регистрации № 70-70-01/190/2007-025

Регистратор

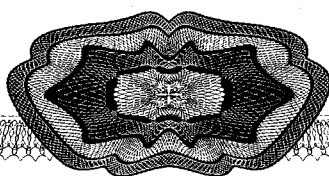
Сапунова Е.В.



(подпись)

ТОМСКАЯ
ОБЛАСТЬ

70АБ 177078





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области

Дата выдачи:

"11" октября 2010 года

Документы-основания: • Распоряжение о закреплении государственного имущества от 04.05.2010 №368-ра

Субъект (субъекты) права: Областное государственное образовательное учреждение начального профессионального образования "Профессиональное училище №15", ИНН: 7022003022, ОГРН: 1027001619017, дата гос.регистрации: 03.10.1994, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция ФНС России №5 по Томской области, КПП: 702201001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д.40

Вид права: Оперативное управление

Объект права: нежилое строение, назначение: нежилое, 4 - этажное, общая площадь 2085,6 кв. м, инв.№ 69:410:4000:19:6410, лит. А, адрес объекта: Томская область, г.Стрежевой, Коммунальная улица, 40, строен.1

Кадастровый (или условный) номер: 70-70-01/190/2007-024

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" октября 2010 года сделана запись регистрации № 70-70-04/221/2010-030

Копия верна

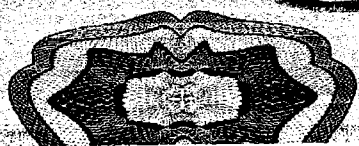
Лященко
Лященко Е.А.
[Handwritten signature]
(подпись)



Регистратор

Лященко

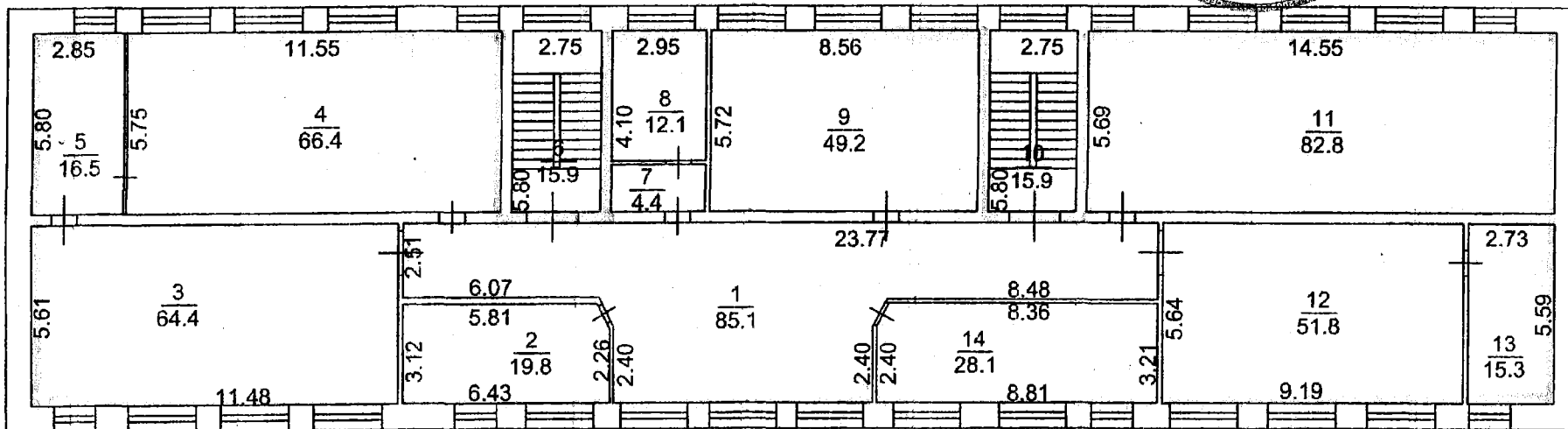
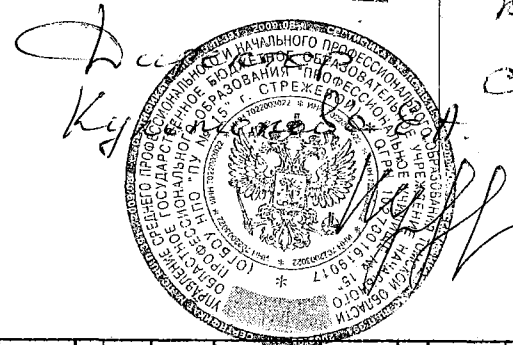
70-АВ 039471



План 3 этажа

Копия верна

Учебной
корпусе
строение 1



СФ ОГУП «Томский областной центр технической инвентаризации»			
Позэтажный план здания			
Выполнил	В.В.Ищенко	Дата	19.12.2006
Проверил	В.А.Самойлова	Литера	А
Район		Масштаб	1:200



ДЕПАРТАМЕНТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по оценке последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся государственной собственностью Томской области и находящихся в оперативном управлении областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей, в отношении которых Департамент профессионального образования Томской области осуществляет функции и полномочия учредителя, решений о реорганизации или ликвидации областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей (в том числе, являющихся областными государственными образовательными организациями), в отношении которых Департамент профессионального образования Томской области осуществляет функции и полномочия учредителя, заключения данными учреждениями договоров аренды либо безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ними объектов собственности

29 декабря 2014 года

Томск

№ Б-2

В соответствии с распоряжением Департамента профессионального образования Томской области от 03.12.2014 № 417 «*О создании комиссии по оценке последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся государственной собственностью Томской области и находящихся в оперативном управлении областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей, в отношении которых Департамент профессионального образования Томской области осуществляет функции и полномочия учредителя, решений о реорганизации или ликвидации областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей (в том числе, являющихся областными государственными образовательными организациями), в отношении которых Департамент профессионального образования Томской области осуществляет функции и полномочия учредителя, заключения данными учреждениями договоров аренды либо безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ними объектов собственности*» Комиссия по оценке последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся государственной собственностью Томской области и находящихся в оперативном управлении областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей, в отношении которых Департамент профессионального образования Томской области осуществляет функции и полномочия учредителя, решений о реорганизации или ликвидации областных государственных учреждений, образующих социальную инфраструктуру для детей (в том числе, являющихся областными государственными образовательными организациями), в отношении которых Департамент профессионального образования Томской области осуществляет функции и полномочия учредителя, заключения данными учреждениями договоров аренды либо безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ними объектов собственности (далее – Комиссия) состоит из 8 членов.

На заседании Комиссии присутствовало 7 членов Комиссии:

Веснина Людмила Владимировна	Начальник Департамента профессионального образования Томской области (председатель Комиссии)
Горюнов Николай Павлович	Заместитель начальника Департамента профессионального

Микляева Оксана Владимировна	Заместитель начальника Департамента профессионального образования Томской области – председатель планово-экономического комитета Департамента профессионального образования Томской области
Трубочев Валерий Васильевич	Председатель комитета социального и ресурсного обеспечения Департамента профессионального образования Томской области
Ивонина Елена Владимировна	Председатель комитета образовательных программ и проектов Департамента профессионального образования Томской области
Сукач Александр Александрович	Заместитель по правовым вопросам председателя планово-экономического комитета Департамента профессионального образования Томской области
Чернов Павел Валерьевич	Главный специалист комитета социального и ресурсного обеспечения Департамента профессионального образования Томской области

Комиссией рассматривался вопрос:

Об оценке последствий принятия заключения ОГБОУ НПО «Профессиональное училище № 15» договора безвозмездного пользования в отношении следующего закрепленного за ним объекта собственности (далее – Объект):				
№	Наименование Объекта	Адрес Объекта	Площадь Объекта (м.кв.)	Номер Объекта (помещения) по техническому паспорту
1	Нежилые помещения	636780, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 40, стр. 1	495,9	№ 1-5, № 7-9, № 11-14 (3 этаж)

1. В Департамент профессионального образования Томской области поступило на рассмотрение обращение **ОГБОУ НПО «Профессиональное училище № 15»**

с просьбой обеспечить проведение оценки последствий заключения договора безвозмездного пользования в отношении закрепленного за ним Объекта со следующим возможным ссудополучателем, на следующий срок и со следующей целью использования ссудополучателем:

Возможный ссудополучатель	Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Открытая (сменная) общеобразовательная школа». 636780, Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, 40, стр. 1
Срок действия договора безвозмездного пользования в отношении Объекта	6 месяцев
Цель использования Объекта ссудополучателем по договору безвозмездного пользования	Осуществление образовательной деятельности
Время использования Объекта ссудополучателем по договору безвозмездного пользования	с 08:00 до 18:00

2. В соответствии с постановлением Администрации Томской области от 05.11.2014 № 423а «Об утверждении порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Томской области или муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации государственных организаций Томской области, муниципальных организаций в Томской области, образующих социальную инфраструктуру для детей, областных государственных образовательных организаций, муниципальных образовательных организаций в Томской области, последствий заключения государственными организациями в Томской области, образующими социальную инфраструктуру для детей, договоров аренды и безвозмездного пользования в отношении закрепленных за указанными организациями объектов собственности», Департамент профессионального образования Томской области выносит на рассмотрение Комиссии

предложение о проведении оценки последствий заключения договора безвозмездного пользования в отношении закрепленного за ОГБОУ НПО «Профессиональное училище № 15» Объекта

3. Комиссией проведена оценка последствий принятия заключения указанного договора на основании критериев проведения такой оценки, установленных постановлением Администрации Томской области от

3. Комиссией проведена оценка последствий принятия заключения указанного договора на основании критериев проведения такой оценки, установленных постановлением Администрации Томской области от 05.11.2014 № 423а. По итогам проведенного анализа Комиссия установила, что достигнуты следующие значения критериев:

Критерий оценки	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его по договору безвозмездного пользования	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не меньшем, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его по договору безвозмездного пользования	Обеспечено

Комиссия установила возможность надлежащего обеспечения деятельности в сфере среднего профессионального образования в случае вынесения Комиссией положительного заключения.

4. Решение Комиссии:

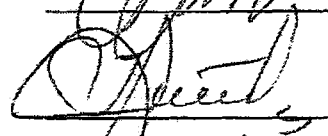
По итогам рассмотрения представленных документов и состоявшегося обсуждения Комиссия дает положительное заключение на заключение договора безвозмездного пользования в отношении Объекта, закрепленного за ОГБОУ НПО «Профессиональное училище № 15».

Председатель Комиссии:



Л.В.Веснина

Заместитель председателя Комиссии:

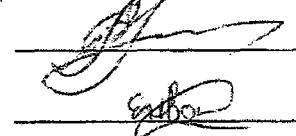


Н.П.Горюнов

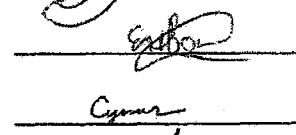
Иные члены Комиссии:



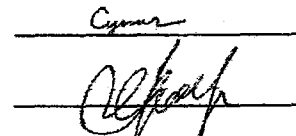
О.В.Микляева



В.В.Трубочев



Е.В.Ивонина

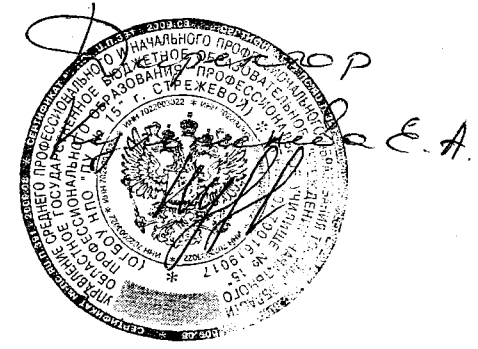


А.А.Сукач



Н.В.Чернов

Копия верна



ЗАКОНОДАТЕЛЬНАЯ ДУМА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Юридический отдел

Россия, 634050, г. Томск, пл. Ленина, 6
www.duma.tomsk.ru

тел. (3822) 51-08-95, факс (3822) 51-06-02
duma@tomsk.gov.ru

20.05.2015

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой»

Проект постановления «О согласовании решения о передаче в безвозмездное пользование областного государственного имущества Муниципальному казенному общеобразовательному учреждению Открытая (сменная) общеобразовательная школа городского округа Стрежевой», внесенный Губернатором Томской области (вх. № 2696/0801-15 от 18.05.2015), законодательству не противоречит.

Замечаний и предложений не имеем.

Начальник отдела



Л.Н. Железчикова

Елисеев Ю.А.
510-340